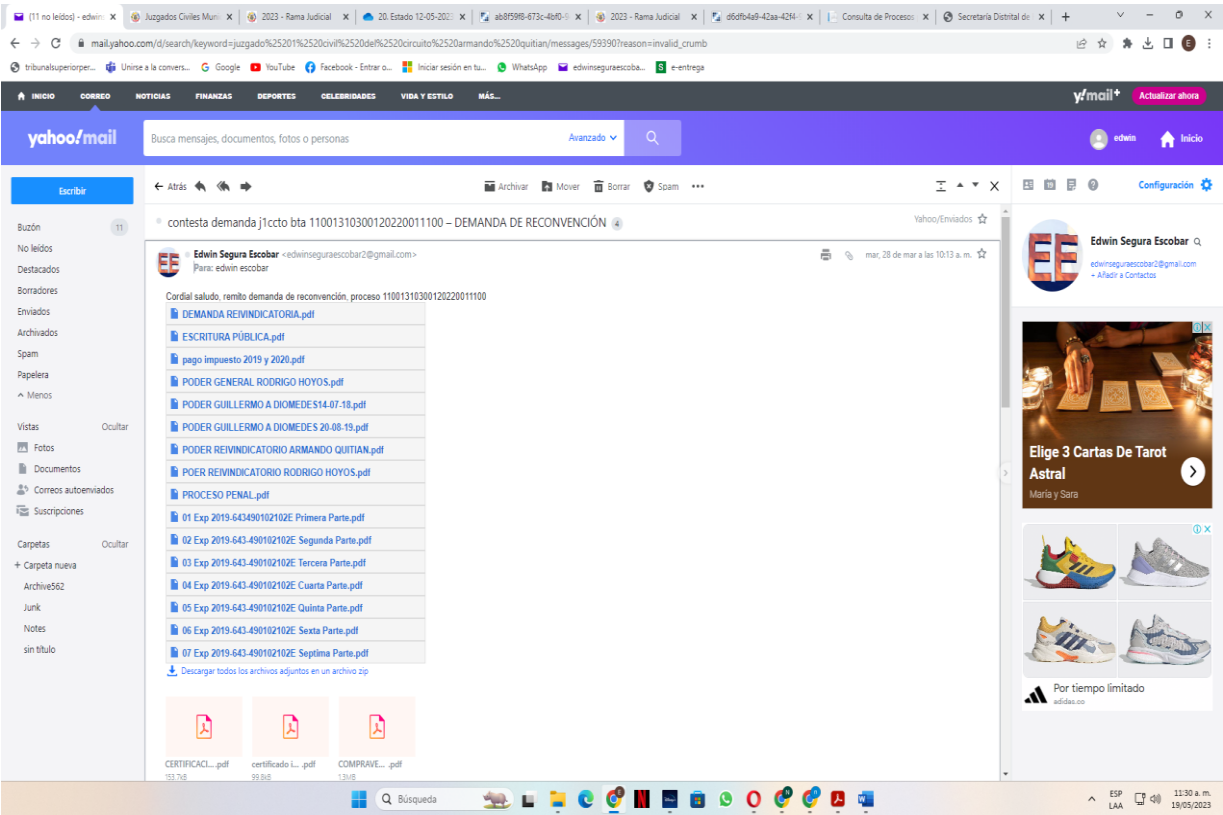


Señor (a)
JUEZ 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
ccto01bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 10 No. 14-33
Ciudad.

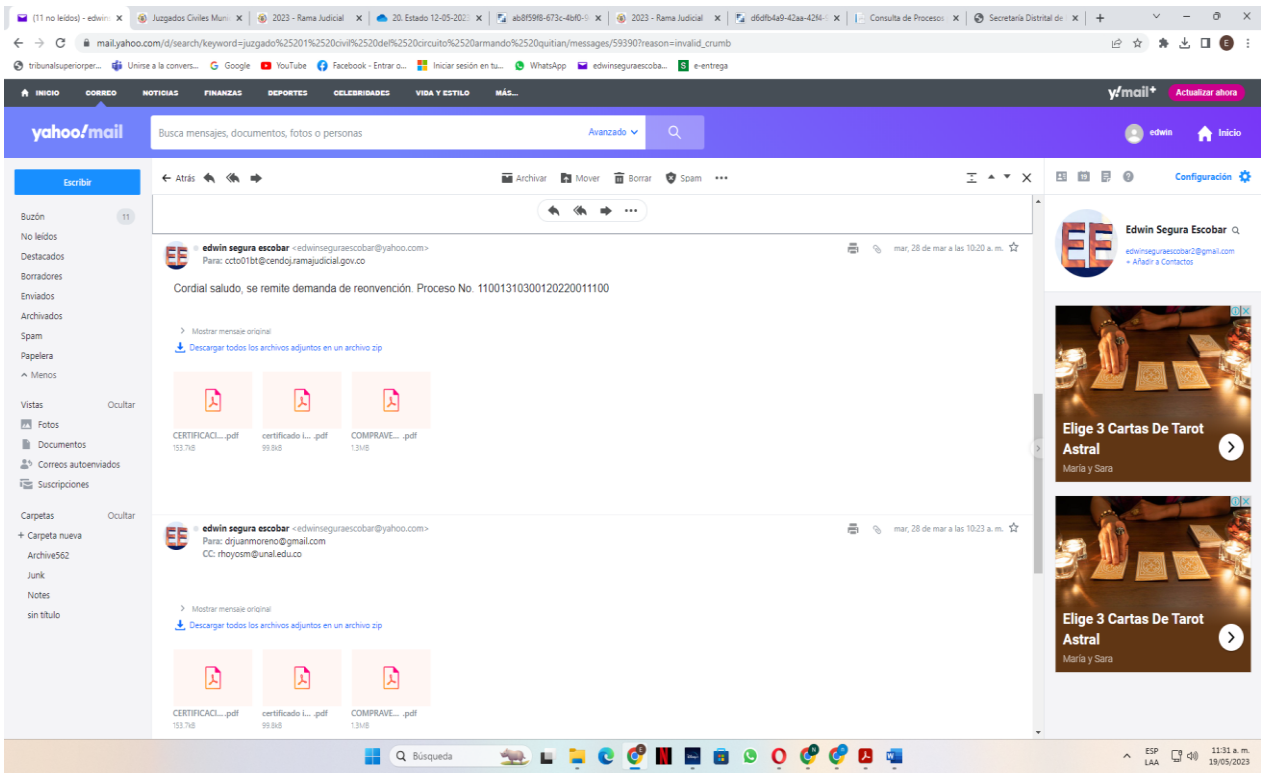
Ref. 11001310300120220011100

EDWIN SEGURA ESCOBAR, identificado como aparece al pie de mi respectiva firma, de la manera más atenta me dirijo a usted, actuando en calidad de apoderado del señor **ARMANDO QUITIAN CRUZ** varón, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 80351189 de Bogotá y **RODRIGO HOYOS MANCERA**, varón, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 80351189 de Bogotá D.C., domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, actuando en nombre y representación de la señora **JHOANA HOYOS MANCERA**, mujer, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 52057897 de Bogotá, conforme obrando conforme a la facultad contenida en el PODER GENERAL, otorgado mediante escritura pública número 1161 del 25 de marzo de 2000 ante la Notaría 19 del Círculo de Bogotá, ambos domiciliados en la ciudad de Bogotá, conforme al poder ya adjunto, me permito interponer recurso de reposición y en subsidio de apelaciónn conta el auto del 17 de mayo de 2023, de la siguiente forma:

Para el 28 de maerzo9 de se contesto la demanda de pertenencia e incluso, se interpuso demanda de reconvención, para el efecto, se remite soporte de prueba de lo que se indica, bajo ese fundamento, no se entiende el motivo por el cual no se tuvo en cuenta la contestación de la misma y el traslado que se hizo a los demandantes.



Edwin Segura Escobar
Abogado



Atentamente,

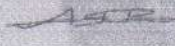


EDWIN SEGURA ESCOBAR
CC. No. 79601676 de Bogotá D.C.
T.P. No. 118.380 C. S de la J.

Carrera 6 No. 11-54 Oficina 519 Teléfono 3115876496
Correo electrónico: edwinseguraescobar@yahoo.com Bogotá – Colombia

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

**NOMBRES:**
JUAN CARLOS
APELLIDOS:
MORENO RAMIREZ

**PRESIDENTE CONSEJO
SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
**MAX ALEJANDRO FLÓREZ RODRÍGUEZ**

**UNIVERSIDAD
CONP. U. REPUBLICANA**
FECHA DE GRADO
30/08/2019
CONSEJO SECCIONAL
BOGOTÁ

CEDELA
80118613
FECHA DE EXPEDICIÓN
03/10/2019
TARJETA N°
334600

ESTA TARJETA ES DOCUMENTO PÚBLICO
Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA
LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1971
Y EL ACUERDO 180 DE 1996.

SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA, POR
FAVOR, ENVIARLA AL CONSEJO SUPERIOR
DE LA JUDICATURA, UNIDAD DE REGISTRO
NACIONAL DE ABOGADOS.

AÑO GRAVABLE

2021

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDARecibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo

22010901469

501

Recibo
Número:

2022301054006702826

Código QR
Indicaciones de
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP	AAA0072NEFT	2. DIRECCIÓN	KR 17 22D 40	3. MATRICULA	1525012
---------	-------------	--------------	--------------	--------------	---------

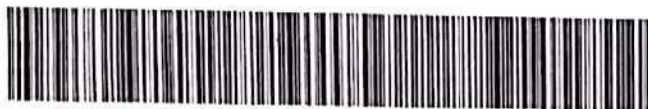
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

4. TIPO	5. No. IDENTIFICACION	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCION DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO
CC	80351189	ARMANDO QUITIAN CRUZ	50	PROPIETARIO	KR 95 67B 05	BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,

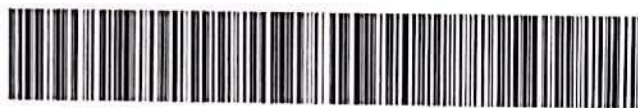
11.

C. PAGO

DETALLE		HASTA	16/03/2022	(dd/mm/aaaa)	HASTA	18/03/2022	(dd/mm/aaaa)
12. VALOR A PAGAR	VP		3,455,000			3,455,000	
13. INTERESES	IM		574,000			579,000	
14. TOTAL A PAGAR	TP		4,029,000			4,034,000	



(415)7707202600856(8020)22010901469034929509(3900)00000004029000(96)20220318



(415)7707202600856(8020)22010901469022036757(3900)00000004034000(96)20220318

SEÑAL AUTOMÁTICA DE
TRANSMISIÓN (SAT)

SELLO

Bta DC Direccion Distrital de Impuestos
000 20220317 14:44 SC 1044 D 22036757
EF 4,034,000.00PIN 05080266801493
FORMU 22010901469 Recibido con Pago
520000010120327 AV VILLAS

CONTRIBUYENTE

Escaneado con C

AÑO GRAVABLE
2020



Recibo Oficial de pago
Impuesto Predial Unificado

No. Referencia Recaudo
21019945084

501



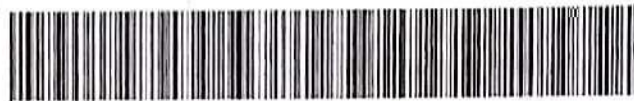
Recibo
Número: 2021301054010000734

Código QR
Indicaciones de
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO						
1. CHIP AAA0072NEFT		2. DIRECCIÓN KR 17 22D 40		3. MATRICULA 1525012		
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE						
4. TIPO CC	5. No. IDENTIFICACIÓN 52057897	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL HOYOS MANCERA JOHANNA	7. % PROPIEDAD 50	8. CALIDAD PROPIETARIO	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 17 22D 40	10. MUNICIPIO BOGOTÁ D.C. (Bogotá)
11.						
C. PAGO						
DETALLE		HASTA 19/04/2021 (USD 10000000)	HASTA 23/04/2021 (USD 10000000)			
12. VALOR A PAGAR	VP	3,404,000	3,404,000			
13. INTERESES	IM	492,000	501,000			
14. TOTAL A PAGAR	TP	3,896,000	3,905,000			



(415)7707202600856(802021019945084005979015(3900)0000003896000(96)20210419



(415)7707202600856(802021019945084011220104(3200)0000003905000(96)20210421

SEGUIMIENTO DE TRANSACCIONES	CONTRIBUYENTE	CAJERO 2 RECIBIDO CON PAGO 19 ABR. 2021 51-190 H.N.
------------------------------	---------------	--

CERTIFICADO ESPECIAL DE PERTENENCIA PLENO DOMINIO

LA REGISTRADORA PRINCIPAL DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DE BOGOTA D.C. ZONA CENTRO
CERTIFICA:

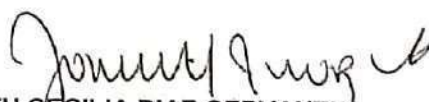
Que para efecto en lo dispuesto por el numeral 5 del artículo 375 del Código General del Proceso y en virtud de lo solicitado, mediante turno de certificado con radicación 902 03-01-2022.

PRIMERO. - Que con la documentación e información aportada por el usuario JUAN CARLOS MORENO RAMIREZ, se consultó la base de datos de la oficina de registro encontrándose que el bien objeto de la solicitud precio denominado LOTE DE TERRENO NUMERO 3 DE LA MANZANA J SITUADO EN EL CRUCERO DE LA CALLE 23 CON LA TRANSVERSAL 17 DE LA URBANIZACION SANTA FE, UBICADO EN KR 17 22D 40 (DIRECCION CATASTRAL). CON CODIGO CHIP: AAA0072NEFT. Municipio de Bogotá, departamento de Cundinamarca tiene asignado el Folio de Matricula Inmobiliaria 50C-1525012.

SEGUNDO. -El inmueble mencionado en el numeral anterior, objeto de la búsqueda con los datos ofrecidos en el documento aportado por el usuario o encontrados en los archivos de la oficina de registro: FOLIO DE MATRICULA 50C-1525012 y de acuerdo con su tradición LA VENTA, corresponde a HOYOS MANCERA JOHANA, QUITIAN CRUZ ARMANDO, SEGÚN ESCRITURA 4279 DE 23-12-2019 NOTARIA 54 DE BOGOTA, DE: MORENO FORERO GUILLERMO. DETERMINANDOSE DE ESTA MANERA LA EXISTENCIA DE PLENO DOMINIO Y/O TITULARIDAD DE DERECHOS REALES A: HOYOS MANCERA JOHANA, QUITIAN CRUZ ARMANDO.

NOTA: UNICAMENTE TIENE VALIDEZ PARA EFECTOS DEL ARTICULO 375 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO NUMERAL 5.

Se expide a petición del interesado en Bogotá D.C., a los ocho (08) días del mes de febrero de dos mil veintidós (2022). -


JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES
Registradora Principal
Oficina Registro Zona Centro

Elaboro: O. B.



Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Bogotá Zona Centro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 101
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
E-mail: ofiregisbogotacentro@supernotariado.gov.co



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 50C-1525012

Pagina 1

Impreso el 10 de Febrero de 2022 a las 10:54:33 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 10-07-2001 RADICACION: 287629 CON: CERTIFICADO DE: 28-06-2001
CODIGO CATASTRAL: AAA0072NEFT COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO SITUADO EN EL CRUCERO DE LA CALLE 23 CON LA TRANSVERSAL 17, DE LA URBANIZACION SANTA FE, UBICADO EN BOGOTA, MARCADO CON EL NUMERO 3 DE LA MANZANA J DEL PLANO DE LA URBANIZACION, CON 377.85 VARAS CUADRADAS DE AREA. QUE LINDA: NORTE, EN 15.07 METROS, CON LA CALLE 23; ORIENTE, EN 15.77 METROS, CON LOTE VENDIDO A SENEN GARZON; SUR, EN 16.13 Y MEDIO METROS, CON LOTE VENDIDO A PEDRO JULIO CAUCALI; OCCIDENTE, EN 15.39 Y MEDIO METROS, CON LA TRANSVERSAL 17.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE.
- 2) TRANSVERSAL 17 #22 D - 40.
- 3) KR 17 22D 40 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-09-1940 Radicacion: VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 2767 del: 18-09-1940 NOTARIA 4 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: URBANIZADORA SANTA FE S.A.

A: FORERO DE MORENO LUZ

20066111 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 08-05-1941 Radicacion: VALOR ACTO: \$
Documento: DECLARACIONES del: 29-04-1941 JUZGADO 7.C.MPL de BOGOTA

ESPECIFICACION: 999 DECLARACIONES CONSTRUCCION CL 23 N.16-A-31 Y TV 17 N.22-96

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FORERO DE MORENO LUZ

20066111 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 04-01-2006 Radicacion: 2006-1001 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 6002 del: 27-12-2005 NOTARIA 24 de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FORERO DE MORENO LUZ

20066111

A: MORENO FORERO GUILLERMO

169117 X

ANOTACION: Nro 4



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 50C-1525012

Pagina 2

Impreso el 10 de Febrero de 2022 a las 10:54:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Fecha: 26-01-2010 Radicacion: 2010-6793 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3988 del: 25-01-2010 IDU de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005. (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-I.D.U.

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 12-02-2010 Radicacion: 2010-13681 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 009443 del: 10-02-2010 IDU de BOGOTA D.C.

Se cancela la anotacion No, 4,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005. S/N OFICIO 3988 DEL 25 DE ENERO DE 2010.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-I.D.U.-

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 18-11-2011 Radicacion: 2011-109744 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2853 del: 09-11-2011 JUZGADO 8 CIVIL DEL CTO. de BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: ORDINARIO 2007-00636. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA MORENO NATIVIDAD

20125776

A: MORENO FORERO GUILLERMO

169117 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 09-06-2015 Radicacion: 2015-47941 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 4492 del: 12-12-2014 ACUEDUCTO - AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA de BOGOTA D. C.

ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA N-201335480 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE ACUEDUCTO AGUA ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTA

A: MORENO FORERO GUILLERMO

169117 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 17-02-2020 Radicacion: 2020-12673 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 2645 del: 06-12-2019 ACUEDUCTO - AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA REF. PROCESO COACTIVO N. 201335480

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACUEDUCTO - AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA

A: MORENO FORERO GUILLERMO

169117 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 17-02-2020 Radicacion: 2020-12675 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 3488 del: 12-12-2019 JUZGADO CUARTO DE EJECUCION CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 6,

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL REF. EJECUTIVO POR COSTAS A CONTINUACION DE ORDINARIO N. 2007-636

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA MORENO NATIVIDAD

A: MORENO FORERO GUILLERMO

169117 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Pagina 3

Nro Matricula: 50C-1525012

Impreso el 10 de Febrero de 2022 a las 10:54:34 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-02-2020 Radicacion: 2020-12679 VALOR ACTO: \$ 490.000.000.00
Documento: ESCRITURA 4279 del: 23-12-2019 NOTARIA CINCUENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C.
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO FORERO GUILLERMO 169117
A: HOYOS MANCERA JOHANA 52057897 X
A: QUITIAN CRUZ ARMANDO 80351189 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-18696 fecha 17-11-2010
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: BANCO111 Impreso por: CERTIA13

TURNO: 2022-902 FECHA: 03-01-2022

Janeth Cecilia Diaz C.

El Registrador Principal JANETH CECILIA DIAZ C.

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 80.116.613
MORENO RAMIREZ

APELLIDOS
JUAN CARLOS

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 01-AGO-1982
BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 O+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO

21-SEP-2000 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DEFECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1500150-00430330-M-0080116513-20130410 003266023A 1 1462209115

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)

Directiva presidencial N0.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, Fecha:
parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 1149 de 2021 Artículo 69
"Derecho constitucional de Habeas Data"

03/01/2022

Radicación No.: 1480

Información jurídica					
Número Propietario	Nombres y apellidos	Tipo de documento	Número de documento	% de Coopropiedad	Calidad de inscripción
1	JOHANA HOYOS MANCERA	C	52057897	50	N
2	ARMANDO QUITIAN CRUZ	C	80351189	50	N
Total de propietarios: 2					

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número	Fecha	Ciudad	Despacho	Matrícula Inmobiliaria
PARTICULAR	4279	23/12/2019	BOGOTA D.C.	54	050C01525012

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 17 22D 40 - Código postal 111411

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que está sobre una fachada distinta de la

KR 17 22D 42
CL 23 16A 31
CL 23 16A 27

Dirección(es) anterior(es):

TV 17 22D 40 FECHA:30/11/2007

Código de sector catastral: Cédula(s) Catastral(es)

006103 17 16 000 00000

.2 16A 5

CHIP: AAA0072NEFT

Número Predial 110010161140300170016000000000

Destino Catastral: 21 COMERCIO EN CORREDOR COM

Estrato: 0 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: 001 HABITACIONAL MENOR O IGUAL A 3 PISOS

Total área de terreno (m2) Total área de construcción
241.70 400.30

Información Económica

Años	Valor Avalúo	Año de Vigencia
1	\$502,216,000	2022
2	\$423,953,000	2021
3	\$420,839,000	2020
4	\$320,412,000	2019
5	\$304,530,000	2018
6	\$288,255,000	2017
7	\$262,557,000	2016
8	\$239,799,000	2015
9	\$231,804,000	2014
10	\$208,383,000	2013

La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Artículo 29 Resolución 1149 de 2021 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>, Punto de Servicio: SuperCADE. TEL. 601 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA A LOS 03 DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2022

ANGELA ADRIANA DE LA HOZ PAEZ

SUBGERENTE DE PARTICIPACION Y ATENCION AL CIUDADANO

* Para verificar su autenticidad, ingresar a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Valide una certificación expedida por Catastro Bogotá y digite el siguiente código: 8CDDAE5D3621

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 90

Código Postal: 111311

Torre A Pisos 11y 12 - Torre B Piso 2

Tel. 6012347600 Info: Línea 195

www.catastrobogota.gov.co

Trámites en línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



Certificado No. SG-2020004574

BOGOTÁ



A060789481



Ca359744151

NOTARIA CINCUENTA Y CUATRO (54) DE BOGOTÁ D.C.

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: CUATRO MIL (DOSCIENTOS) SETENTA Y NUEVE (4.279)-----

DE FECHA: VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2.019) OTORGADA Y AUTORIZADA EN LA NOTARÍA CINCUENTA Y CUATRO (54) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.-----

MATRÍCULA INMOBILIARIA: ----- 50C-1525012

UBICACIÓN DEL PREDIO: LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO TRES (3) DE LA MANZANA J DEL PLANO DE LA URBANIZACIÓN SANTA FE, UBICADO EN LA CARRERA DIECISIETE (17) NUMERO VEINTIDÓS D - CUARENTA (22D-40) DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C. -----

----- NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO -----

CÓDIGO --- ESPECIFICACIÓN ----- VALOR DEL ACTO

0125 ----- COMPRAVENTA ----- \$490.000.000

AVALÚO CATASTRAL 2.019 ----- \$320.412.000

0304 AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR ----- SI ___ NO _X_

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL CONTRATO: -----

PARTE VENDEDORA: -----

GUILLERMO MORENO FORERO ----- C.C. 169.117

PARTE COMPRADORA: -----

JOHANA HOYOS MANCERA ----- C.C. 52.057.897

ARMANDO QUITIAN CRUZ ----- C.C. 80.351.189

Ante mí JUAN PABLO AMAYA BOLIVAR, NOTARIO CINCUENTA Y CUATRO (54) ENCARGADO del Círculo de Bogotá D.C., República de Colombia, se otorga la escritura pública que se consigna en los siguientes términos: -----

Comparecieron: JOSE DIOMEDES POVEDA QUINTERO, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, con domicilio en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.171.854 expedida en Bogotá D.C., obrando en nombre y representación en calidad de apoderado especial de GUILLERMO MORENO FORERO, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, con domicilio en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 169.117 expedida en Bogotá D.C., de estado civil soltero, sin unión marital de hecho, según PODER

especial debidamente reconocido ante Notaria, por el poderdante y que se anexa para que se protocolice con la presente escritura, manifestando que con posterioridad a la fecha del otorgamiento del poder, este no ha sido modificado, ni revocado y que los mandantes no han fallecido, por lo tanto está vigente en todo su contenido; poder de cuya vigencia y alcance se hacen expresamente responsables; y quien para el presente efecto se denominará **LA PARTE VENDEDORA**, por una parte; y por la otra **ARMANDO QUITIAN CRUZ**, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, con domicilio en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número **80.351.189** expedida en Mosquera, de estado civil soltero, sin unión marital de hecho, obrando en nombre propio y **RODRIGO HOYOS MANCERA**, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, con domicilio en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número **79.755.561** expedida en Bogotá D.C., en calidad de apoderado general de **JOHANA HOYOS MANCERA**, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, con domicilio en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número **52.057.897** expedida en Bogotá D.C., de estado civil casada, con sociedad conyugal vigente, según **PODER GENERAL**, otorgado mediante escritura pública número mil ciento sesenta y uno (1161) de fecha veinticinco (25) de marzo del dos mil (2000) otorgada en la Notaria Diecinueve (19) del Círculo de Bogotá; por el poderdante y que se anexa para que se protocolice con la presente escritura, manifestando que con posterioridad a la fecha del otorgamiento del poder, este no ha sido modificado, ni revocado y que los mandantes no han fallecido, por lo tanto está vigente en todo su contenido; poder de cuya vigencia y alcance se hacen expresamente responsables; y quienes para el presente efecto se denominaran **LA PARTE COMPRADORA**, manifestaron que han celebrado el contrato de compraventa de bien inmueble que se registrá por las cláusulas que se incluyen a continuación, y en lo no previsto en ellas por las disposiciones del Código Civil Colombiano que rigen el contrato de compraventa y demás pertinentes y concordantes. -----

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO: Por medio de la presente escritura pública, **LA PARTE VENDEDORA** transfiere a título de venta a favor de **LA PARTE COMPRADORA**, y ésta adquiere de aquella al mismo título, el pleno derecho de dominio y la posesión material que **LA PARTE VENDEDORA** tiene y

JUAN PABLO ALVARO BOLIVAR
NOTARIO SU SUCESORADO
DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ



Ca359744250

Aa060789482

ejerce sobre el siguiente bien inmueble de su propiedad: _____

LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NÚMERO TRES (3) DE LA MANZANA J DEL PLANO DE LA URBANIZACIÓN SANTA FE, UBICADO EN LA CARRERA DIECISIETE (17) NUMERO VEINTIDÓS D - CUARENTA (22D-40) DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C., cuya área, cabida, linderos y demás especificaciones son las siguientes: _____

Cuenta con un área de trescientas setenta y siete punto ochenta y cinco varas cuadradas (377.85 V2) equivalentes a doscientos cuarenta y un metros cuadrados punto ochenta y dos metros (241.82 M2).

POR EL NORTE: En quince punto cero siete metros (15.07 mts), con la calle veintitrés (23). _____

POR EL ORIENTE: En quince punto setenta y siete metros (15.77 mts), con lote vendido a Senen Garzón. _____

POR EL SUR: En dieciséis punto trece y medio metros (16.13.5 mts), con lote vendido a Pedro Julio Caucaí. _____

POR EL OCCIDENTE: En quince punto treinta y nueve metros y medio (15.39.5 mts), con la transversal diecisiete (17). _____

PARÁGRAFO PRIMERO: A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número **50C-1525012** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente y la cédula catastral número **2 16A 5**. _____

PARÁGRAFO SEGUNDO: La presente venta incluye todas las edificaciones, mejoras e instalaciones existentes, las anexidades, usos, costumbres y servidumbres que legalmente le correspondan, así como todos los bienes que se reputen como accesorios en los términos del Artículo 1886 del Código Civil, en concordancia con el Artículo 658 del mismo ordenamiento. _____

PARÁGRAFO TERCERO: No obstante la anterior determinación de linderos y áreas expresadas, la venta del inmueble objeto del presente instrumento, se hace como cuerpo cierto, vale decir, que cualquier eventual diferencia que pueda resultar entre las cabidas reales y las declaradas en este contrato, no dará lugar a reclamo por ninguna de las partes. _____

CLÁUSULA SEGUNDA: TÍTULO Y MODO DE ADQUIRIR. LA PARTE VENDEDORA adquirió en su estado civil actual, el inmueble objeto del presente

Papel notarial para uso exclusiva en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



Aa060789482

JUAN PABLO JAYA BOLIVAR
NOTARIO SA
DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ



Ca359744250

10822000P0JAN0314

25-04-19

28-12-19

Cadenera S.A.

Cadenera S.A.

10805C5HM5D0MC9H

contrato por adjudicación en sucesión de **LUZ FORERO DE MORENO**, mediante escritura pública número seis mil dos (6002) de fecha veintisiete (27) de diciembre de dos mil cinco (2005) otorgada en la Notaría Veinticuatro (24) del Circulo de Bogotá; la cual se encuentra debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente. -----

CLÁUSULA TERCERA: LIBERTAD Y SANEAMIENTO. El inmueble que por este instrumento se vende, es de exclusiva propiedad de **LA PARTE VENDEDORA** quien manifiesta que no lo ha enajenado por acto anterior al presente y lo garantiza libre de registro por demandas civiles, pleitos pendientes, gravámenes, arrendamiento por escritura pública, condiciones resolutorias o suspensivas, patrimonio de familia inembargable, afectación a vivienda familiar y limitaciones al dominio. -----

El inmueble soporta un embargo constituido por **NATIVIDAD SIERRA MORENO** en contra de **GUILLERMO MORENO FORERO**, mediante Oficio 2853 del nueve (9) de noviembre de dos mil once (2011) proferido por el Juzgado Octavo (8º) Civil del Circuito de Bogotá, el cual fue levantado por oficio número OCCES19-AA3488 de fecha doce (12) de diciembre de dos mil diecinueve (2019) proferido por el Juzgado Cuarto (4º) Civil del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá, lo cual es de pleno conocimiento y aceptación por **LA PARTE COMPRADORA**. -----

El inmueble soporta un embargo constituido por la **EMPRESA DE ACUEDUCTO, AGUA Y ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTA** en contra de **GUILLERMO MORENO FORERO**, mediante Oficio 4492 del doce (12) de diciembre de dos mil catorce (2014) proferido por la Empresa de Acueducto, Agua y Alcantarillado y Aseo de Bogota, el cual fue levantado mediante Resolución 201911949434 de fecha veintiséis (26) de noviembre de dos mil diecinueve (2019) de la Dirección Jurisdicción Coactiva de la Empresa de Acueducto, Agua y Alcantarillado y Aseo de Bogota, y se encuentra en trámite de registro, lo cual es de pleno conocimiento y aceptación por **LA PARTE COMPRADORA**. -----

En todo caso **LA PARTE VENDEDORA** se obliga a salir al saneamiento de esta compraventa conforme lo estipula la Ley. -----

CLÁUSULA CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO: El precio de esta compraventa es la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MILLONES DE**

JUAN PABLO ALVARO BOLIVER
NOTARIO SA INCARCADO
DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ (54)



República de Colombia

Pág. 5



AA555729423



CA3557442

PESOS MONEDA CORRIENTE (\$490.000.000), que LA PARTE VENDEDORA declara recibidos a entera satisfacción.

PARÁGRAFO PRIMERO: De conformidad con las normas aplicables, LA PARTE COMPRADORA declara que los fondos o recursos utilizados para la compra del inmueble que se menciona en este documento, provienen de actividades lícitas.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Declaramos bajo la gravedad del juramento que el precio incluido en esta escritura es real y no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un valor diferente; así mismo declaramos que no existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera de la misma. Esta declaración se hace de manera libre y espontánea sin responsabilidad alguna por parte del notario.

CLÁUSULA QUINTA: ENTREGA: LA PARTE VENDEDORA manifiesta que a la fecha de la escritura hace la entrega real y material del inmueble objeto de esta compraventa, declarando LA PARTE COMPRADORA que ha recibido materialmente el inmueble objeto de esta compraventa a entera satisfacción, junto con todas sus anexidades, usos, dependencias y en el estado en que se encuentra.

CLÁUSULA SEXTA: IMPUESTOS Y SERVICIOS PÚBLICOS: LA PARTE VENDEDORA manifiesta que entrega el inmueble objeto de este contrato a paz y salvo por concepto de impuesto predial, tasas, contribuciones y valorizaciones (por beneficio local y general) que lo graven hasta el día de la entrega real y material, así como a paz y salvo por concepto de servicios públicos causados hasta la misma fecha.

CLÁUSULA SÉPTIMA: GASTOS: La retención en la fuente será pagada por LA PARTE VENDEDORA; los gastos notariales de la compraventa serán pagados por partes iguales entre los contratantes; el impuesto de registro y los derechos de registro, serán pagados en su totalidad por LA PARTE COMPRADORA.

ACEPTACIÓN: En este estado comparece LA PARTE COMPRADORA de las condiciones civiles y personales antes indicadas, y manifestó:

- Que aceptan la presente Escritura Pública y todas las estipulaciones aquí contenidas, por estar en un todo de acuerdo;
- Que han recibido el inmueble real y materialmente y a su entera satisfacción.

