



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ**  
Bogotá D.C., ocho (8) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.: 2023-0065**

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos de los artículos 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva **para la efectividad dela garantía real** de mayor cuantía a favor de **BANCO CAJA SOCIAL** contra **RUTH ELIZABETH VERA CONTRERAS** por las siguientes sumas de dinero, conforme a los títulos allegados:

1.1. Por la suma de \$181'769.100,09, por concepto del saldo insoluto del pagaré objeto de la presente demanda.

1.2. Por los réditos moratorios de la cantidad precedente, liquidados a la tasa fluctuante certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta que se verifique su pago total.

1.3. Por la suma de \$1'660.365,91, por concepto de intereses de plazo.

2. Sobre costas se resolverá oportunamente.

3. **DECRETAR** el embargo **hipotecario** de los inmuebles de matrícula **50N-20171970 y 50N-20171962**. **Ofíciase** a la O.R.I.P. de Bogotá.

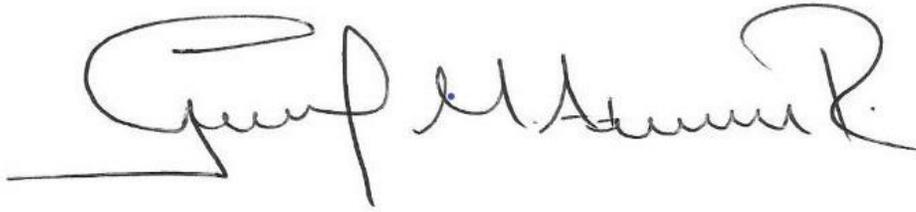
Una vez se demuestre lo anterior, se decidirá lo concerniente al secuestro del fundo.

4. Notificar esta decisión al ejecutado de manera personal, haciéndole saber que cuenta con cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones (arts.431 y 442 *ibíd*).

5. Se reconoce personería al Dr. **JULIO CESAR GAMBOA MORA**, como apoderado del extremo actor, de conformidad con el artículo 74 del Código General del Proceso.

6. Oficiar a la DIAN, según las pautas del Estatuto Tributario.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gamal Mohammand Othman Atshan Rubiano'. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'G' and a distinct 'R' at the end.

**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO  
JUEZ**

DM