

**JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
**Bogotá, D. C., febrero veintiuno (21) de dos mil veinticuatro**  
**(2024)**

**Efectividad Garantía Real de BANCO BILBAO VIZCAYA**  
**ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIAS.A.- contra**  
**CARLOS JAVIER OSPINO CASTILLO Y HEIDY MILENA DIAZ**  
**SALDARRIAGA.**

**Radicado:** 1100131030009202300266 00.

**Ingresó:** 07/12/2023

Considerando lo señalado en la documental enviada por la apoderada especial del Banco demandante, con el cual informan sobre el pago total de la obligación, y reunidos como se encuentran los presupuestos consagrados en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

*Primero:* Terminar el proceso *Ejecutivo Para la Efectividad de la Garantía Real (hipotecario)* por pago total de las cuotas en mora. respecto al pagaré No. 00130158629625554753 allegado como base de la demanda.

*Segundo:* En cuanto a la obligación contenida en el pagaré No. 00130158619625555248, se decretar la terminación por pago total de la obligación.

*Tercero:* Levantar las medidas cautelares decretadas y practicadas en el presente asunto. De existir solicitud de remanentes, concurrentes o de otras jurisdicciones o peticiones de la DIAN<sup>1</sup>, pónganse a disposición del juzgado o autoridad que los haya solicitado (Artículo 466 ejúsdem). Oficiése a quien corresponda. Elaboradas las comunicaciones, por secretaria impártasele el trámite pertinente en atención a lo dispuesto en el art. 111 del CGP y art. 11 de la Ley 1223 de 2022.

*Cuarto:* Desglosar, el documento aportado como base de la acción, y entréguese a la parte ejecutante, con las constancias del caso, previo el pago de las expensas necesarias. (Artículo 116 del CGP.)

*Quinto:* Sin costas.

*Sexto:* En su oportunidad archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE**  
**Juez**

*eba*

---

<sup>1</sup> Documento: "14NotificaciónActoAdminDian".

Firmado Por:  
Luisa Myriam Lizarazo Ricaurte  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 009  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f1780af4226c035aa429724b6d906ded2bae735b91777515d3ee73441a27c923**

Documento generado en 22/02/2024 07:58:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**