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial



ALTA PAGO DE IVA EN MARZO 2019



25-04-19

26-12-19

HASTA AQUI LA MINUTA PRESENTADA POR LOS INTERESADOS.

Los comparecientes hacen constar, que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, estados civiles y números de sus documentos de identidad. Declaran que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento son correctas, y que, en consecuencia, asumen la responsabilidad, que se derive de cualquier inexactitud en los mismos. Conocen la Ley y saben, que el Notario responde de la regularidad formal del instrumento que autoriza, pero no de la veracidad de las declaraciones de los interesados.

Así mismo, declaran los comparecientes conocer el contenido del artículo 90 del Estatuto Tributario, modificado por el artículo 63 de la Ley 1943 de fecha 28 de diciembre de 2018 y sus respectivas consecuencias.

EL NOTARIO INDAGO AL APODERADO DE LA PARTE VENDEDORA SOBRE EL ESTADO CIVIL DE SU PODERDANTE, QUIEN MANIFESTÓ, BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, QUE EL ESTADO CIVIL DE SU PODERDANTE ES COMO QUEDO ANOTADO AL COMIENZO DEL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO Y QUE EL INMUEBLE QUE POR EL PRESENTE INSTRUMENTO TRANSFIERE, NO SE ENCUENTRA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR.

EL NOTARIO INDAGO A LA PARTE COMPRADORA Y AL APODERADO DE LA OTRA PARTE COMPRADORA, SOBRE SU ESTADO CIVIL, QUIEN MANIFESTO BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, QUE SU ESTADO CIVIL ES SOLTERO, SIN UNIÓN MARITAL DE HECHO Y DE SU PODERDANTE CASADA.



AA060789484



CON SOCIEDAD CONYUGAL VIGENTE. POR LO TANTO SOBRE EL INMUEBLE QUE ADQUIERE NO SE CONSTITUYE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, POR NO REUNIR LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY. _____

COMPROBANTES FISCALES: El Notario deja constancia que se cumplió con lo dispuesto al respecto por las disposiciones legales vigentes sobre la materia. Se protocolizan los siguientes comprobantes que acreditan el cumplimiento de las obligaciones tributarias. De acuerdo con el Decreto novecientos treinta y nueve (939) del treinta (30) de diciembre de mil novecientos noventa y cuatro (1994). De conformidad con lo dispuesto y autorizado por la Ley 527 de 1999, artículo 2 literales a, e, y f., numerales 5, 6, 8, 10 y 12, se consultaron y obtuvieron a través del sistema de Intercambio Electrónico de Datos (EDI), dispuesto por las entidades competentes para expedir comprobantes fiscales e información registral (INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU-, SECRETARÍA DISTRITAL DE HACIENDA y SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO), para que en el marco del proyecto de simplificación VENTANILLA ÚNICA DE REGISTRO VUR, el Notario elimine la exigencia de los comprobantes fiscales al ciudadano y los obtenga directamente de la plataforma VUR de intercambio electrónico de datos. -

1. CONSTANCIA DE DECLARACIÓN Y/O PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, AÑO GRAVABLE 2019, INMUEBLE DE LA KR 17 22D 40. FORMULARIO NÚMERO 2019201041607180181, FECHA DE PRESENTACIÓN: 22-06-2019. LUGAR DE PRESENTACIÓN: SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA. VALOR PAGADO: PRESENTADA SIN PAGO. AVALUADO EN \$320.412.000

2. CONSTANCIA DE DECLARACIÓN Y/O PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO, AÑO GRAVABLE 2019, INMUEBLE DE LA KR 17 22D 40. FORMULARIO NÚMERO 2019301054027016294. FECHA DE PRESENTACIÓN: 28-11-2019. LUGAR DE PRESENTACIÓN: AV VILLAS. AVALUADO EN \$0

3. ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, D.C.- INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN- SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES OFICINA DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.- CERTIFICADO DE ESTADO DE CUENTA PARA TRAMITE NOTARIAL

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

108240MMED000102A

Conservata în buncă 25-04-19

Cladonia 26-12-19

10903UDMCAHSCMH

Escaneado con C

DIRECCIÓN DEL PREDIO: KR 17 22D 40. FECHA DE VENCIMIENTO: 18/01/2020. VALIDO PARA TRÁMITES NOTARIALES. - A la fecha el predio no presenta deudas por concepto de Valorización - Artículo 111 del Acuerdo 7 de 1987. "NULIDAD DE EFECTOS: El haber sido expedido por cualquier causa un certificado de paz y salvo a quien deba la contribución de valorización o pavimentos, no implica que la obligación de pagar haya desaparecido para el contribuyente". Consecutivo No. 1740570: _____

3. CONSULTA WEB DE PAGO POR CONCEPTO DE IMPUESTO PREDIAL (BASE DE DATOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DISTRITAL). _____

NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA: 50C-1525012 No. CONSULTA: 119841028. FECHA: 20/12/2019 _____

AÑO	DECLARACIÓN		SALDO A CARGO	ACTOS ADMINISTRATIVOS	
	SI	NO		SI	NO
2019	X		0		X
2018	X		0		X
2017	X		0		X
2016	X		0		X
2015	X		0		X
2014	X		0		X
2013	X		0		X
2012	X		0		X
2011	X		0		X
2010	X		0		X
2009	X		0		X
2008	X		0		X
2007	X		0		X
2006	X		0		X
2005	X		0		X
2004	X		0		X
2003	X		0		X

JUAN PABLO AYALA BOLIVAR
NOTARIO SI LICENCIADO
DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ (54)



República de Colombia

Pág. 9



Aa050789485



Ca3597447

2002	X		0		X
2001	X		0		X

Esta información se expide sin perjuicio de los procesos que adelante las dependencias de la Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá y de las facultades de fiscalización, verificación y corrección que tiene la administración; situaciones que pueden presentar modificaciones a la información aquí presentada. Válido para insertar en el protocolo Notarial.

PARÁGRAFO: Polígonos de Monitoreo. Constancia: Se deja constancia que verificados los planos de la ciudad en los que la Secretaría Distrital del Hábitat ha establecido unas áreas de control denominados polígonos de monitoreo, el inmueble objeto del presente contrato se encuentra fuera de las mismas, tal como se puede verificar en la impresión de la consulta electrónica que se anexa al presente instrumento. (Circular 20 de 21 de Febrero de 2008 y Circular 327 del 24 de Abril de 2015 de la Superintendencia de Notariado y Registro).

BASES DE DATOS

De conformidad con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 Régimen General de Protección de Datos Personales y su Decreto Reglamentario 1377 de 2013, se informa a los comparecientes que dentro del protocolo de seguridad adoptado por esta Notaría, se ha implementado la toma de huellas e imagen digital de los otorgantes a través del sistema biométrico que se recoge por parte de la Notaría al momento del otorgamiento del presente Instrumento, previa manifestación expresa de la voluntad de aceptación por parte de los intervinientes, conociendo que dicho sistema de control implementado por la Notaría, tiene por objeto prevenir posibles suplantaciones, salvaguardar los instrumentos y la eficacia de los negocios jurídicos celebrados. Igualmente se advierte a los titulares de los datos, que les asisten los derechos de actualización, rectificación y supresión de los datos, previo los procedimientos establecidos en la mencionada Ley.

El (los)(la) otorgante(s) manifiesta(n) bajo la gravedad del juramento que se entiende aceptado en el otorgamiento de la presente escritura, que autorizo(a)(n) y dan su consentimiento para ser notificado(s) por medios electrónicos, de conformidad con el Arts. 67 y 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011)

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario



República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial



Aa060789485

JUAN PABLO GARCIA BOLIVAR
NOTARIO DEL CIRCULO DE BOGOTA

Ca350744247

1002540444100

Calendario 25-04-19

Calendario 26-12-19

1000240444100

ADVERTENCIA, OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN: Advertí a los otorgantes, la necesidad de registrar la presente escritura, en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo. El Notario advierte a los comparecientes sobre la obligación que estos tienen de declarar, bajo la gravedad del juramento, que el precio incluido en esta escritura es real y que no ha sido objeto de pactos privados en los que se señale un precio diferente, ni que existen sumas que se hayan convenido o facturado por fuera del valor aquí estipulado. Sin las referidas declaraciones, tanto el impuesto de renta, como la ganancia ocasional, el impuesto de registro, los derechos de registro y los derechos notariales, serán liquidados sobre una base equivalente a cuatro (4) veces el valor incluido en la escritura, sin perjuicio de la obligación del suscrito de reportar la irregularidad a las autoridades de impuestos para lo de su competencia y sin perjuicio de las facultades de la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN para determinar el valor real de la transacción. _____

El presente Instrumento público fue elaborado en las hojas de papel notarial números: _____

Aa060789481, Aa060789482, Aa060789483, Aa060789484, Aa060789485, Aa060794376. _____

LEÍDO el presente instrumento en forma legal, los otorgantes estuvieron de acuerdo con él, lo aceptaron en la forma como está redactado y en testimonio de que le dan su aprobación y asentimiento, lo firman conmigo El Notario, de lo cual doy fé y por ello lo autorizo. _____

DERECHOS NOTARIALES: \$ 1.489.690 _____

Retención en la Fuente: \$ 4.900.000 _____

IVA: \$ 317.432 _____

Recaudos Superintendencia \$ 17.000 _____

Recaudos Fondo de Notariado \$ 17.000 _____

Resolución 0691 del 24 de enero de 2019 de la Superintendencia de Notariado y Registro. _____



República de Colombia

Pág. 11



A060794376

ESTA HOJA DE PAPEL NOTARIAL HACE PARTE DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE (4.279) - DE FECHA VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2.019) OTORGADA Y AUTORIZADA EN LA NOTARÍA CINCUENTA Y CUATRO (54) DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C. _____

Los Comparecientes,

JOSE DIOMEDES POVEDA QUINTERO

C.C. No. 80191854

DIRECCIÓN: calle 129 Bis 77, 45

TELÉFONO: 310 8127909

CORREO ELECTRÓNICO

ACTIVIDAD ECONÓMICA: conductor

ESTADO CIVIL: soltero sin unión marital de hecho

En calidad de apoderado especial de GUILLERMO MORENO FORERO

HUELLA ÍNDICE DERECHO

TOMÓ FIRMA:

ARMANDO QUITIAN CRUZ

C.C. No. 80351189 mosquera el.

DIRECCIÓN: Calle 27 # 23-20

TELÉFONO: 310 2720660

CORREO ELECTRÓNICO

ACTIVIDAD ECONÓMICA: COMERCIANTE

ESTADO CIVIL: SOLTERO SIN UNIÓN MARITAL DE HECHO

HUELLA ÍNDICE DERECHO

TOMÓ FIRMA:

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública, certificada y documentada del archivero notarial

109010940000

Escaneado con C



RODRIGO HOYOS MANCERA

C.C. No. 29 85556

DIRECCIÓN: CL 25 4458 No 100

TELÉFONO: 311 2513530

CORREO ELECTRÓNICO: *Chopambelual.edu.co* 29-01/2020

ACTIVIDAD ECONÓMICA: Comercio

ESTADO CIVIL: Soltero sin union marital de hecho

En calidad de apoderado general de JOHANA HOYOS MANCERA

HUELLA INDICE DERECHO



TOMÓ FIRMA: *[Signature]*



JUAN PABLO AMAYA BUITRAGO

NOTARIO CINCUENTA Y CUATRO (54) ENCARGADO DE BOGOTÁ D.C.

Mediante Resolución 15861 del 6 de diciembre de 2015 de la Superintendencia de Notariado y Registro

Elaboró: JD 4605-2019

Revisión Jurídica: *[Signature]*

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

JUAN PABLO AMAYA BUITRAGO
NOTARIO 54 ENCARGADO
DEL CIRCULO DE BOGOTÁ



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA



Notaría 54
del Círculo de Bogotá

ES CUARTA (4ª) COPIA TOMADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA
NÚMERO 4279 DE FECHA 23 DE DICIEMBRE DE 2019 QUE SE EXPIDE
EN SIETE (7) HOJAS DEBIDAMENTE RUBRICADAS EN SUS MARGENES,
CONFORME AL ARTÍCULO 79 DEL DECRETO 960 DE 1970, EXPEDIDA EN
PAPEL DE SEGURIDAD DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO
2.2.6.13.1.1 DEL DECRETO LEY 1069 DEL 2015.

CON DESTINO A:
AL INTERESADO.

DADO EN BOGOTA D.C. hoy 15 DE MAYO DEL AÑO 2020.

NOTARIA 54 DEL CÍRCULO
DE BOGOTÁ D.C.
[Signature]

JUAN PABLO AMAYA BOLIVAR.
NOTARIO CINCUENTA Y CUATRO (54) (E) DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ D.C.
Conforme a la resolución N° 3638 del 29 de abril del 2020 de la
Superintendencia de Notariado y Registro.

Elaboró: Fabio P.

República de Colombia

Papel violado para uso exclusivo de copias de escrituras públicas, certificaciones y documentos del archivo notarial

CA358744245



20-12-10



Corpolonjas de Colombia
MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

BOGOTA D.C. 20 DE ENERO 2022



**DIRECCIÓN: CARRERA 17 No. 22 D- 40 BARRIO SANTA FE LOCALIDAD 14 LOS MÁRTIRES
BOGOTA D.C.**



SOLICITANTES: DERLY VIVIAN TORRES AGUDELO

ALBA SMITH RUBIO SALAMANCA

JUAN CARLOS MORENO RAMÍREZ

Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparroqust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.



Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparroqust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia
MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

Señores:

DERLY VIVIAN TORRES AGUDELO

ALBA SMITH RUBIO SALAMANCA

JUAN CARLOS MORENO RAMÍREZ

Respetados señores:

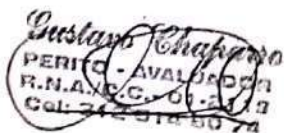
De conformidad con su amable solicitud y en cumplimiento de lo acordado, me permito remitir el informe correspondiente del que previa visita al inmueble en la **carrera 17 No. 22 D-40 y calle 23 No. 16-31 barrio Santa fe UPZ 102 localidad 14 de los mártires Bogotá D.C.** se practicó y elaboró el avalúo comercial al mismo, incluyendo las características generales del sector y las particulares del inmueble objeto avalúo.

El avalúo se realizó teniendo y siguiendo los métodos comparativos de los precios actuales de los demás inmuebles del sector, para ello se efectuó un estudio pormenorizado de los inmuebles usados en vivienda incluidos en el estrado tres (3) cuyas características son similares en área del terreno, edad de la construcción, altura, acabados, aéreas internas, servicios comunales y primordialmente la actual oferta y demanda y demás elementos necesarios para la inmobiliaria.

Agradezco su amable confianza en nuestra labor

De usted.

Cordialmente.



GUSTAVO MANUEL CHAPARRO ROJAS

C.C. No. 194.526 de Bogotá

R. N. A /C.C-01-2119 afiliado a Corpolonjas de Colombia



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

TABLA DE CONTENIDO

INFORMACIÓN BÁSICA O INFORMACIÓN GENERAL

1. *INFORMACIÓN CATASTRAL*
2. *DOCUMENTOS SUMINISTRADOS*
3. *TITULACIÓN E INFORMACIÓN JURÍDICA*
4. *DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SECTOR*
5. *REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA*
6. *DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE*
7. *MÉTODO DE AVALÚO*
8. *CONSIDERACIONES GENERALES*
9. *INVESTIGACIÓN ECONÓMICA*
10. *RESULTADO DEL AVALÚO*
11. *CUMPLIMIENTO ARTICULO 226 C.G.P.*
12. *ANEXOS*



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

INFORMACIÓN BÁSICA

1-TIPO DE INMUEBLE

Predio para vivienda familiar y descanso, además de brindarse como comercial.

TIPO DE AVALÚO:

CLASE : Avalúo comercial: En cumplimiento de las disposiciones establecidas en la Resolución que para tal efecto emitió el IGAC.-INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI y de los acuerdos y los artículos incorporados del orden municipal, principalmente los de la jurisdicción de Bogotá D.C. , incluido dentro del plan básico de ordenamiento territorial de la Ciudad de Bogotá D.C. y de los Decretos nacionales números 1469 de abril 30 de 2010 y el 1469 en su artículo 61.

En consecuencia este avalúo se hace teniendo en cuenta el mercado abierto de compra-venta inmuebles entre personas que conocen de propiedad de finca raíz y dentro de los cuales no hay ventaja una sobre la otra, para así hacer equilibrio de la oferta y la demanda

UBICACIÓN TERRITORIAL

SOLICITANTE:

- 1.1. TIPO DE INMUEBLE: RESIDENCIAL
- 1.2. TIPO DE AVALÚO: Comercial
- 1.3. DEPARTAMENTO: Cundinamarca
- 1.4. CIUDAD: Bogotá D.C.
- 1.5. SECTOR: Localidad 14 UPZ 102

Inmuebles urbanos y rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568 2613

Correo electrónico: chaparroguist@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia
MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

1.6. **BARRIO O URBANIZACIÓN:** *Santa fe*

DIRECCIÓN CATASTRAL: *carrera 17 No. 22 D-40 y calle 23 No. 16-31 barrio Santa fe
UPZ 102 localidad 14 de los mártires Bogotá D.C*

1.7. **MARCO JURÍDICO:**

1.8. **DESTINACIÓN ACTUAL:** *SOLICITANTE*

1.9. **FECHA DE ENTREGA:** *20 de enero 2022*

2. INFORMACIÓN CATASTRAL

Cédula catastral: *216 A 5*

Chip: *AAAA0072NEFT*

Matricula inmobiliaria No. *050C-1525012*

Dirección: *carrera 17 no. 22 d-40 y calle 23 No. 16-31 barrio Santa fe UPZ 102 localidad
14 de los mártires Bogotá D.C*

Área Terreno: *doscientos CUARENTA Y UN METRO CON OCHENTA Y DOS CENTÍMETROS
cuadrados según certificado catastral (241,82 mts2)*

Área construcción: *aproximadamente: Cuatrocientos sesenta y cinco metros con ochenta
centímetros cuadrados (465,80 mts2)*

Avalúo Catastral 2021 *(\$320.412 000=)*

3. DOCUMENTOS SUMINISTRADOS

Han sido suministrados a la diligencia de peritaje los documentos siguientes:

*Certificado de tradición y Libertad de Matricula Inmobiliaria 50C-1525012 de la oficina de
registro de instrumentos públicos de la zona Centro.*

*Recibo sin pago impuesto predial año 2020 en el cual aparece el avalúo catastral fijado
para el predio para el año lectivo.*

Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

4. TITULACIÓN E INFORMACIÓN JURÍDICA

4.1. PROPIETARIOS:

TÍTULOS DE ADQUISICIÓN:

NOTA: La anterior información no constituye estudio jurídico y se deriva de la interpretación realizada al certificado de libertad y tradición y las escrituras de la referencia.

4.2. MATRICULA INMOBILIARIA: Número No. 50C-1525012

5. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SECTOR

- 5.1. **DELIMITACIÓN DEL SECTOR:** El sector de localización del inmueble, denominado como sabana, está delimitado así:
- 5.2. Localidad de los mártires
- 5.3. **POR EL NORTE:** localidad Teusaquillo
- 5.4. **POR EL SUR:** Localidad de Antonio Nariño
- 5.5. **EL POR EL ORIENTE.** Localidad de Santa fe
- 5.6. **.POR EL OCCIDENTE:** localidad de Puente Aranda
- 5.7. Límites de la UPZ 102 LA SABANA
- 5.8. **POR EL NORTE :**Avenida de las Américas
- 5.9. **POR EL SUR:** Avenida los comuneros calle 6
- 5.10. **EL POR EL ORIENTE.** Avenida Caracas calle catorce
- 5.11. **.POR EL OCCIDENTE:** Avenida Ciudad de Quito (carrera 30)
- 5.12.
- 5.13. **ACTIVIDAD PREDOMINANTE:** El sector presenta edificaciones con uso habitacional unifamiliar en su mayoría, de hasta cuatro pisos de altura, con estructuras en concreto y mampostería en ladrillo, buenos y regulares acabados con buen y regular estado de conservación.
- 5.14. **ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA:** El estrato socioeconómico de los predios habitacionales es tres (3) según certificado de Estratificación.



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

- 5.4 **VÍAS DE ACCESO E INFLUENCIA DEL SECTOR:** *Las vías de acceso más importantes son las siguientes:*

La calle 26, avenida caracas o carrera 14, calle 19, carrera 17, carrera 30 entre otras

- 5.5. **INFRAESTRUCTURA URBANA:**

El sector cuenta con todos los servicios básicos más complementarios de buena capacidad y en buen estado de conservación. Existen además el Centros comerciales, Bancos, CAI, servicios de acueducto, alcantarillado, teléfono, otros servicios, Parque e Iglesia.

- 5.6. **VALORIZACIÓN:**

Las perspectivas de valorización del sector se pueden considerar de tendencia moderada en razón a las características físicas, geográficas en donde se ubica el inmueble.

6. REGLAMENTACIÓN URBANÍSTICA

La UPZ Número 102, está ubicado en el ÁREA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL, TRATAMIENTO DE CONSOLIDACIÓN, MODALIDAD CON DENSIFICACIÓN MODERADA, ZONA RESIDENCIAL CON ZONAS DELIMITADAS PARA COMERCIO Y SERVICIOS. Esta normativa tiene las siguientes características:

Uso principal

Vivienda unifamiliar

Usos complementarios

Comercio, comercio vecinal B, actividad económica limitada en comercio. Artículos y comestibles de primera necesidad, fruterías, panaderías, confiterías, lácteos, rancho, licores, bebidas, droguerías, perfumerías, papelerías y misceláneas.



Corporación de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

Dotacionales equipamientos colectivos:

Educativos: Planteles educación preescolar, básica y media hasta 850 alumnos. Escala Vecinal.

Cultural: Salones comunales. Escala Vecinal.

Bienestar social: Salacunas, jardines infantiles, guarderías, casas vecinales, hogares de bienestar hasta 20 niños.

En la UPZ 102 la Sabana no permite la subdivisión de predios (Ver norma y UPZ anexa).

7. DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

7.1. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO

7.1.1 UBICACIÓN: El bien avaluado es usado para vivienda, ubicado en el barrio Santa fe en el área central de la ciudad, en la localidad de los Mártires es un predio medianero.

7.1.2 ÁREAS:

7.1.3. LINDEROS Y DIMENSIONES: Los linderos y dimensiones según como rezan las escrituras sedan como cuerpo cierto

7.1.4. TOPOGRAFÍA Y RELIEVE: Relieve plano.

7.1.5. FORMA GEOMÉTRICA: El predio tienen forma irregular

7.1.6. RELACIÓN FRENTE FONDO: La relación frente fonda es de 2,7 aproximadamente.

7.2. CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA CONSTRUCCIÓN



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

Es una edificación de dos pisos, la presenta una edad de construcción de 40 años; mantiene la tipología constructiva original en cuanto a acabados y diseño en su interior; posee cubierta en teja su estado de conservación es bueno. En el primer piso hall de entrada, área de vivienda, con cocina y baño y un local y un patio con cubierta n marquesina; en el segundo piso usado para vivienda, con dos alcobas con un baño y una alcoba con baño privado, escaleras con cubiertas en marquesina

Pisos remodelados y mobiliario de cocina y baño privado conservando el estilo original.

7.2.1 NIVELES O NÚMERO DE PISOS: Consta de dos pisos de altura.

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

7.2.2 ESTADO DE CONSERVACIÓN: El predio presenta buen estado de conservación ..

7.2.3 VETUSTEZ:

Predio de 70 años.

7.2.4 DISTRIBUCIÓN INTERNA: La distribución de la construcción es la siguiente:

De acuerdo al área visitada, se encuentra lo siguiente.

Primer nivel Dos locales comerciales ocho habitaciones una cocina un baño un cuarto de aseo

Nota: el predio esta en la parte de las habitaciones, baño, cocina en estado muy regular

Segundo nivel: por la entrada en la carrera 17 hay un patio de ropas un baño tres habitaciones

Por la calle 23 cinco habitaciones un baño

Nota: toda la construcción en general es muy regular

7.2.5 SERVICIOS PÚBLICOS: Cuenta con las acometidas de acueducto, gas, alcantarillado, teléfono y energía eléctrica. Parabólica e Internet

7.2.6 ANEXOS: No hay anexos susceptibles de avalúo en el inmueble.

Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

8. MÉTODO DE AVALÚO

8.1. PREDIO EN ÓPTIMAS CONDICIONES

La determinación del valor comercial del bien inmueble se ha hecho con base en los siguientes métodos:

***Método de comparación o de mercado.** Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo (Artículo 1º Resolución IGAC 620 de 2008).*

***Método de costo de reposición.** Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, con base en los valores reportados por CONSTRUDATA un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada.*

8.2. PREDIO EN ACTUALES CONDICIONES (CON DAÑOS)

Indicar daños que presentan o riesgos del terreno

El predio en mención no presenta ningún riesgo

CONSIDERACIONES GENERALES

Las consideraciones más importantes que se analizaron para el avalúo desde el punto de vista de fortalezas y debilidades comerciales del inmueble objeto de avalúo son:

Fortalezas

- Porque cuenta con buenos servicios públicos y la buena calidad en los mismos.

Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

- La ubicación particular cerca del centro y de edificaciones dotacionales, publicas y privadas, así como equipamiento urbano que existe en el sector donde se ubica el inmueble

10.1 INVESTIGACIÓN INDIRECTA: *Las ofertas de bienes semejantes y comparables son las siguientes:*

10.2 Sustentación del avalúo y análisis de las ofertas.

Se analizaron factores tales como la vecindad, puesto que el valor de los bienes raíces está bastante influenciado por lo que ocurre en la vecindad, su ubicación, pues los bienes raíces no pueden separarse de donde están ubicados, el futuro económico del área, ya que la tierra urbana tiene valor por su posibilidad presente o futura como lugar de construcción, el uso actual y posible del inmueble, debido a que el valor de las propiedades se deriva del uso al que se les someta y por su puesto como se mencionó antes por su ubicación.

Se consideraron también los centros de atracción económica existente, la categoría de los servicios públicos, la infraestructura vial y su conductividad, la geometría del inmueble, los usos del suelo, su posible rentabilidad.

Otros factores incidentes del valor como elementos constitutivos del predio son; los materiales de construcción, los acabados, el estado de conservación, el mayor y mejor uso, el diseño arquitectónico y la distribución interior del inmueble, la estratificaron y el entorno inmediato.

Se realizó la investigación de mercado en la zona con predios similares, utilizando el método de comparación de mercado y de reposición para las construcciones.

Los bienes ofertados son casas de habitación localizadas en el entorno del predio objeto de avalúo, de tal manera que son comparables en los aspectos de usos, áreas, alturas, tipología de construcción y volumetría, aprobados mediante la UPZ Número 40 Ciudad Montes, donde se encuentra ubicado el predio.

Clase 1: El inmueble está NO bien conservado necesita reparaciones en su estructura

Clase 2: *El inmueble está bien conservado pero necesita reparaciones de poca importancia en sus acabados especialmente en lo que se refiere al enlucimiento.*

Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia
MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

Clase 3: El inmueble necesita reparaciones sencillas por ejemplo en los pisos o pañetes.

CLASE 4: EL INMUEBLE NECESITA REPARACIONES IMPORTANTES ESPECIALMENTE EN SU ESTRUCTURA.

A-Se emplearon los siguientes métodos relacionado al terreno y la construcción B-Análisis comparativo del mercado de una (1) a ocho (8) cuabras del predio C- Método de costo de reposición, es el que busca el valor comercial del bien objeto del avalúo (SEGÚN METRO CUADRADO, LONJA MITULA Y LONJA BOGOTA)

EL VALOR DEL PREDIO EN MENCIÓN ES DE

SEISCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE (\$628.830.000=)

MENOS DEPRECIACIÓN DEL INMUEBLE POR EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA BAJA UN 20 % VALOR DEPRECIADO ES DE \$125.766.000=

VALOR REAL DEL BIEN INMUEBLE EN MENCIÓN

QUINIENTOS TRES MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$503.064.000=)

ATENTAMENTE

GUSTAVO MANUEL CHAPARRO ROJAS

C. C. No.194.526 de Bogotá

REGISTRO-MATRICULA No. R. N. A/C. C-01-2119, CORPOLONJAS DE COLOMBIA REGISTRO SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

ESTOS SON MIS DATOS PERSONALES

1-DIRECCIÓN: Calle 5 sur No. 28 B -12 barrio la veredita jurisdicción del municipio de Soacha Cundinamarca

1-PROFESIÓN U OFICIO: Perito evaluador,

2-CERTIFICADO COMO PERITO evaluador profesional Registro matricula No. C.C-01-2119 otorgado por la corporación colombiana de lonjas y registros "CORPO LONJAS DE COLOMBIA"

Certificación por la superintendencia de industria y comercio No. 10-052439—00000-0000

3- NOTA: Por el momento no he estado en ningún caso en que haya sido nombrado por algún juzgado.

ALGUNOS PERITAJES REALIZADOS QUE DAN CUENTA DE MI EXPERIENCIA:

1-Peritaje realizado a la finca la esperanza vereda la unión Sibate solicitante realizado el día 27 de julio de 2018 la doctora GLADYS para la señora FADOA BEN CHAIB GALÁN de Nacionalidad española esta este peritaje en el juzgado de Familia del circuito de Soacha Cundinamarca CEL de la doctora Gladis es 310-565-95-67

2-Peritaje realizado el día 20 de noviembre de 2017 para el señor ORLANDO ORJUELA para el proceso de sucesión

3-Peritaje realizado para la empresa férrea de Cundinamarca peritaje que se hizo a solicitud de los herederos determinados e indeterminados DE BELISARIO CASTILLO Y BLANCA VALDERRAMA, en el mes de Febrero de año 2020 solicitante ESPERANZA CASTILLO CEL No. 311-476-30-54

4-Peritaje realizado al señor MOISÉS RODRÍGUEZ SERRATO el día 12 de mayo 2020 CEL No. 313-470-30-65

5-Peritaje realizado en la vereda San Benito del municipio de Sibate Cund para la señora MARTHA PATRICIA ALBA el día 18 de marzo 2020 CEL No. 313-845-53-12

6-Peritaje realizado en los barrios la huerta Bogota y San marcos Soacha a la señora ROSA MARÍA TRIANA el día 4 de julio 2020 CEL No. 320-438-81-40

Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia
MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.

7-Peritaje hecho para el doctor Cardona fiscal URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO LOCALIDAD FONTIBON el día 7 de febrero 2020 Móvil 1(512)791-2154

8-Peritaje barrio la herradura para separación de cuerpos y bienes hecho a la señora MARÍA TEREZA REINA CEL. 315-680-51-78

NOTA: Estos son los peritajes de los que puedo dar cuenta hasta el momento que recuerdo y tengo en mi equipo de cómputo guardado

7-SANCIONES O IMPEDIMENTO: De acuerdo al artículo 50 del código general del proceso hasta el momento no tengo ninguna causal de impedimento o sanción

8-EN CUANTO A EXÁMENES O MÉTODOS: Siempre utilizo los mismos métodos para hacer un peritaje

9-MÉTODOS UTILIZADOS: Los métodos utilizados para hacer los peritajes he utilizado cuadros comparativos, método de reposición me ayudo también como base de apoyo de las diferentes revistas como METRO CUADRADO, MITULA, o diferentes lonjas inmobiliarias

ATENTAMENTE

GUSTAVO MANUEL CHAPARRO ROJAS

C. C. No.194.526 de Bogotá

REGISTRO-MATRICULA No. R. N. A/C. C-01-2119, CORPOLONJAS DE COLOMBIA
REGISTRO SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO

Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia
MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.



Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.



Inmuebles urbanos y rurales: Avalúo comercial y de renta:

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: gchaparro201@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.



Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: gchaparroqust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.



Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

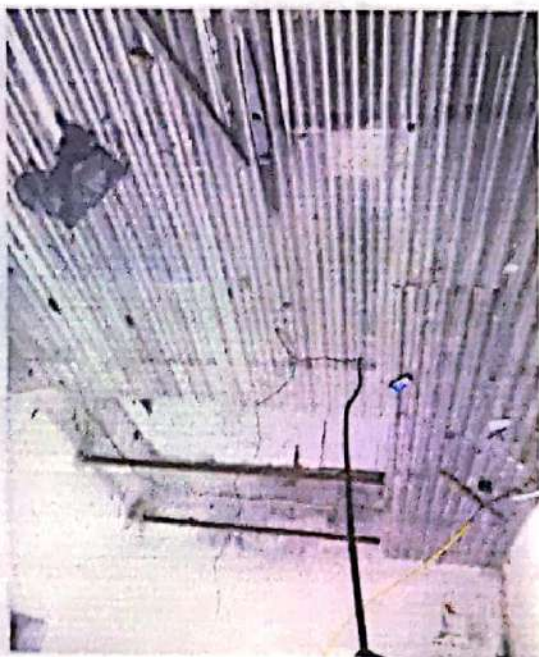
Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chaparrogust@hotmail.com



Corpolonjas de Colombia

MIEMBRO ACTIVO GUSTAVO M. CHAPARRO R.



