



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., cinco (5) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

EXPEDIENTE No. 110013103007-**2022-00138-00**

Para todos los efectos, téngase en cuenta que venció el término de fijación en lista, de las excepciones formuladas, en silencio.

Así las cosas, atendiendo que se encuentra integrado el contradictorio, procede continuar con el trámite procedural correspondiente, y para ello, se convoca a las partes y a sus apoderados **para el día 13 DE AGOSTO DE 2024, a la hora de las 9:30 a.m.**, en orden a realizar tanto la AUDIENCIA INICIAL como la AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO prevista en los artículos 372 y 373 del C.G.P., la cual se realizará de **manera virtual** utilizando medios magnéticos y electrónicos previstos en el parágrafo 3º del artículo 103 *ibidem*, en concordancia con la Ley 2213 de 2022. Se previene a las partes que su inasistencia acarreará las consecuencias previstas en la citada disposición legal.

Con antelación a la realización de la citada audiencia, por secretaría se remitirá a la dirección de correo electrónico de los apoderados, registrada en el proceso, el vínculo para ingresar a la misma, que se adelantará a través del programa Teams de Microsoft. Correspondrá a cada apoderado, conforme el deber contemplado en el parágrafo 3º del artículo 103 del C.G.P., Ley 2213 de 2022 y demás normas concordantes, no solo instalar previamente el programa para poder acceder a la plataforma señalada, sino igualmente hacer comparecer a las partes, testigos o peritos, que hayan solicitado, si fuere el caso, y en el evento de requerir remisión del vínculo de la audiencia a estos, informarlo oportunamente a la secretaría.

Se solicita a las partes del proceso, que ingresen al programa **media hora** antes a la plataforma, para efectos de verificar ajustes técnicos, identificación de las partes y demás participantes en la audiencia, entre otros aspectos y así evitar contratiempos a causa de dichas situaciones y poder iniciar la misma de manera puntual.

RESPECTO DE LA INSPECCIÓN JUDICIAL PROPIA DE ESTOS ASUNTOS

Conforme a las normas atrás reseñadas, la inspección judicial propia de los procesos de pertenencia y que será decretada en este asunto, se practicará igualmente **de manera virtual**. En consecuencia, corresponderá a la parte actora, por intermedio de su apoderado o apoderada judicial, contar con un equipo con cámara de suficiente resolución (celular o computador portátil), a través del cual se conectarán a la audiencia a través del vínculo que se les remitirá para el efecto, y que permita filmar en tiempo real el inmueble materia del proceso en su fachada (donde deberá grabarse la valla instalada), su nomenclatura (ubicación, sector o barrio) y la de los predios colindantes, dependencias internas y demás detalles que permitan su plena identificación y así agotar por este medio la inspección judicial propia de estos asuntos.

Culminada la inspección judicial, se continuará con la audiencia en los términos previstos en los artículos 372 y 373 del C.G.P., concediendo el término que sea necesario de

suspensión, si se hace necesario algún traslado de las partes al sitio donde atenderán en lo restante la audiencia virtual.

En atención a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 372 *ibidem*, el despacho advierte que la práctica de pruebas es posible y conveniente en la audiencia inicial, razón por la cual dentro de esta se realizará también la de instrucción y juzgamiento. De acuerdo con lo anterior, se decretan las pruebas pedidas por las partes así:

A FAVOR DE LA PARTE DEMANDANTE.

1.- DOCUMENTALES: En cuanto a derecho, téngase en cuenta para el efecto los documentos aportados con la demanda.

2.- INSPECCIÓN JUDICIAL: Ya fue decretada, por ser obligatoria por la naturaleza del proceso.

3.- TESTIMONIOS: Sin perjuicio de limitarlos conforme lo establecido en el inciso 2° de artículo 212 del Código General del Proceso, se decretan los testimonios de **WILSON DARÍO RODRÍGUEZ BARRERA, PEDRO PABLO REY CEFELINO, WILSON DARÍO SUAZÁ RÍOS, ANA YANETH BECERRA, LIRIA STELLA CÉSPEDES AGUA, EDGAR WILLIAM FIGUEROA SÁNCHEZ, ROSA ISIDRO ACEVEDO, JORGE ENRIQUE RODRÍGUEZ BARRERA, MAURICIO SUÁREZ VELANDIA, AUGUSTO GUZMÁN RAMÍREZ y JOHN FREDY CORTÉS BARRIOS**. Su comparecencia de realizará de conformidad con el art. 217 *ibidem*.

A FAVOR DEL DEMANDADO DETERMINADO

1.- DOCUMENTALES: En cuanto a derecho, téngase en cuenta para el efecto los documentos aportados con la contestación de la demanda.

2.- INTERROGATORIO DE PARTE: Se practicará en la audiencia de conformidad con el artículo 372 del C.G.P.

A FAVOR DEL CURADOR AD LITEM

1.- DOCUMENTALES: En cuanto a derecho, téngase en cuenta para el efecto los documentos aportados con la contestación de la demanda.

2.- INTERROGATORIO DE PARTE: Se practicará en la audiencia de conformidad con el artículo 372 del C.G.P.

PRUEBA DE OFICIO:

Conforme lo informado por el Juzgado 77 Penal Municipal, el Juzgado 58 Penal Municipal con Función de Control de Garantías y de la consulta de procesos realizada en el aplicativo de la Rama Judicial, en aras de establecer la situación real de las medidas decretadas sobre el inmueble objeto de este asunto, se ordena que por la secretaría, se libren sendas comunicaciones a los Juzgados Segundo (proceso N° 11001600004920070348600) y

Sexto de Ejecución de Penas y Medidas de Seguridad de esta ciudad (proceso N° 110013104015220080027800), con el fin que en el término de cinco (05) días contados a partir de su notificación, indiquen a este despacho y para el proceso de la referencia, si las medidas cautelares que aparecen en las anotaciones 23/24 y 26 del certificado de tradición del F.M.I. N° 50C-210063, continúan VIGENTES, de no ser así, informen el estado actual de las mismas. Ofíciense.

DISPOSICIÓN COMÚN A TODAS LAS PRUEBAS

Los medios probatorios que se aporten al expediente como consecuencia de las pruebas decretadas, si fuere el caso, deberán ser remitidos a la dirección electrónica del despacho (ccto07bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), con copia a los apoderados de las restantes partes del proceso, en aplicación al numeral 14 del artículo 78 del C.G.P. No obstante, tratándose de pruebas en original, deberán presentarse personalmente en la secretaría del Juzgado y conforme atrás se indicó.

NOTIFÍQUESE,



SERGIO IVÁN MESA MACÍAS
JUEZ

*Firma autógrafa mecánica escaneada
Providencia notificada por estado No. 45 del 8-abr-2024*

GSS