

Guadalajara de Buga, Agosto 19 de 2021

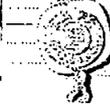
Fecha 19/08/2021 01:28:45 p.m.

Folios 1

Anexos 0



3732021EE00794



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

Origen ALM- OFICINA DE REGISTRO BUGA - VALLI
Destino JUZ 2 CIVIL MPAL / JUZGADO SEGUNDO
Asunto CONSTANCIA DE REGISTRO MAT.373-2455

**DOCTORA
MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MPAL.
CARRERA 29 CON CALLE 23 ESQUINA OF.207
PALMIRA – VALLE**

ASUNTO OFICIO No. 1288 DEL 25-06-2021 RAD.2019-00549-00 SPOA.

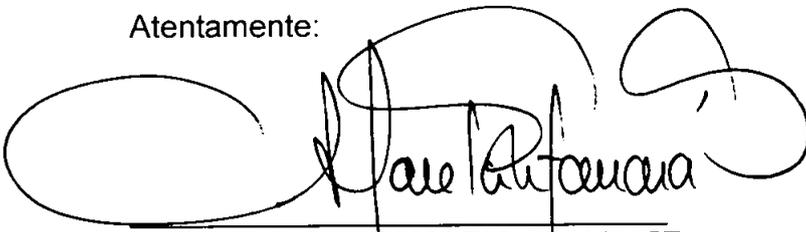
En atención a los oficios de la referencia nuevamente adjunto la **Constancia de Registro** correspondiente a los predio(s) identificado(s) con el (los) folio(s) matricula(s) inmobiliaria (s) **373-24555 373-24556 (LEY 1579 DE 01-10-2012)**.

“ARTICULO 24. Notificación de los actos de inscripción. Los actos de inscripción o registro se entenderán notificados el día en que se efectuó la correspondiente anotación. Si el acto de inscripción hubiere sido solicitado por Entidad o persona distinta de quien aparezca como titular del derecho, la inscripción deberá comunicarse a dicho titular por cualquier medio idóneo, dentro de los (5) cinco días siguientes a la correspondiente anotación.

El titular del derecho podrá autorizar a otra persona para que se notifique en su nombre, mediante escrito que no requerirá presentación personal. El autorizado solo estará facultado para recibir la notificación y por lo tanto, cualquier manifestación que haga en relación con el acto administrativo se tendrá, de pleno derecho, por no realizada.

Parágrafo. Todos aquellos títulos o documentos referidos a inscripciones de medidas cautelares serán remitidos por el Registrador de Instrumentos Públicos al respectivo despacho judicial, bien sea con la constancia de inscripción o con la nota devolutiva, según el caso, dentro de los términos establecidos en código de procedimiento Administrativo, o de la norma que lo adicione o modifique.”

Atentamente:



MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ
Registradora Seccional ORIP-BUGA

ORIPBUGA 2021-7033

Elaboro: Antonio M.

Código:
GDE – GD – FR – 23 V.01
28-01-2019

Oficina de Registro de II.PP. Seccional de Buga
Carrera 13 No. 1-50 Tels: (2)2361215 – 2363019
Buga, Valle – Colombia
E-mail: ofiregisbuga@supernotariado.gov.co
Nit SNR: 899999007-0

9001931007

BUGA

CAJERO16
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Agosto de 2021 a las 03:00:48 p.m.
No. RADICACION: 2021-7033

NOMBRE SOLICITANTE: CARLOS ALBERTO ARENAS
OFICIO No. : 1288 del 25-06-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de CALI
MATRICULAS 24555 CALIMA (EL DARIEN) 24556 CALIMA (EL DARIEN)

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS. DOC. (2/100)
11 DEMANDA	N	1	20,600	400
99 INSCRIPCIO	N	1	10,800	200
			=====	=====
			31,400	600
Total a Pagar: \$			32,000	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC. : SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 23, DCTO. PAGO:

20039063662 PIN:

VLR: 32000

CERTIFICADO DE EXHIBE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

CCO: 52* DCLO* BORO: 5003003003 BIN: ALB: 11000
CARGO REC: 20* EJECIVOS EDORA BORO: COMISIONACION
DISCRIMINACION DEL BORO:
ASOCIADO AL LIBRO NO: 5051 1033
CERTIFICADOS: 1 APLIC TOTAL: 4 T 10000

NOMBRE SOLICITANTE: CARLOS ALBERTO VARELA

MATRICULA: 313-54222

NO. RADICACION: 5051 - 3000

Impreso el 15 de agosto de 1951 a las 03:01:55 p.m.

