

**JUZGADO NOVENO CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
**Bogotá D.C., abril diez (10) de dos mil veinticuatro (2024)**

**Verbal – Pertenencia de ANGELA YOVANNA RAMIREZ SALINAS**  
**contra LUIS ORLANDO RAMÍREZ GONZÁLEZ, CECILIA SALINAS**  
**BOHORQUEZ, ERWIN ERNESTO MEJIA FAJARDO, BANCO**  
**DAVIVIENDA y DEMÁS PEROSNAS INDETERMINADAS.**

**Radicado: 110013103 009 2024 00061 00.**

**Secuencia de Radicación 2820 7/02/2024 Hora: 12:13 p.m**

**Ingreso al Despacho en Virtualidad 16/02/2024**

**SE INADMITE** la anterior demanda, para que su proponente en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, subsane los siguientes defectos:

**Primero:** Adjunte el certificado de que trata el núm. 5, art. 375 C.G.P., y *certificado de tradición y libertad de matrícula inmobiliaria*, respecto del inmueble objeto de las pretensiones, expedido con no menos de treinta días de antelación, a fin de dilucidar su actual situación jurídica, actualizado, donde consten las personas que figuren como titulares de derechos reales sujetos a registro, o que no aparece ninguna como tal. Art. numeral 5° del 375 del C.G.P., con fecha de expedición no mayor a un mes a su aportación al plenario.

**Segundo:** Allegue certificado catastral del predio objeto de la lid, con fecha de expedición no mayor a un mes de aportarse al expediente.

**Tercero:** Allegue en formato PDF, la identificación y linderos del inmueble objeto de usucapión, conforme lo dispone el artículo 6, del Acuerdo PSAA14-10118, emanado por el Consejo Superior de la Judicatura.

**Cuarto:** Bajo las previsiones del artículo 375 del C.G.P., efectúense las manifestaciones en debida forma sobre el emplazamiento de las personas indeterminadas.

**Quinto:** Aclárese si lo que se pretende es suma de posesiones; en este evento, cúmplanse las reglas de la ley sustancial que regulan la materia.

**Sexto:** Cúmplase estrictamente con las exigencias del artículo 6° de la Ley 2213 de 2022, en el sentido de precisar si la dirección de correo electrónico señalada por el apoderado judicial de la parte demandante es la misma que inscribió en el Registro Nacional de Abogados.

**Séptimo:** Aclárese la demanda determinando el bien inmueble objeto de las pretensiones, esto es, si el mismo corresponde solo al identificado con F.M.I No.50N-1003081, pues de las pretensiones de la demanda se hace también referencia a los distinguidos con: F.M.I. No. 50N-1003144 y 50N-1003080.

**Octavo:** Dese cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 10° del artículo 82 del C.G.P., en cuanto a la dirección electrónica de los demandados CECILIA SALINAS BOHORQUEZ, LUIS ORLANDO RAMIREZ GONZALEZ, ERWIN ERNESTO MEJIA FAJARDO y LUIS ALBERTO CRUZ FELICIANO.

**Noveno:** Adecúese la pretensión “Tercera”, dado que la misma no es propia del proceso que se incoa.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**

**LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE  
JUEZ**

eba

Firmado Por:

Luisa Myriam Lizarazo Ricaurte

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 009

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a24a7080bcd241716b40870029b72cf49dea4d6e11d13eb4c5652db6e01c8c41**

Documento generado en 11/04/2024 08:19:55 a. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**