Inmuebles urbanos y Rurales: Avalúo comercial y de renta

Celular: 310-568-2613

Correo electrónico: chapparrogust@hotmail.com



CORPOLONJAS DE COLOMBIA

Corpolonjas de Colombia

S0024034 - R.N.A. 04107075

El Presidente de la Junta Directiva, con base en las matrículas de la
CORPORACIÓN NACIONAL DE LONJAS Y REGISTROS
"CORPOLONJAS DE COLOMBIA"

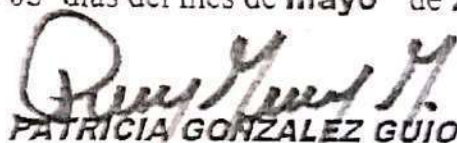
CERTIFICA QUE:
GUSTAVO MANUEL CHAPARRO ROJAS
C. C. 194.256

Presentó solicitud de inscripción en esta Lonja, la cual fue estudiada y aprobada por El Consejo Directivo de Avaluadores de CORPOLONJAS DE COLOMBIA Bogotá, D.C., comprobándose su idoneidad como Perito Avaluador Profesional, utilizando metodologías bajo las Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", para las diferentes aplicaciones Internacionales de Valoración de Estados Financieros, con fines de Préstamos y Activos del sector Público y Privado para Informes Contables en las siguientes áreas:

INMUEBLES URBANOS: AVALUO COMERCIAL Y DE RENTA
INMUEBLES RURALES: AVALUO COMERCIAL Y DE RENTA
AVALUOS INDUSTRIALES (MAQUINARIA Y EQUIPO)
AVALUOS ESPECIALES

Certifica además que es Miembro Activo de esta Entidad Gremial desde el año **2009** y le fue otorgado el Registro-Matrícula No. **R.N.A/C.C-01-2119**, que respalda ésta determinación con vigencia hasta el día **15 de Mayo de 2023**, lo cual le faculta para avalar, respaldar y firmar avalúos comerciales en general.

Se expide en Bogotá, D.C., a los **05** días del mes de **mayo** de **2021**


PATRICIA GONZALEZ GUIO
Gerente Administrativo
Junta Directiva

SEDE NACIONAL

Celulares: 315 315 4305 - 310 571 1200 - 310 329 1552 - WhatsApp
e-mail: corpolonjasdecolombia@yahoo.es
Bogotá, D. C. - Colombia

Escaneado con C



CORPOLONJAS DE COLOMBIA

**REGISTRO NACIONAL
DE AVALUADOR**

SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO
RNA. No. 04107075 DECRETO 2150/95 Y 1420/98
SOO24034

**GUSTAVO MANUEL
CHAPARRO ROJAS**

C.C. 194.526

REGISTRO MATRÍCULA No.

R.N.A. / C.C. - 01 - 2119

VENCE : 15 DE MAYO DE 2023



Esta credencial es personal e intransferible. Identifica a los asociados de "CORPOLONJAS DE COLOMBIA" Corporación Colombiana de lonjas y registros, obligándose así al titular al Cumplimiento de las normas estatutarias a los principios éticos y reglamentos inherentes al desarrollo y ejercicio de la Actividad inmobiliaria.

El manejo y/o uso de la presente credencial es responsabilidad exclusiva del titular.

Cualquier irregularidad favor comunicarla a la Cra. 8 No. 47 - 61 Ofc. 101

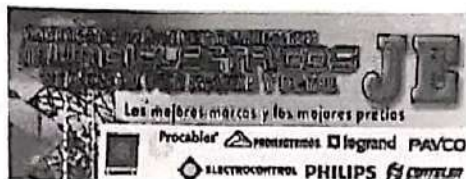
E-mail: corpolonjasdecolombia@yahoo.es

Celulares: 310 3291552 - 315 3154305 en Bogotá. D.C. COLOMBIA

Gerente Administrativo

JOSE URIEL BUITRAGO ZULUAGA

NIT. 802.612.51 - 2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No JE - 182IVA RÉGIMEN ORDINARIO
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA
Actividad Económica ppa. ICA 4663 Tarifa ICA 11.04 x MILAutorización Numeración Facturación electrónica
N° 18764011185603 de Fecha 2021-03-03 a 2021-09-03
del JE 90 al 1000

MORENO JUAN NIT.: 80116613 CR 17 22D 40 TEL: 32145610 -3202873072 11001, 11	FECHA DE FACTURA	FECHA DE VENCIMIENTO
	2021-05-13 18:35:02	2021/05/13 18:35:02
	MEDIO DE PAGO: 10:Efectivo FORMA DE PAGO: Contado	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
1	TC-T4PG	TABLERO 4 CIR TERCOL TAPA METAL	1	1	\$27,731.00	19%	\$27,731.00
2	250030	TUBO GALVANIZADO 1" IMC	.	1	\$33,613.00	19%	\$33,613.00
3	252030	CURVA GALVANIZADA 1"	.	1	\$6,723.00	19%	\$6,723.00
4	CA-0103	CAPACETE 1" EMT	.	1	\$1,681.00	19%	\$1,681.00
5	254030	JUEGO DE BOQUILLA 1"	.	1	\$1,681.00	19%	\$1,681.00
6	349383	BREKER RIEL 50 AMP CILES	1	1	\$10,084.00	19%	\$10,084.00
7	CB-0208	CABLE COBRE 7 HILOS N. 8	.	2	\$3,529.00	19%	\$7,058.00
8	PE-0108	VARILLA ENCHAQUETADA 1.501/2	.	1	\$10,924.00	19%	\$10,924.00
9	00006	CONECTOR VARILLA ECONOMICO	20	1	\$4,202.00	19%	\$4,202.00
10	C2-0102	CAJA CONTADOR MONO 20X32	.	1	\$49,580.00	19%	\$49,580.00
11	PE-0102	PORTATENSOR DE 1	.	2	\$1,681.00	19%	\$3,362.00
12	PE-0126	ELE PORTA TENSOR	.0	1	\$1,681.00	19%	\$1,681.00
13	PE-0116	MT CINTA BANDIT 1/2"	.	1	\$2,101.00	19%	\$2,101.00
14	PE-0119	HEBILLA BANDIT 1/2"	.	1	\$588.00	19%	\$588.00
15	CB-0302	CABLE DUPLEX 2 X 16 MARCA	.	15	\$1,429.00	19%	\$21,435.00
16	CD-0301	CINTA AISLANTE GRANDE	.	1	\$2,521.00	19%	\$2,521.00
17	LA-0112	LAMPARA LED DE 18 W RIEL	.	3	\$12,605.00	19%	\$37,815.00

Total: 17

OBSERVACIONES:	SUB-TOTAL	\$222,780.00
	I.V.A 5%	\$0.00
	I.V.A 19%	\$42,328.20
SON: DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHO PESOS VEINTE CENTAVOS	RETEFUENTE	\$0.00
Favor consignar a nombre de JOSE URIEL BUITRAGO ZULUAGA BANCOLOMBIA AHORROS CTA No. 053-187627-85	RETEICA	\$0.00
	TOTAL	\$265,108.20

MUNDIELECTRICOS JE

Tel. 3413004 Cel 313 4080774 - 322 3722893

Calle 18 No. 12-28 Bogotá, D.C. - Colombia

mundielectricosje@hotmail.com

FABRICANTE SOFTWARE: DATA EXPRESS LATINOAMERICA S.A.S - NIT. 900.949.812-2 NOMBRE DEL SOFTWARE: IPSOFACTU (900949812IPSO2000)

PROVEEDOR TECNOLÓGICO: DATA EXPRESS LATINOAMERICA S.A.S - NIT 900.949.812-2

Representación Impresa de la factura electrónica.

Firma Electrónica: AFcdferauOSZ+E68BZVP7mZy77j135PJWve0Ky/tMbbzleplm5FYt9GaBqP+dlm93xy10Ny

+MWHjDXGNaG7qs661QQ/raQZ9WSbzxp/nAN/+GDQ91swZ/LbOe0fN3BM0Q9H9gpPdCnKXMMV10MkN4+Rdyw3G

+IkhrsPhTK2QggVFcpKk0uewmoQKPKbUJqEYh+pPsD/3F5ynn4VhuL5llv1kTDYvD17Qi

+7G3sJC0+kcJS/ReFs4mflsRUPz2WIVRevSSHwKWMYJT3iwuadspF1TIXG/N

+5y5uJmKjBGHVb0Jpa9Ad7atSRp7tsyGqAFWlOg71h6U3rkmsRQw==

CUFE: 737064b070735a72523931fc61536bf669b8e6ece666e9acb8041aed0ebcfef5c2c5c6cbf9045de38316493fal7a7a2a

Fecha de expedición y validación DIAN: 2021-05-13-14:03:26-05:00



Escaneado con C

JOSE URIEL BUITRAGO ZULUAGA

NIT. 802.612.51 - 2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No JE - 197



IVA RÉGIMEN ORDINARIO
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA
Actividad Económica ppal. ICA 4663 Tarifa ICA 11.04 x MIL

Autorización Numeración Facturación electrónica
N° 18764011185603 de Fecha 2021-03-03 a 2021-09-03
del JE 90 al 1000

MORENO JUAN NIT.: 80116613 CR 17 22D 40 TEL: 32145610 -3202873072 11001, 11					FECHA DE FACTURA 2021-05-21 19:36:59		FECHA DE VENCIMIENTO 2021/05/21 19:36:59
					MEDIO DE PAGO: 10:Efectivo FORMA DE PAGO: Contado		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	PRECIO UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
1	C2-0205	CAJA 5800 T.PESADO	-	2	\$1,261.00	19%	\$2,522.00
2	C2-0206	CAJA OCTAGONAL T. PESADO	-	2	\$1,261.00	19%	\$2,522.00
3	HT-20680	TOMA DOBLE D-LINE	1	1	\$3,361.00	19%	\$3,361.00
4	HT-20676	INTERUP SENCILLO D-LINE	1	1	\$2,521.00	19%	\$2,521.00
5	DSE-1030	TACO ENCHUFABLE 30 AMP LX	-	3	\$8,824.00	19%	\$26,472.00
6	CB-0208	CABLE COBRE 7 HILOS N. 8	-	2	\$3,613.00	19%	\$7,226.00
7	CB-0208	CABLE COBRE 7 HILOS N. 8	-	2	\$3,613.00	19%	\$7,226.00
8	CB-0208	CABLE COBRE 7 HILOS N. 8	-	4	\$3,613.00	19%	\$14,452.00
9	CD-0300	CINTA AISLANTE 3 M TEMFLEX	-	2	\$5,042.00	19%	\$10,084.00
10	253030	UNION GALVANIZADA 1"	-	1	\$2,101.00	19%	\$2,101.00
Total: 10							
OBSERVACIONES:						SUB-TOTAL	\$78,487.00
						I.V.A 5%	\$0.00
						I.V.A 19%	\$14,912.53
SON: NOVENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CINCUENTA Y TRES CENTAVOS						RETEFUENTE	\$0.00
Favor consignar a nombre de JOSE URIEL BUITRAGO ZULUAGA						RETEICA	\$0.00
BANCOLOMBIA AHORROS CTA No. 053-187627-85						TOTAL	\$93,399.53

MUNDIELECTRICOS JE
 Tel. 3413004 Cel 313 4080774 - 322 3722893
 Calle 18 No. 12-28 Bogotá, D.C. - Colombia
 mundielectricosje@hotmail.com

FABRICANTE SOFTWARE: DATA EXPRESS LATINOAMERICA S.A.S - NIT. 900.949.812.2 NOMBRE DEL SOFTWARE: IPSOFACTU (900949812IPSO2000)
 PROVEEDOR TECNOLÓGICO: DATA EXPRESS LATINOAMERICA S.A.S - NIT 900.949.812.2
 Representación Impresa de la factura electrónica.
 Firma Electrónica: qJ1kTiL/h5uWg3qsl+Gp7ykJiIOUeFLP25kWGlnihSQz52dkJj
 +gQ2byhFSpHFKJgHnPBWZNFDD747Xx7442ws6XmavnuoChY2zY4Ftt5q2oWYukY86aTp2a/7mILPNRlabZUK+i77njeZU//thYSCRZQqqAos
 ++AK5wEHPqGLIRZXlgrFNQTdd1bm5nnL9x14roAJ77IYByor8oKXsbaDnT6CgotQ0OpAalx2k9doGUBc
 +loHgdAl8bHOKboNto3qPEybA9zX9fKuk7FgyUnPwpB6TefwXdqADXWO+akziUULYSFC4Ecgx8l1Z7DwdSQzROLIMi61UzU0JIWA==

CUFE: 5a6ff3951651ae509f21d5314dd8fce332a006f9ec6566c9af4fde246d2df6feddf62c00b3cf6671a856dfc8c4e863
 Fecha de expedición y validación DIAN: 2021-05-21-15:05:35-05.00



Escaneado con C

EL PORTAL ELECTRICO JG S A S

901.044.248-7

CALLE 18 #12 93 LC 1

(undefined) 3374157 - Ext. undefined

Bogotá - Colombia

ELPORTALELECTRICOJG@GMAIL.COM



FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA N°. FV-480

Fecha y hora Factura

Generación 21/05/2021,
15:21
Expedición 21/05/2021,
15:21
Vencimiento 21/05/2021
Vendedor EL
Centro de
costo 0
Cotización

Cliente: JUAN CARLOS MORENO RAMIREZ
Nit: 80.116.813-5
Teléfono: (031) 3202873072
Dirección: CRA 17 N 22 D 40
Ciudad: Bogotá - Colombia
Correo: REALNORMAANDIA@HOTMAIL.COM



Item	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Impto. Rete.	Vr. Bruto
1	METROS DE CABLE N 12	48.00	1,600.00	19 %	0 %	76,800.00
2	metros ALAMBRE N 14	30.00	880.00	19 %	0 %	26,400.00

Total Items: 2

Valor en Letras:

Ciento veintidos mil ochocientos ocho pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Contado Efectivo Efectivo \$ 122,808.00

Total Bruto 103,200.00
IVA 19% 19,608.00
Total a Pagar 122,808.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor Número Autorización 18763003283141 aprobado en 20200111 prefiijo FV desde el número 1 al 50000 Vigencia: 18
Responsable de IVA - Actividad Económica Tarifa
CUFE: eee335f2079b21c0e52037f72c81cd0e0709a3b6c810000ba7b244011370b5a6504be97484ba080854732e48c1ed69127

Elaborado por

Firma recibido

JENNY ALEXANDRA RODRIGUEZ GAMBA
NIT: 11011747271

Factura Electrónica de Venta

No. Comprobante: FE823
Fecha comprobante: 2021-01-26T 16:08:13-05:00
Fecha vencimiento: T 16:08:13-05:00
Facturación electrónica
Resolución DIAN No: 18764005256800
F. resolución: 2020-10-05 F. vigencia: 2021-04-05
Prefijo: FE Del No. 1 al 5000

CL 22 16 40, BOGOTÁ, D.C., Bogotá, D.C., CO, CP: 110111
Actividad ICA: 2020 - FABRICACION DE PINTURAS, BARNICES Y
REVESTI 11.04 x mil

RESPONSABLE

Respons. fiscal O-23, Agente de retención IVA

Cliente: Consumidor final JUAN MORENO
NIT/No. doc.: 222222222222
Domicilio: ... CO, CP: 110111
Teléfono:
Tipo de cambio: 1.000000

Moneda: COP
Forma de pago: 1. Contado

Medio de pago: 10. Efectivo.

Cantidad	Unidad	Código	Descripción	Precio Unitario	Valor
3,00	CUNETE	ES-478	ESMALTE BLANCO	126.050,00	378.150,00
Uni. Med. DIAN: G3. Galon Imperial por minuto Código DIAN: 44810000-1.					
3,00	GALON	0001	TINER EXTRAFINO	10.924,00	32.772,00
Uni. Med. DIAN: G3. Galon Imperial por minuto Código DIAN: 44810000-1.					

Base	%IVA	Impuesto
410.922,00	19,00	78.075,18

Subtotal:	410.922,00
Descuento: (0,0000)%	0,00
IVA:	78.075,18
Total:	488.997,18

Total a Pagar: 488.997,18

LOS MATERIALES SE COMENZARON A DESPACHAR EL DIA 13/ ENERO / 2021

Aceptada y Recibida

CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS
NOVENTA Y SIETE Pesos 18/100 MCTE



"Esta es la representación impresa de un documento electrónico"

Fecha de certificación del documento: 2021-01-26T16:08:09.940-05:00

CUFE:

08c901fdc0aae744c15c067745da2598e3c32d3229378ae6e6cfee0c3883c7957ab432c930b59072546e66e9054d1599

Proveedor Tecnológico Autorizado para emitir FE: SISTEMAS DE INFORMACIÓN EMPRESARIAL S.A. -SIESA- NIT: 89031919-3

SOFTWARE: AspelSiesaADM EMPRESA: SIESA - ASPEL S.A.S NIT: 901095347-6

Emitted por:
Aspel ADM
Aspel de México S.A. de C.V.

Escaneado con C

RECIBO DE CAJA MENOR

FORMA 04 - 2002

FECHA	26-01-2021	No.	1
PAGADO A	\$ 180.000		
POR CONCEPTO DE	Pago de la instalación de la parabolica calle 23 con 17.		
VALOR (en letras)			
CÓDIGO	FIRMA DE RECIBIDO		
APROBADO	C.C./NIT		

Factura Electrónica de Venta

No. Comprobante: FE823
 Fecha comprobante: 2021-01-26T 16:08:13-05:00
 Fecha vencimiento: T 16:08:13-05:00
 Facturación electrónica
 Resolución DIAN No: 18764005256800
 F. resolución: 2020-10-05 F. vigencia: 2021-04-05
 Prefijo: FE Del No. 1 al 5000

de pago: 10.Efectivo.

Precio Unitario	Valor
126.050,00	378.150,00
10.924,00	32.772,00

Subtotal:	410.922,00
Descuento: (0,0000)%	0,00
IVA:	78.075,18
Total:	488.997,18

Total a Pagar: 488.997,18

3,00 GALON

Un. Med. DIAN: G3. Galon imperial por minuto Código DIAN: 44810000-1.

Base	%IVA	Impuesto
410.922,00	19,00	78.075,18

LOS MATERIALES SE COMENZARON A DESPACHAR EL DIA 13/ ENERO / 2021

Aceptada y Recibida

CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE Pesos 18/100 MCTE

CANCELADO



"Esta es la representación impresa de un documento electrónico"

Fecha de certificación del documento: 2021-01-26T 16:08:09-05:00

CUFE:

08c901fdc0aae744c15c067745da2598e3c32d3229378ae6e6cfee0c3883c7957ab432c930b59072546e66e9054d1599

Proveedor Tecnológico Autorizado para emitir FE: SISTEMAS DE INFORMACIÓN EMPRESARIAL S.A. -SIESA- NIT: 89031919-3

SOFTWARE: AspelSiesaADM EMPRESA: SIESA - ASPEL S.A.S NIT: 901095347-6

Emitido por:

Aspel ADM

Aspel de México S.A. de C.V.

Escaneado con C



JENNY ALEXANDRA RODRIGUEZ GAMBA
NIT: 1101174727

CL 22 16 40, BOGOTÁ, D.C., Bogotá, D.C., CO, CP: 110111
Actividad ICA: 2020 - FABRICACION DE PINTURAS, BARNICES Y
REVESTI 11.04 x mil
RESPONSABLE
Respons. fiscal O-23. Agente de retención IVA

Factura Electrónica de Venta

No. Comprobante: FE506
Fecha comprobante: 2020-12-21T 13:11:58-05:00
Fecha vencimiento: T 13:11:58-05:00
Facturación electrónica
Resolución DIAN No: 18764005256800
F. resolución: 2020-10-05 F. vigencia: 2021-04-05
Prefijo: FE Del No. 1 al 5000

Cliente: Consumidor final JUAN MORENO
NIT/No. doc.: 7777777777
Domicilio: ... CO, CP: 110111
Teléfono:
Tipo de cambio: 1,000000

Moneda: COP
Forma de pago: 1. Contado

Medio de pago: 10. Efectivo.

Cantidad	Unidad	Código	Descripción	Precio Unitario	Valor
1,00	GALON	0001	TINER EXTRAFINO	2.941,00	2.941,00
Uni. Med. DIAN: G3. Galon imperial por minuto			Código DIAN: 44810000-1.		
1,00	GALON	ES-478	ESMALTE CAOBA	30.252,00	30.252,00
Uni. Med. DIAN: G3. Galon imperial por minuto			Código DIAN: 44810000-1.		
1,00	UNIDAD	0002	BROCHA	4.033,00	4.033,00
Uni. Med. DIAN: 94. unidad			Código DIAN: 44832000-1.		

Base	%IVA	Impuesto
37.226,00	19,00	7.072,94

Subtotal:	37.226,00
Descuento: (0,0000)%	0,00
IVA:	7.072,94
Total:	44.298,94

Total a Pagar: 44.298,94

CANCELADO

Fecha Pago:
Método de Pago: ☐ Transfer ☐ Consig
Indicador de Pago:
Indicador de Pago:
Indicador de Pago:

Aceptada y Recibida

CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO
Pesos 94/100 MCTE



"Esta es la representación impresa de un documento electrónico"
Fecha de certificación del documento: 2020-12-21T13:11:59.415-05:00
CUFE:
b7960f253428616930f43eb432658a0376072700e0bcca980e9510eabec76eb7b97ae1350459f14d39d8bf52e2f22bd8
Proveedor Tecnológico Autorizado para emitir FE: SISTEMAS DE INFORMACIÓN EMPRESARIAL S.A. -SIESA- NIT:
89031919-3
SOFTWARE: AspelSiesaADM EMPRESA: SIESA - ASPEL S.A.S NIT: 901095347-6

Emitido por:
Aspel ADM
Aspel de México S.A. de C.V.

Escaneado con C

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

MESCLA TÉCNICA PERLADOS

JENNY ALEXANDRA RODRIGUEZ GAMBA

NIT. 1101174727-1

IVA REGIMEN COMUN - ACTIVIDA ECONOMICA 5242

Ventas por Mayor y Detal - Fabricación de Vinilos y Esmaltes
SERVICIO A DOMICILIO

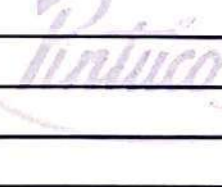
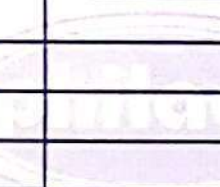


DIA	MES	ANO
04	02	2004

ORDEN DE PEDIDO

Nº 5397

SEÑOR(ES):	Juan Moreno.	CIUDAD:	
C.C. ó NIT.		TEL.:	
DIRECCION:	Calle 23 # 16A # 31	FAX:	

CANT.	ARTICULOS	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	Cumete Estuco		33000
 PINTUMBO DAFICOLOR LTDA. 			
		SON:	

DISENOS E IMPRESOS B.G. - NIT. 41.646.160-2 - CEL.: 312 5167349

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

CALLE 22 No. 16-40 • TELS.: 281 8132 - 313 332 4386 • BOGOTÁ, D.C.

FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE

Escaneado con C

FERRETERÍA

Calle 37 Sur No. 3-46/50
601 363 15 92 - 601 363 4091

ORDEN DE TRABAJO

Nº P 22983

19/11/2021

SEÑORES:

DIRECCIÓN:

NIT.

BARRIO:

TEL./CEL.

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	Ducha Bacherinni Negra C/M		61.000
1	Centra Negra		1.800

Ferretería Guacamayas
CANCELADO

OBSERVACIONES:

TOTAL \$

ABONO \$

SALDO \$

62800

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

MESCLA TÉCNICA PERLADOS

JENNY ALEXANDRA RODRIGUEZ GAMBA

NIT. 1101174727-1

IVA REGIMEN COMUN - ACTIVIDA ECONOMICA 5242

Ventas por Mayor y Detal - Fabricación de Vinilos y Esmaltes
SERVICIO A DOMICILIO



DIA	MES	ANO
29	DEC	2020

ORDEN DE PEDIDO

№ 5078

SEÑOR(ES):	Daniel trojillo	CIUDAD:	
C.C. ó NIT.		TEL.:	
DIRECCION:		FAX:	

[illegible]

DISEÑOS E IMPRESOS B.G. - NIT. 41.646.160-2 - CEL.: 312 5167349

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

CALLE 22 No. 16-40 • TELS.: 281 8132 - 313 332 4386 • BOGOTÁ, D.C.

FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE

Escaneado con C

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

MESCLA TÉCNICA PERLADOS

JENNY ALEXANDRA RODRIGUEZ GAMBA

NIT. 1101174727-1

IVA REGIMEN COMUN - ACTIVIDA ECONOMICA 5242

Ventas por Mayor y Detal - Fabricación de Vinilos y Esmaltes
SERVICIO A DOMICILIO



DIA	MES	ANO
5	2	2021

ORDEN DE PEDIDO

Nº 5471

SEÑOR(ES):	Juan	CIUDAD:	Bogota
C.C. ó NIT.		TEL.:	
DIRECCION:		FAX:	

[illegible]

DISEÑOS E IMPRESOS B.G. - NIT 41.646.160-2 - CEL.: 312 5167349

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

CALLE 22 No. 16-40 • TELS.: 281 8132 • 313 332 4386 • BOGOTÁ, D.C.

FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE

Escaneado con C

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

MESCLA TÉCNICA PERLADOS

JENNY ALEXANDRA RODRIGUEZ GAMBA

NIT. 1101174727-1

IVA REGIMEN COMUN - ACTIVIDA ECONOMICA 5242

Ventas por Mayor y Detal - Fabricación de Vinilos y Esmaltes
SERVICIO A DOMICILIO



DIA	MES	ANO
03	02	1071

ORDEN DE PEDIDO

№ 5386

SEÑOR(ES):	Juan Floreno	CIUDAD:	Bogota
C.C. ó NIT.		TEL.:	
DIRECCION:		FAX:	

CANT.	ARTICULOS	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	Cuñete de Estuco.		33000.
Cancelado			
SUBTOTAL:		TOTAL \$	33000.

DISEÑOS E IMPRESOS B.G. - NIT. 41.646.160-2 - CEL.: 312 5167349

FABRICA DE PINTURAS DAHICOLOR

CALLE 22 No. 16-40 * TELS.: 281 8132 - 313 332 4386 * BOGOTA, D.C.

FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE

Escalado con C



LOPAR SAS
NIT: 900647864-9

CR 53 15 64
BOGOTA D. C.
Tel: 2606507 - 311 280 66 01
ventas@pintulor.com
https://pintulor.com/

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Resolución por Facturación Electrónica DIAN
No. 18764005145314 Autorizada en 02/10/20
hasta 02/10/21 Prefijo LOP desde el número 1
al 6000 Régimen Común - Actividad
Económica 2022 No somos Grandes
Contribuyentes ni Autorretenedores de IVA

Representación gráfica de la
factura electrónica



Factura No: LOP-4240	Fecha: 16/12/2020	Cliente: JUAN MORENO	Vencimiento: 16/12/2020	NIT: 80116613
Dirección:	Vendedor:	Teléfono:	FE Generada el: 16/12/2020 10:28	Cotización No: COT-0004245 (Cotizacion)

CANTIDAD	PRODUCTO	CATEGORÍA	COLOR	VALOR UNIDAD	VALOR TOTAL
2	F 101 RODILLO PROFESIONAL EPOXICO 9 Plg unidad	Ferretería	0000 No Aplica	\$3.445	\$6.890
Observaciones: Favor efectuar pago a la cuenta de Ahorros 24039450142 Banco Caja Social a nombre de LOPAR S.A.S y notificar el pago al correo electrónico ventas@pintulor.com				Subtotal	\$6.890
				Descuento	\$0
				IVA	\$1.309
				Rete IVA	\$0
				Rete Fuente	\$0
				Rete ICA	\$0
				TOTAL A PAGAR	\$8.200

LOPAR S.A.S.
N.I.T.: 900.647.864-9
CANCELADO

(Valor en Letras) OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE

Esta factura de venta aplica las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008) y cumple con todas las disposiciones legales vigentes. Art. 774 al 777 y subsiguientes del Código de Comercio. En caso de mora se cobrará intereses al 3% mensual. Con esta factura el comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título valor. Con la aceptación, autorizo a LOPAR S.A.S, para que consulte y reporte mi información comercial ante las centrales de riesgo. Generado por Software Propio Impel TI SAS, Software INTEMPO

Cufe: c2421c55ec935bd20433471ef8a9f90bb363c1b62cd9a2106ebb998d8b3d6db89e03d414c03f0c121f4037614602e50c

Escaneado con C



LOPAR SAS
NIT: 900647864-9

CR 53 15 64
BOGOTA D. C.
Tel: 2606507 - 311 280 66 01
ventas@pintulor.com
<https://pintulor.com/>

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Resolución por Facturación Electrónica DIAN
No. 18764005145314 Autorizada en 02/10/20
hasta 02/10/21 Prefijo LOP desde el número 1
al 6000 Régimen Común - Actividad
Económica 2022 No somos Grandes
Contribuyentes ni Autorretenedores de IVA

Representación gráfica de la
factura electrónica



Factura No: LOP-4239	Fecha: 16/12/2020	Cliente: JUAN MORENO	Vencimiento: 16/12/2020	NIT: 80116613
Dirección:	Vendedor:	Teléfono:	FE Generada el: 16/12/2020 10:27	Cotización No: COT-0004244 (Cotizacion)

CANTIDAD	PRODUCTO	CATEGORÍA	COLOR	VALOR UNIDAD	VALOR TOTAL
3	8002 EXTRA MATE CUB 5 GAL	Esmaltes	204 CREMA	\$149.580	\$448.740
3	F 120 THINNER GAL	Ferretería	0000 No Aplica	\$13.445	\$40.335

Observaciones:

Favor efectuar pago a la cuenta de Ahorros 24039450142 Banco Caja Social a nombre de LOPAR S.A.S y notificar el pago al correo electrónico ventas@pintulor.com

LOPAR S.A.S.
N.I.T.: 900.647.864-9
CANCELADO

Subtotal	\$489.075
Descuento	\$0
IVA	\$92.924
Rete IVA	\$0
Rete Fuente	\$0
Rete ICA	\$0
TOTAL A PAGAR	\$582.000

(Valor en Letras) **QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE**

Esta factura de venta aplica las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008) y cumple con todas las disposiciones legales vigentes . Art. 774 al 777 y subsiguientes del Código de Comercio. En caso de mora se cobrará intereses al 3% mensual. Con esta factura el comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título valor. Con la aceptación, autorizo a LOPAR S.A.S, para que consulte y reporte mi información comercial ante las centrales de riesgo. Generado por Software Propio Impel TI SAS, Software INTEMPO

Cufe: 5c403b4392ee24bc16c2b0f6799bf216fa3eb0c49f384bc6d26c8de727c0d2e1575a5ec4eb9feddfc29b12528939ca14

Escaneado con C

enel

COGENSA

INSPECCIONES Infraestructura Redes



Acta no.
5574155

ACTA REVISION Y/O INSTALACION MEDICION DE ENERGIA

Acta no. 5574155

CIUDAD/MUNICIPIO BOGOTÁ	DEPARTAMENTO BOGOTÁ	RESULTADO IT0009 - Instalación
SERVICIO ELECTRICO 350335	NUM/NUMERO DE CUENTA 350335	CODIGO S/C 350335
NOMBRE USUARIO	DIRECCION KR 17 NO 22 D-40	NUMERO DE ORDEN 1193457208
LOCALIZACION INTERNO	TIPO DE USUARIO/CLASE Residencial / Domestico	SUBCLASE Básica
NOMBRE DE QUIEN ATIENDE JUAN MORENO	DOCUMENTO 80116613	EN CALIDAD DE Propietario(a)
TRANSFORMADOR NO/C/D 18423TR1	CAPACIDAD TRANSFORMADOR(KVA) 113.00	TELEFONO USUARIO 3424256
RAZON SOCIAL	NIVEL TENSION DE LA MEDIDA 1-999	
COMERCIALIZADOR COGENSA S.A. E.S.P.	SUBESTACION	CIRCUITO SF14

CHU
P900 - HOGARES PRIVADOS CON
SERVICIO DOMESTICO (DIVISION 95)

En BOGOTÁ a los 20 días del mes de septiembre del año 2021 a las 13:28 horas se hicieron presente los Sres. JOHN EDISON MORENO en representación de las empresas APPLUS NORCONTROL COLOMBIA LTD y respectivamente con el fin de realizar una revisión a los equipos que conforman el sistema medida del inmueble. Se informó al suscrito y/o usuario su derecho a solicitar la asistencia o participación de un tercero particular, al cual se le concede un término máximo de 15 minutos para hacerse presente en el sitio de la revisión. Cumplido este tiempo se procedió a efectuar la revisión. El suscrito hace uso de su derecho SI (X) NO () En las mediciones correspondientes a fronteras comerciales representadas por COGENSA S.A. E.S.P. se procede de conformidad con las Resoluciones emitidas por la CREG, en particular la establecido en el Reglamento de Comercialización (Res. CREG 156 de 2011) y Código de Medida (Res. CREG 036 de 2014) a aquellas que las modifiquen o sustituyan.