MIL 600* 000* 001-0

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERACION

BORO CUBERO

3001031000

20

9001931009

BUGA CAJERO16

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Agosto de 2021 a las 03:01:52 p.m.

No. RADICACION: 2021-39861

MATRICULA: 373-24556

NOMBRE SOLICITANTE: CARLOS ALBERTO ARENAS

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 17000

ASOCIADO AL TURNO No: 2021-7033

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCD: 23, DCTO.PAGO:

20039063662 PIN:

VLR:17000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE**

Palmira, 25 de junio del 2021
Oficio n.º 1288

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

Correo electrónico: notificaciones.juridica@supernotariado.gov.co

Ciudad

Proceso: Verbal –Resolución de Contrato	
Radicado: 76-520-40-03-002-2019-00549-00	
Demandante: Carlos Alberto Arenas Franco	C.C. 16.265.410
Apoderado Judicial: Francisco Javier Duque Salazar	
Correo Electrónico: dym.asesjuridicasintegrales@gmail.com	
Demandado: Leonardo Quintero Salcedo	C.C. 16.195.071

Cordial saludo,

Para los fines legales me permito comunicarle lo dispuesto en el auto interlocutorio n.º 1110-del 10 de junio del 2021, a saber: **RESUELVE: PRIMERO: ACEPTAR** la caución prestada por la parte demandante y **ORDÉNESE** la inscripción de la demanda en la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad y en Folio de Matricula Inmobiliaria n.º 373-24555 y 373-24556, de conformidad con el literal b, numeral 1º, artículo 590 del Código General del Proceso, a quien para tal efecto se le comunicará por medio de oficio. (...) NOTIFÍQUESE, La Jueza, ERIKA YOMAR MEDINA MERA (fdo.)”.

En consecuencia, sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Secretaria

Firmado Por:

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

SECRETARIO MUNICIPAL

JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA

Código de verificación:

a53873b6c27c77e80296451b3574f25939d7af1edf34d2c4deefc55871b16dba

Documento generado en 28/06/2021 08:44:27 a. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 1

Impreso el 17 de Agosto de 2021 a las 10:17:29 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2021-7033 se calificaron las siguientes matriculas:

24555 24556

Nro Matricula: 24555

CIRCULO DE REGISTRO: 373 BUGA No. Catastro: 761260000000000020045000000000
MUNICIPIO: CALIMA (EL DARIEN) DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) ROCA VERDE.
- 2) VILLA ANGELA. HOY

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 12-08-2021 Radicacion: 2021-7033 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1288 del: 25-06-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de CALI
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO, RAD. 2019-00549-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARENAS FRANCO CARLOS ALBERTO 16265410
A: QUINTERO SALCEDO LEONARDO 16195071 X

Nro Matricula: 24556

CIRCULO DE REGISTRO: 373 BUGA No. Catastro: 00-00-000-1495-0000450000000000
MUNICIPIO: CALIMA (EL DARIEN) DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) EL RODEO
- 2) VILLA ANGELA. HOY
- 3) (DE MEJORAS)

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 12-08-2021 Radicacion: 2021-7033 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 1288 del: 25-06-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de CALI
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO, RAD. 2019-00549-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARENAS FRANCO CARLOS ALBERTO 16265410
A: QUINTERO SALCEDO LEONARDO 16195071 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

