

**JUZGADO NOVENO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
**Bogotá, D. C., junio diez (10) de dos mil veintidós (2022)**

**Verbal de Fredy Hernán Pulido Cruz – Gloria Inés Pulido**  
**Cruz contra Inmobiliaria Capri Ltda.**

**Radicado: 11001310300920200029900.**

**Ingresó: 03/03/2022.**

En atención a la documental que antecede, el Despacho

**RESUELVE**

1. Ordenar la vinculación a este proceso del señor **EDWIN DAVID ROMERO** en calidad de litisconsorte necesario de la parte pasiva. El demandante proceda de conformidad, en los términos del art 317 del CGP, para lo cual cuenta con el término de treinta días (30).
2. Reconocer personería jurídica al abogado Diego Fernando Gómez Giraldo, como apoderado judicial del señor Edwin David Romero, en los términos del poder conferido.
3. Correr traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 369 C.G.P.
4. Con relación a la petición que antecede, referida a la aplicación de la figura de la prejudicialidad penal, encuentra el Despacho que no es viable dar paso a la misma, dado que el proceso no se encuentra en estado de dictar sentencia.
5. Con todo, cumplido lo anterior, por la secretaría del juzgado, agotado el trámite de rigor, ingrese el asunto al despacho para fijar nuevamente fecha para la audiencia de que trata el art. 372 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

**LUISA MYRIAM LIZARAZO RICAURTE**  
**Juez**

*eba*

Firmado Por:

**Luisa Myriam Lizarazo      Ricaurte**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 009**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7774a66fdbfe79b032be1cd35ff94fdb42a3cc59a4eae9f493b09e7a0b007768**

Documento generado en 13/06/2022 07:47:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**