MEDIDOR ENCONTRADO

MEDIDOR	ACTIVA		REACTIVA	
SERIE				
MARCA				
MODELO				
No. DE ELEMENTOS				
LECTURA	L1	L2	L1	L2
kh ó kd				
CLASE				
FECHA FABRICACIÓN				
CORRIENTE MÁXIMA				
TENSIÓN MÁXIMA				

MEDIDOR INSTALADO

MEDIDOR	ACTIVA		REACTIVA	
SERIE	21404457			
MARCA	HEXING			
MODELO	HXE12			
No. DE ELEMENTOS				
LECTURA	L1	L2	L1	L2
kh ó kd	3000.00			
CLASE	1		2	
FECHA FABRICACIÓN	2021			
CORRIENTE MÁXIMA	100 A			
TENSIÓN MÁXIMA	120 V			

SELLOS ENCONTRADO

SERIE	MAT	COL	UBICACION	ME	E	AC	SOBRE	PROP
51855844	ANCLA	BLANCO	TAPA PRINCIPAL MEDIDOR	21404457	ve	nd	RF	RF
51855843	ANCLA	BLANCO	TAPA PRINCIPAL MEDIDOR	21404457	Ve	nd	RF	RF

SELLOS INSTALADOS

SERIE	MAT	COL	UBICACION	ME
50852360	ANCLA	AZUL	CAJA DE CONEXIONES MEDIDOR	21404457

VERIFICACION TELEMEDIDA									
Modem				Instalado	Retirado				
MARCA									
SERIE									
TELEFONO o IP									
IMEI									
Desfase Del Reloj del Medidor Con respecto a la Hora Oficial de Colombia (seg)									
AFORO DE CARGA INSTALADA									
No	DESCRIPCION	CANT.	POTENCIA	TC	TS				
1	Televisor	1	0.18		Registrado				
6	Lampara Ahorradora	8	0.04		Registrado				
1	Quemador (3600 w)	1	3.60		Registrado				
5	Termo en Electrica	5	0.10		Registrado				
8	Refrigerador	1	0.10		Registrado				
7	Transformador Electrico	1	0.10		Registrado				
TOTAL			0.00	DIRECTO					
RESIDUO			0.00	INDIRECTO					
OBSERVACIONES									
CARACTERISTICAS DE LOS TRANSFORMADORES DE MEDIDA									
PUNTO MEDICION:		MULTIPLIO MEDIDA/FACTOR:		CANT. ELEMENTOS BORNERO:					
5		1.00							
CARACTERISTICAS DE LOS TRANSFORMADORES DE MEDIDA									
CARACTERISTICAS	TRANSFORMADORES DE CORRIENTES ELÉCTRICOS								
	TC1			TC2			TC3		
No. CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN									
LABORATORIO QUE LO EMITE									
AÑO DE FABRICACIÓN DEL EQUIPO									
MARCA									
TIPO									
MODELO									
RELACIONES (Todas)									
CARGABILIDAD									
CLASE									
RELACIÓN ACTUAL									
SERIE									
PRUEBAS	LP	LS	RTG	LP	LS	RTG	LP	LS	RTG
CARACTERISTICAS	TRANSFORMADORES DE TENSION ELÉCTRICOS								
	TT1			TT2			TT3		
No. CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN									
LABORATORIO QUE LO EMITE									
AÑO DE FABRICACIÓN DEL EQUIPO									
MARCA									
TIPO									
MODELO									
RELACIONES (Todas)									
CARGABILIDAD									
CLASE									
RELACIÓN ACTUAL									
SERIE									
PRUEBAS	VP	VS	RTT	VP	VS	RTT	VP	VS	RTT
CARACTERISTICAS	TRANSFORMADORES DE CORRIENTES INSTALADOS								
	TC1			TC2			TC3		
AÑO DE FABRICACIÓN DEL EQUIPO									
MARCA									
TIPO									
MODELO									
RELACIONES (Todas)									
CARGABILIDAD									
CLASE									
RELACIÓN ACTUAL									
SERIE									
CARACTERISTICAS	TRANSFORMADORES DE TENSION INSTALADOS								
	TT1			TT2			TT3		
AÑO DE FABRICACIÓN DEL EQUIPO									
MARCA									
TIPO									
MODELO									
RELACIONES (Todas)									
CARGABILIDAD									
CLASE									
RELACIÓN ACTUAL									
SERIE									
PRUEBAS TECNICAS									

FASE	TENSION	CORRIENTE	FP		
R					
S					
T					
SER%			TOTAL		
PMED		PER%		QMED	
Q ER%		SMED		SRED	
PRUEBAS FINALES - ERROR MEDIDOR SERIE:			ETC: 0.81		
FASE	TENSION	CORRIENTE	FP	PRED	QRED
R	120.000	3.000	1.000	0.360	0.000
S			1.000	0.000	0.000
T			1.000	0.000	0.000
SER%		1.00	TOTAL	0.36	0.00

SITUACION ENCONTRADA					
CODIGO	DESCRIPCION			CANTIDAD	
17	Sin medidor			1.00	
15	Zona peligrosa			1.00	
1013	Medidor interna			1.00	
1123	Alcance reservado			1.00	
2046	Sin sello en la celda medida o portaseño dañado			1.00	
900	Análisis cambio clase de servicio			1.00	
420	Servicio suspendido				
PMED	0.36	PER%	1.00	QMED	
Q ER%	0.00	SMED	0.36	SRED	0.36

MATERIALES DE RETIRO			
TULA:	STICKER:		
PRECINTO:	TAR:		

OBSERVACIONES

INSPECCIÓN A SOLICITUD DEL CLIENTE PARA INSTALACIÓN DE MEDIDOR. SE ENCUENTRA CELDA INTERNA NORMALIZADA ACOMETIDA CONCÉNTRICA AÉREA 2X8AWG PREDIO SIN MEDIDOR SIN SERVICIO SEGÚN INSPECCIÓN ANTERIOR SERVICIO FUE SUSPENDIDO. SE ENCONTRÓ CARGA TOTAL DEL PREDIO REGISTRADA POR MEDIDOR 26584709 MARCA 001 CLIENTE MANIFIESTA QUE MEDIDOR FUE HURTADO POR APRENDATARIOS SE RECONECTA SERVICIO DESDE POSTE CON ORDEN CONDENSE. SE INSTALA MEDIDOR 21404457 MARCA HEXING CON LECTURA ACTIVA 2.30 Y REACTIVA 1.28 EL CUAL QUEDA REGISTRANDO CONSUMO VIVIENDA PISO 2 MAS BARBERIA COMERCIAL PISO 1 ÁREA 100% AFORO 4 62KW CONEXIDAD NO APLICA. SE REALIZAN PRUEBAS A MEDIDOR INSTALADO FUNCIONA DENTRO DEL RANGO. SE INSTALA SELLO EN CM 1 DE 1. TODO QUEDA FUNCIONADO. SE TOMAN FOTOS. ZONA PELIGROSO SE SOLICITA ACOMPAÑAMIENTO DE PATRULLERO ALEJANDRO SANCHEZ PLACA 103359 CUADRANTE 13. NORMALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS REALIZADAS POR PARTICULAR INSTALACIÓN DE LOS SELLOS NO ES LA ACEPTACIÓN DE OBRA NETNAV NO FUNCIONA

HORA INICIAL:	HORA FINAL:	FECHA:
13:28:40	15:13:16	20 sept. 2021
KVA TRANSFORMADOR:	NODO TRAF0/PF:	
	85068758	
TIPO S/E:	ACOMETIDA:	TENSION SERVICIO:
POSTE	CALIBRE 8 AWG	120 V
BANCO CONDENSADORES:		NODO ACOMETIDA/PF:

ESTADO DE INSTALACIÓN ANTES Y DESPUES DE LA REVISIÓN	
DIAGRAMA FASORIAL COMO SE DEJO LA INSTALACION	COMO SE ENCONTRO LA INSTALACION DIAGRAMA UNIFILAR
	
¿INSTALACION TIENE MEDIDOR DE RESPALDO?	SI ☐ No ☐ N/A ☐
¿SE EFECTUÓ SINCRONIZACIÓN DE TIEMPO?	SI ☐ No ☐ N/A ☐
¿SE EFECTUÓ REPROGRAMACIÓN DE MEDIDOR?	SI ☐ No ☐ N/A ☐
¿SE EFECTUÓ ENTREGA HOJA DE VIDA?	SI ☐ No ☐ N/A ☐
¿EL SISTEMA TIENE ELEMENTOS EN FALLA?	SI ☐ No ☐ N/A ☐
¿Cual(es)?	
¿SE ENCONTRÓ IRREGULARIDAD EN LA MEDIDA?	SI ☐ No ☒
¿ASISTIÓ EL COMERCIALIZADOR A LA VISITA?	SI ☒ No ☐
¿ASISTIÓ EL OPERADOR DE RED A LA VISITA?	SI ☒ No ☐
¿SE EFECTUÓ SUSPENSIÓN O CORTO SERVICIO?	SI ☐ No ☒
¿SE EFECTUÓ RECONEXIÓN O REINSTALACIÓN?	SI ☒ No ☐
¿RECONECTA EL CONSUMO DE UN SOL O USUARIO?	SI ☒ No ☐

APRECIADO CLIENTE POR FAVOR LEA MUY BIEN ESTA INFORMACION DE LA ORDEN DE INSPECCION

El presente trámite de Inspección Técnica encuentra fundamento en las disposiciones establecidas en los artículos 144 y 145 de la ley 142 de 1994, el artículo 26 de la resolución 108 de 1997 emitida por la Comisión de Regulación de Energía y Gas (CREG) y las cláusulas del Contrato de Condiciones Uniformes suscrito. De acuerdo con los resultados consignados en el presente documento de revisión, el Cliente podrá presentar a la Empresa las explicaciones correspondientes con su respectivo fundamento probatorio, sin perjuicio de ejercer el derecho de contradicción desde este mismo trámite. No obstante lo anterior, en caso de registrarse alguna anomalía en las instalaciones eléctricas y/o equipos de medición, CODENSA S.A. E.S.P. procederá a notificar al cliente la iniciación de la respectiva acción administrativa en los términos establecidos en el Contrato de Condiciones Uniformes y demás normas complementarias.

EVALUACIÓN DE LOS ELEMENTOS

Estimado Cliente: En caso de efectuarse el retiro del equipo de medida instalado en el inmueble, para efectos de proceder a la evaluación del mismo por un Laboratorio Técnico Acreditado, se le informa que podrá usted estar presente en dicho trámite comunicándose al teléfono 642 28 49 dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de ejecución del retiro. Adicionalmente, le informamos que mientras se realiza la evaluación del medidor retirado en su predio ha quedado instalado provisionalmente un medidor debidamente calibrado, el cual garantiza el adecuado registro del consumo de energía. Atendiendo al resultado de la valoración técnica se procederá a informar las determinaciones derivadas de la aplicación del Contrato de Condiciones Uniformes.

GARANTIA DEL MEDIDOR

De conformidad con la Resolución CREG 108 de 1997, 070 de 1998 y el numeral 12.7 de Contrato de Condiciones Uniformes CODENSA S.A. E.S.P. otorga una garantía de tres (3) años por defectos de fabricación sobre el equipo de medida suministrado e instalado por la Empresa, siempre y cuando no se evidencie manipulación en el medidor y/o instalaciones eléctricas y/o uso indebido del suministro de energía. Dicha garantía tendrá cubrimiento a partir de la fecha de instalación del equipo.

ADECUACION DE ACOMETIDA ELECTRICA

CODENSA S.A. E.S.P. en cumplimiento de sus obligaciones como Operador de RED, autoriza y supervisa a la empresa contratista para que realice la Inspección Técnica de los elementos que componen las instalaciones eléctricas del predio (cable de acometida, caja, interruptor puestera, medidor y puesta a tierra). Lo anterior de acuerdo con lo estipulado en el CONTRATO DE CONDICIONES UNIFORMES de CODENSA S.A. E.S.P.

La acometida eléctrica del predio, incluyendo el medidor es de propiedad del cliente, motivo por el cual y de acuerdo a lo establecido en el artículo 23 de la resolución de la CREG 108 DE 1997, es responsable del cumplimiento de las condiciones técnicas adecuadas para la prestación del servicio. Estos elementos deben estar en condiciones óptimas de funcionamiento para la seguridad de su familia, la comunidad y el medio ambiente.

En los casos donde se detecten anomalías técnicas que no garantizan el adecuado registro del consumo de energía, se otorga un plazo máximo de 30 días calendario a partir de la fecha, para realizar las adecuaciones que relacionan en la presente inspección. En caso de no efectuarse en el término establecido se procederá a la suspensión del servicio hasta tanto se realicen las adecuaciones solicitadas.

Los trabajos de adecuación deben ser realizados por un Ingeniero o Técnico electricista con matrícula profesional vigente, cumpliendo las condiciones exigidas en el Reglamento Técnico de instalaciones eléctricas y conforme a la normatividad vigente. Tenga en cuenta que al realizar las adecuaciones debe seguir los siguientes trámites ante CODENSA S.A. E.S.P. con el fin de no incurrir en sanciones y/o multas por incumplimientos a las disposiciones establecidas en el CONTRATO DE CONDICIONES UNIFORMES, en el artículo 19 y siguientes:

- Solicitud de retiro de sellos.
- Solicitud de recepción de adecuación (recepción obra)

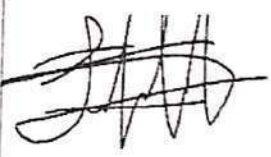
Adicionalmente, para la adecuación de las instalaciones eléctricas externas debe tener en cuenta que:

- La adecuación debe estar acorde con las normas técnicas vigentes las cuales pueden ser consultadas en el centro de servicio al cliente mas cercano a su residencia.
- Los materiales empleados en la misma deben contar con un certificado de conformidad con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas acreditado por la SIC o habilitado por el Ministerio de Minas o Energía, el cual deberá presentar en la visita de adecuación (recepción de obra).
- El retiro e instalación de sellos del medidor y la desconexión, así como la posterior conexión del medidor solo puede ser realizada por personal autorizado de CODENSA S.A. E.S.P.

Para mayor información comuníquese con nuestra línea de atención al cliente 7115 115 o al 115 diríjase a cualquiera de nuestros Centros de Servicio.

Se firma en constancia de que se me ha explicado de manera clara el contenido de este documento.

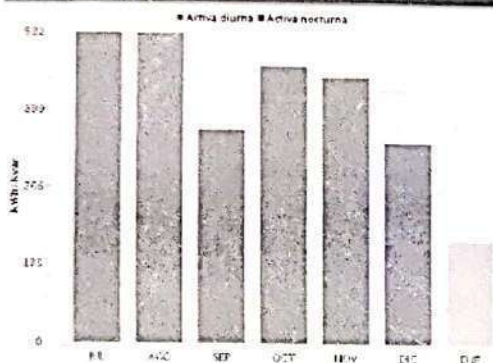
Firma en Constancia de Aceptación

USUARIO/TESTIGO	REPRESENTANTE DE LA FRONTERA	AGENTE OPERADOR DE RED
		
Firma	Firma	Firma
Nombre: JUAN MORENO C.C. No. 80116613	Nombre: MORENO JOHN EDISSON C.C. No. 3203441 Cargo:	Nombre: JOHN EDISSON MORENO C.C. No. 3203441 Cargo: Técnico



Factura Express N° 620465174-3 Cliente N° 343020-4

EVOLUCIÓN DEL CONSUMO



PERIODO FACTURADO: 09 DIC/2020 - 08 ENE/2021

TIPO DE LECTURA: Real

CONSUMO PROMEDIO ÚLTIMOS 6 MESES: 381

ANOMALÍA: Normal

PRÓXIMA LECTURA: 08 FEB/2021

DETALLE DE CUENTA

RESIDENCIAL SUBSIDIO
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)
INTERES POR MORA (RES:6%- NORE:25,98% EA)
CONSUMO NO SUBSIDIADO DIFERIDO COVID
CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID
SALDO CONSUMO NO SUBSID DIFERIDO COVID
INTERES CONSUMO NO SUBSIDIADO DIFERIDO
CONSUMO ACTIVA SENCILLA
SALDO ANTERIOR
SALDO CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID
SALDO ANTERIOR SERV CONVENIO

-\$34,285

-\$3

\$5,260

\$17,179

\$4,069

\$94,829

\$94,829

\$1,038,314

\$428,207

\$82,916



¿SABES CÓMO SE TRANSFORMA TU ENERGÍA?

Realizando todas tus solicitudes y trámites a través de nuestros canales digitales, tu vida más fácil.



¡QUIERO SABER MÁS

Total a pagar

Pago oportuno

Aviso de suspensión

\$1,211,120

21 ENE/2021

25 ENE/2021



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA 350336-0
No. Comprobante 168356429-2

Fecha de expedición 06 January 2021
Fecha de vencimiento 06 January 2021

DATOS GENERALES

LUZ F DE MORENO

Dirección TV 17 NO 22 D - 40
Barrio SANTA FE
Telefono 3424256
Ruta de Lectura 30004084030369
Dirección de Reparto KR 17 NO 22 D - 40

DETALLE

TIPO DE SERVICIO	SUBTOTAL
Convenio	197486
Electrico	267414
	
TOTAL (\$)	464900

Cuatrocientos sesenta y cuatro mil novecientos Pesos

FECHA EXPEDICION	FECHA DE VENCIMIENTO	TOTAL A PAGAR (\$)
06 January 2021	06 January 2021	464900



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA 350336-0
No. Comprobante 168453784-0

Fecha de expedición 22 enero 2021
Fecha de vencimiento 22 enero 2021

DATOS GENERALES

LUZ F DE MORENO

Dirección TV 17 NO 22 D - 40
Barrio SANTA FE
Telefono 3424256
Ruta de Lectura
Dirección de Reparto

DETALLE

TIPO DE SERVICIO	SUBTOTAL
Electrico	733
Convenio	199524

TOTAL (\$) 200257

Doscientos mil doscientos cincuenta y siete Pesos

FECHA EXPEDICION	FECHA DE VENCIMIENTO
22 enero 2021	22 enero 2021

TOTAL A PAGAR (\$) 200257

CONSERVE ESTA TIRILLA COMO SOPORTE
Nº VPS 7 C11

enel
codensa

PRETIBANCO
19-02-2021 11:31:09

CONRESPONSAL BANCAARIO
BANCA OMBIA

CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

34166
103229484
CL 24 12-65
EFFECTIVO
**4166
RECIBO: 005264
BRR SANTA FE BOGOTA 1
TER: 00043440
RRI 0013496
AUT: 36.058

PAGO DE FACTURAS

VL PAGO: \$ 418.644

CONVENIO 44423
NOMBRE CONV CIBANCOLOMBIA
REFERENCIA 02035033601686403794

BANCOLOMBIA ES RESPONSABLE POR LOS
SERVICIOS PRESTADOS POR EL CB.
EL CB NO PUEDE PRESTAR SERVICIOS
FINANCIEROS POR SU CUENTA.
PARA RECLAMOS COMUNIQUESE AL
01800012145

CONSERVE ESTA TIRILLA COMO SOPORTE
Nº VPS 7 C11

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA 350336-0
No. Comprobante 168640379-4

Fecha de expedición 19 febrero 2021
Fecha de vencimiento 19 febrero 2021

TV 17 NO 22 D - 40
SANTA FE
3424256
30004084030369
KR 17 NO 22 D - 40

Dirección de Reparto

DETALLE

TIPO DE SERVICIO	SUBTOTAL
Convenio	197615
Electrico	221029

TOTAL (\$) 418644

Cuatrocientos dieciocho mil seiscientos cuarenta y cuatro Pesos

FECHA EXPEDICION	FECHA DE VENCIMIENTO
19 febrero 2021	19 febrero 2021

TOTAL A PAGAR (\$) 418644

Desprendible para el banco

CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0/Cra. 13A No. 93-66

LUZ F DE MORENO

Dirección : TV 17 NO 22 D - 40

No. DE CUENTA : 350336-0

No. COMPROBANTE: 168640379-4

VALOR (\$) 418644



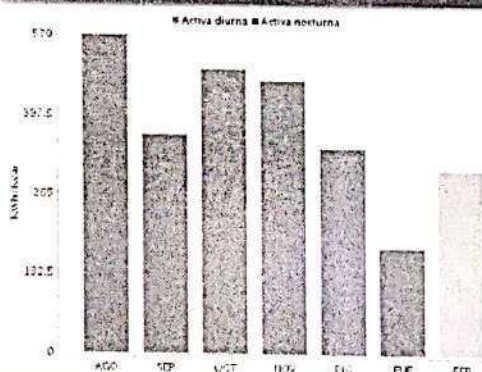
(415)7707200914253(8020)02035033601686403704(3900)0000000418644

Escaneado con C



Factura Express N° 624040185-5
Cliente N° 343020-4

EVOLUCIÓN DEL CONSUMO



PERIODO FACTURADO: 08 ENE/2021 - 05 FEB/2021

TIPO DE LECTURA: Real

CONSUMO PROMEDIO ÚLTIMOS 6 MESES: 329

ANOMALÍA: Normal

PRÓXIMA LECTURA: 09 MAR/2021

DETALLE DE CUENTA

CONSUMO NO SUBSIDIADO DIFERIDO COVID	\$18,166
CONSUMO ACTIVA SENCILLA	\$166,239
INTERES CONSUMO NO SUBSIDIADO DIFERIDO	\$830
INTERES POR MORA (RES:6%- NORE:26,31% EA)	\$40
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	\$5
CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID	\$4,069
SALDO CONSUMO DIFERIDO EMERGENCIA COVID	\$124,135
SALDO CONSUMO NO SUBSID DIFERIDO COVID	\$825
RESIDENCIAL SUBSIDIO	\$499



Total a pagar

\$154,850

Pago oportuno

16 FEB/2021

Aviso de suspensión

18 FEB/2021

Tipps der Redaktion: Normal

ENERGIA

Abbildung
von ENERGIA

0343020-4

PROZESS
RECHNUNG

04 JUN 2021

Abbildung von ENERGIA

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
10/1/80	OPENING BALANCE		100.00
10/5/80	PAYROLL	25.00	75.00
10/10/80	RENT	15.00	60.00
10/15/80	SALES	30.00	90.00
10/20/80	EXPENSES	10.00	80.00
10/25/80	SALES	20.00	100.00
10/30/80	PAYROLL	25.00	75.00
11/5/80	RENT	15.00	60.00
11/10/80	SALES	30.00	90.00
11/15/80	EXPENSES	10.00	80.00
11/20/80	SALES	20.00	100.00
11/25/80	PAYROLL	25.00	75.00
11/30/80	RENT	15.00	60.00
12/5/80	SALES	30.00	90.00
12/10/80	EXPENSES	10.00	80.00
12/15/80	SALES	20.00	100.00
12/20/80	PAYROLL	25.00	75.00
12/25/80	RENT	15.00	60.00
12/30/80	SALES	30.00	90.00
1/5/81	EXPENSES	10.00	80.00
1/10/81	SALES	20.00	100.00
1/15/81	PAYROLL	25.00	75.00
1/20/81	RENT	15.00	60.00
1/25/81	SALES	30.00	90.00
1/30/81	EXPENSES	10.00	80.00
2/5/81	SALES	20.00	100.00
2/10/81	PAYROLL	25.00	75.00
2/15/81	RENT	15.00	60.00
2/20/81	SALES	30.00	90.00
2/25/81	EXPENSES	10.00	80.00
2/28/81	SALES	20.00	100.00
3/5/81	PAYROLL	25.00	75.00
3/10/81	RENT	15.00	60.00
3/15/81	SALES	30.00	90.00
3/20/81	EXPENSES	10.00	80.00
3/25/81	SALES	20.00	100.00
3/30/81	PAYROLL	25.00	75.00
4/5/81	RENT	15.00	60.00
4/10/81	SALES	30.00	90.00
4/15/81	EXPENSES	10.00	80.00
4/20/81	SALES	20.00	100.00
4/25/81	PAYROLL	25.00	75.00
4/30/81	RENT	15.00	60.00
5/5/81	SALES	30.00	90.00
5/10/81	EXPENSES	10.00	80.00
5/15/81	SALES	20.00	100.00
5/20/81	PAYROLL	25.00	75.00
5/25/81	RENT	15.00	60.00
5/30/81	SALES	30.00	90.00
6/5/81	EXPENSES	10.00	80.00
6/10/81	SALES	20.00	100.00
6/15/81	PAYROLL	25.00	75.00
6/20/81	RENT	15.00	60.00
6/25/81	SALES	30.00	90.00
6/30/81	EXPENSES	10.00	80.00
7/5/81	SALES	20.00	100.00
7/10/81	PAYROLL	25.00	75.00
7/15/81	RENT	15.00	60.00
7/20/81	SALES	30.00	90.00
7/25/81	EXPENSES	10.00	80.00
7/30/81	SALES	20.00	100.00
8/5/81	PAYROLL	25.00	75.00
8/10/81	RENT	15.00	60.00
8/15/81	SALES	30.00	90.00
8/20/81	EXPENSES	10.00	80.00
8/25/81	SALES	20.00	100.00
8/30/81	PAYROLL	25.00	75.00
9/5/81	RENT	15.00	60.00
9/10/81	SALES	30.00	90.00
9/15/81	EXPENSES	10.00	80.00
9/20/81	SALES	20.00	100.00
9/25/81	PAYROLL	25.00	75.00
9/30/81	RENT	15.00	60.00
10/5/81	SALES	30.00	90.00
10/10/81	EXPENSES	10.00	80.00
10/15/81	SALES	20.00	100.00
10/20/81	PAYROLL	25.00	75.00
10/25/81	RENT	15.00	60.00
10/30/81	SALES	30.00	90.00
11/5/81	EXPENSES	10.00	80.00

Otros cobros asociados a energía	
SALIDA CONSUMO DE ELECTRICIDAD PARA RED DE COVOP	\$111.652
CONSUMO DE ELECTRICIDAD PARA RED DE COVOP	\$4.000
SALIDA CONSUMO NO SUBSIDIO DE ELECTRICIDAD COVOP	\$5.317.4
CONSUMO NO SUBSIDIO DE ELECTRICIDAD COVOP	\$12.043
INTERES CONSUMO NO SUBSIDIO DE ELECTRICIDAD	\$ 754
IVA CARGO PARA RED DE ELECTRICIDAD CONSUMO	\$176.750
IVA PERCEPCION 10	\$10.500
RECARGO POR	\$57.316
INTERES POR RECARGO (RESE- NORTE 25.00 E	\$142
ASISTE A LA DECENA DE ELECTRICIDAD	\$2
CARGO SUBSIDIO PARA CONSUMOS	\$7.001
SUBTOTAL	\$281.035
1 TOTAL ENERGIA	\$550,050

PAGO OPORTUNO
19 MAY/2021
TOTAL A PAGAR
\$550,050

**SOLICITAR TU TARJETA DE CRÉDITO FÁCIL CODE
ES ASÍ DE SIMPLE:**

Comunícate al 744 74 74;
entra a www.anelixstore.co
o escanea este código QR:



▶



¡PIDE LA TUYA HOY!

What's your power?

© 2014 Anelixa S.p.A. - Via S. Giovanni, 10 - 20121 Milano - Italia


PAGO DE FACTURAS
 CODENSA
 SCOTIABANK COLPATRIA
 NUM APROBACION:
 REF. PAGO: 433652
 VALOR: 550.050 3430204
 MAR11 MAY 21 14:57:02
 131-07791887-042
 791793-588280-944610-810200-23
 CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL
 UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO EN
 CASO DE RECLAMO LLAMAR A:
 LINEA DE ATENCION
 AL CLIENTE 7115115
 AGT 18687 CLR 79957418
 09108425-650204

Escaneado con C



TRANSACCION EXITOSA

15-06-2021 03:18:28 p.m.

Terminal: 00000000000000000000
Dirección: 00000000000000000000

Terminal: 00000000000000000000
CP: 00000000000000000000

Detalle:

Recibo Banco Caja Social

Numero de autorización: 000000

Nombre del convenio: ENEL COLOMBIA

Código del convenio: 000000

Referencia 1: 00000000000000000000

Referencia 2:

Referencia 3:

Referencia 4:

Referencia 5:

Referencia 6:

Referencia 7:

Referencia 8:

Referencia 9:

Referencia 10:

Referencia 11:

Referencia 12:

Referencia 13:

Referencia 14:

Referencia 15:

Referencia 16:

Referencia 17:

Referencia 18:

Referencia 19:

Referencia 20:

Referencia 21:

Referencia 22:

Referencia 23:

Referencia 24:

Referencia 25:

Referencia 26:

Referencia 27:

Referencia 28:

Referencia 29:

Referencia 30:

Referencia 31:

Referencia 32:

Referencia 33:

Referencia 34:

Referencia 35:

Referencia 36:

Referencia 37:

Referencia 38:

Referencia 39:

Referencia 40:

Referencia 41:

Referencia 42:

Referencia 43:

Referencia 44:

Referencia 45:

Referencia 46:

Referencia 47:

Referencia 48:

Referencia 49:

Referencia 50:

Referencia 51:

Referencia 52:

Referencia 53:

Referencia 54:

Referencia 55:

Referencia 56:

Referencia 57:

Referencia 58:

Referencia 59:

Referencia 60:

Referencia 61:

Referencia 62:

Referencia 63:

Referencia 64:

Referencia 65:

Referencia 66:

Referencia 67:

Referencia 68:

Referencia 69:

Referencia 70:

Referencia 71:

Referencia 72:

Referencia 73:

Referencia 74:

Referencia 75:

Referencia 76:

Referencia 77:

Referencia 78:

Referencia 79:

Referencia 80:

Referencia 81:

Referencia 82:

Referencia 83:

Referencia 84:

Referencia 85:

Referencia 86:

Referencia 87:

Referencia 88:

Referencia 89:

Referencia 90:

Factura Express N° 638497211-9

Cliente N° 350336-0

N DEL CONSUMO

PERIODO FACTURADO: 06 MAY/2021 - 04 JUN/2021

TIPO DE LECTURA: Real

CONSUMO PROMEDIO ÚLTIMOS 6 MESES: 93

ANOMALÍA: Normal

PRÓXIMA LECTURA: 08 JUL/2021

DE CUENTA

SALDO ANTERIOR
RESIDENCIAL SUBSIDIO
INTERES POR MORA (RES:6%- NORE:25,82% EA)
RECUPERACION DE ENERGIA
CONSUMO ACTIVA SENCILLA
SUBSIDIOS POR REINTEGROS
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)

\$200,290
\$0
\$1,074
\$168,127
\$0
-\$82,920
-\$1

¿SABES CÓMO
SE TRANSFORMA
TU ENERGÍA?

Realizando todas tus
solicitudes y trámites a través
de nuestros canales digitales.
Haz tu vida más fácil.



Página web, Facebook, Twitter y app móvil

QUIERO SABER MÁS

What's your power?

Total a pagar

\$286,570

Pago oportuno

18 JUN/2021

Aviso de suspensión

22 JUN/2021



(415)7707209914253(8020)01035033606384972119(3900)00000000286570

CODENSA S.A. ESP - N.T.: 830.037.248-0
Cra. 13 N° 93 - 66

Escaneado con



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	243020-4
No. Comprobante	175412488-0
Tipo de servicio	Eléctrico
No. Servicio	343020

Fecha de expedición 22 diciembre 2021

Fecha de vencimiento 22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.

