Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Bogotá D.C., primero (1°) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2020 – 0181

Subsanada la petición en tiempo y comoquiera que la misma cumple con los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- ADMITIR la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por la tercera interviniente **IVONNE DEL ROSARIO PARDO HERRERA** contra la **FUNDACIÓN SANTA TERESA DE ÁVILA** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- CORRER traslado a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- NOTIFICAR esta providencia a la FUNDACIÓN SANTA TERESA DE ÁVILA **por estado**.

Asimismo, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre la heredad que se pretende usucapir.

Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd*. **Ofíciese**.

Igualmente, la reclamante instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- DECRETAR la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50C-218998** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Ofíciese** a la autoridad en comento, para que registre la cautela, a raíz de la acción incoada por IVONNE DEL ROSARIO PARDO HERRERA.

5.- RECONOCERLE personería adjetiva a la abogada MÓNICA MARCELA PARDO VÁSQUEZ como vocera judicial de la tercera interviniente.

Notifíquese,

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
SECRETARÍA

Bogotá, D.C., _____
Notificado por anotación en ESTADO ELECTRÓNICO No. _____ de esta misma fecha.

Miguel Ávila Barón
Secretario

AP