



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., doce (12) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

Ref.: 2021– 0412

Subsanada la petición en tiempo y por cumplir los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- ADMITIR la demanda verbal de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio incoada por **PATRICIA DUCARA FUENTES** contra los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESPIRITU SÁCHICA (q.e.p.d), CLAUDIA MILENA GÓMEZ DÍAZ, PAOLA ANDREA GÓMEZ DIAZ, ROSA HERNÁNDEZ DE SÁCHICA**; y también frente a las **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- CORRER traslado del pliego introductor y de sus anexos a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- NOTIFICAR esta providencia al extremo pasivo.

En consecuencia, **SE ORDENA** el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE ESPIRITU SÁCHICA (q.e.p.d), CLAUDIA MILENA GÓMEZ DÍAZ, PAOLA ANDREA GÓMEZ DIAZ, ROSA HERNÁNDEZ DE SÁCHICA**, así como de las **PERSONAS INDETERMINADAS**, que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° del Decreto 806 de 2020.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Ofíciase**.

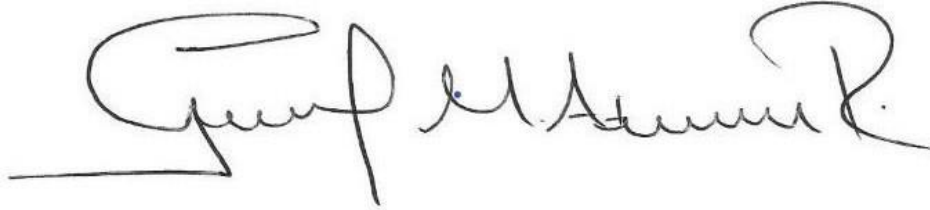
Igualmente, el reclamante instalará la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

4.- DECRETAR la inscripción del libelo respecto del inmueble de matrícula **50S-40315281** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Ofíciase**.

5.- La parte demandante efectúe la instalación de la valla prevista por el numeral 7º del artículo 375 del Código General del Proceso y acredite su fijación.

6.- RECONOCER personería adjetiva al abogado **CARLOS HUGO OVALLE GARCÍA** como vocero judicial del gestor, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Gamal Mohammand Othman Atshan Rubiano', written in a cursive style.

**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO
JUEZ**

DM