



## **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., primero (1°) de diciembre de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.: 1993 - 0130**

Toda vez que la petición elevada por JUANITA MARÍA PEREIRA MEDINA se ajusta a los derroteros del numeral 10° del artículo 597 del C.G.P., se analizará la viabilidad de lo deprecado.

La interesada exigió la cancelación y el consecuente levantamiento del embargo que recae en el inmueble de matrícula 50N-716815 de la O.R.I.P. de Bogotá.

Ahora, de la revisión del certificado de tradición y libertad arrimado - anotación 13-, se constata que efectivamente en el año 1993 se ordenó esa medida cautelar dentro del proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real incoado por la CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA contra MARGARITA FRANCIS MEDINA ESCOBAR y FRANCO PEREIRA GÓMEZ (archivo 5 fl.6).

Verificado lo anterior, se procedió a indagar por la ubicación del paginario de marras, sin éxito alguno (archivo 8).

Dilucidado ese aspecto y dado que se emplazó en debida forma a quienes se creyeran con derecho a oponerse, sin que en dicho lapso se presentara alguien en aras de refutar lo pretendido (archivos 10 y 11), el Despacho accederá a lo suplicado.

### **DECISIÓN:**

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Bogotá,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** la cancelación y el levantamiento del embargo que pesa sobre el inmueble de matrícula **50N-716815** de la O.R.I.P. de Bogotá (anotación 13), decretado en 1993 dentro del proceso ejecutivo hipotecario de la CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA contra MARGARITA FRANCIS MEDINA ESCOBAR y FRANCO PEREIRA GÓMEZ.

**SEGUNDO: ELABÓRESE** el correspondiente oficio y **remítase** el mismo directamente y **SIN DILACIONES** por la Secretaría de esta unidad judicial, a través de la cuenta de correo electrónico institucional.

Notifíquese,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO**  
**JUEZ**  
**1993 – 0130 (LEVANTA EMBARGO)**

AP