



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., veintitrés (23) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2023-0346

Como se encuentran cumplidos los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- ADMITIR la demanda verbal de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio incoada por **GUSTAVO ZAMBRANO** y **HERNANDO ANTONIO ZAMBRANO ROJAS** contra **TITO ZAMBRANO**, los **HEREDEROS DETERMINADOS** e **INDETERMINADOS** de **ÁNGEL MARÍA ZAMBRANO** y de los **HEREDEROS DETERMINADOS** e **INDETERMINADOS** de **MIGUEL ANTONIO ZAMBRANO**; y también frente a las **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- CORRER traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P.).

3.- NOTIFICAR esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el emplazamiento de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE ÁNGEL MARÍA ZAMBRANO** y de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE MIGUEL ANTONIO ZAMBRANO** y de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibid*. **Ofíciase**.

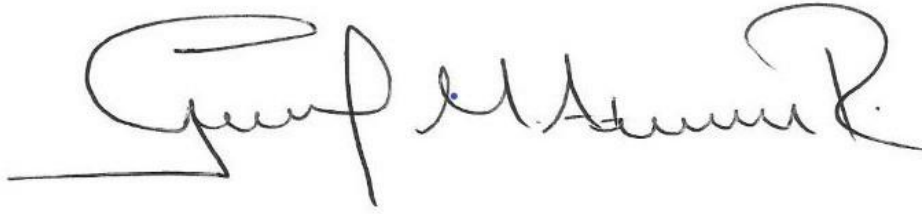
Igualmente, el reclamante instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- DECRETAR la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50S-753645** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Ofíciase**.

5.- La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

6.- RECONOCER personería adjetiva al abogado **ÁLVARO WILSON QUITIAN ARÉVALO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gamal Mohammand Othman Atshan Rubiano', written in a cursive style.

**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ**

DM