



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
Bogotá D.C., seis (6) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2023-060

En atención al recurso de reposición incoado, pese a su improcedencia frente al auto que inadmite de la demanda (artículo 90 del CGP), se advierte que el correo electrónico del apoderado sí se encuentra en el poder otorgado, por lo tanto, se encuentran cumplidos los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, por ello el Juzgado,

RESUELVE:

- 1.- ADMITIR** la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **LILIA MARTÍNEZ HERNÁNDEZ** contra los **LUIS HORACIO LÓPEZ DOMÍNGUEZ, EUGENIA VILLA POSSE**; y también frente a las **PERSONAS INDETERMINADAS**.
- 2.- CORRER** traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).
- 3.- NOTIFICAR** esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de **LUIS HORACIO LÓPEZ DOMÍNGUEZ, EUGENIA VILLA POSSE**, así como de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° del Decreto 806 de 2020.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Oficiese**.

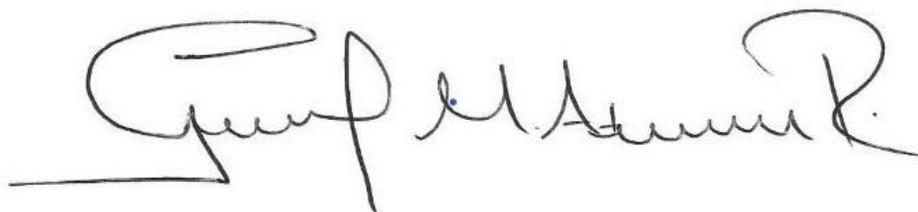
Igualmente, el reclamante instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

- 4.- DECRETAR** la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50C-391670** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Oficiese**.

5.- La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7º del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

6.- **RECONOCER** personería adjetiva al abogado **JUAN MANUEL HERRERA URIBIO** como vocera judicial del gestor, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gamal Mohammand Othman Atshan Rubiano'. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'G' and a distinct 'R' at the end.

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ

DM