



## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.: 2023 - 0500**

Comoquiera que la petición cumple con los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE:

**1.- ADMITIR** la demanda de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio incoada por **ANDRÉS FELIPE FONSECA FLÓREZ** y **LUZ ELIVIS FLÓREZ DE FONSECA** contra **HARLHEY AUGUSTO FONSECA FLÓREZ** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

**2.- CITAR** al **BANCO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA** en su calidad de acreedor hipotecario del fundo, motivo del pleito.

**3.- CORRER** traslado a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

**4.- NOTIFICAR** esta providencia a los enjuiciados y al vinculado.

En consecuencia, **SE ORDENA** el emplazamiento de HARLHEY AUGUSTO FONSECA FLÓREZ y de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre la heredad que se pretende usucapir.

Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

Además, se deberá comunicar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibid*. **Ofíciase**.

Igualmente, los reclamantes instalarán la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

**5.- DECRETAR** la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula 50C-98263 de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibidem*). **Ofíciase**.

**6.- RECONOCERLE** personería adjetiva al abogado DIEGO ANDRÉS ZAMBRANO LUQUE como vocero judicial de los actores.

Notifíquese,

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO  
**JUEZ**