



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veinte (20) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2023 - 0212

Subsanada la petición en tiempo y comoquiera que la misma reúne los requisitos de los artículos 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Despacho,

RESUELVE:

I.- Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva **para la efectividad de la garantía real** de mayor cuantía a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **LEIDI DIANA RUBIO AGUIRRE** y **YURI CATERINE RUBIO AGUIRRE** por las siguientes sumas de dinero, conforme al título allegado:

Pagaré No.90000126040:

1.- 608.825,1038 UVR, equivalentes a \$207.474.931,81 por concepto de capital.

2.- Por los réditos moratorios de la cantidad precedente, liquidados a la tasa fluctuante certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique su pago total.

3.- 33.143,856 UVR, equivalentes a \$10.786.113,55 por los intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

II.- **DECRETAR** el embargo **hipotecario** de los inmuebles de matrículas **50C-2057475** y **50C-2057764**. **Ofíciense** a la O.R.I.P. de Bogotá.

Una vez se demuestre lo anterior, se decidirá lo concerniente al secuestro de los fondos.

III.- Notificar esta decisión a las ejecutadas de manera personal, haciéndoles saber que cuentan con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones (arts.431 y 442 *ibid.*).

IV.- Reconocerle personería al abogado JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN como vocero judicial del acreedor.

V.- Oficiar a la DIAN, según las pautas del Estatuto Tributario.

Notifíquese,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ
2023 - 0212

AP