



## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.: 2021 - 0225**

Sería del caso fijar fecha y hora para la práctica de la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P. Sin embargo, auscultado de nuevo el expediente, esta Judicatura observa una serie de situaciones que deben ser solventadas y aclaradas con antelación.

Comoquiera que en la data que se señale para ello también se practicará la inspección judicial al predio, objeto del proceso, el Despacho, con base en las facultades del artículo 170 del C.G.P. y sin perjuicio del decreto de pruebas que se realizará en su momento, **requiere** al señor apoderado de la actora, para que **allegue** un dictamen rendido por un **perito topógrafo** que dé cuenta de los **linderos** del inmueble, materia de usucapión, con miras a corroborar ese aspecto el día de la diligencia.

Igualmente, el aludido letrado **aportará** copia de la escritura pública 2577 de 20 de mayo de 1970, otorgada en la Notaría 1ª del Círculo de Bogotá y contentiva de la compraventa efectuada por JOSÉ CONCEPCIÓN SOTO NOVA a favor de UBALDINA RODRÍGUEZ DE MUÑOZ y ANÍBAL MUÑOZ NOVA.

Asimismo, por Secretaría, **ofíciase** al Juzgado 18 Civil del Circuito de Bogotá para que nos remita copia del proceso de pertenencia 2015-0459 que se adelantó ante dicho Estrado.

Además, **ofíciase** a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL, para que brinde una respuesta completa y de fondo al derecho de petición elevado por el abogado JOSÉ MANUEL HERRERA RODRÍGUEZ. **Adjúntese** la solicitud, vista a folios 56 a 65 del archivo 3 y copia de este proveído.

Una vez sean incorporados al plenario los elementos arriba mencionados, se convocará a las partes a la referida vista pública.

Notifíquese,

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO  
**JUEZ**