Barrio

Teléfono 2719414

Ruta de Lectura 30004084030378

Dirección de Reparto CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE



TOTAL (\$)

21437

FORMA DE AMORTIZACIÓN DEL PAGO Disminución Cantidad Cuotas

Veintiun mil cuatrocientos treinta y siete Pesos

FECHA EXPEDICION

22 diciembre 2021

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

21437

Disponible para el banco

Escaneado con C



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	343020- 4
No. Comprobante	170412500- 1
Tipo de servicio	Electrico
No. Servicio	343020
Fecha de expedición	22 diciembre 2021
Fecha de vencimiento	22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección	CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.
Barrio	
Teléfono	2719414
Ruta de Lectura	30004084030378
Dirección de Reparto	CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE

TOTAL (\$)	79978
------------	-------



Setenta y nueve mil novecientos setenta y ocho Pesos

FECHA EXPEDICION

22 diciembre 2021

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

79978

Desprenderla para el banco

Escaneado con C



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	343020-4
No. Comprobante	170412478-4
Tipo de servicio	Electrico
No. Servicio	343020

Fecha de expedición	22 diciembre 2021
Fecha de vencimiento	22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección	CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.
Barrio	
Teléfono	2719414
Ruta de Lectura	30004084030378
Dirección de Reparto	CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE

TOTAL (\$)	80011
------------	-------

FORMA DE AMORTIZACIÓN DEL PAGO Disminucion Valor Cuotas



Ochenta mil once Pesos

FECHA EXPEDICION

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

80011

Disponible para el banco

Escaneado con C



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	343020- 4
No. Comprobante	170412452- 0
Tipo de servicio	Electrico
No. Servicio	343020

Fecha de expedición	22 diciembre 2021
Fecha de vencimiento	22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección	CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.
Barrio	
Teléfono	2719414
Ruta de Lectura	30004084030378
Dirección de Reparto	CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE

TOTAL (\$)	19253
------------	-------



Diecinueve mil doscientos cincuenta y tres Pesos

FECHA EXPEDICION

22 diciembre 2021

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

19253

Desprendible para el banco

Escaneado con C



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	343020-4
No. Comprobante	170412402-2
Tipo de servicio	Eléctrico
No. Servicio	343020

Fecha de expedición	22 diciembre 2021
Fecha de vencimiento	22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección	CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.
Barrio	
Teléfono	2719414
Ruta de Lectura	30004084030378
Dirección de Reparto	CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE

TOTAL (\$)

20374

FORMA DE AMORTIZACIÓN DEL PAGO Disminucion Valor Cuotas



Veinte mil trescientos setenta y cuatro Pesos

FECHA EXPEDICION

22 diciembre 2021

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

20374

Desprendible para el banco

Escaneado con C



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	343020- 4
No. Comprobante	170412410- 3
Tipo de servicio	Electrico
No. Servicio	343020
Fecha de expedición	22 diciembre 2021
Fecha de vencimiento	22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.
Barrio
Teléfono 2719414
Ruta de Lectura 30004084030378
Dirección de Reparto CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE

TOTAL (\$) 105434



FORMA DE AMORTIZACIÓN DEL PAGO Disminucion Valor Cuotas

Ciento cinco mil cuatrocientos treinta y cuatro Pesos

FECHA EXPEDICION

22 diciembre 2021

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

105434

Desprendible para el banco

Escaneado con C



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	343020-4
No. Comprobante	170412419-9
Tipo de servicio	Electrico
No. Servicio	343020
Fecha de expedición	22 diciembre 2021
Fecha de vencimiento	22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.
Barrio
Teléfono 2719414
Ruta de Lectura 30004084030378
Dirección de Reparto CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE

TOTAL (\$) 22381



FORMA DE AMORTIZACIÓN DEL PAGO Disminucion Cantidad Cuotas

Veintidos mil trescientos ochenta y un Pesos

FECHA EXPEDICION

22 diciembre 2021

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

22381

Desprendible para el banco

Escaneado con C



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0

COMPROBANTE PARA PAGO

NÚMERO DE CUENTA	343020-4
No. Comprobante	170412431-1
Tipo de servicio	Eléctrico
No. Servicio	343020

Fecha de expedición	22 diciembre 2021
Fecha de vencimiento	22 diciembre 2021

DATOS GENERALES

GUILLERMO MORENO

Dirección	CAL 23 NO 16A29 Y 31, BOGOTÁ, D.C.
Barrio	
Teléfono	2719414
Ruta de Lectura	30004084030378
Dirección de Reparto	CAL 23 NO 16A29 Y 31

DETALLE

TOTAL (\$)	120423
------------	--------

FORMA DE AMORTIZACIÓN DEL PAGO Disminución Valor Cuotas



Ciento veinte mil cuatrocientos veintitres Pesos

FECHA EXPEDICION

22 diciembre 2021

FECHA DE VENCIMIENTO

22 diciembre 2021

TOTAL A PAGAR (\$)

120423

Desprendible para el banco

Escaneado con C

CREDITBANCO
19-11-2020 11:21:48

CORRESPONSAL BANCARIO
BANCOLOMBIA

34166
185224404
CL 24 12 65
EFFECTIVO
44166
RECIBO: 000240
BARR SANTA FE BOGOTA 1
TER: 00093440
RNN 0000587
AUT: 379162

PAGO DE FACTURAS

VL PAGO: \$ 978.811

CONVENIO 44423
NOMBRE CONV CBBANCOLOMBIA
REFERENCIA 02035033501681000356

BANCOLOMBIA ES RESPONSABLE POR LOS
SERVICIOS PRESTADOS POR EL CB.
EL CB NO PUEDE PRESTAR SERVICIOS
FINANCIEROS POR SU CUENTA.
PARA RECLAMOS COMUNIQUESE AL
018000912345

CONSERVE ESTA TIRILLA COMO SOPORTE
AFVP07.C11

CREDITBANCO
19-11-2020
CORRESPONSAL BANCARIO
BANCOLOMBIA

34166
185224404
CL 24 12 65
EFFECTIVO
44166
RECIBO: 000240

VL PAGO:

CONVENIO
NOMBRE CONV
REFERENCIA

PAGO DE FACTURAS

\$ 978.811

BANCOLOMBIA ES RESPONSABLE POR LOS
SERVICIOS PRESTADOS POR EL CB.
EL CB NO PUEDE PRESTAR SERVICIOS
FINANCIEROS POR SU CUENTA.
PARA RECLAMOS COMUNIQUESE AL
018000912345
CONSERVE ESTA TIRILLA COMO SOPORTE
AFVP07.C11

TOTAL (\$)

978811

Novcientos setenta y ocho mil ochocientos once Pesos

FECHA EXPEDICION

FECHA DE VENCIMIENTO

19 noviembre 2020

19 noviembre 2020

TOTAL A PAGAR (\$)

978811

Desprendible para el banco

CODENSA S.A. ESP. NIT. 830.037.248-0 Cra. 13A No. 93-86

LUZ F DE MORENO

Direccion : TV 17 NO 22 D - 40

No. DE CUENTA : 350336-0

No. COMPROBANTE: 168100035-6

VALOR (\$) 978811



(415)7707209914253(8020)02035033601681000356(3900)00000000978811

Escaneado con C



PAGO DE FACTURAS
CODENSA

SCOTIASANN COLPATRIA

NÚM. APROBACIÓN: 753356

REF. PAGO: 3503360

VALOR: \$ 578.372

FECHA EXPIR: VIE 18 SEP 20

262-00384489-17

783679-362608-844514-4

CONSERVE ESTE TÍQUETE. ES EL

UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO.

CASO DE PERDIDA LLAMAR A:

LÍNEA DE CREDITO

AL CLIENTE: 175.000

ACT. 30.000 R.P. 5.161.4212

0538-404-087581

X²
Portafolio
Enel X
\$578.337

=

\$
Total a
Pagar
\$692.900

PAGO OPORTUNO
16 SEP/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN
18 SEP/2020

NÚMERO DE CUENTA: 0350336-0 PRÓXIMA FECHA DE LECTURA: 06 OCT/2020

Consumo Energía	=	Consumo Facturado	X	Valor Consumo	=	Valor Facturado
77116		278		\$536.13		\$149.04F
Valor kWh \$536.1366	X	Beneficio -49.00%				\$-33.854
SUBTOTAL:						\$115.182

OTROS cobros de productos y servicios	
CUOTA DE UTILIZACION CODENSA HOGAR	\$17.500
INTERESES POR MORA SERV. FINANCIERO (27.5	\$265
SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR	\$404.465
CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR	\$526.832
SALDO VENTA CODENSA HOGAR	\$132.970
CUOTA INTERES CODENSA HOGAR	\$15.790
Seguro Crédito Fácil	\$14.950

Te invitamos a consultar en detalle de los productos y servicios a través de la APP tu Subursal Online en la página web o inscribiéndote a FACTURA VIRTUAL desde www.enel.com.co en la sección Personas.

Consumos + Otros cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGÍA: \$114.563** Productos y servicios diferentes a los de energía y aseso **2 TOTAL OTROS: \$578.337**

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión. En que genere cobro por concepto de recuperación.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VÁLIDO PARA EFECTUAR PAGOS -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 27.80% E.A.

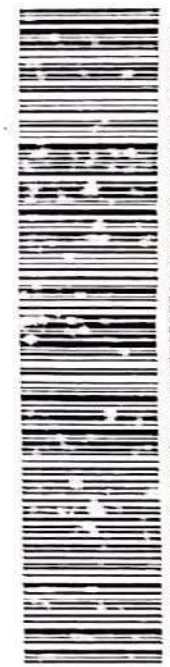
"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza."

A partir del 01 de octubre de 2020 se modificarán algunas tarifas de Crédito Fácil Codensa. Visite www.creditofacilcodensa.com sección tasas y tarifas.

Enel X es una línea de negocios de Enel-Codensa

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatría									
NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO			FECHA DE CORTE: 02/09/2020			CUPO TOTAL: \$2.910.000			
			ESTADO DEL CRÉDITO: AL DÍA			CUPO DISPONIBLE: \$1.181.565			
FECHA DE COMPRA	NÚM. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MÍNIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	NÚM. DE CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
24/07/2020	22802008	ASPIEGEL LTD. - INTERINAL MASTERCARD	\$15.593	\$15.593	\$076	\$15.959		1 DE 1	27.17%
15/08/2020	22845530*	CREDITOS ALIODOCOLOR - MASTERCARD	\$1.182.500	\$205.445	\$15.204	\$412.852	\$404.465	2 DE 3	27.17%
	15372657	CUOTA DE MANEJO				\$17.500			

PAGO OPORTUNO
16 SEP/2020
TOTAL A PAGAR
\$692,900



(415)/70729014253(002020)103033609061758321(3000)0000000092900

NÚMERO DE CLIENTE
0350336-0

Factura de Servicios Públicos No.

000175032-1

5923430

031



PAGO DE FACTURAS

CODENSA

SCOTTABANK COLPATRIA

NUM APROBACION: 347344

REF PAGO: 3503360

VALOR: \$ 404.465

FECHA EXPE: MIE 30 SEP 20 14:20:32

274-00768884-089

783774-307299-844614-498290-28

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL

UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO EN

CASO DE RECLAMO LLAMAR A:

LINEA DE ATENCION

AL CLIENTE 7115115

AGT 23085 CLR 51610212

08138647-466759

enel
codensa

COMPROBANTE PARA ABONO A CAPITAL

NUMERO DE CUENTA 350336-0
Nro. Comprobante 167814067-6

Fecha de expedicion 29 September 2020
Fecha de vencimiento 01 October 2020

DETALLE

Tipo de servicio	Número de servicio	Producto	Sub Total
Compra Cartera	226455301	FRANQUICIA MASTER CARD	\$ 404465

TOTAL S 404465

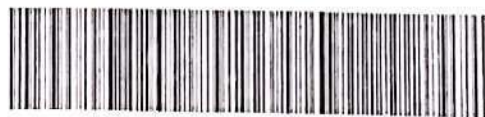
Cuatrocientos cuatro mil cuatrocientos sesenta y cinco Pesos

FECHA EXPEDICIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO
29 September 2020	01 October 2020

TOTAL A PAGAR 404465

CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0 | Cra. 13A No. 93-66
LUZ F DE MORENO

Dirección : TV 17 NO 22 D - 40
Nro. Cuenta : 350336-0
Nro. Comprobante : 167814067-6
Nro. Servicio :
VALOR 404465



(415)7707209914253(8020)02035033601678140676(3900)00000000404465

Escaneado con C



1
Total
Energía
\$90,739

+



2
Portafolio
Enel X
\$272,081

=



Total a Pagar
\$362,820

PAGO OPORTUNO
18 MAY/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN
20 MAY/2020

ENERGÍA	NÚMERO DE CUENTA	0350336-0	PRÓXIMA FECHA DE LECTURA:	04 JUN/2020
----------------	------------------	-----------	---------------------------	-------------

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	76479		76252		227	\$557.31		\$126,509
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X		Valor kWh \$557.3105 X		Beneficio -49.00%			\$ 35,772
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$2,750 DIARIOS							SUBTOTAL:	\$90,737

Otros cobros asociados a energía	Otros cobros de productos y servicios
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO) SUBTOTAL: \$2	CUOTA DE UTILIZACIÓN CODENSA HOGAR \$17,500 INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (27.2) \$148 SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR \$218,025 CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR \$230,343 SALDO VENTA CODENSA HOGAR \$313,089 CUOTA INTERES CODENSA HOGAR \$9,105 Seguro Crédito Fácil \$14,985
	
Consumos + Otros Cobros asociados a energía 1 TOTAL ENERGÍA \$90,739	Productos y servicios diferentes a los de energía y aseo 2 TOTAL OTROS: \$272,081

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VÁLIDO PARA EFECTUAR PAGOS -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 27.29% E.A.

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza".

Para información del alivio por COVID-19 puede encontrar el detalle en www.creditofacilcodensa.com.co o en la opción 3 de la línea 7115115

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria

NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO		FECHA DE CORTE: 04/05/2020				CUPO TOTAL: \$2,910,000			
		ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA				CUPO DISPONIBLE: \$2,393,332			
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CREDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MINIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
01/06/2019	206364908	BCS PORTAL DE LA 80 1800181 - AVANCE CAJERO	\$340,000	\$13,294	\$965	\$14,259	\$34,259	10 DE 13	27.29%
		MASTERCARD	\$125,000	\$30,293	\$2,539	\$32,832	\$94,707	1 DE 4	27.29%
09/04/2020	223134648	CONSUMO NACIONAL - MASTERCARD	\$45,000	\$22,269	\$914	\$23,183	\$22,731	1 DE 2	27.29%
07/04/2020	223134649	CONSUMO NACIONAL - MASTERCARD							



Total Energía
\$61,186

+



Portafolio Enel X
\$193,124

=



Total a Pagar
\$254,310

PAGO OPORTUNO
17 JUN/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN
19 JUN/2020

ENERGÍA				NÚMERO DE CUENTA:	0350336-0	PRÓXIMA FECHA DE LECTURA:	07 JUL/2020		
CALCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Consumida kWh	x	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	76673		76479		194		\$549.65		\$106.633
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X				Valor kWh \$549.6567 X	Beneficio -49.00%			\$-34.718
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$2.480 DIARIOS									
SUBTOTAL:									\$71.915

Otros cobros asociados a energía		Otros cobros de productos y servicios	
ABONO DECRETO 123 - ALCALDIA BOGOTA	\$-10,725	CUOTA DE UTILIZACION CODENSA HOGAR	\$17,500
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	\$-4	INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (27.1	\$175
SUBTOTAL:	\$-10,729	SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR	\$130,463
		CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR	\$155,862
		SALDO VENTA CODENSA HOGAR	\$71,082
		CUOTA INTERES CODENSA HOGAR	\$5,793
			\$13,794
Consumos + Otros Cobros asociados a energía		Productos y servicios diferentes a los de energía y asco	
1 TOTAL ENERGÍA:		2 TOTAL OTROS:	
\$61,186		\$193,124	

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

Le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VÁLIDO PARA EFECTUAR PAGOS -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 27.18% E.A.

*Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza.

Conoce los servicios sin costo de tu tarjeta Crédito Fácil Codensa de la Ley 2009 en www.creditofacilcodensa.com sección Tarifas - Tasas y Tarifas.

Enel X es una línea de negocios de Enel-Codensa

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria									
NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO				FECHA DE CORTE: 02/06/2020			CUPO TOTAL: \$2,910,000		
				ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA			CUPO DISPONIBLE: \$2,586,540		
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACION	DESCRIPCION	VALOR CREDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MINIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	AF
01/06/2019	206364908	BCS PORTAL DE LA 80 1800181 - AVANCE CAJERO MASTERCARD	\$340,000	\$13,579	\$693	\$14,272	\$20,680	11 DE 13	27.18%
09/04/2020	223134848	CONSUMO NACIONAL - MASTERCARD	\$125,000	\$30,923	\$1,916	\$32,839	\$63,784	2 DE 4	27.18%

Total Energía \$128,657	Portafolio Enel X \$1,173,293	Total Pagar \$1,301,950	PAGO OPORTUNO 18 FEB/2020
			FECHA DE SUSPENSIÓN 20 FEB/2020
ENERGÍA			PROXIMA FECHA DE LECTURA 05 MAR/2020
CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual 75876	Lectura Anterior 75572	Energía Facturada kWh 304
ENERGÍA	Consumo a subsidiar 130 kWh X	Valor kWh \$535.3829	Beneficio -49.00%
SUBSIDIO			
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$4,693 DIARIOS			
OTROS CUBROS ASOCIADOS A ENERGÍA			
INTERES POR MORA (RES 6- NORE.28.59- E	\$45		
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	\$-1		
SUBTOTAL:	\$44		
Consumos + Otros Cobros asociados a energía			
1 TOTAL ENERGÍA: \$128,657			
OTROS CUBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS			
CUOTA DE UTILIZACION CODENSA HOGAR	\$17,500		
INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (28.5	\$824		
SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR	\$1,585,911		
CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR	\$1,082,003		
SALDO VENTA CODENSA HOGAR	\$1,789,638		
CUOTA INTERES CODENSA HOGAR	\$55,593		
Seguro Crédito Fácil	\$17,573		
2 TOTAL OTROS: \$1,173,293			

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genere cobro por concepto de reactivación.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VALIDO PARA EFECTUAR PAGOS -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 28.59% E.A.

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza"

Recuerde que también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero. Visite <https://www.scotiabankcolpatria.com/usuario-financiero/defensor-del-consumidor-financiero>

Recuerde que también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero. Visite <https://www.scotiabankcolpatria.com/usuario-financiero/defensor-del-consumidor-financiero>

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria									
NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO			FECHA DE CORTE: 04/02/2020			CUPO TOTAL: \$2.910.000			
ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA			CUPO DISPONIBLE: \$619.804						
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MINIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
17/12/2019	218089467	083 TIENDA METROPOLITANA CENTRO BOGOTA - MASTERCARD	\$379,300	\$187,378	\$7,974	\$195,652	\$191,622	1 DE 2	28.36%
01/06/2019	208364908	BCS PORTAL DE LA 80 1800181 - AVANCE CAJERO MASTERCARD	\$340,000	\$1,476	\$1,816	\$14,292	\$73,312	7 DE 13	28.59%
23/11/2019	218183425	CONSUMO NACIONAL - MASTERCARD	\$108,500	\$54,817	\$1,153	\$55,975		2 DE 2	28.54%
09/01/2020	218087382	CONSUMO NACIONAL - MASTERCARD	\$1,341,900	\$430,088	\$28,025	\$486,113	\$903,812	1 DE 3	28.15%
	169726657	CUOTA DE MANEJO				\$17,500			



1
Total
Energía
\$70,289

+



2
Portafolio
Enel X
\$1,206,931

=



Total a Pagar
\$1,277,220

PAGO OPORTUNO
17 MAR/2020

FECHA DE SUSPENSIÓN
19 MAR/2020

ENERGÍA

PRÓXIMA FECHA DE LECTURA: **03 ABR/2020**

CALCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Letra Actual	Letra Anterior	=	Energía Facturada kWh	x	Valor Unidad kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	75071	75876		195		\$533.22		\$103,979
SUBSIDIO	Consumo 100 kWh X	Valor kWh \$533.2232 X		Beneficio -49.00%				\$-33,712
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUSTASTE, TE COSTÓ \$2,10 DIARIOS								
SUBTOTAL:								\$70,287

Otros cobros asociados a energía

INTERES POR MORA (RES 8-- NORE 28.43%)	\$20
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	\$2
SUBTOTAL:	\$22

Otros cobros de productos y servicios

CUOTA DE UTILIZACION CODENSA HOGAR	\$17,500
INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (28.4)	\$714
SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR	\$517,144
CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR	\$1,138,037
SALDO VENTA CODENSA HOGAR	\$91,150
CUOTA INTERES CODENSA HOGAR	\$34,896
Seguro Crédito Fácil	\$15,984

Consumos + Otros Cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGÍA: \$70,289**

Productos y servicios diferentes a los servicios de energía y aseo **2 TOTAL OTROS: \$1,206,931**

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VALIDO PARA EFECTUAR PAGOS -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 28.43% E.A.

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera y cobro por gastos de cobranza"

Actualizamos nuestra política de gestión de cobros: tarifas gastos de cobranza. Consúltala en www.creditofacilcodensa.com/TarifasGastosdeCobranza

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria

NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO			FECHA DE CORTE: 03/03/2020			CUPO TOTAL: \$2,910,000			
ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA						CUPO DISPONIBLE: \$1,057,819			
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MINIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
17/12/2019	216089467	083 TIENDA METROPOLITANA CENTRO BOGOTA - MASTERCARD	\$379,300	\$191,822	\$4,028	\$193,650		2 DE 2	28.36%
01/05/2019	206364908	BOS PORTAL DE LA 80 1800161 - AVANCE CAJERO MASTERCARD	\$340,000	\$12,743	\$1,544	\$14,287	\$80,569	8 DE 13	28.43%
09/01/2020	216097392	CONSUMO NACIONAL - MASTERCARD	\$1,341,900	\$447,237	\$18,876	\$466,113	\$456,575	2 DE 3	28.15%
	169726657	CUOTA DE MANEJO				\$17,500			


Total
 Energia
 \$127,210

+


Portafolio
 Enel X
 \$255,650

=


Total a
 Pagar
 \$382,860

PAGO OPORTUNO 19 DIC/2019
 FECHA DE SUSPENSIÓN 20 DIC/2019



CODENSA S.A. ESP NIT.: 830.037.248-0
Cra. 13A No. 93-66 | www.codensa.com.co

DUPLICADO

DUPLICADO DE FACTURA

NUMERO DE CUENTA . 343020 4
FACTURA DE SERVICIOS PUBLICOS No. 574371581 2

Fecha de expedición 12 diciembre
Periodo 06-nov-19 hasta 09-dic-19

DATOS DEL CLIENTE

GUILLERMO MORENO FORERO
BOGOTÁ, D.C. CAL 23 NO 16A29 Y 31
BARRIO SANTA FE
TELEFONO 2719414
REPARTO ESPECIAL: N
CIRCUITO CROMOS

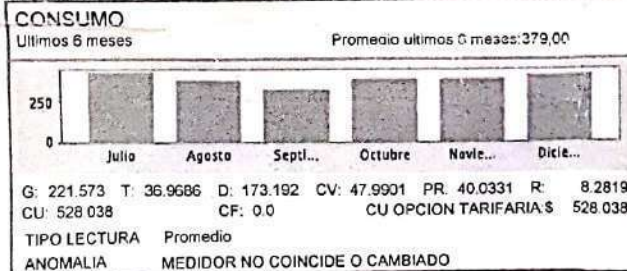
ESTRATO 2
SERVICIO 343020
Residencial
Ruta 30004084030387

NIVEL DE TENSION 1
No. MEDIDOR 26584709
No. MEDIDOR 0
CARGA CONTRATADA 2.0

INFORMACION DE CONSUMO

TARIFA	LECTURA ACTUAL	LECTURA ANTERIOR	DIFERENCIA	FACTOR	TOTAL CONSUMO
EAFP	88128.0	88128.0	0.0	1.0	417.0

ENERGIA CONSUMIDA 417.0
ENERGIA FACTURADA 417.0
VALOR PROMEDIO DEL KWH 528.0383
TARIFA MES DICIEMBRE 2019



DETALLE DE CUENTA

CODIGO	CONCEPTO	SUBTOTAL
H699	COBRO SEGUROS	\$21.100
S097	RESIDENCIAL SUBSIDIO	\$-33.315
E020	CONSUMO ACTIVA SENCILLA	\$220.192
E797	AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	\$3
SUBTOTAL		186.877

CALIDAD DEL SERVICIO

HORAS INTERRUPTIDAS	NUMERO DE INTERRUPTIONES
0,0000000	0,0000000
ma... acumu...	ma... acumu...
PERIODO 12.0	



FECHA DE PAGO OPORTUNO

19 diciembre 2019

FECHA DE SUSPENSION

20 diciembre 2019

TOTAL A PAGAR \$ 207.980

INFORMACION DE INTERES

Si paga despues de esta fecha se cobraran intereses de mora en la siguiente factura

SI LA FECHA DE PAGO ESTA VENCIDA PAGA EN CUALQUIERA DE LOS SIGUIENTES PUNTOS
CALLE 80: Calle 80 No. 93-66 CALERIAS: Calle 53 No. 22-53 SAN DIEGO: Cra. 7 No. 32-84 SUBA: Tr. 60 No. 128A-26
SUBA RINCON: Calle 91 No. 21-11 SANATA DE SUSANSA: Calle 12 No. 9-05 VENECIA: Autopista Sur No. 54A-07
SANTA LIBRA: Calle 10 No. 10-10 RESTREPO: Cra 78B No. 38B-30 sur RESTREPO: Cra 21 No. 15-28 SUR

1
Total
Energía
\$121,251

+

2
Otros
Conceptos
\$388,849

=

**Total a
Pagar**
\$510,100

PAGO OPORTUNO

16 SEP/2019

FECHA DE SUSPENSIÓN

18 SEP/2019

ENERGÍA

PRÓXIMA FECHA
DE LECTURA:

07 OCT/2019

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Anterior	-	Lectura Actual	=	Energía Facturada kWh	x	Valor Unidad kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	74346		74049		297		\$515.50		\$153,105
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X		Valor kWh \$515.5053 X		Beneficio -48.00%				\$-31,853
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$4,042 DIARIOS								SUBTOTAL:	\$121,252

Otros cobros asociados a energía

AJUSTE A LA DECENA (CREDITO) \$-1
SUBTOTAL: \$-1

Otros cobros de productos y servicios

CUOTA DE UTILIZACIÓN CODENSA HOGAR \$15,000
 SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR \$444,929
 CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR \$341,433
 SALDO VENTA CODENSA HOGAR \$38,797
 CUOTA INTERES CODENSA HOGAR \$18,792
 Seguro Crédito Fácil \$15,574

Consumos + Otros Cobros asociados a energía **1 TOTAL ENERGÍA \$121,251****2 TOTAL OTROS \$388,849**

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - NO VÁLIDO PARA EFECTUAR PAGOS -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 28.98% E.A

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera"
 Crédito Fácil Codensa informa el cambio en algunas de sus tarifas. Visite www.creditofacilcodensa.com sección tarifas

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatra

NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO

FECHA DE CORTE: 02/09/2019

CUPO TOTAL: \$2,910,000

ESTADO DEL CRÉDITO: AL DÍA

CUPO DISPONIBLE: \$1,985,918

FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MINIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
04/05/2019	204749823	083 TIENDA METROPOLITANA CENTRO BOGOTÁ - MASTERCARD	\$474,500	\$181,532	\$3,462	\$184,994		3 DE 3	28.98%
01/08/2019	206384907	> 2-Obj->BCS PORTAL DE LA 80 1800181 - AVANCE CAJERO MASTERCARD	\$690,000	\$22,774	\$10,011	\$32,785	\$444,929	2 DE 19	28.94%
08/07/2019	208092761	CONSUMO NACIONAL - MASTERCARD	\$35,900	\$35,900	\$767	\$36,667		1 DE 1	28.91%
22/08/2019	208882641	CREDITO FACIL - INTERESES POR A CAPITAL TC	\$2,130	\$2,130		\$2,130		1 DE 1	
	169726857	CUOTA DE MANEJO				\$15,000			

PAGO OPORTUNO
 16 SEP/2019
TOTAL A PAGAR
\$510,100



(415)7707209914253(8020)01035033605637997325(3800)00000000510100

NÚMERO DE CLIENTE
0350336-0

Factura de Servicios Públicos No.
563799732-5

Escaneado con C

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA		
CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	Energía Facturada kWh
ENERGÍA	73446	73228
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X Valor kWh \$528 2058 X Beneficio -49.00%	
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE. TE COSTO \$2,460 DIARIOS		

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA		OTROS
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	\$3	CUOTA DE UTILI SALDO CONVEN CUOTA CAPITAL SALDO VENTA C CUOTA INTERES Seguro Crédito F
COMPENSACION CALIDAD SERVICIO RES 097/08	\$9,515	
SUBTOTAL:	\$-9,512	

PRÓXIMA LECTURA	05 JUN/2019	PAGO OPORTUNO	17 MAY/2019	FECHA DE SUSPENSIÓN
------------------------	--------------------	----------------------	--------------------	----------------------------

✓ Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - No válido pa

• Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODEN entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Si su tarjeta no tiene el logo de Transmilenio puede solicitar el cambio comunicándose a

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por

NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO

FECHA DE CORTE: 03/05/2019

ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA

FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CREDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MINIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
19/01/2019	198338959	AVIANCA-AEROVÍAS DEL CONTINENTE AMERICANO - MASTERCARD	\$247,980	\$34,397	\$1,785	\$85,102		3 DE 3	28.73%
	169726857	CUOTA DE MANEJO				\$15,000			
30/03/2019	202650894	ELECTROTECNICOS RCP LIMITADA AV CL 26 SUR NO 51F-2 - MASTERCARD	\$490,000	\$159,875	\$10,512	\$170,387	\$330,125	1 DE 3	29.01%
30/03/2019	202650896	ELECTROTECNICOS RCP LIMITADA AV CL 26 SUR NO 51F-2 - MASTERCARD	\$90,000	\$90,000	\$1,930	\$91,930		1 DE 1	29.01%
26/02/2019	201169070	FACOL N 12 - MASTERCARD	\$89,800	\$45,383	\$973	\$46,350		2 DE 2	29.01%
21/01/2019	188337267	REPUESTOS ELECTR DEL C - MASTERCARD	\$520,000	\$131,340	\$5,646	\$136,986	\$134,128	3 DE 4	28.73%
09/02/2019	200016342	REPUESTOS ELECTR DEL C - MASTERCARD	\$280,000	\$98,655	\$3,758	\$90,413	\$88,539	2 DE 3	29.01%

PAGO DE FACTURAS
CODENSA
SCOTIABANK COLPATRIA
NUM APROBACION: 245940
REF. PAGO: 3503360
VALOR: 739.170
MAR21 MAY 19 17:40:28
141-11799919-077
777432-398846-644610-810200-23
CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL
UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO. EN
CASO DE RECLAMO LLAMAR A:
LINEA DE ATENCION
AL CLIENTE 7115115
AGT 18687 CLR 79957418
05148560-927759

NÚMERO DE CLIENTE
0350336-0

Factura de Servicios Públicos No.
550005877-3



(415)77072059 14253(8020)01035033605500058773(3500)00000000739170

21 MAY/2019
TOTAL A PAGAR
\$739,170

No. Cuenta 0350336-0 905

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Letra Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	x	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado	
ENERGÍA	72652		72435		217		\$520.47		\$112.94	
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X Valor kWh \$520.4711 X Beneficio -50.00%									
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$2.397 DIARIOS									SUBTOTAL:	\$71.94

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA

AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	\$4
SUBTOTAL:	\$4

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

CUOTA DE UTILIZACION CODENSA	\$1
SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR	\$56
CUOTA CAPITAL APRO INTERES CODENSA	\$83
SALDO VENTA CODENSA HOGAR	\$40
CUOTA INTERES CODENSA HOGAR	\$3
Seguro Crédito Hacia	\$1
SUBTOTAL	\$99

PRÓXIMA LECTURA 05 FEB/2019

PAGO OPORTUNO 18 ENE/2019

FECHA DE SUSPENSIÓN 22 ENE/2019

TOTAL A PAGAR \$1,075,40

✓ Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS – No válido para efectuar pagos.

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 28.74%¹

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora y ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera"

Recuerde que ahora puede hacer avances con su tarjeta, más información en el 7115115 opción 3-6

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria

NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO		FECHA DE CORTE: 04/01/2019				CUPO TOTAL: \$2,910,000			
		ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA				CUPO DISPONIBLE: \$1,412,497			
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MINIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
05/11/2018	194233432	083 TIENDA METROPOLITANA CENTRO BOGOTA - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$678.800	\$187.356	\$10.913	\$178.269	\$345.628	2 DE 4	28.74%
05/11/2018	194232371	CALZADO SPRING STEP CARRERA7 N° 18 - 99 - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$139,930	\$70.711	\$1.504	\$72.215		2 DE 2	28.74%
23/11/2018	194836888	CALZADO SPRING STEP CENTRO CRA 8 CON 19 - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$197.700	\$47.853	\$4.206	\$52.059	\$149.847	1 DE 4	28.74%
18/08/2018	189715553	CREDITOS AUDIOCOLOR - ELECTRODOMESTICOS	\$1,850,000	\$386.297	\$8,218	\$394,515		5 DE 5	28.74%
	189728657	CUOTA DE MANEJO				\$11,900			
05/11/2018	194243810	E&K FASHION LC 1254 - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$278.000	\$139.473	\$2,987	\$142.440		2 DE 2	28.74%
23/11/2018	194800830	EXITO LAS NIEVES - COMPRAS CREDITO FACIL	\$60.550	\$60.550	\$1.298	\$61.838		1 DE 1	28.74%
23/11/2018	194953888	> 2-Obj->FARMATODO NIEVES - DROGUERIAS Y/O FARMACIAS	\$129.800	\$84.209	\$2.761	\$86,970	\$65,591	1 DE 2	28.74%

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

SUBTOTAL:		\$41,482
-----------	--	----------

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

SUBTOTAL: \$146,099

\$187,620

* Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS – No válido para efectuar pagos.

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 31.52% E.A.

