



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
Bogotá D.C., treinta (30) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.: 2022-0462**

Se **RECHAZA** por improcedente el recurso de apelación formulado por el extremo demandado en contra de la sentencia de fecha 12 de mayo de 2023 (archivo 019).

En efecto, aunque se trata de una restitución de inmueble de mayor cuantía, este tipo de procesos cuando se fundan en la causal de mora en el pago de la renta, se tramitan en **única instancia** tal como lo prevé el numeral 9º del artículo 384 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO**  
**JUEZ**  
**(2)**

DM