



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., treinta (30) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Ref.: 2024 - 0167

Subsanada en tiempo y comoquiera que la petición cumple con los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- **ADMITIR** la demanda de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **EDGAR EDUARDO TINJACÁ PÁEZ, CLARA ELENA TINJACÁ PÁEZ, LUZ MARINA TINJACÁ PÁEZ, ANA LILA TINJACÁ PÁEZ, CÉSAR ARMANDO PÁEZ GÓMEZ y JOSÉ VICENTE PÁEZ GÓMEZ** contra **MARÍA PIÑEROS E HIJOS LIMITADA MAIROS EN LIQUIDACIÓN** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- **CORRER** traslado a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- **NOTIFICAR** esta providencia a los enjuiciados.

SE ORDENA el **emplazamiento** de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el predio que se pretende usucapir.

Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

Además, se deberá comunicar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibid.* **Ofíciase**.

Igualmente, los reclamantes instalarán la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- **DECRETAR** la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50S-550373** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibidem*). **Ofíciase**.

5.- **RECONOCERLE** personería adjetiva a la abogada **MARLÉN RÍOS GUTIÉRREZ** como vocera judicial de los actores.

Notifíquese,

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