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera"

Recuerde que si su tarjeta es amarilla o vip puede hacer avances en efectivo y compras de cartera. Consulte en <https://www.creditofacilcodensa.com>

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria

INFORMACIÓN DE INTERÉS

* Recuerda que el número de cuotas de tu crédito corresponda al seleccionado en el momento de la transacción o el nuevo plazo adquirido a través de un rediferido.

PRODUCTO: Seguros y Asistencia

CÓBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA															
CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado						
ENERGÍA	72435		72244		191		\$517.89		\$98.880						
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X Valor kWh \$517.8953 X Beneficio -50.00%								\$-33.650						
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUSTASTE, TE COSTO \$2,174 DIARIOS															
									SUBTOTAL: \$85,230						
OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA					OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS										
INTERES POR MORA (RES 8-- NORE-20.10- E AJUSTE A LA DECENA (CREDITO))					\$48										
					\$-3										
SUBTOTAL:					\$46										
CUOTA DE UTILIDAD CODENSA HOGAR						\$11,900									
INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (29,1)						\$1,118									
SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR						\$1,109,453									
CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR						\$747,539									
SALDO VENTA CODENSA HOGAR						\$1,142,984									
CUOTA INTERES CODENSA HOGAR						\$39,947									
Seguro Crédito						\$16,030									
SUBTOTAL:						\$816,534									
PRÓXIMA LECTURA		08 ENE/2019		PAGO OPORTUNO		18 DIC/2018		FECHA DE SUSPENSIÓN		21 DIC/2018		TOTAL A PAGAR		\$881,810	

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - No válido para efectuar pagos -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 43.65% E.A.

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo a las Bases de Información Financiera"

Recuerde que usted también cuenta con la Defensoría del Consumidor Financiero. Visite www.colpatria.com/Publico/defensoria/index.htm

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria										
NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO				FECHA DE CORTE: 04/12/2018			CUPO TOTAL: \$2,910,000			
				ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA			CUPO DISPONIBLE: \$684,948			
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MÍNIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL	
05/11/2018	194233432	083 TIENDA METROPOLITANA CENTRO BOGOTA - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$678,800	\$163,818	\$14,559	\$178,377	\$512,982	1 DE 4	29.10%	
05/11/2018	194232371	CALZADO SPRING STEP CARRERA7 N° 16 - 99 - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$139,930	\$89,219	\$3,010	\$72,229	\$70,711	1 DE 2	29.10%	
18/08/2018	189715553	CREDITOS AUDIOCOLOR - ELECTRODOMESTICOS	\$1,850,000	\$377,975	\$16,441	\$394,416	\$386,297	4 DE 5	29.10%	
	189726657	CUOTA DE MANEJO				\$11,900				
05/11/2018	194243810	E&K FASHION LC 1254 - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$276,000	\$136,527	\$5,937	\$142,484	\$139,473	1 DE 2	29.10%	
		INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (29,10%)				\$1,118			29.10%	
INFORMACIÓN DE INTERÉS										
*Recuerda que el número de cuotas de tu crédito corresponde al seleccionado en el momento de la transacción o el nuevo plazo adquirido a través de un rediferido.										
PAGO MÍNIMO MES							\$800,504			
PAGO TOTAL COMPRAS							\$1,909,967			

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA		Lectura Actual	Lectura Anterior
ENERGÍA	68200	67968	
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X Valor kWh \$454.211		
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$1.449 DIARIOS			

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA	
INTERES POR MORA (RES-6- NO RES: 33.51- E AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	
SUBTOTAL:	

PRÓXIMA LECTURA

06 FEB/2017

PAGO OPORTUNO

19 ENE

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que

PAGO DE FACTURASCODENSA
COLPATRIANUM APROBACION:
REF. PAGO:217804
3503360

VALOR: 78.470

MIE25 ENE 17

17:41:46

025-06574220-218

775997-350686-744628-658200-26

CONSERVE ESTE TIQUETE, ES EL
UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO EN

CASO DE RECLAMO LLAMAR A:

LINEA DE ATENCION

AL CLIENTE 7115115

AGT 610127 CLR 11079184

04138932-7696375

NIT 900442150-8, Bogotá D.C.

78,470

reconexión

CIOS

Valor
turado

\$108,287

\$27,918

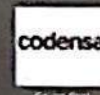
\$78,369

PAGO OPORTUNO
19 ENE/2017FECHA DE SUSPENSIÓN
25 ENE/2017TOTAL A PAGAR
\$78,470NUMERO DE CUENTA
0350336-0Factura de Servicios Públicos No.
453858458-4

(415)7707209914253(8020)01035033604538584584(3900)00000000078470

DIRECTV**REALIZA LA RECARGA
A TRAVÉS DE TU
FACTURA CODENSA**

Y TE REGALAMOS

1 MES DE
PROGRAMACIÓN^{CA}**3** MESES DE 31
SUPERCANALES
ADICIONALES^{CA}POR SOLO
\$44.900^{MI}
MENSUALESCOMPRA YA EN
LOS PUNTOS DE
VENTA **DIRECTV**

Escaneado con C

**ACCION
KITOSA**

MovilRed

23/05/2017 12:27:31 am

MovilRed

Estado de cuenta CATE INTERNET CVA

CALLE 750 No 36 - 02

Terminal

PAGO DE FACTURAS

Numero de factura: 854151

Empresa: Cundinamarca S.A. E.S.P.

Referencia: 010-150336016/116/562

Referencia 2: N.A.

Valor: \$58,720.00

Impuesto: \$0

Fecha válida que los datos
de este comprobante sean
válidos

Para más detalles, consulte el
portal de la Línea Amiga
al 160 o Nacional 01 8000

ORIGINA

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
68813		190		\$445.04		\$84,558
0 kWh	X	Valor kWh \$445.0441	X	Beneficio -45.00%		\$-25,809
SUBTOTAL:						\$58,749

ADOS A ENERGÍA	OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS
\$58	
\$-97	
SUBTOTAL:	\$-29

TUNO	17 MAY/2017	FECHA DE SUSPENSIÓN	23 MAY/2017	TOTAL A PAGAR	\$58,720
de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.					



Buena Energía para tu Escuela

Gracias a nuestro programa de voluntariado y con la ayuda de nuestros colaboradores, hemos desarrollado actividades para **mejorar las instalaciones** de numerosas instituciones educativas en Cundinamarca, **beneficiando a más de 4.000 niños y jóvenes.**

DETALLE DE CUENTA

COTRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado	
ENERGÍA	69495		69340		155		\$437.90		\$67.875	
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh				X Valor kWh \$437.9027	X	Beneficio -43.00%		\$-24.420	
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$1,492 DIARIOS									SUBTOTAL:	\$43,255

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA

INTERES POR MORA (RES 6-- NORES 32.97- E	\$45
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	\$-1
SUBTOTAL:	\$45

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

PRÓXIMA LECTURA

05 SEP/2017

PAGO OPORTUNO

17 AGO/2017

FECHA DE SUSPENSIÓN

24 AGO/2017

TOTAL A PAGAR

\$43,300

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de recuperación.

TE ACOMPAÑAMOS CUANDO LE ENSEÑAS A TU FAMILIA A
PREVENIR CUALQUIER RIESGO O PELIGRO.

**Evita el contacto de cables
con objetos pesados.**

Algunos muebles o
electrodomésticos pueden dañar
los cables, creando un peligro
de incendio o de descarga eléctrica.

Por relación con la energía,
MOMENTOS.



DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA									
CALCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	69693		69495		198		\$449.25		\$88.955
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh				X	Valor kWh \$449.2595	X	Beneficio -45.00%	\$-29.114
SUBTOTAL:									\$52,841

ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$1,884 DIARIOS

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA		OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS	
INTERES POR MORA (RE. RES 6- NORE 32.22)	\$47	CUOTA DE UTILIZACIÓN CODENSA HOGAR	\$9.199
AJUSTE A LA DECENA (CREDITO)	\$-4	SALDO CONVENIO CODENSA HOGAR	\$471.915
		CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES CODENSA HOGAR	\$204.523
		SALDO VENTA CODENSA HOGAR	\$71.000
		CUOTA INTERES CODENSA HOGAR	\$16.835
		Seguro Crédito Fácil	\$812
SUBTOTAL:		SUBTOTAL:	\$293,678

PRÓXIMA LECTURA 05 OCT/2017

PAGO OPORTUNO 15 SEP/2017

FECHA DE SUSPENSIÓN 21 SEP/2017

TOTAL A PAGAR \$293,560

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el cobro a partir de la fecha de suspensión. En sus pagos cobrará por concepto de recuperación.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - No válido para efectuar pagos -

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 32.22% E.A.

"Estimado cliente, le informamos que de no realizar el pago de sus obligaciones Crédito Fácil CODENSA en la fecha de PAGO OPORTUNO de su factura, estas entrarán en mora, ante lo cual se realiza reporte negativo en las bases de datos de las Centrales de Información Financiera"

Desde el 1 de octubre de 2017 la cuota de utilización de Tarjeta Crédito Fácil será: Amerilla \$9990, VIP \$10500, Semilla \$15900, Amparada \$4990, Pin \$6500

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria									
NOMBRE: SANDRA YANIRA LOPEZ ZAYAS			FECHA DE CORTE: 01/09/2017			CUPO TOTAL: \$2.310.000			
			ESTADO DEL CRÉDITO: AL DÍA			CUPO DISPONIBLE: \$943.255			
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MÍNIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	Nº de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
04/09/2017	189728857	CUOTA DE MANEJO				\$9.100			
04/09/2017	170451741	FARMA TODO HIEVES - DROGUERIAS Y/O FARMACIAS	\$188.745	\$45.128	\$4.397	\$45.521	\$141.619	1 DE 4	32.22%
04/09/2017	170449393	OTA LIMPIEZA CUL 8 ESPECIALIZADO TELEFONIA CELULAR	\$400.000	\$150.701	\$11.538	\$171.241	\$330.297	1 DE 3	32.22%
INFORMACIÓN DE INTERÉS						PAGO MÍNIMO MES \$229,864			
Recuerda que el número de cuotas de tu crédito corresponde al seleccionado en el momento de la transacción o el nuevo plazo adquirido a través de un reditido.						PAGO TOTAL COMPRAS \$701,780			

PRODUCTO: Seguros y Asistencia

3.568 - Página 2.

No Cuenta 0350336-0 1692

	\$454.07	\$80,372
		\$-28,695
SUBTOTAL:		\$53,677
DE PRODUCTOS Y SERVICIOS		
NSA HOGAR		\$9,890
HOGAR		\$955,785
RES CODENSA HOGAR		\$582,731
AR		\$1,098,108
HOGAR		\$35,128
		\$15,162
SUBTOTAL:		\$622,311

	\$454.07	\$80,372
		\$-28,695
SUBTOTAL:		\$53,677
DE PRODUCTOS Y SERVICIOS		
NSA HOGAR		\$9,890
HOGAR		\$955,785
RES CODENSA HOGAR		\$582,731
AR		\$1,098,108
HOGAR		\$35,128
		\$15,162
SUBTOTAL:		\$622,311

03 NOV/2017

**PAGO
OPORTUNO**

18 OCT/2017

FECHA DE SUSPENSIÓN

24 OCT/2017

**TOTAL A
PAGAR**

\$675,990

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 31.73% E.A.

"Págalo en Febrero. En 2017 las compras realizadas del 1 de Nov. al 31 de Dic. se empezarán a pagar en Feb. de 2018, en éste mes pagas únicamente los intereses corrientes causados desde la fecha de las compras y a partir de Marzo comienzas a pagar el capital e intereses corrientes. Esta campaña aplica por el uso de tu tarjeta, salvo que solicites la exclusión al 7115115 op 3-2. Consulta en www.creditofacilcodensa.com condiciones y restricciones"

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatría										
NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO			FECHA DE CORTE: 03/10/2017		CUPO TOTAL: \$2,310,000					
			ESTADO DEL CRÉDITO: AL DIA		CUPO DISPONIBLE: \$788,084					
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MÍNIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL	
	169726657	CUOTA DE MANEJO				\$9,990				
04/06/2017	170451741	FARMATODO NIEVES - DROGUERIAS Y/O FARMACIAS	\$186,745	\$46,234	\$3,289	\$49,523	\$95,385	2 DE 4	31.73%	
01/09/2017	171743267	INNOVAR HOGARES BOGOTA CRA 13 - ELECTRODOMESTICOS	\$990,000	\$322,658	\$22,998	\$345,656	\$667,342	1 DE 3	31.73%	
04/08/2017	170449393	OLA UMBILICAL CLL 8 - ESPECIALIZADO TELEFONIA CELULAR	\$490,000	\$163,568	\$7,673	\$171,241	\$186,729	2 DE 3	31.73%	
17/09/2017	172468789	REPUBLICA CENTRO KRA 7 CLL 19 - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$60,000	\$20,671	\$1,068	\$30,739	\$30,329	1 DE 2	31.73%	

INFORMACIÓN DE INTERÉS

*Recuerda que el número de cuotas de tu crédito corresponde al seleccionado en el momento de la transacción o el nuevo plazo adquirido a través de un rediferido.

PAGO MÍNIMO MES	\$607,149
PAGO TOTAL COMPRAS	\$1,566,934

INFORMACIÓN DE INTERÉS

* Recuerda que el número de cuotas de tu crédito corresponde al seleccionado en el momento de la transacción o el nuevo plazo adquirido a través de un rediferido.

PAGO MÍNIMO MES

\$607,149

PAGO TOTAL COMPRAS	
--------------------	--

\$1,566,934

PRODUCTO: Seguros y Asistencia

DETALLE DE CUENTA

LIBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	70037		69876		167		\$459.85		\$76.796
SUBSIDIO	Consumo a subsidio 130 kWh X Valor kWh \$459.8524 X Beneficio -46.00%								\$-27.431
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ \$1,792 DIARIOS									
SUBTOTAL:									\$49.364

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA		OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS	
INTERES POR MORA (RES 6--MORE 31.44%)	\$17	CUOTA DE UTILIZACIÓN COMENSA	\$9.990
AJUSTE A LA DECENA (DEBITO)	\$5	INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO	\$854
		SALDO CONVENIO COMENSA HOGAR	\$385.122
		CUOTA CAPITAL AFECTO INTERES PODERATA	\$574.563
		CUOTA INTERES COMENSA	\$22.113
		Seguro Crédito Fácil	\$15.204
SUBTOTAL:	\$22	SUBTOTAL:	\$622,824

PRÓXIMA LECTURA	06 DIC/2017	PAGO OPORTUNO	17 NOV/2017	FECHA DE SUSPENSIÓN	23 NOV/2017	TOTAL A PAGAR	\$672,210
------------------------	--------------------	----------------------	--------------------	----------------------------	--------------------	----------------------	------------------

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

DETALLE PRODUCTOS Y SERVICIOS - No válido para efectuar pagos.

LA TASA DE INTERÉS APLICABLE EN CASO DE MORA ES DE 31.44% E.A.

"Págalo en Febrero": En 2017 las compras realizadas del 1 de Nov. al 31 de Dic. se empezarán a pagar en Feb. de 2018, en este mes pagas únicamente los intereses corrientes causados desde la fecha de las compras y a partir de Marzo comienzas a pagar el capital e intereses corrientes. Esta campaña aplica por el uso de tu tarjeta, salvo que solicites la exclusión al 7115115 op 3-2. Consulta en www.creditofacilcodensa.com condiciones y restricciones"

PRODUCTO: Crédito Fácil - Financiado por Colpatria									
NOMBRE: AIDE MARIA GOMEZ QUINTERO				FECHA DE CORTE: 01/11/2017		CUPO TOTAL: \$2,310,000			
ESTADO DEL CRÉDITO: AL DÍA						CUPO DISPONIBLE: \$1,350,215			
FECHA DE COMPRA	NO. OBLIGACIÓN	DESCRIPCIÓN	VALOR CRÉDITO	ABONO A CAPITAL	INTERESES CORRIENTES	PAGO MÍNIMO MES	SALDO PENDIENTE POR FACTURAR	No. de CUOTA	TASA INT. EFEC. ANUAL
04/08/2017	169726057	CUOTA DE MANEJO				\$9.990			
17/04/2017	170451741	FARMATODO NIVEL 5 - DROGUERIAS Y/O FARMACIAS	\$180,745	\$47,326	\$2,197	\$49,523	\$49,059	3 DE 4	31.44%
01/09/2017	171743267	INNOVAR HOGARES BOGOTÁ CRA 13 - ELECTRODOMESTICOS	\$990,000	\$330,279	\$15,377	\$345,056	\$337,003	2 DE 3	31.44%
		> 4 OBL - INTERESES POR MORA SERV FINANCIERO (31.44%)				\$854			
04/08/2017	170449193	OLA UMBILICAL CLL 6 - ESPECIALIZADO TELEFONIA CELULAR	\$490,000	\$166,729	\$3,841	\$170,870		3 DE 3	31.44%
17/09/2017	172488789	REPÚBLICA CENTRO KRA 7 CLL 19 - VESTUARIO Y/O CALZADO	\$60,000	\$30,329	\$698	\$31,027		2 DE 2	31.44%
INFORMACIÓN DE INTERÉS									
*Recuerda que el número de cuotas de tu crédito corresponde al seleccionado en el momento de la transacción o el nuevo plazo adquirido a través de un redifido									
PAGO MÍNIMO MES							\$607,620		
PAGO TOTAL COMPRAS							\$992,742		

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado	
ENERGÍA	64597		64596		1		\$426.80		\$199.831	
SUBSIDIO	Consumo a subsidio 120 kWh X Valor kWh \$426.8038 X Beneficio -48.54%									
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTÓ \$3.848 DIARIOS									SUBTOTAL	\$138,178

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA

INTERES POR MORA (RES 8- NO RES. 29 52- E)
AJUSTE DEGENA RES. CREG 108-97(CR)

\$105
\$-3

SUBTOTAL: \$102

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS



PRÓXIMA LECTURA

08 FEB/2016

PAGO OPORTUNO

21 ENE/2016

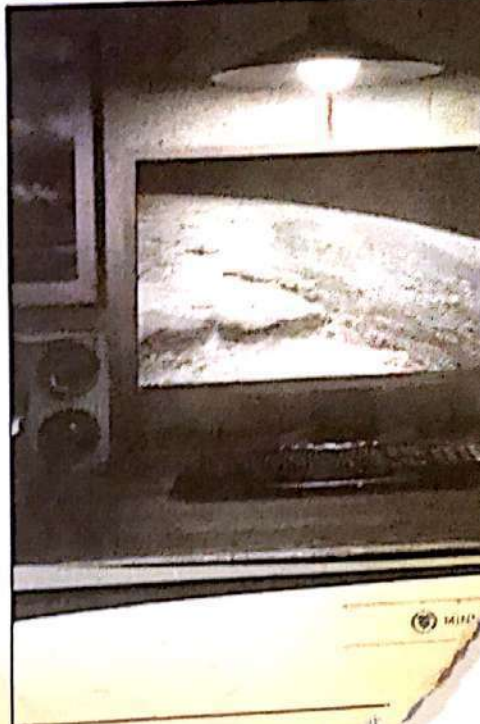
FECHA DE SUSPENSIÓN

27 ENE/2016

TOTAL A PAGAR

\$138,280

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de recobro.



DEJAR TU COMPUTADOR
ENCENDIDO EN LA NOCHE
NO HARÁ QUE EL CLIMA
CAMBIE MAÑANA.

LO HARÁ
LUZ

Usar solo la energía que necesites
nuestra fuente

EL E

RGÉTICA,
nte.

TODOS POR UN
NUEVO PAÍS

PARA HOYER EDALEON



PAGO DE FACTURAS

CODENSA
COLPATRIA

NUM APROBACION: 16960
REF PAGO: 3503360
VALOR: 94,100
MIE 21 SEP 16 17:26:31

265-04304739-220
776801-331134-344628-658200-24
CONSERVE ESTE TIOUETE. ES EL
UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO EN
CASO DE RECLAMO LLAMAR A:
LINEA DE ATENCION
AL CLIENTE 7115115
AGT 610127 CLR 11079746
04161942-743960

IGT GAMES SAS
NIT 900442150-8. Bogotá D.C.

LE DE CUENTA			
SERVICIO DE ENERGIA			
Energia Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	= Valor Facturado
271		\$445.34	\$120,698
X Beneficio -45.00%			\$ 26,670
SUBTOTAL:			\$94,028
OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS			
\$74 \$2			
\$72			
16	FECHA DE SUSPENSION	21 SEP/2016	TOTAL A PAGAR \$94,100

Haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

DIRECTV PREPAGO, REALIZA LA RECARGA A TRAVÉS DE
FACTURA CODENSA Y RECIBE GRATIS
CANALES ADICIONALES POR 3 MESES



Desde **\$39.900**
MENSUALES

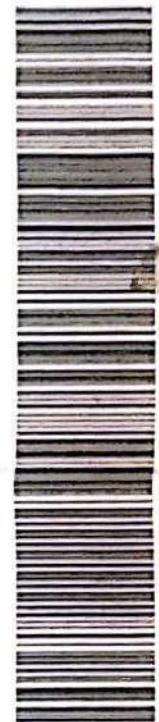
LLama ya
744 6060

VIVE EL MEJOR FÚTBOL EUROPEO Y LA LIGA ÁGUILA

Aplica para estratos 1, 2 y 3 en Plan Familia 1 y 2 decos. El valor de la mensualidad es de \$39.900 para el Plan Familia 1 deco y \$44.900 para el Plan Familia 2 decos. Aplica únicamente para Bogotá y Soacha. Valido para cuentas nuevas que inicien el pago mensual a través de la factura CODENSA hasta el 30 de septiembre de 2016. DIRECTV es un producto DIRECTV Colombia S.A.S. que cuenta con el respaldo de CODENSA S.A.E.S.P. dentro del límite de los objetos sociales de cada empresa. Para acceder a la oferta CODENSA, el Suscriptor no deberá estar incluido en las listas de CODENSA de restricción para cobro a través de la factura de dicho servicio. Los 31 canales adicionales aplican a partir de la fecha de activación. Una vez finalizados los 3 meses de la promoción, se puede continuar con los 31 canales por \$15.000 adicionales al valor de la mensualidad básica. Aplican condiciones y restricciones. Para mayor información visita directv.com.co



PAGO OPORTUNO	15 SEP/2016
FECHA DE SUSPENSION	21 SEP/2016
TOTAL A PAGAR	\$94,100



(415)7707209914253(8020)01035033604408111433(3900)0000000034100

NÚMERO DE CUENTA
0350336-0

Factura de Servicios Públicos No.
440811148-3

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado	
ENERGÍA	66546		66715		264		\$416.00		\$110.736	
SUBSIDIO	Consumo a Subsidio 130 kWh X Valor kWh: \$438.9589 X Beneficio: 45.00%									\$49.0747
ESTE ES LA ENERGÍA QUE DEBE PAGAR EN CANTO A LAS CUENTAS									SUBTOTAL:	\$159.811

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA		OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS	
INTERES POR MORAS RES 8- NO RES 32 01- E	\$93		
COMPENSACION CALIDAD SERVICIO RES 097/08	\$ 551		
AJUSTE A LA DEGENA (CREDITO)	\$-1		
SUBTOTAL:	\$-559		

PRÓXIMA LECTURA 05 SEP/2016

PAGO OPORTUNO 17 AGO/2016

FECHA DE SUSPENSIÓN 23 AGO/2016

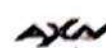
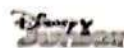
TOTAL A PAGAR	\$76,180
------------------	----------

✓ *Exercício de la fecha de PAGO (PAGAMENTO), en cualquier momento de una cuenta la fecha es que es igual al pago. Se considerará el ejercicio a partir de la fecha de su vencimiento. Si una persona está por cumplir un compromiso*

EN
AGOSTO
CARGA TUS DÍAS
CON MÁS DIVERSIÓN

SUSCRÍBETE A DIRECTV
A TRAVÉS DE TU FACTURA CODENSA
Y LLEVATE 1 MES GRATIS

**RECIBE 6 CANALES MÁSTM
SIN COSTO ADICIONAL**



POR SOLO \$52.900¹²¹ MENSUALES

LLAMAYA 744 6060

(1) Los 5 canales adicionales solo aplican para los clientes que se mantienen en la alianza Codensa y serán gratis mientras el cliente permanezca con la alianza, si se sale de la misma se pierde este beneficio. Valido hasta el 31 de agosto de 2016. (2) Aplica para estratos 1, 2 y 3 para plan familia 2 docos. Valido para clientes nuevos que inscriban el pago mensual a través de la factura CODENSA hasta el 31 de agosto de 2016. DIRECTV es un producto de DIRECTV Colombia Ltda. que cuenta con el respaldo de Codensa S.A. E.S.P. dentro de los límites de los objetos sociales de cada empresa. Para acceder a la alianza CODENSA, el suscriptor no deberá estar incluido en las listas de restricción para cobro a través de la factura CODENSA. Aplica condiciones y restricciones. Más información en directv.com.co

codenr19a



NÚMERO DE CUENTA
0350336-0

437547719-8



41577072089142387701025339437789

PAYROLL CARD
17 AUG 2016
FROM DEBIT CARD
23 AUG 2016
TOTAL A PAGAR
\$76,150

Escaneado con C



PAGO DE FACTURAS

CODENSA
COLPATRIA

NUM APROBACION: 404119

REF. PAGO: 3503360

VALOR: 116.690

JUE 23 JUN 16

12:10:20

175-02023811-002

767093-408872-344628-659200-21

CONSERVE ESTE TIQUETE. ES EL

UNICO RECIBO OFICIAL DE PAGO EN

CASO DE RECLAMO LLAMAR A:

LINEA DE ATENCION

AL CLIENTE 7115115

AGT. 610137 CLR 11081254

03109769-651748

IGT GAMES SAS

NIT 900442150-8, Bogotá D.C.

CUENTA

SERVICIO DE ENERGÍA

Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
528		\$437.61		\$230.342
Beneficio -45.85%				\$25.049
SUBTOTAL:				\$117.293

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

FECHA DE
SUSPENSIÓN

23 JUN/2016

TOTAL A
PAGAR

\$116,690

Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión

PAGO OPORTUNO	17 JUN/2016
FECHA DE SUSPENSIÓN	23 JUN/2016
TOTAL A PAGAR	\$116,690



(415)7707208914253(8020101035033604318879040)350000000000116690

NÚMERO DE CUENTA
0350336-0

Factura de Servicios Públicos No
431987904-0

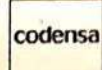
PARA VIVIR LO MEJOR DEL DEPORTE MUNDIAL CON DIRECTV

DISFRUTA UN MES GRATIS SUSCRIBIENDO
TU PAGO A TRAVÉS DE LA FACTURA CODENSA

POR
SOLO \$52.900
MENSUALES

LLAMA YA
744 6060

Aplica para estratos 1, 2 y 3 para plan familia 2 decos. Válido para clientes nuevos que inscriban el pago mensual a través de la factura CODENSA hasta el 30 de junio de 2016. DIRECTV es un producto DIRECTV Colombia Ltda. que cuenta con el respaldo de Codensa S.A. E.S.P. dentro de los límites de los objetivos sociales de cada empresa. Para acceder a la alianza CODENSA, el suscriptor no deberá estar incluido en las listas de restricción para cobro a través de la factura CODENSA. Aplica condiciones y restricciones



LE DE CUENTA

SERVICIO DE ENERGÍA

Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
290		\$466.53		\$135,295
X Beneficio -50.00%				\$-30,325
SUBTOTAL:				\$104,970

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

\$131
\$933
\$-2,486
\$-26,804
\$-4
-28,230

016 **FECHA DE SUSPENSIÓN** 22 ABR/2016 **TOTAL A PAGAR** \$76,740

haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

COLOMBIA NECESITA
ISO

para alcanzar la meta de un 5% de ahorro de energía.

Unamos energías, entremos todos en



Tips:

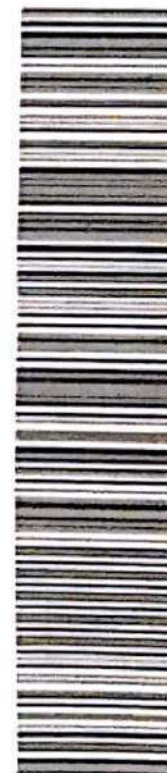
- No dejes cargadores conectados cuando no estén siendo usados.
- Desconecta completamente todos los equipos que no estés usando. Aún apagados consumen energía.

Conoce más tips de ahorro de energía en www.codensa.com.co

Este aviso está impreso en una sola tinta para ahorrar recursos.

codensa

Grupo Enel



(415)7707209814253\8020\01035033604261932841(3900)00000000076740

NÚMERO DE CUENTA
0350336-0

actura de Servicios Públicos No.
126193284-1

PAGO OPORTUNO
18 ABR/2016

FECHA DE SUSPENSIÓN
22 ABR/2016

TOTAL A PAGAR
\$76,740

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGIA

=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
---	--------------------------	---	-----------------------	---	--------------------

18.7440	X	Beneficio -49.98%	\$445.74		\$101.854
---------	---	-------------------	----------	--	-----------

\$-29.024

SUBTOTAL: \$72.834

ENERGIA	OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS
\$79 \$-2.440 \$-3	
\$-2.364	

R/2016	FECHA DE SUSPENSIÓN	28 MAR/2016	TOTAL A PAGAR	\$70,470
--------	------------------------	-------------	------------------	----------

que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que generará cobro por concepto de reconexión.



EN EL **2016** SUSCRÍBETE
A **DIRECTV** A TRAVÉS DE
TU FACTURA CODENSA

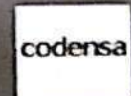
Y LLÉVATE UN **MES GRATIS**
DEL MEJOR CONTENIDO

POR
SOLO **\$52.900***
MENSUALES

Llama ya
744 6060

GRAN COBERTURA
DEL FÚTBOL PROFESIONAL
COLOMBIANO

HASTA 10 PARTIDOS
EN EXCLUSIVA POR FECHA
DE LAS LIGAS EUROPEAS



Aplica para entornos 1, 2 y 3 para planes mensuales de 2016. DIRECTV es un producto de la empresa. Para acceder a la oferta de suscripción se requiere la instalación de un receptor de televisión. Más info...

Para clientes nuevos que suscriban el primer mes a través de la factura CODENSA hasta el 31 de marzo de 2016, DIRECTV les regalará un mes de servicio. El cliente debe pagar el primer mes de la suscripción de la oferta de la factura CODENSA. El valor de la oferta se descontará del primer mes de la suscripción de la factura CODENSA. (Véase el detalle en la factura CODENSA)

- Microseguros**
- Loterías**
- Celular Cubierto**
- Recaudos de Servicios Públicos**
- Rápido • Seguro • Confiable • Sin ir más lejos
www.puntored.co

puntored
Facilita sus Pagos y Servicios

- Recargas**
- Microseguros y Pines**
- Loterías**
- Celular Cubierto**
- Recaudos de Servicios**



DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
64035		346		\$409.80		\$143.022
kWh X Valor kWh \$409.8044		X	Beneficio -47.17%			\$ 25.131
SUBTOTAL:						\$117.891

CARGOS A ENERGÍA

\$78
\$-2.058
\$-1
SUBTOTAL: \$-1,981

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

PAGO OPORTUNO	18 NOV/2015	FECHA DE SUSPENSIÓN	24 NOV/2015	TOTAL A PAGAR	\$115,910
---------------	-------------	---------------------	-------------	---------------	-----------

de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

**UNA SOLA LIGA NO ES SUFICIENTE
CON DIRECTV
TIENES MÁS LIGAS, MÁS PARTIDOS.**

POR OLO

\$49.900* MENSUALES

\$0 SUSCRIPCIÓN

**GRAN COBERTURA DEL FÚTBOL
PROFESIONAL COLOMBIANO Y LIGAS EUROPEAS**

Llama ya 744 6060



Partidos disponibles según plan de programación contratado. *Aplica para estratos 1, 2 y 3 para plan familiar 2 meses. Válido para clientes nuevos que inscriban el pago mensual a través de la factura CODENSA hasta el 30 de noviembre de 2015. DIRECTV es un producto DIRECTV Colombia LTDA que cuenta con el respaldo de Codensa S.A. y se presta dentro de los límites de los seguros oficiales de cada empresa. Para acceder a la oferta CODENSA, el suscriptor no deberá estar inscrito en las listas de restricción para cubrir a través de la lectura CODENSA. Aplican condiciones y restricciones. Más información en directv.com.co.

PAGO OPORTUNO	18 NOV/2015
FECHA DE SUSPENSIÓN	24 NOV/2015
TOTAL A PAGAR	\$115,910



(415)7707209914253(8020)01035033604118393946(3900)00000000115910

NÚMERO DE CUENTA
0350336-0

Factura de Servicios Públicos No.
411839394-6

Escaneado con C

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

lectura anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
63675		565		\$22.92		\$128.55
Z Valor IVA: 34.22 5211 Z Retención AR: 4.4%						\$12.85
SUBTOTAL:						\$122.88

OS A ENERGÍA

\$154
\$0
\$2.54
TOTAL: \$1,546

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

UNO	19 OCT/2015	FECHA DE SUSPENSIÓN	23 OCT/2015	TOTAL A PAGAR	\$120,660
-----	-------------	---------------------	-------------	---------------	-----------

de mora hasta la fecha en que se paga el pago. Se suspende el servicio a partir de la fecha de suspensión. Lo que genera costo por interrupción de servicio.

