



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Ref.: 2024 - 0172

Inadmítase la anterior demanda, so pena de rechazo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 90 del C.G.P., para que la apoderada de los actores, dentro de los cinco (5) días posteriores a la notificación de este auto, subsane lo siguiente:

- 1.- **Allegue** los poderes conferidos por sus prohijados.
- 2.- **Aporte** la constancia **especial** expedida por el Registrador de Instrumentos Públicos, de que trata el artículo 375 del C.G.P., en donde figuren **los titulares de derechos reales** del bien identificado con la matrícula **50S-40388288**, objeto de este pleito.
- 3.- **Adjunte** un certificado de tradición y libertad actualizado para el referido inmueble, así como el avalúo catastral para el año 2024.
- 4.- **Anexe** los demás soportes, enunciados en el acápite de pruebas, pues no figuran en el expediente.

Notifíquese,

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