Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., catorce (14) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2023 - 0287

Comoquiera que la petición cumple con los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- ADMITIR la demanda de prescripción **ORDINARIA** adquisitiva de dominio incoada por **JUAN CARLOS VILLAMIZAR** y **MARTHA INÉS CARRILLO GONZÁLEZ** contra los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE CLEMENTINA CERQUERA FLÓREZ** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- CORRER traslado a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- NOTIFICAR esta providencia a los enjuiciados.

En consecuencia, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE CLEMENTINA CERQUERA FLÓREZ y de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre la heredad que se pretende usucapir.

Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

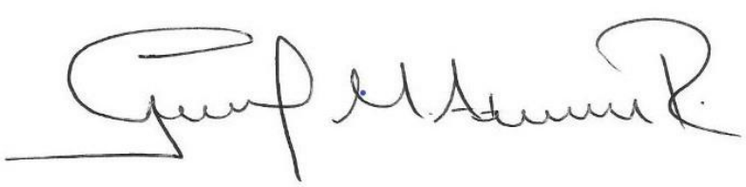
Además, se deberá comunicar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 del C.G.P. **Ofíciese**.

Igualmente, los reclamantes instalarán la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- DECRETAR la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50S-40039050** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 del C.G.P.). **Ofíciese**.

5.- RECONOCERLE personería adjetiva al abogado CARLOS ANDRÉS ALVARADO SABOGAL como vocero judicial de los actores.

Notifíquese,



GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ

AP