



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2023-0374

Como se encuentran cumplidos los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- **ADMITIR** la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **DORA MARINA HERNÁNDEZ de BERNAL, DORA MARINA BERNAL HERNÁNDEZ, PABLO EMILIO BERNAL HERNÁNDEZ, LUZ MERY BERNAL HERNÁNDEZ, FLOR MARTHA BERNAL HERNÁNDEZ, CONSUELO BERNAL HERNÁNDEZ y JORGE BERNAL HERNÁNDEZ** contra **ISABEL RINCÓN DE RINCÓN, JOSÉ ANTONIO RINCÓN** y también frente a las **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- **CORRER** traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- **NOTIFICAR** esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de **ISABEL RINCÓN DE RINCÓN, JOSÉ ANTONIO RINCÓN** y de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la ley 2213 de 2022.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Ofíciense**.

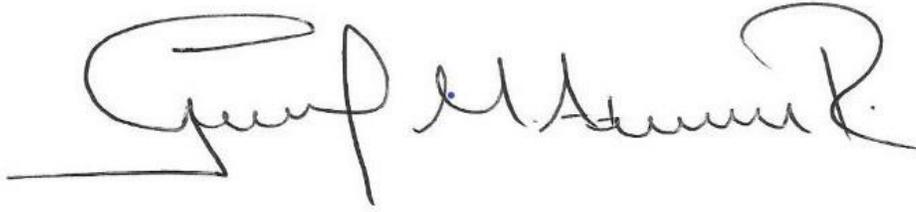
Igualmente, el reclamante instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- **DECRETAR** la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50C-1641944** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Ofíciense**.

5.- La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

6.- RECONOCER personería adjetiva al abogado **ADRIANA MARÍA CASTELLANOS MORENO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gamal Mohammnd Othman Atshan Rubiano'. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'G' and 'M'.

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ

DM