



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2013 - 0565

Tras la nulidad decretada en auto de 25 de septiembre pasado (archivo 56) y una vez subsanado el yerro advertido (archivo 57), el Despacho observa que la nueva petición allegada por la actora cumple con los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso. Por lo tanto, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- **ADMITIR** la demanda de prescripción **ORDINARIA** adquisitiva de dominio incoada por **FLOR MARINA RODRÍGUEZ DE LÓPEZ** contra los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME REINEL RODRÍGUEZ GARCÍA, ANGÉLICA BUITRAGO ARENAS, GRIELDINO RODRÍGUEZ GARCÍA, LUIS FRANCISCO MALAVER MURCIA, BLANCA ALIET RINCÓN ROBAYO, CARLOS TORRES PEDREROS, EDILBERTO GONZÁLEZ DELGADO, HERMINIA ROJAS DE SOTELO, LUIS ADELMO SOTELO ÁVILA** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- **CORRER** traslado a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- **NOTIFICAR** esta providencia a los enjuiciados según las directrices de los cánones 291 y 292 del estatuto adjetivo.

No obstante, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME REINEL RODRÍGUEZ GARCÍA, así como el de ANGÉLICA BUITRAGO ARENAS y el de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre la heredad que se pretende usucapir.

Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

Además, se deberá comunicar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 del C.G.P. **Ofíciense**.

Igualmente, la gestora instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita, en donde conste la nueva conformación del extremo pasivo.



4.- OFICIAR a la O.R.I.P. de Bogotá, para que adicione la anotación No.8 del folio de matrícula **50N-914529**, en el sentido de **incluir** a los nuevos demandados HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME REINEL RODRÍGUEZ GARCÍA (archivo 2 fl.466).

5.- RECONOCERLE personería a la abogada NYDIA MARCELA PÉREZ DE CORREDOR como vocera judicial de la reclamante.

Notifíquese,

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ

AP