



## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D.C., veinticinco (25) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 2022 - 0088**

Comoquiera que la petición allegada reúne los requisitos de los artículos 422, 430 y 468 del Código General del Proceso, el Despacho,

### RESUELVE:

**I.- LIBRAR** mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de mayor cuantía a favor de **FREDDY RAÚL ALEJO PINZÓN** contra **GLORIA INÉS ROJAS ACERO** y **FRANCISCO FERNÁNDEZ GRACIA** por las siguientes sumas de dinero, según los títulos aportados:

#### **Letra de cambio No.LC-2111-3834521**

- 1.- \$66.000.000 por concepto de capital.
- 2.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

#### **Letra de cambio No.LC-2111-3834518**

- 3.- \$40.000.000 por concepto de capital.
- 4.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

#### **Letra de cambio No.LC-2111-3834520**

- 5.- \$10.000.000 por concepto de capital.
- 6.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

#### **Letra de cambio No.LC-2111-3834519**

- 7.- \$60.000.000 por concepto de capital.
- 8.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

#### **Letra de cambio No.LC-2111-3834517**



9.- \$72.000.000 por concepto de capital.

10.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

**Letra de cambio No.LC-2111-0566760**

11.- \$24.000.000 por concepto de capital.

12.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

**Letra de cambio No.LC-2111-0566795**

13.- \$36.000.000 por concepto de capital.

14.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

**Letra de cambio No.LC-2111-0566758**

15.- \$36.000.000 por concepto de capital.

16.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

**Letra de cambio No.LC-2111-0547706**

17.- \$30.000.000 por concepto de capital.

18.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

**Letra de cambio No.LC-2111-0566753**

19.- \$60.000.000 por concepto de capital.

20.- Por los intereses de plazo y de mora, atendiendo la literalidad del cartular, desde su exigibilidad, y siempre y cuando no desconozcan los lineamientos legales que rigen el tema.

Las costas se tasarán oportunamente.



**II.- DECRETAR** el embargo **hipotecario** del inmueble de matrícula **50C-165517**. **Oficiese** a la O.R.I.P. de Bogotá.

Una vez se demuestre lo anterior, se decidirá en torno al secuestro del fundo.

**III.- NOTIFICAR** esta decisión a los ejecutados de manera personal, precisándoles que cuentan con (5) días para pagar y diez (10) para proponer excepciones.

**IV.- RECONOCER** personería adjetiva al abogado CARLOS ALBERTO ESPINOSA SÁNCHEZ como vocero judicial del acreedor, en los términos y para los efectos del mandato otorgado.

**V.- OFICIAR** a la DIAN, siguiendo las pautas del Estatuto Tributario.

Notifíquese,

**GAMAL MOHAMMAND OTHMAN ATSHAN RUBIANO**  
**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO	
Bogotá, D.C., <u>28/03/2022</u>	SECRETARIA
Notificado por anotación en ESTADO ELECTRÓNICO No. <u>46</u> de esta misma fecha.	
Miguel Ávila Barón Secretario	