



REPUBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial

**RADICADO No. 05266 40 03 003 2020 00530 00**  
**AUTO No. 0007**

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Envigado, catorce de enero de dos mil veintiuno

### **CONSIDERACIONES**

Por falta de requisitos formales, mediante auto No. 1451 del 07 de octubre de 2020 fue inadmitida la presente demanda declarativa de restitución de inmueble arrendado, instaurada por ALBERTO ALONSO MEJIA RAMIREZ, en calidad de propietario del establecimiento de comercio denominado GARANTIA INMOBILIARIA M.R, en contra de los señores HUMBERTO DE JESUS ÁLVAREZ MUÑOZ, JOSÉ MIGUEL ÁLVAREZ VILLEGAS, y MARIA VIRGELINA MONTOYA MONTOYA.

Mediante memorial allegado el día 16 de octubre de 2020, la parte actora, procedió a subsanar los requisitos exigidos mediante la providencial del 07 de octubre de 2020; sin embargo, estudiada nuevamente la demanda, se advirtió un nuevo yerro, relativo a la identificación concreta del bien inmueble objeto de restitución, razón por la cual, esta judicatura requirió al demandante, mediante providencia No. 1840 del 04 de diciembre de 2020, para que realizará las precisiones correspondientes, concediéndole un término adicional de 05 días para cumplir con dicho requisito, so pena de rechazarse la demanda.

Ahora bien, observa esta célula judicial, que el término concedido en la providencial del 04 de diciembre de 2020 se encuentra vencido y la parte interesada no cumplió con el requisito exigido, de manera que habrá de rechazarse la demanda y hacer entrega de la misma a la parte interesada, de conformidad con el artículo 90 del C. G del P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la demanda, conforme a lo expuesto en la motivación, por cuanto no se subsanó el requisito exigido en la providencial del 04 de diciembre de 2020.

**SEGUNDO:** Ordenar el cierre y archivo del expediente virtual. No hay necesidad de desglose de ningún documento.

Por Secretaría procédase de conformidad.

BAPU

**AUTO 0007 - RADICADO 2020-00530-00**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**Firmado Por:**

**CARLOS NELSON DURANGO DURANGO**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 003 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE ENVIGADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92fbb681f74d74c531a7aec7858bc1fe9276c4de0f7ebe29d1f4e7e0524618fb**

Documento generado en 14/01/2021 11:26:38 a.m.