



## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., dieciséis (16) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 2022 - 0312**

Comoquiera que el pliego introductor cumple con los requisitos consagrados en los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE:

1.- **ADMITIR** la demanda verbal de prescripción **extraordinaria** adquisitiva de dominio **por el 75.5%** incoada por **MARTHA CECILIA SILVA MARTÍNEZ** y **RAÚL ERNESTO SILVA MARTÍNEZ** contra **CARMEN STELLA JIMÉNEZ NAVIA, GUSTAVO JIMÉNEZ NAVIA, ESPERANZA JIMÉNEZ NAVIA, RUTH JEANETH JIMÉNEZ NAVIA, JORGE LUIS OMAR JIMÉNEZ NAVIA, ALEXANDRA JIMÉNEZ NAVIA, ANA ELVIA JIMÉNEZ NAVIA y FRANCY ELENA JIMÉNEZ NAVIA** en calidad de herederos de **ÁLVARO JIMÉNEZ GARZÓN** (q.e.p.d.); **IVÁN GUILLERMO JIMÉNEZ OLANO** y **GUSTAVO HERNÁN JIMÉNEZ OLANO** como herederos de **GUSTAVO JIMÉNEZ GARZÓN** (q.e.p.d.); **LUIS CARLOS SÁNCHEZ JIMÉNEZ, ADRIANA MARITZA SÁNCHEZ JIMÉNEZ, GUSTAVO SÁNCHEZ JIMÉNEZ, INGRID SÁNCHEZ JIMÉNEZ** y los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE PATRICIA SÁNCHEZ JIMÉNEZ** como herederos de **MARÍA LILIA JIMÉNEZ GARZÓN Y/O MARÍA LILIA DE SÁNCHEZ; JAIME ALFREDO JIMÉNEZ DONOSO, CATHERINE JIMÉNEZ DONOSO y NÉSTOR RAMIRO JIMÉNEZ DONOSO** en su condición de herederos de **RAMÓN JIMÉNEZ GARZÓN** (q.e.p.d.). Todos ellos como herederos determinados de **RAMÓN JIMÉNEZ SÁNCHEZ**.

Igualmente, la acción se dirige frente a los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE ÁLVARO JIMÉNEZ GARZÓN, HEREDEROS INDETERMINADOS DE GUSTAVO JIMÉNEZ GARZÓN, HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARÍA LILIA JIMÉNEZ GARZÓN Y/O MARÍA LILIA DE SÁNCHEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE RAMÓN JIMÉNEZ GARZÓN, HEREDEROS INDETERMINADOS DE RAMÓN JIMÉNEZ SÁNCHEZ, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JORGE MOANACK, HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANTONIO MOANACK** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

2.- **CORRER** traslado a los convocados por veinte (20) días (art.369 del C.G.P).

3.- **NOTIFICAR** esta providencia al extremo pasivo.



En consecuencia, **inténtense** las gestiones de los artículos 291 y 292 del C.G.P. respecto de CARMEN STELLA JIMÉNEZ NAVIA, GUSTAVO JIMÉNEZ NAVIA, ESPERANZA JIMÉNEZ NAVIA, RUTH JEANETH JIMÉNEZ NAVIA, JORGE LUIS OMAR JIMÉNEZ NAVIA, FRANCY ELENA JIMÉNEZ NAVIA, JAIME ALFREDO JIMÉNEZ DONOSO y NÉSTOR RAMIRO JIMÉNEZ DONOSO.

De otro lado, **SE ORDENA** el **emplazamiento** de ALEXANDRA JIMÉNEZ NAVIA, ANA ELVIA JIMÉNEZ NAVIA, IVÁN GUILLERMO JIMÉNEZ OLANO, GUSTAVO HERNÁN JIMÉNEZ OLANO, LUIS CARLOS SÁNCHEZ JIMÉNEZ, ADRIANA MARITZA SÁNCHEZ JIMÉNEZ, GUSTAVO SÁNCHEZ JIMÉNEZ, INGRID SÁNCHEZ JIMÉNEZ, CATHERINE JIMÉNEZ DONOSO, así como de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE ÁLVARO JIMÉNEZ GARZÓN, de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE GUSTAVO JIMÉNEZ GARZÓN, de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE PATRICIA SÁNCHEZ JIMÉNEZ, de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARÍA LILIA JIMÉNEZ GARZÓN Y/O MARÍA LILIA DE SÁNCHEZ, de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE RAMÓN JIMÉNEZ GARZÓN, de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE RAMÓN JIMÉNEZ SÁNCHEZ, de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE JORGE MOANACK, de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE ANTONIO MOANACK y de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre el fundo que se pretende usucapir. Secretaría: **proceda** acorde con las pautas del artículo 10° de la Ley 2213 de 2022.

Además, se deberá informar la existencia de este trámite a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (que reemplazó al INCODER) a la Unidad de Víctimas y al IGAC, para los fines previstos en la regla 375 *ibíd.* **Ofíciase.**

A la par, los reclamantes instalarán la valla o el aviso, referidos en la norma en cita.

**4.- DECRETAR** la inscripción del libelo en el inmueble de matrícula **50C-984272** de la O.R.I.P. de Bogotá (art.592 *ibídem*). **Ofíciase.**

**5.- RECONOCER** personería adjetiva al abogado OMAR ORLANDO OVALLE MORA como vocero judicial de los demandantes, en los términos y para los efectos del poder otorgado.

Notifíquese,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO**  
**JUEZ**

<small>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SECRETARÍA</small>
<small>Bogotá, D.C., _____ Notificado por anotación en ESTADO ELECTRÓNICO No. _____ de esta misma fecha.</small>
<small>Miguel Ávila Barón Secretario</small>

AP