



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
Bogotá D.C., tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2023- 0014

Subsanada la petición en tiempo y por cumplir los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- ADMITIR la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **MARLENE SÁNCHEZ PARRA, GLORIA SOFÍA SÁNCHEZ DE RONCANCIO** y **JUAN ORLANDO SÁNCHEZ RONCANCIO** contra los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE PRAXEDIS RONCANCIO DE BERNAL**; y también frente a las **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- CORRER traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- NOTIFICAR esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de **HEREDEROS INDETERMINADOS DE PRAXEDIS RONCANCIO DE BERNAL**, así como de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° del Decreto 806 de 2020.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Ofíciense**.

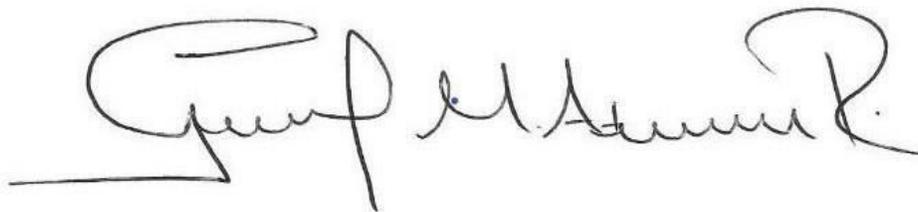
Igualmente, el reclamante instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- DECRETAR la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50C-01403774** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Ofíciense**.

5.- La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

6.- RECONOCER personería adjetiva al abogado **ROCÍO DEL PILAR CÓRDOBA MELO** como vocera judicial del gestor, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gamal Mohammand Othman Atshan Rubiano'. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'G' and a distinct 'R' at the end.

GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ

DM