



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
Bogotá D.C., veintiséis (26) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: 2022- 0445

Subsanada la petición en tiempo y por cumplir los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

- 1.- ADMITIR** la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio incoada por **MARCO TULIO SURET BAUTISTA** contra los **ANYELA CASTILLO PARRA**; y también frente a las **PERSONAS INDETERMINADAS**.
- 2.- CORRER** traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art. 369 del C.G.P).
- 3.- NOTIFICAR** esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de **ANYELA CASTILLO PARRA**, así como de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° del Decreto 806 de 2020.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Ofíciase**.

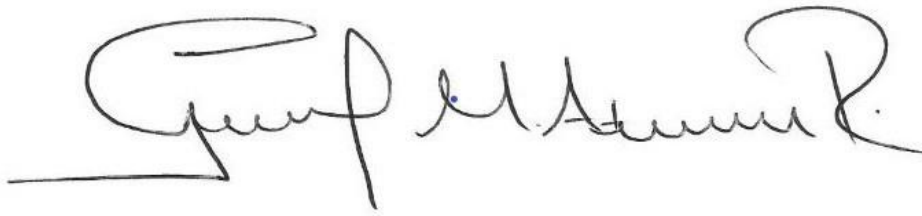
Igualmente, el reclamante instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- DECRETAR la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50C-1800859** de la O.R.I.P. de Bogotá (art. 592 *ibidem*). **Ofíciase**.

5.- La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7° del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

6.- RECONOCER personería adjetiva al abogado **JOSÉ WILLIAM ALFONSO ORJUELA** como vocero judicial del gestor, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

Notifíquese,



**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ**

DM