



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., ocho (8) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

Ref.: 2024 - 0172

Subsanada en tiempo y comoquiera que la petición cumple con los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- **ADMITIR** la demanda de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **WILSON ERNESTO OVALLE MATAMOROS, WILMA ELISA OVALLE MATAMOROS, SONIA OVALLE MATAMOROS, ODALINDA OVALLE MATAMOROS, WILLIAM OVALLE MATAMOROS y CAROLINA OVALLE MATAMOROS** contra **MYRIAM SALAZAR DE ROMERO** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- **CORRER** traslado a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- **NOTIFICAR** esta providencia a los enjuiciados.

SE ORDENA el **emplazamiento** de MYRIAM SALAZAR DE ROMERO, así como el de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre la heredad que se pretende usucapir.

Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

Además, se deberá comunicar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibid*. **Ofíciense**.

Igualmente, los reclamantes instalarán la valla, referida en la norma en cita.

4.- **DECRETAR** la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50S-40388288** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibidem*). **Ofíciense**.

5.- **OFICIAR** a la O.R.I.P. de Bogotá, para que **certifique** quiénes son los titulares de derechos reales del predio de matrícula 50S-40388288. **Ofíciense**.

6.- **RECONOCERLE** personería adjetiva a la abogada SONIA PATRICIA PEÑA LÓPEZ como vocera judicial de los actores.

Notifíquese,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ

AP