UNA SOLA LIGA NO ES SUFICIENTE
CON DIRECTV
 TIENES MÁS LIGAS, MÁS PARTIDOS.

OR
OLO

\$49.900* MENSUALES

\$0 SUSCRIPCIÓN

GRAN COBERTURA DEL FÚTBOL
 PROFESIONAL COLOMBIANO Y LIGAS EUROPEAS

Llama ya **744 6060**



Partidos disponibles según plan de pago mensual. * Agente para este plan 1, 2 y 3 por el plan mensual 2 meses. Valido para clientes nuevos que suscriban el plan mensual a la vez de la factura a CODENSA hasta el 31 de octubre de 2015. DIRECTV es un producto de DIRECTV Colombia S.A. que cuenta con el respaldo de Codensa y es a su servicio de los clientes de los siguientes servicios de cable siempre sea. Para acceder a la atención CODENSA, al 31 de octubre de 2015. DIRECTV es un producto de DIRECTV Colombia S.A. que cuenta con el respaldo de Codensa y es a su servicio de los clientes de los siguientes servicios de cable siempre sea. Para acceder a la atención CODENSA, al 31 de octubre de 2015. DIRECTV es un producto de DIRECTV Colombia S.A. que cuenta con el respaldo de Codensa y es a su servicio de los clientes de los siguientes servicios de cable siempre sea. Para acceder a la atención CODENSA, al 31 de octubre de 2015.

PAGO DE CUENTA	19 OCT/2015
FECHA DE SUSPENSIÓN	23 OCT/2015
TOTAL A PAGAR	\$120,660



(415)7707208814253(S02021035030864080471468)800XXXXXXX00120888

NÚMERO DE CUENTA
0350336-0

Factura de Servicios Públicos No.
409047148-8

Explica-se que a expressão "a partir de quando" tem o sentido de "a partir de quando" e não "a partir de quando" e não "a partir de quando". A expressão "a partir de quando" é utilizada para indicar o tempo de duração de um evento ou processo. A expressão "a partir de quando" é utilizada para indicar o tempo de duração de um evento ou processo.

Escaneado con C

Escaneado con C

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado	
ENERGÍA	83298		82877		219		\$393.82		\$86.247	
SUBSIDIO	Consumo a subvencionar 130 kWh				X	Valor kWh \$393.8237		X	Beneficio -45.84%	
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE TE COSTO \$1.802 DIARIOS									SUBTOTAL:	\$82.777

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGIA	OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS
INTERES POR MORAS RES 8- NORES 29.89- E \$74 AJUSTE DECENA RES CREG 108-97(CR) \$-1 SUBTOTAL: \$73	KATRO CNB AV VILLAS 24 JUL 2015 CANCELADO CNB AV VILLAS CANCELADO

PRÓXIMA LECTURA 05 AGO/2015	PAGO OPORTUNO 17 JUL/2015	FECHA DE SUSPENSIÓN 24 JUL/2015	TOTAL A PAGAR \$82.850
------------------------------------	----------------------------------	--	-------------------------------

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión. La que genera costo por concepto de recuperación.



SUSCRÍBETE A DIRECTV CON CODENSA

DISFRUTA LO MEJOR DEL FÚTBOL PROFESIONAL COLOMBIANO

POR SOLO \$49.900* MENSUALES

\$0 SUSCRIPCIÓN

IMAGEN Y SONIDO 100% DIGITAL

TODA LA COBERTURA DEL FPC

Llama ya **744.6060**



El servicio de televisión por satélite de DirecTV en Colombia requiere la instalación de un receptor de satélite y un sistema de antenas. El costo de instalación y el costo de los equipos de recepción son responsabilidad del cliente. El costo de los equipos de recepción varía según el tipo de servicio que se desea contratar. El costo de los equipos de recepción varía según el tipo de servicio que se desea contratar. El costo de los equipos de recepción varía según el tipo de servicio que se desea contratar.

DETALLE DE CUENTA

COBRO DEL SERVICIO DE ENERGÍA

CÁLCULO CONSUMO DE ENERGÍA	Lectura Actual	-	Lectura Anterior	=	Energía Facturada kWh	X	Valor Unitario kWh	=	Valor Facturado
ENERGÍA	62877		62560		287		\$387.14		\$114.992
SUBSIDIO	Consumo a subsidiar 130 kWh X Valor kWh \$387.1432 X Beneficio -45.05%								\$-22.674
ESTE MES LA ENERGÍA QUE DISFRUTASTE, TE COSTO \$3,183 DIARIOS									SUBTOTAL \$92.308

OTROS COBROS ASOCIADOS A ENERGÍA

- AJUSTE DECENA RES. CREG 108-97(DEB)	\$2
SUBTOTAL:	\$2

OTROS COBROS DE PRODUCTOS Y SERVICIOS

PRÓXIMA LECTURA

07 JUL/2015

PAGO OPORTUNO

18 JUN/2015

FECHA DE SUSPENSIÓN

24 JUN/2015

TOTAL A PAGAR

\$92,310

Después de la fecha de PAGO OPORTUNO, se cobrarán intereses de mora hasta la fecha en que se haga el pago. Se suspenderá el servicio a partir de la fecha de suspensión, lo que genera cobro por concepto de reconexión.

Ábrele la PUERTA

A DIRECTV

CON CODENSA

AHORA ES MÁS FÁCIL TENER LA TELEVISIÓN QUE SIEMPRE HAS QUERIDO

Desde \$49.900

Pagando a través de tu factura CODENSA.

- 1 MES GRATIS DE PROGRAMACIÓN
- INSTALACIÓN A \$0 EN 2 TELEVISORES
- 103 CANALES, 63 DE VIDEO Y 40 DE AUDIO
- ADEMÁS 3.000 PELÍCULAS GRATIS POR

directv.play.com

Llama ya 744 6060




Aplica para estratos 1, 2 y 3 para planes 2 decos. El mes gratis se cuenta desde la instalación del servicio. Válido hasta el 31 de junio de 2015. DIRECTV es un producto DIRECTV Colombia Ltda. que cuenta con el respaldo de Codensa S.A. S. A. S. dentro del límite de los objetivos sociales de cada empresa. Aplican condiciones y restricciones. Más información en directv.com.co

FACTURA POR 2 MESES



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá - EAP
NIT: 899 999 994-1



#YoMeQuedoEnCasa

Datos

GUBI ERG
EN 17 990

ESTRATO
1000000

ZONA

Estado del

1000000

CUENTA CONTRATO

Numero para cualquier consulta

10032388

Factura de Servicios Públicos No.
Numero para pagos

37110215110

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Asesorar al usuario
+ Cobro de terceros (ver al respaldo)

\$226.994

Fecha de pago oportuno

JUL/01/2021

Fecha límite de pago para evitar suspensión

JUL/07/2021

Resumen de su cuenta

ESTRATO DE PAGO DE AGUA Y ALCANTARILLADO
Código de Verificación: 37110215110
Número de Cuenta: 10032388

Descripción	Cantidad	Costo Valor Unitario	Valor Total	Subsidio (si aplica)	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
Acueducto						
Carga tipo residencial	1,00	\$14.700,00	\$14.700,00	\$0,00	\$14.700,00	\$14.700,00
Consumo residencial básico	45	\$2.000,00	\$90.000,00	\$10.000,00	\$1.000,00	\$79.000,00
Consumo residencial superior a básico	5	\$2.000,00	\$10.000,00	\$0,00	\$2.000,00	\$10.000,00
Carga tipo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Acueducto			\$147.000,00	\$10.000,00		\$137.000,00
Alcantarillado						
Carga tipo residencial	1,00	\$4.000,00	\$4.000,00	\$0,00	\$4.000,00	\$4.000,00
Consumo residencial básico	45	\$2.000,00	\$90.000,00	\$10.000,00	\$1.000,00	\$79.000,00
Consumo residencial superior a básico	5	\$2.000,00	\$10.000,00	\$0,00	\$2.000,00	\$10.000,00
Carga tipo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Alcantarillado			\$104.000,00	\$10.000,00		\$94.000,00

Descuento mínimo vital

(12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$19.439-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS (1 + 2 + 3 + 4)

\$149.824

CONSUMO MES

\$44.169

CONSUMO TRES

\$2.000



Para tener esta
factura virtual
debe estar en
estado de pago
de la factura
virtual.

Por favor, verifique que los datos de la factura sean correctos.
Si no lo son, comuníquese con el servicio al cliente.
Número de contacto: 111 111 1111
Horario: 08:00 a 18:00 horas, de lunes a viernes.

Descripción	Valor total
Subtotal Otros Conceptos	\$0,00
Otros conceptos que adeuda	
Total otros conceptos que adeuda	\$0,00

Aplica Resolución CMA 936/20 de Total \$20.174. Carga 10/24
de 10/24

**Las redes del acueducto
y alcantarillado son
patrimonio de todos**

Denuncia en la Acufilnea 115 cualquiera de las
siguientes situaciones:

- Presencia de personal ajeno a funcionarios de la empresa en
propios, dentro o fuera del territorio, calles, parques y centros
de tránsito.
- Enfermedades o lesiones ocasionadas por la interrupción.
- Exposición de redes o tuberías (problemas en la red).
- El hecho de que la red de alcantarillado no funcione correctamente por la disponibilidad
porcentaje de agua y alcantarillado e incluso puede generar
riesgos sanitarios en el servicio.



¡Olvidate del papel!
tu factura ahora puede ser virtual.

**Para ahorrar tiempo
y cuidar el medio
ambiente.**

1. Inscríbete en www.acueducto.com.co
2. Haz clic en el botón Factura Virtual
3. Empieza a recibir en tu correo electrónico

TU FACTURA VIRTUAL

acueducto

Escaneado con C

MESES

VIA

PAGO DE FACTURAS

LA AB BOGOTÁ

IDENTIFICACION: 10032388

IDENTIFICACION: 82033219

IDENTIFICACION: 20708831705

VALOR: \$ 211.488

FECHA EXPIRACION: 31/05/2020

311 040 004 743

#YoMeQuedoEnCasa

Datos del usuario

GUILLERMO MORENO FORERO
KR 17 22D 40

LOS MARTIRES
SANTA FE

ESTRATO:	2	CLASE DE USO:	Multifamiliar
UND HABIT/FAMILIAS:	2	UND NO HABITACIONAL:	0

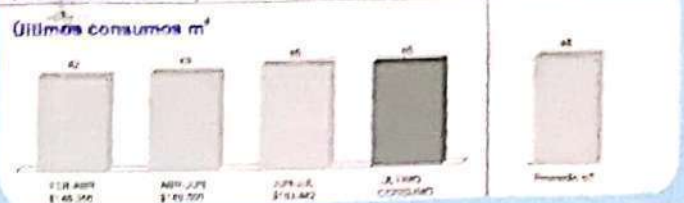
ZONA: 3 CICLO: K3 RUTA: K33409

Datos del medidor

MARCA: SPINER NÚMERO: 0000000000 TIPO: VELOCIMETRO DIÁMETRO: 1"

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	4075	CONSUMO (m³)	44
LECTURA ANTERIOR:	4029		
FACTURADO CON:	Consumo Promedio	Cargos de fuente externa:	0



TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a terceros (ver al respaldo)

\$211.488

Fecha de pago oportuno

NOV/03/2020

Fecha límite de pago para evitar suspensión

NOV/06/2020

Periodo facturado

AGO/01/2020 - SEP/29/2020

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN: OCT/21/2020 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA: DICI/29/2020
RANGO CMO BASICO Bimestral según Resolución CRA 750/2016 (0m3 - 22m3)

Resumen de su cuenta												
Descripción	Cantidad	Costo		(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar	Otros Cobros	No.	Cuota	Interés	Total	Saldo
		Valor Unitario	Valor Total									
Acueducto												
Cargo fijo residencial	1,00	\$13.364,32	\$13.364	\$5.345	\$8.018,80	\$8.019	Ajuste a la Decena				\$2	
Consumo residencial básico	44	\$2.610,04	\$114.842	\$45.938	\$1.566,02	\$68.904	Dec. 06/12 Min. Vital				\$18.792	
Consumo residencial superior a básico	2	\$2.610,00	\$5.220	\$0	\$2.610,00	\$5.220	Intereses de mora				\$120	
Cargo fijo no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Subtotal Acueducto ①			\$133.426	\$51.283		\$82.143	Subtotal Otros Cobros ②				\$18.674	
Alcantarillado												
Cargo fijo residencial	1,00	\$6.311,96	\$6.312	\$2.525	\$3.787,16	\$3.787	Otros conceptos que adeuda		Valor Total			
Consumo residencial básico	44	\$2.729,30	\$120.089	\$48.036	\$1.837,50	\$72.053						
Consumo residencial superior a básico	2	\$2.729,50	\$5.459	\$0	\$2.729,50	\$5.459						
Cargo fijo no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Subtotal Alcantarillado ②			\$131.860	\$50.561		\$81.299	Total otros conceptos que adeuda					

Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$0

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④

\$144.768

CONSUMO MES
AGUA Y ALCANTARILLADO

\$81.721

CONSUMO DIA
AGUA Y ALCANTARILLADO

\$2.724

LAS REDES
DE ACUEDUCTO Y
ALCANTARILLADO
SON PATRIMONIO
DE TODOS

¡Ayúdanos a cuidarlas!

Denuncia en la Acualínea 116
cualquier anomalía!



Ahora tienes una nueva
alternativa para pagar
la factura de La EAAB-ESP sin
salir de casa y de
forma segura.



Una forma fácil de pagar tu
factura pensando en tu seguridad



Ingresa a www.acueducto.com.co
y haz clic sobre este botón para
hacer el pago de la factura de
EAAB-ESP desde tu casa

DATOS DEL USUARIO				
Tipo de Productor:		PEQUEÑO PRODUCTOR		Estrato: 2
Und. Res. Ocup:	0	Und. No Res. Ocup:	1	Densidad: 0.200
Und. Res. Desocup:	000	Und. No Res. Desocup:	000	Volumen: 0.33
Frec. Barrido:	02	Frec. Recolección:	06	% Participación: 0.000%
COMPONENTES DE TARIFAS				
Costo Fijo Total CFT:		Costo Variable No Aprovechables:		Valor Base Aprovechamiento:
20.583,14		18.521,62		123.483,05
TONELADAS POR SUSCRITOR MES				
Barrido y Limpieza:		Limpieza Urbana:		Rechazo del Aprovechamiento:
0.0024		0.0010		0.0000
Esfervamiento Aprovechadas:		Residuos No Aprovechables 0.0396 Aflozadas - no Aflozadas:		0.0660
HISTORICO DE VIGENCIAS COBRADAS				
3.	\$71.834	2.	\$66.862	1.
			\$66.490	DÍAS LIQUIDADOS: 61
LA TARIFA INCLUYE SUBSIDIO O APORTE				

SU APOORTE PARA LA PRESERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE (Ley 99 de 1993)			
El Acueducto traslada este recurso a la autoridad ambiental			
	Tarifa por m ³ consumo básico	Tarifa por m ³ consumo no básico	Valor Total Cobrado
TASA DE USO (Pago por el Agua Cruda)			\$326
TASA RETRIBUTIVA (Compensación por Contaminación con Aguas Residuales)			\$2.509

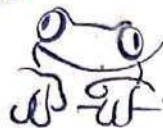
CUENTA CONTRATO	10032388
Número para cualquier consulta	
Factura de Servicios Públicos No.	10138090815
Número para pagos	
Período facturado OCT/01/2020 - NOV/30/2020	

[illegible]

Escaneado con C

Escaneado con C

FACTURA POR M. 25



acueducto

AGUA, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ

Línea de atención y emergencias 116 Acualinea

www.acueducto.com.co

NIT. 899.999.094-1

CUENTA CONTRATO

Número para cualquier consulta

10032388

Factura de Servicios Públicos No.

Número para pagos

37525560217

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a terceros (ver al respaldo)

\$127.717

Fecha de pago oportuno

MAR/16/2018

Fecha límite de pago para evitar suspensión

MAR/22/2018

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN: MAR/07/2018
PAQUETE COMO BÁSICOFECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA: MAY/12/2018
RESERVA DE CUBIERTA: 750,2016 (C m3-22 m3)

Descripción	Cantidad	Costo		(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar	Otros Cobros Dep. UGA/12 Mir. Vital	No.	Cuota	Interés	Total	Saldo
		Valor Unitario	Valor Total									
Acueducto												
Cargo fijo residencial	1.00	\$12.625,15	\$12.625	\$5.050-	\$1.341	\$1.341					\$16.766-	
Consumo residencial básico	28	\$2.328,64	\$65.202	\$26.080-	\$1.341	\$39.112						
Consumo residencial superior a básico												
Cargo fijo no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Total Acueducto ①			\$77.527	\$31.130-		\$46.697	Subtotal Otros Cobros ③				\$16.766-	
Alcantarillado												
Cargo fijo residencial	1.00	\$5.914,92	\$5.915	\$2.366-	\$3.548	\$5.548	Otros conceptos que adeuda		Valor Total			
Consumo residencial básico	28	\$2.547,31	\$71.325	\$28.531-	\$1.520	\$42.794						
Consumo residencial superior a básico												
Cargo fijo no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Subtotal Alcantarillado ②			\$77.240	\$30.897-		\$46.343	Total otros conceptos que adeuda					
Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)							\$16.766-					
TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ①+②+③+④						\$76.274	CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO		\$46.520	CONSUMO DÍA AGUA Y ALCANTARILLADO		\$1.551

Datos del usuario

GUILLERMO MORENO FOREIRO

KR 17 22D 40

INMUEBLE
(CORRESPONDENCIA) LOS MARTIRES
SANTAFE

ESTRATO: 2 CLASE DE USO: Multiusuario

UND.HABIT/FAMILIAS: 2 UND. NO HABITACIONAL: 0

ZONA: 3 CICLO: K3 RUTA: K33409

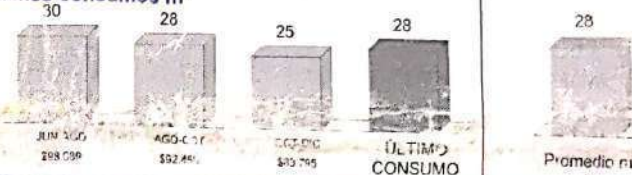
Datos del medidor

MARCA: IBERCONTA NÚMERO: 090158043822 TIPO: VELO015T1 DIÁMETRO: 1/2"

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	3213	CONSUMO (m³)	28
LECTURA ANTERIOR:	3185		
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Descargue fuente alterna	0

Últimos consumos m³



Periodo facturado

DIC/15/2017 - FEB/12/2018

07/03/2018

Escaneado con C

FACTURA POR MESES



acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ



Línea de atención y emergencias 116 Actualizada
www.acueducto.com.co

NIT. 899.999.094

CUENTA CONTRATO

Número para cualquier consulta

10032388

Factura de Servicios Públicos No.

Número para pagos

32787320210

TOTAL A PAGAR

Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
y a terceros (ver al respaldo)

\$119.806

Fecha de pago oportuno

MAY/21/2018

Fecha límite de pago para evitar suspensión

MAY/24/2018

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN MAY/07/2018
RANGG CMO BASICO Bimestral ser

FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA
Resolución CRA-750/2018 (0

Descripción	Cantidad	Costo	(-) Subsidio (+) Aporta	Tarifa	Valor a Pagar	Otros Cobros
		Valor Unitario	Valor Total	Valor Unitario		
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1,90	\$12.859,76	\$12.860	\$7.115,05	\$7.716	
Consumo residencial básico	27	\$2.504,71	\$67.627	\$1.250,83	\$40.576	
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						

Subtotal Acueducto ①

\$80.487

\$32.195

\$48.2

Subtotal Otros Cobros ③

\$18.034-

Alcantarillado

Cargo fijo residencial	1,00	\$8.073,66	\$8.074	\$2.430	\$1.041
Consumo residencial básico	17	\$2.619,48	\$70.726	\$1.711,1	\$42.436
Consumo residencial superior a básico					
Cargo fijo no residencial					
Consumo no residencial (m3)					

Subtotal Alcantarillado ②

\$75.800

\$30.720-

\$45.080

Total otros conceptos que adeuda

Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$18.034-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④

\$76.336

CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO

\$47.186

CONSUMO DIA AGUA Y ALCANTARILLADO

\$1.573

inundes
para la ciudad

para evitar
inundaciones
tenga en cuenta estas
recomendaciones:

SÓTANOS

- Los edificios deben tener un sistema de bombeo en perfecto estado para drenar las aguas lluvias hacia el alcantarillado.
- Mantener limpios y en perfecto estado las rejillas que despan los garajes.

BASURAS

- Recoger la basura y ponerla en bolsas bien cerradas. Separar los residuos establecidos por los operadores de aseo.

COCINA

- Antes de lavar los platos, depositar los residuos de comida en la basura. No arrojar el aceite de cocina o grasa en el lavaplatos, colóquelos en botellas de plástico y entréguelos al operador de aseo.

PATIOS

- Mantener los patios limpios y libres de objetos que tapen los sifones.



BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS



acueducto

AGUA, ACENTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ

Línea de atención y emergencias 116 Aqualinea

WWW.AQUEDUCO.COM.CO

1000-0000-0000-0000

Datos del usuario

GUILLERMO MORENO FORERO
KR 17 22D 41

NAME: _____ DOB: _____
ADDRESS: _____

ESTRATO	2	CLASE DE USO	MULTIFAMILIAR
UNO HABITACIONAL	2	UNO NO HABITACIONAL	0

ZONA: 3 CICLO: 43 RIUTA: K33419

Datos del medicador

WARTA PERIOD NUMERO DATA TEMPO LUGARO AUTORE

CUENTA CONTRATO

Número para cualquier consulta

10032388

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos

9282392316

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a tiempos (ver al respaldo)

\$117.103

Fecha de pago oportuno

ENE/25/2018

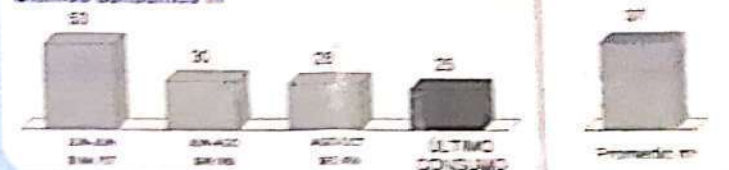
Fecha límite de pago para evitar suspensión

ENE/39/2018

Datos del consumo

LEITURA	100%	CONSUMO (ml)	25
LEITURA ANTERIOR	100%		
FACTURA DO CONSUMO		Consumo médio mensal	

Ultimate consumables inc.



Periodo facturado

OCT/15/2017 - DEC/14/2017

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN: ENE/11/2018 FECHA ESPERADA DE LA PROXIMA FACTURA: MAR 10/2018
NIVEL CMO BASICO PROXIMO PERIODO DE FACTURACION según Resolución DRA 750/2015 (0-22 m3)

Descripción	Cantidad	Costo		(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar	Otros Cobros					Saldo
		Valor Unitario	Valor Total				No.	Cuota	Interés	Total		
Acueducto							Aporte a la Decena					\$5
							Dec. 15/4/12 Mtr. Vital					\$16.557-
Carga fija residencial	1,00	\$12.644,04	\$12.644	\$5.058-	\$7.586,42	\$7.586						
Consumo residencial básico	25	\$2.299,65	\$57.491	\$22.967-	\$1.579,79	\$34.494						
Consumo residencial superior a básico												
Carga fija no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Subtotal Acueducto ①			\$70.135	\$28.055-		\$42.080	Subtotal Otros Cobros ③					
Alcantarillado							Otros conceptos que adeuda					Valor Total
Carga fija residencial		\$5.911,86	\$5.912	\$2.365-	\$3.547,12	\$3.547						
Consumo residencial básico		\$2.544,56	\$63.614	\$25.445-	\$1.526,74	\$38.168						
Consumo residencial superior a básico												
Carga fija no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Subtotal Alcantarillado ②			\$69.526	\$27.811-		\$41.715	Total otros conceptos que adeuda					

Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$16.557-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④

\$67,243

CONSUMO MES
AGUA Y ALICORNILLADO

\$41.898

CONSUMO DI

51

Escanealo con C

Escaneado con C



acueducto

AGUA, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ

Linea de atención y emergencias 116 Acualinea
www.acueducto.com.co

Datos del usuario

GUILLERMO MORENO FORERO

KR 17 22D 40

INMUEBLES
(CORRESPONDENCIA) LOS MARTIRES
SANTA FE

ESTRATO	2	CLASE DE USO	Multiusuario
UND HABIT FAMILIAS	2	UND NO HABITACIONAL	0

ZONA: 3 CICLO: K3 RUTA: K33409

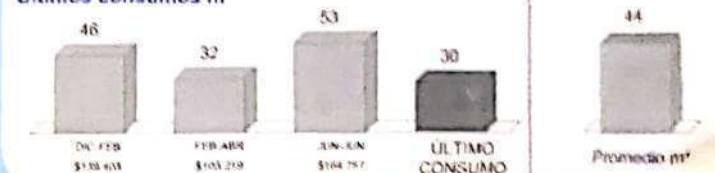
Datos del medidor

MARCA	DESCRITA	NUMERO	PREZIO (L. 802)	TIPO	VELOCITA'	DIAMETRO	...
-------	----------	--------	-----------------	------	-----------	----------	-----

Datos del consumo

ULTIMA LECTURA	3132	CONSUMO (m ³)	30
LECTURA ANTERIOR	3102		
FACTURADO CON	Consumo Normal	Descargue fuente alterna	0

Últimos consumos m³



Periodo facturado

JUN/17/2017 - AGO/16/2017

CUENTA CONTRATO

Número para cualquier consulta

10032388

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos

25268024814

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a terceros (ver al respaldo)

\$125.707

Fecha de pago oportuno

SEP/27/2017

Fecha límite de pago para evitar suspensión

OCT/02/2017

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN SEP/15/2017 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA NOV/23/2017
NIVEL CMO BASICO PROXIMO PERIODO DE FACTURACION según Resolución CRA 750/2016 (0-26 m3)

Descripción	Cantidad	Costo		(-) Subsidio (+) Aporte	Tarifa	Valor a Pagar	Otros Cobros	No.	Cuota	Interés	Total	Saldo
		Valor Unitario	Valor Total		Valor Unitario							
Acueducto							Ajuste a la Decena Dec: 064/12 Min: Vital				\$16.533-	
Cargo fijo residencial	1,00	\$12.644,04	\$12.644	\$8.058-	\$7.586,42	\$7.586						
Consumo residencial básico	30	\$2.298,24	\$68.887	\$27.555-	\$1.377,75	\$41.332						
Consumo residencial superior a básico												
Cargo fijo no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Subtotal Acueducto ①			\$81.531	\$32.613-		\$48.918	Subtotal Otros Cobros ③				\$16.532-	
Alcantarillado							Otros conceptos que adeuda				Valor Total	
Cargo fijo residencial	1,00	\$5.911,86	\$5.912	\$2.365-	\$1.547,12	\$1.547						
Consumo residencial básico	30	\$2.534,71	\$76.041	\$30.417-	\$1.520,83	\$45.624						
Consumo residencial superior a básico												
Cargo fijo no residencial												
Consumo no residencial (m3)												
Subtotal Alcantarillado ②			\$81.953	\$32.782-		\$49.171	Total otros conceptos que adeuda					
Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)							\$16.533-					
TOTAL AGUA, ALCAANTARILLADO Y OTROS COBROS ①+②+③							\$81.557					
CONSUMO MES							\$19.045					
CONSUMO DIA							\$1.608					

FACTURA POR 2 MESES


acueducto
 AGUA, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ

 USTED SE EXPONE A UN CORTE DE AGUA
 PAGUE SU FACTURA

NIT. 899 999 094-1

Datos del usuario
 GUILLERMO MORENO FORERO
 KR 17 22D 40

INMUEBLE (CORRESPONDENCIA) LOS MARTIRES SANTA FE

 ESTRATO: 2 CLASE DE USO: Multiusuario
 UNO HABIT/FAMILIAS: 2 UNO NO HABITACIONAL: 0

ZONA: 3 CICLO: K3 RUTA: K33409

Datos del medidor

MARCA: IBERCANTA NUMERO: 9619651202 TIPO: VELOCISTE DIAMETRO: 1/2"

CUENTA CONTRATO
 Número para cualquier consulta

10032388

 Factura de Servicios Públicos No.
 Número para pagos

23858140116

TOTAL A PAGAR

 Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
 + Cobro a terceros (ver al respaldo)

\$299.779
Fecha de pago oportuno

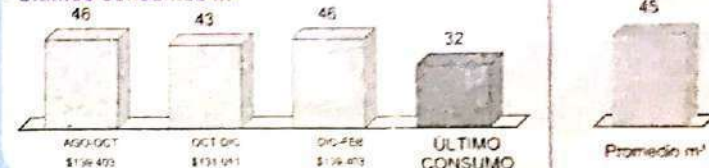
MAY/25/2017

Fecha límite de pago para evitar suspensión

MAY/30/2017

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	3049	CONSUMO (m³)	32
LECTURA ANTERIOR:	3017		
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Descargue fuente alterna	0

Últimos consumos m³**Periodo facturado**

FEB/18/2017 - ABR/18/2017

Resumen de su cuenta
 FECHA DE EXPEDICIÓN: MAY/13/2017 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA: JUL/21/2017
 NIVEL CMO BASICO PROXIMO PERIODO DE FACTURACION según Resolución CRA 750/2016 (0-30m3)

Descripción	Cantidad	Costo		(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa	Valor a Pagar
		Valor Unitario	Valor Total		Valor Unitario	
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1,00	\$12.561,55	\$12.562	\$5.025-	\$7.536,92	\$7.537
Consumo residencial básico	32	\$2.281,29	\$73.001	\$29.201-	\$1.368,78	\$43.800
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Acueducto ①			\$85.563	\$34.225-		\$51.337
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	1,00	\$5.873,29	\$5.873	\$2.349-	\$3.523,98	\$3.524
Consumo residencial básico	32	\$2.518,65	\$80.597	\$32.239-	\$1.511,19	\$48.358
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Alcantarillado ②			\$86.470	\$34.568-		\$51.882

Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$16.425-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④

\$213.339

Otros Cobros	No.	Cuota	Interés	Total	Saldo
Ajuste a la Decena				\$1	
Deuda anterior				\$123.454	
Dec. 064/12 Min. Vital				\$16.425-	
Intereses de mora				\$3.090	
				\$110.420	

Subtotal Otros Cobros ③
Otros conceptos que adeuda

Valor Total
\$213,339
\$16,425-
\$213,339

Total otros conceptos que adeuda

\$16.425-

CONSUMO MES
 AGUA Y ALCANTARILLADO

\$51.610

CONSUMO DIA
 AGUA Y ALCANTARILLADO

\$1.720

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NIRO UNICO DE REGISTRO 1-11001000-10 EAB-ESP

Escaneado con C

FACTURA POR 2 MESES


acueducto
 AGUA, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ

 Línea de atención y emergencias 116 Acualínea
 www.acueducto.com.co

Nº 896 896 054-1

Datos del usuario

 GUILLERMO MORENO FORERO
 KR 17 22D 40

		(INMUEBLE)	CANCELARIA
		(CORRESPONDENCIA)	
ESTRATO:	2	CLASE DE USO:	Multifamiliar
UNO HABIT./FAMILIAS:	2	UNO NO HABITACIONAL:	0

ZONA: 3 CICLO: K3 RUTA: K33409

Datos del medidor

MARCA: BERGONZA NÚMERO: 000151819222 TPO: VELCOSTA DIÁMETRO: 1/2"

CUENTA CONTRATO

Número para cualquier consulta

10032388

 Factura de Servicios Públicos No.
 Número para pagos

38867807919

TOTAL A PAGAR

 Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
 + Cobro a terceros (ver al respaldo)

\$110.001

Fecha de pago oportuno

FEB/08/2016

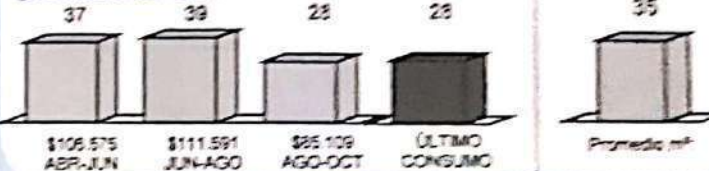
Fecha límite de pago para evitar suspensión

FEB/11/2016

Datos del consumo

ÚLTIMA LECTURA:	2741	CONSUMO (m³)	28
LECTURA ANTERIOR:	2713		
FACTURADO CON:	Consumo Normal	Cuota que tiene a favor:	0

Últimos consumos m³



Período facturado

OCT/24/2015 - DIC/22/2015

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN: ENE/26/2016

FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA: ABR/04/2016

Descripción	Cantidad	Costo		(-) Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
		Valor Unitario	Valor Total			
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1.00	\$15.765,64	\$15.766	\$6.307-	\$9.459,38	\$9.459
Consumo residencial básico(0-40m³)	28	\$2.677,64	\$74.974	\$29.990-	\$1.506,59	\$44.984
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m³)						
Subtotal Acueducto ①			\$90.740	\$36.297-		\$54.443
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	1.00	\$8.033,50	\$8.034	\$3.214-	\$4.820,11	\$4.820
Consumo residencial básico(0-40m³)	28	\$1.540,97	\$45.939	\$18.375-	\$984,41	\$27.564
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m³)						
Subtotal Alcantarillado ②			\$53.973	\$21.589-		\$32.384

Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$19.279-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④

\$67.781

CONSUMO MES

CONSUMO DÍA

Otros Cobros	No.	Cuota	Interés	Total	Saldo
Ajuste a la Decena				\$3	
Intereses de mora				\$230-	
Dec. 084/12 Min. Vit				\$19.279-	
Subtotal Otros Cobros ③				\$19.048-	

Otros conceptos que adeuda

Valor Total

Total otros conceptos que adeuda

\$0

20.01.2016

Escaneado con C

FACTURA POR 2 MESES



acueducto
AGUA, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ

Línea de atención y emergencias 116 Acualinea
www.acueducto.com.co

Datos del usuario
GUILLERMO MORENO F
KR 17 22D 40

ESTRATO:
UNO HABIT/FAMILIAS

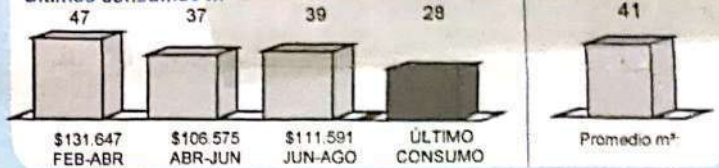
ZONA: 3

Datos del medidor
MARCA: IBERCONTA

Datos del consumo

ULTIMA LECTURA:
LECTURA ANTERIOR:
FACTURADO CON:

Últimos consumos m³



CUENTA CONTRATO
Número para cualquier consulta
10032388

Factura de Servicios Públicos No.
Número para pagos
32683840410

TOTAL A PAGAR
Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a terceros (ver al respaldo)
\$84.129

Fecha de pago oportuno
DIC/09/2015

Fecha límite de pago para evitar suspensión
DIC/14/2015

Periodo facturado
AGO/26/2015 - OCT/23/2015

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN NOV/26/2015 FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA FEB/01/2016

Descripción	Cantidad	Costo		(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar	Otros Cobros						
		Valor Unitario	Valor Total				No.	Cuota	Interés	Total	Saldo		
Acueducto							Ajuste a la Decena Intereses de mora Dec. 06/12 Min. Vit						
Cargo fijo residencial	1,00	\$15.453,82	\$15.454	\$6.182-	\$9.272,29	\$9.272					\$1		
Consumo residencial básico(0-40m3)	28	\$2.624,68	\$73.491	\$29.397-	\$1.574,81	\$44.094					\$570		
Consumo residencial superior a básico											\$18.898-		
Cargo fijo no residencial													
Consumo no residencial (m3)													
Subtotal Acueducto ①			\$88.945	\$35.579-		\$53.366	Subtotal Otros Cobros ③					\$18.327-	
Alcantarillado							Otros conceptos que adeuda						Valor Total
Cargo fijo residencial	1,00	\$7.874,62	\$7.875	\$3.150-	\$4.724,77	\$4.725							
Consumo residencial básico(0-40m3)	28	\$1.608,22	\$45.030	\$18.012-	\$584,94	\$27.018							
Consumo residencial superior a básico													
Cargo fijo no residencial													
Consumo no residencial (m3)													
Subtotal Alcantarillado ②			\$52.905	\$21.162-		\$31.743	Total otros conceptos que adeuda					\$0	
Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)							\$18.898-						
TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④							\$66.782	CONSUMO MES AGUA Y ALCANTARILLADO		\$42.555	CONSUMO DÍA AGUA Y ALCANTARILLADO		\$1.443
La tarifa es el costo más aportes o menos subsidios							Hasta 40 m³ se otorgan subsidios a los estratos 1, 2 y 3						

La tarifa es el costo más aportes o menos subsidios

Hasta 40 m³ se otorgan subsidios a los estratos 1,2,3

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1-11001000-10 EAB-ESP

26 11 2015

Escaneado con C

cto
DE BOGOTÁ
Qualinea

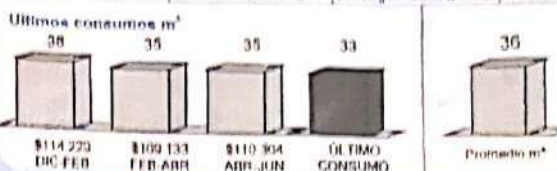
Datos del usuario
GUILLERMO MORENO FORERO
KR 17 220 40

ESTRATO: 2 CLASE DE USO: Multisuario
UNIDAD/FAMILIAS: 2 UNO NO HABITACIONAL: 0
ZONA: 3 CICLO: K3 RUTA: K33409

Datos del medidor
MARCA: BERTONIA NUMERO: 090180043022 TIPO: VELOCISTA DIAMETRO: 1/2"

Datos del consumo

ULTIMA LECTURA	2882	CONSUMO (m³)	33
LECTURA ANTERIOR	2849		
FACTURADO CON	Consumo Normal	Desaiguaje fuente externa	0



Periodo facturado

JUN/21/2016 - AGO/19/2016

TOTAL A PAGAR

Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
+ Cobro a terceros (ver al respaldo)

\$126.156

Fecha de pago oportuno

OCT/10/2016

Fecha límite de pago para evitar suspensión

OCT/13/2016

Resumen de su cuenta

FECHA DE EXPEDICIÓN: SEP/20/2016

FECHA ESPERADA DE LA PRÓXIMA FACTURA: DIC/05/2016

NIVEL CMO BÁSICO PRÓXIMO PERIODO DE FACTURACIÓN según Resolución CRA 750/2016 34 m³

Descripción	Cantidad	Costo Valor Unitario Valor Total	(-) Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario Valor a Pagar	Otros Cobros	No.	Cuota	Interés	Total	Saldo
[Acueducto]					Ajuste a la Decena Dec: 09/4/12 Min: VII Intereses de mora				\$3- \$16.738- \$389	
Cargo fijo residencial	1.00	\$12.983.05	\$12.983	\$5.193-	\$7.790.83				\$7.790	
Consumo residencial básico (0-34m³)	33	\$2.324.75	\$76.717	\$30.687-	\$1.394.85				\$46.030	
Consumo residencial superior a básico										
Cargo fijo no residencial										
Consumo no residencial (m³)										
Subtotal Acueducto ①			\$89.700	\$35.080-					\$53.620	
[Alcantarillado]						Subtotal Otros Cobros ③				\$16.361-
Cargo fijo residencial	1.00	\$6.189.86	\$6.189	\$2.476-	\$3.713.31	Otros conceptos que adeuda				Valor Total
Consumo residencial básico (0-34m³)	33	\$2.332.86	\$76.984	\$30.704-	\$1.352.72					
Consumo residencial superior a básico										
Cargo fijo no residencial										
Consumo no residencial (m³)										
Subtotal Alcantarillado ②			\$83.173	\$33.270-		Total otros conceptos que adeuda				\$0

Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

\$16.738-

TOTAL AGUA, ALCANTARILLADO Y OTROS COBROS ① + ② + ③ + ④

\$87.362

CONSUMO MES
AGUA Y ALCANTARILLADO

\$51.862

CONSUMO DÍA
AGUA Y ALCANTARILLADO

\$1.729

La tarifa es el costo más aportes o menos subsidios

Se otorgan subsidios a los estratos 1, 2, 3 para el consumo básico

Evitemos el derroche

Estimado usuario: le informamos lo siguiente:

- 1 En cumplimiento de la Resolución 750 de 2016 expedida por la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico CRA, el consumo básico mensual pasa de 20 metros cúbicos a 17 metros cúbicos mensuales.
- 2 También se mantienen los subsidios en estrato 1, 2, y 3. Estos se aplicarán hasta los 17 metros cúbicos de consumo básico mensual.

CADA GOTA
Cuida

CUENTA
a el agua y ahorrala

BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS

Escaneado con C

FACTURA POR

2 MESES


acueducto
 AGUA, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ

 Línea de atención y emergencias 116 Acualínea
 www.acueducto.com.co

NIT. 899.999.094

CUENTA CONTRATO
 Número para cualquier consulta

10032388

 Factura de Servicios Públicos No.
 Número para pagos

9025172116

TOTAL A PAGAR

 Agua + Alcantarillado + Aseo (ver al respaldo)
 + Cobro a terceros (ver al respaldo)

\$118.246

Fecha de pago oportuno

AGO/10/2015

Fecha límite de pago para evitar suspensión

AGO/13/2015

FECHA DE EXPEDICIÓN JUL/27/2015

FECHA ESPERADA DE

Resumen de su cuenta

Descripción	Cantidad	Costo		(-)Subsidio (+) Aporte	Tarifa Valor Unitario	Valor a Pagar
		Valor Unitario	Valor Total			
Acueducto						
Cargo fijo residencial	1,00	\$15.254,61	\$15.255	\$6.102-	\$9.152,77	\$9.153
Consumo residencial básico(0-40m3)	37	\$2.590,85	\$95.861	\$38.345-	\$1.554,51	\$57.516
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Acueducto ①			\$111.116	\$44.447-		\$66.669
Alcantarillado						
Cargo fijo residencial	1,00	\$7.773,10	\$7.773	\$3.109-	\$4.663,87	\$4.664
Consumo residencial básico(0-40m3)	37	\$1.587,49	\$58.737	\$23.495-	\$952,50	\$35.242
Consumo residencial superior a básico						
Cargo fijo no residencial						
Consumo no residencial (m3)						
Subtotal Alcantarillado ②			\$66.510	\$25.504-		\$39.906

Subtotal Alcantarillado ②
Descuento mínimo vital (12 metros cúbicos sin costo en estrato 1 y 2)

Subtotal Otros Cobros ③

\$18.179

Otros conceptos que adeuda

Valor Total

Total otros conceptos que adeuda

\$0

\$18.654-

CONSUMO MES

657,338

CONSUMO DÍA

\$1.806

 Datos del
 GUILLERMO M
 KR 17 22D 40

 ESTRATO:
 UND.HABIT./FAM

ZONA:

Datos del me

MARCA: IBERCO

Datos de

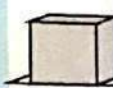
ÚLTIMA LEC

LECTURA A

FACTURADO

Últimos co

35


 \$98.443
 OCT-DIC

VIGILADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS NRO. ÚNICO DE REGISTRO 1-11001000-10 EAB-ESP

PCONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE POSESION MEJORAS Y ANEXIDADES.

Entre los suscritos a saber: **AIRO SANCHEZ CUELLAR**, persona mayor con domicilio y residencia en esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía números 12.237.475, de Pitalito (Huila), quien obra en su propio nombre y representación quien para efectos legales del presente instrumento se denominara el **PROMITENTE VENDEDOR** por una parte y **YOVANALEXIS HERNANDEZ PIDACHE**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía número, 4.214.877, de Pore (Casanare), vecino de la ciudad de Bogotá, quien obra en sus propio nombre, quien para efectos del presente instrumento se denominara el **PROMITENTE COMPRADOR** hemos convenido en celebrar un **CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA DE LOS DERECHOS DE POSESION Y MEJORAS Y ANEXIDADES DE UNA CASA** ubicada en la Traversal 17 no. 22D-40, antes calle 23 número 16ª -31 y traversal 17 número 22-96 de la ciudad de Bogotá Departamento de Cundinamarca, con matrícula inmobiliaria No. 50C-1525012 de la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá, con cedula catastral No. AAA0072NEFT, los linderos generales del inmueble son: POR EL NORTE. En quince metros siete centímetros (15,07ms) con la calle veintitrés (23). POR EL ORIENTE. En quince metros setenta y siete centímetros (15,77ms) con lote vendido al señor Cenen Garzon. POR EL SUR. En dieciséis metros trece centímetros y medio (16,15-1/2 ms) con lote vendido al señor Julio Cauca. POR EL OCCIDENTE. En quince metros treinta y nueve centímetros y medio (15,39-1/2 ms) con La Traversal (17), demás especificaciones se encuentran en escritura pública N°6002 de la notaria veinticuatro (24) de la ciudad de Bogotá de fecha 27 de diciembre de 2005. El cual se registrará por las siguientes clausulas:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO Y DESCRIPCIÓN DE BIEN INMUEBLE: El objeto único y específico de este contrato consiste en la venta plena y efectiva de los todos los derechos de posesión que EL PROMITENTE VENDEDOR se obligan a transferir a favor del PROMITENTE COMPRADOR, a título de compraventa y este se obliga a adquirir del primero, al mismo título, todos los derechos de posesión que aquí se transfieren y que tiene en forma quieta, pacífica, publica, notoria, de buena fe, ininterrumpida de manera real y material con ánimo de señor y dueño con todas las mejoras y anexidades allí existentes y demás derechos que se derivan de la posesión que ostenta, desde el día Dos (02) de Mayo de 2009, fecha en la que ingreso el promitente vendedor de manera pacífica al inmueble por el que se deriva la presente negociación.

Así como también todas las mejoras en el existente, los servicios, usos y costumbres incorporadas en dicho inmueble o que por su destinación formen parte del mismo.

PARAGRAFO UNO.- Es decir que EL PROMITENTE VENDEDOR le transfiere los derechos



derivado y acumulado de la posesión, quieta, pacífica, ininterrumpida, pública, notoria, de buena fe, con ánimo de señor y dueño que tiene y ejerce desde el día 2 de mayo de 2009, más de seis años, así como también todas las mejoras en el existentes, los servicios, usos y costumbres incorporados o que por su destinación formen parte del mismo y que esta posesión jamás ha sido controvertida judicialmente, y que en consecuencia el PROMITENTE COMPRADOR acepta así la venta y que conocen el estado actual del inmueble **PARAGRAFO DOS:** No obstante la cavidad superficiaria y los linderos mencionados, la venta se verificara como cuerpo cierto

SEGUNDA: El PROMITENTE VENDEDOR en su calidad de poseedor real y material está debidamente facultado para realizar esta venta y suscribir los documentos que se requieran.

TERCERA.- COMPROMISOS DEL PROMITENTE VENDEDOR.- a.) El inmueble objeto del presente contrato de promesa de compraventa, le será entregado a El promitente comprador, libre del derecho de usufructo, hipoteca, afectación por patrimonio de familia, embargos, censo de uso o habitación, servidumbre, gravámenes. Declara igualmente no haber enajenado antes los derechos objeto de esta venta, los cuales se hallan libres de embargos o litigios pendientes, demanda civil, arrendamientos, anticresis y patrimonio de familia inembargable constituido mediante escritura pública, condiciones resolutorias de dominio, limitación de este y en general de todo gravamen o factor o circunstancia que pudiere afectar el derecho material correspondiente a los derechos de posesión sobre este bien inmueble prometido en venta y objeto de este contrato.

De la misma manera manifiesta en caso de llegar a existir algún tipo de controversia o similar saldrá íntegramente al saneamiento del mismo, Igualmente el PROMITENTE VENDEDOR queda comprometido hacer entrega a el PROMITENTE COMPRADOR los documentos necesarios para tramitar y llevar a su culminación proceso de PRESCRIPCION DE DOMINIO ante juez civil de la Republica, para obtener la totalidad o plenitud de los derechos de posesión y dominio relacionados con el inmueble objeto de este contrato.

CUARTA: ENTREGA REAL Y MATERIAL Y TRANSFERENCIA DE LOS DERECHOS POSESORIOS DEL INMUEBLE - La transferencia de estos derechos de posesión y de mejoras junto con todas sus anexidades de compraventa le serán entregados por el promitente vendedor al promitente comprador a la firma del presente contrato de compraventa.

QUINTA.-PRECIO.-VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO: Que el valor de esta venta es la suma de treinta y cinco millones de pesos (\$ 35.000.000, 00) moneda legal, dinero que el PROMITENTE VENDEDOR manifiestan haber recibido de manos de los PROMITENTE COMPRADOR, en su totalidad y a su entera satisfacción.



SEXTA.- OTROS DERECHOS INCLUIDOS: en el presente contrato queda incluidos los derechos sobre los servicios públicos domiciliarios como agua, alcantarillado, luz y demás servicios públicos.

SEPTIMA.- GASTOS.- Se acuerda que los gastos que se causen por la firma del presente contrato de compraventa serán cancelados por partes iguales.

OCTAVA.-CLAUSULA COMPROMISORIA.-El contratante que incumpla alguna o varias de las clausulas aquí consignadas pagara al contratante cumplido a título de multa la suma de un millón de pesos (\$ 1.000.000, 00) moneda legal colombiana, suma que podrá hacerse efectiva sin que haya lugar al requerimiento legal.

NOVENA.- NORMATIVIDAD.- Este contrato civil que está regido íntegramente por todas las disposiciones estipuladas en el código civil y más especialmente las contenidas en los Art. 1494,1602,1603,1604,1605,1607,,1611 y concordantes .

DECIMA.- DOMICILIO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES.-Para todos los efectos legales se establecen como domicilio para el cumplimiento de las obligaciones que se deriven del presente contrato a la ciudad de Bogotá D.C.

En constancia de la validez, ratificación y aceptación y no habiendo impedimento legal y estando de acuerdo en su todo contenido, se firma por las partes en dos (2) ejemplares del mismo tenor, por los que en ella intervienen hoy 16 de Junio de 2015 en la Ciudad de Bogotá D.C.

EL VENDEDOR:

Jairo Sanchez Cuellar

JAIRO SANCHEZ CUELLAR

C.C 12.237.475 DE PITALITO (HUILA)

COMPRADOR:

Yovan Alexis Hernandez Pidiache

YOVAN ALEXIS HERNANDEZ PIDIACHE

C.C.4.214.877 DE PORE (CASANARE)



REPUBLICA DE COLOMBIA TABIO* (CUNDINAMARCA)
NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE TABIO*
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Ante mi EL SUSCRITO NOTARIO UNICO DEL CIRCULO
DE TABIO* comparecio: Jairo Sanchez Cuelar
identificado con la C.C. No.: 4237471
Expedida en: Pitalito
y declaró que la firma y huella que aparece en el
presente documento es suya y que el contenido
del mismo escrito. En constancia firma el
compareciente:
X JAIRO SANCHEZ CUELLAR
Fecha: 21 JUL 2015

NÉSTOR OMAR MARTÍNEZ M.
NOTARIO UNICO DEL CIRCULO DE TABIO*

REPUBLICA DE COLOMBIA TABIO* (CUNDINAMARCA)
NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE TABIO*
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
Ante mi EL SUSCRITO NOTARIO UNICO DEL CIRCULO
DE TABIO* comparecio: Juan Alexis Hernandez Pidiache
identificado con la C.C. No.: 4214877
Expedida en: Casare
y declaró que la firma y huella que aparece en el
presente documento es suya y que el contenido
del mismo escrito. En constancia firma el
compareciente:
X Juan Alexis Hernandez Pidiache
Fecha: 23 JUL 2015

NÉSTOR OMAR MARTÍNEZ M.
NOTARIO UNICO DEL CIRCULO DE TABIO*

EL VENDEDOR:
JAIRO SANCHEZ CUELLAR
C.C. 4237472 DE PITALITO (HUILA)
COMPRADOR:
JUAN ALEXIS HERNANDEZ PIDACHE
C.C. 4214877 DE PORE (CASARE)

CONTRATO DE COMPRAVENTA Y TRANSFERENCIA DE POSESION DE BIEN INMUEBLE

VENDEDOR: YOVAN ALEXIS HERNANDEZ PIDIACHE

COMPRADORES: ALBA SMITH RUBIO SALAMANCA

DERLY VIVIAN TORRES AGUDELO

JUAN CARLOS MORENO RAMIREZ

BIEN INMUEBLE: KR 17# 22D-40 De la ciudad de Bogotá (CENTRO)

Entre los suscritos a saber: **YOVAN ALEXIS HERNANDEZ PIDIACHE**, Mayor de edad, Domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, Identificado con la Cédula de Ciudadanía número 4.214.877 de PORE (CASANARE), quien actúa personalmente en nombre propio y quien en el texto de este instrumento se denominara **VENDEDOR** por una parte y por la otra los señores (as) : **ALBA SMITH RUBIO SALAMANCA** Mayor de edad, Domiciliada en esta Ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 52.276.522 de Bogotá, **DERLY VIVIAN TORRES AGUDELO** Mayor de edad, Domiciliada en esta Ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.026.584.081 de Bogotá y **JUAN CARLOS MORENO RAMIREZ** , Mayor de edad, Domiciliado en esta Ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 80,116.613 de Bogotá que en adelante se denominara los **COMPRADORES**, quienes manifiestan que han celebrado un contrato de **VENTA Y TRANSFERENCIA DE POSESION** que se registrá por las siguientes cláusulas:

CLAUSULAS PRIMERA. OBJETO: EL VENDEDOR (POSEEDOR), por medio del presente contrato VENDE Y TRANSFIERE todo derecho adquirido, en favor de LOS COMPRADORES, de la Posesión que tiene de manera pacífica, interrumpible y constante que ejerce desde (16 DE JUNIO DE 2015) del siguiente bien inmueble: predio urbano casa que consta de Dos pisos distribuidos de la siguiente forma:

Primer piso: Dos (2) locales, siete (7) habitaciones dos (2) baños una (1) cocina y un patio.

Piso segundo: Nueve (9) habitaciones, Dos (2) baños, un pasillo, y un patio de lavado.

El bien inmueble en mención es distinguido con el número Kr 17#22D 40 situado en el Barrio Santafé Centro cuyos linderos son: Comprendido dentro de los siguientes linderos. Un lote de Terreno situado en el Crucero de la calle 23 con la transversal 17, de la urbanización santa fe, ubicado en linda, Norte, en 15.07 metros, con la calle 23 Oriente, en 15.77 metros, con lote vendido a senen Garzón; sur en 16.13 y medio metros, con lote vendido a Pedro Julio Caucaí, Occidente, en 15.39 metros y medio metros, con la transversal 17.

El Notario es el garante de la inscripción de este documento en la oficina de registro de instrumentos públicos.



136

206

A este inmueble se le asignó en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Bogotá, Matrícula número 50C-1525012 y Código catastral número AAA0072NEFT.

CLAUSULA SEGUNDA: No obstante el área, medidas y linderos ampliamente descrito el inmueble objeto de este contrato se efectúa como cuerpo cierto y determinado, Dentro del presente contrato de compraventa (posesión) se incluyen todos los aumentos y mejoras del inmueble, así como los frutos tanto naturales como civiles que el inmueble genere, La venta sobre la posesión del inmueble aquí descrito comprende de aquellos destinados a su uso y beneficio.

CLAUSULA TERCERA POSESION: EL VENDEDOR manifiesta expresamente que la posesión y las mejoras constitutivas del inmueble materia de esta negociación son de su entera, absoluta y exclusiva propiedad, y que la posesión la tiene de manera pública, regular, pacífica e interrumpida.

CLAUSULA CUARTA PRECIO: El precio de esta compraventa es por la suma de Doscientos millones de pesos M/C (\$200.000.000) pago que se realiza en efectivo, suma que se pague en su totalidad por parte del COMPRADOR al VENDEDOR

CLAUSULA QUINTA ENTREGA REAL Y MATERIAL: EL VENDEDOR hará entrega real y material del inmueble objeto de este contrato el día de la firma de la presente, es decir el día catorce (14) del mes de DICIEMBRE del dos mil Veinte (2.020)

CLAUSULA SEXTA PENAL: Esta será por el 10% de valor total pactado y será cancelado en su totalidad por quien incumpla con alguno de las cláusulas del presente escrito

CLAUSULA SEPTIMA SOLUCION DE CONFLICTOS: Las diferencias que ocurrieren entre las partes con motivo de la interpretación, ejecución y cumplimiento del presente contrato de compraventa, serán sometidas a Un Centro de Conciliación avalado por la Ley a solicitud de cualquiera de las partes, según el procedimiento previsto en las normas vigentes sobre la materia.

CLAUSULA OCTAVA: Las partes aquí contratantes firman el presente documentos de compraventa, aceptando que todo se ajusta a la negociación, contenida en esta compraventa, firmada a los Catorce (14) días del mes de DICIEMBRE del dos mil veinte (2.020) en la Ciudad de Bogotá.D.C, en dos ejemplares del mismo tenor.

El Notario 61 advierte al interesado que:
Este documento no es título traslativo de dominio y no es objeto de inscripción en la oficina de registro de instrumentos públicos.



EL VENDEDOR



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Y. Pidiache".

YOVAN ALEXIS HERNANDEZ PIDIACHE
C.C 4.214.877 DE PORE (CASANARE)



LOS COMPRADORES

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Alba Smith Rubio Salamanca".

ALBA SMITH RUBIO SALAMANCA
C.C 52.276.522 de Bogotá

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Derly Vivian Torres Agudelo".

DERLY VIVIAN TORRES AGUDELO
C.C 1.026.584.081 de Bogotá

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Juan Carlos Moreno Ramirez".

JUAN CARLOS MORENO RAMIREZ
C.C.80.116.613 DE BOGOTA

El Notario 61 advierte al interesado que:
Este documento no es título traslativo de
dominio y no es objeto de inscripción en
la oficina de registro de instrumentos
públicos.

NOTA
REPL



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



1010358

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el dieciocho (18) de febrero de dos mil veintiuno (2021), en la Notaría Sesenta Y Uno (61) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: JUAN CARLOS MORENO RAMIREZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 80116613 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----



drzpd6nn3z1w
18/02/2021 - 12:50:57



YOVAN ALEXIS HERNANDEZ PIDACHE, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 4214877 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----



drzpd6nn3z1w
18/02/2021 - 12:52:22



Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se vincula al documento de CONTRATO DE COMPRAVENTA signado por el compareciente, sobre: MATRICULA 50C1525012.



PAUL ZAYED VARON MENDEZ

Notario Sesenta Y Uno (61) del Círculo de Bogotá D.C. - Encargado

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: drzpd6nn3z1w

Acta 1

situado en el Barrio Santafé Centro cuyos linderos son: Comprendido dentro de los siguientes linderos. Un lote de Terreno situado en el Crucero de la calle 23 con la trasversal 17, de la urbanización santa fe, ubicado en



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

2051

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el seis (6) de abril de dos mil veintiuno (2021), en la Notaría Veintitres (23) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: DERLY VIVIAN TORRES AGUDELO, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 1026584081 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Derly Vivian Torres A



v4z2edkyyzo5
06/04/2021 - 15:55:05

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se vincula al documento de COMPRA VENTA, MATRIC INMB, 50C1525012 signado por el compareciente.

Ana Carolina Díaz Granados Bonivento



ANA CAROLINA DÍAZ GRANADOS BONIVENTO

Notario Veintitres (23) del Círculo de Bogotá D.C. - Encargado

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: v4z2edkyyzo5

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



2125206

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el nueve (9) de abril de dos mil veintiuno (2021), en la Notaría Veintitres (23) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: ALBA SMITH RUBIO SALAMANCA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 52276522 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

Alba Rubio S.



v5z56gv36mn1
09/04/2021 - 12:49:04



----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Este folio se vincula al documento de CONTRATO DE COMPRAVENTA Y POSESION signado por el compareciente, sobre: MAT INM 50C-1525012.

Esther Maritza Bonivento Johnson



ESTHER MARITZA BONIVENTO JOHNSON

Notario Veintitres (23) del Círculo de Bogotá D.C.

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: v5z56gv36mn1

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE TÍTULO TRASLATIVO
DE DOMINIO NI ES OBJETO DE INSCRIPCIÓN ANTE LA OFICINA
DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS COMPETENTE
INSTRUCCION ADMINISTRATIVA No. 4 DE 12 DE MARZO DE 2012

Acta 1

situado en el Barrio Santafé Centro cuyos linderos son: Comprendido dentro de los siguientes linderos. Un lote de Terreno situado en el Crucero de la calle 23 con la transversal 17 de la urbanización...



RESOLUCIÓN No. 201911949434 DE 26 de noviembre de 2019

DIRECCIÓN JURISDICCIÓN COACTIVA

Resolución No. 201911949434

26 de noviembre de 2019.

Proceso: 201335480

"Por medio de la cual se decreta la terminación y archivo del Proceso Administrativo de Cobro Coactivo No. "201335480"

EL COORDINADOR DE LA JURISDICCIÓN COACTIVA DE LA EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ E.S.P., en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO:

1. Que obra la liquidación definitiva del crédito cobrado en el presente proceso de fecha 25 de noviembre de 2019.
2. Que las obligaciones pendientes señaladas en el precitado proceso fueron canceladas en su totalidad.
3. Que obra en el expediente solicitud de embargo de remanentes o de bienes por parte de la E.A.A.B.-E.S.P.- que se llegaren a desembargar en el PROCESO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DE NATIVIDAD SIERRA MORENO CONTRA GUILLERMO MORENO FORERO, adelantado en la JUZGADO (8) OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.

En consecuencia:

RESUELVE:

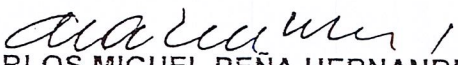
PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN Y ARCHIVO del Proceso Ejecutivo por Jurisdicción Coactiva No. 201335480, adelantado contra **GUILLERMO MORENO FORERO**, identificado con la cedula número: 169,117.

SEGUNDO: DECRETAR el levantamiento de las medidas cautelares tomadas dentro del proceso, respecto del inmueble identificado con la Matrícula-Inmobiliaria No. 50C-1525012.

TERCERO: Oficiar al JUZGADO (8) OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.D.C. con el fin de que no seamos tenidos en cuenta en la solicitud de remanentes y/o bienes que por cualquier motivo se llegaren a desembargar por pago total de la obligación.

CUARTO: Librense las comunicaciones del caso y elabórense las anotaciones correspondientes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


CARLOS MIGUEL PEÑA HERNÁNDEZ
Coordinador Jurisdicción Coactiva

Elaboró: Mateo Barbosa Narango
Proceso No. 201335480

Fw: DEMANDAS DE ARMANDO QUITIAN

edwin segura escobar <edwinseguraescobar@yahoo.com>

Vie 26/05/2023 16:19

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Bogotá - Bogotá D.C. <ccto01bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (25 MB)

TERMINACION EAAB.pdf; REPOCISION Y APELACION.pdf; SOPÓRTES PERTENENCIA.pdf;

Cordial saludo, no obstante haberse enviado para el viernes, 19 de mayo de 2023, 11:34:33 a. m. GMT-5, recurso de REPOCISION Y APELACION 11001310300120220011100, para el proceso con el pantallazo de envío, se remite por si acos, los PDF que se enviaron.

2 INSTANCIA POLICIVO 01-04-22.pdf
2 INSTANCIA POLICIVO 13-12-21.pdf
AUD,POLICIVO 19-03-20.pdf
AUD. POLICIVO 13-02-20.pdf
AUD. POLICIVO 26-09-22.pdf
AUD.POLICIVO 08-06-22.pdf
AUD.POLICIVO 12-07-22.pdf
AUD.POLICIVO 16-02-21.pdf
AUD.POLICIVO 16-12-19.pdf
AUTO DE APERTURA INSPECCION 14 A.pdf
CERTIFICACION CATASTRAL.pdf
certificado inmueble.pdf
COMPRAVENTA DIOMEDES Y ARMANDO.pdf
CONTESTACION DEMANDA.docx
CONTESTACION DEMANDA.pdf
ESCRITURA PÚBLICA.pdf
IMAGEN PODER.jpg
LEVATAMIENTO MC - EAAB.pdf
LIQUIDACION PRESTACIONES SOCIALES NORA HEREDIA.pdf
pago impuesto 2019 y 2020.pdf
PODER ARMANDO QUITIAN PERTENENCIA.pdf
PODER GENERAL RODRIGO HOYOS.pdf
PODER GUILLERMO A DIOMEDES14-07-18.pdf
PODER GUILLERMO A DIOMEDES 20-08-19.pdf

PODER RODRIGPO HOYOS PERTENENCIA.pdf
PROCESO PENAL.pdf
pruebas pago impuesto.pdf
QUERELLA POLICIVA JOSE POVEDA.pdf
CERTIFICACION CATASTRAL.pdf
certificado inmueble.pdf
COMPRAVENTA DIOMEDES Y ARMANDO.pdf
DEMANDA REIVINDICATORIA.docx
DEMANDA REIVINDICATORIA.pdf
ESCRITURA PÚBLICA.pdf
pago impuesto 2019 y 2020.pdf
PODER GENERAL RODRIGO HOYOS.pdf
PODER GUILLERMO A DIOMEDES14-07-18.pdf
PODER GUILLERMO A DIOMEDES 20-08-19.pdf
PODER REIVINDICATORIO ARMANDO QUITIAN.pdf
POER REIVINDICATORIO RODRIGO HOYOS.pdf
PROCESO PENAL.pdf