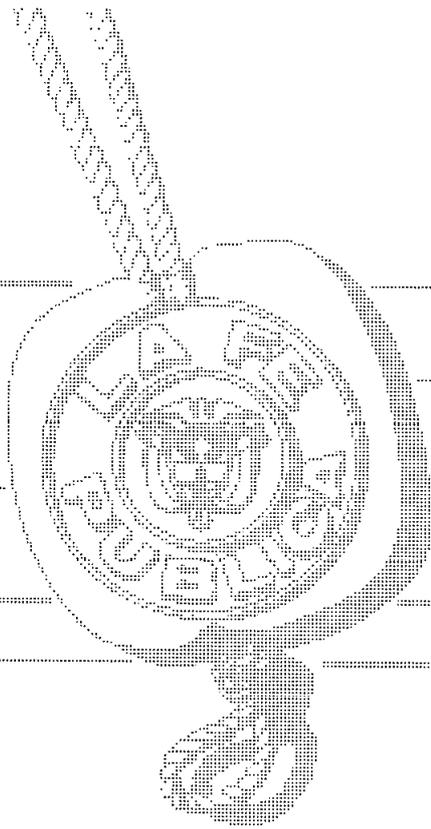
FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina . 2

Impreso el 17 de Agosto de 2021 a las 10:17:29 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador :
<i>Art. 1</i>	Dia Mes Año	<i>[Firma]</i>
	7 AGO 2021	

ABOGAD 27,



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 373-24555

Pagina 1

Impreso el 17 de Agosto de 2021 a las 01:29:18 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 373 BUGA DEPTO:VALLE MUNICIPIO:CALIMA (EL DARIEN) VEREDA:LA CRISTALINA
FECHA APERTURA: 13-07-1984 RADICACION: 84-002338 CON: CERTIFICADO DE: 15-06-1984
CODIGO CATASTRAL: 7612600000000020045000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 76126000000020045000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PREDIO.- EXTENSION: 25 HTS. 6.176M.2. LINDEROS: NORTÉ, CON FINCA DE ROBERTO CADAVID; ORIENTE, CON LA QUEBRADA DE LA SONRISA Y PREDIOS AL FRENTE DEL COMPRADOR CASTAÑO CASTAÑO; SUR, CON PREDIOS DE JUSTO MARIA RODRIGUEZ; OCCIDENTE, CON PREDIOS DE JUSTO MARIA RODRIGUEZ, QUEBRADA AL MEDIO, Y PARTE CON PREDIOS DE JESUS BLANDON. EXTENSION ACTUAL DEL PREDIO: (28HT. 6.176 M2.) SEGUN ESCRIT. # 190 DE 26-08-87 NOTARIA DEL DARIEN, ASI MISMO CONSTA NUEVO NOMBRE DEL PREDIO. PARTIDA 605 IMPAR DE 1.963 LIBRO 1.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

- 1) ROCA VERDE.
- 2) VILLA ANGELA. HOY

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-06-1983 Radicacion: S.N

Doc: ESCRITURA 101 del: 10-06-1963 NOTARIA de EL DARIEN

VALOR ACTO: \$ 4,200.00

ESPECIFICACION: 101.COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OROZCO CARMONA, JESUS MARIA

A: CASTAÑO CASTAÑO, JUVENAL

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-12-1984 Radicacion: 846302

Doc: ESCRITURA 142 del: 08-11-1984 NOTARIA de DARIEN

VALOR ACTO: \$ 400,000.00

ESPECIFICACION: 101.COMPRAVENTA ESTE Y OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO CASTAÑO JUVENAL

A: QUINTERO SALCEDO HUMBERTO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 31-08-1987 Radicacion: 875580

Doc: ESCRITURA 190 del: 26-08-1987 NOTARIA de EL DARIEN

VALOR ACTO: \$ 700,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA, ESTE Y OTRO PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO SALCEDO, HUMBERTO

A: QUINTERO SALCEDO, LEONARDO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 31-08-1987 Radicacion: 875580



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 373-24555

Pagina 2

Impreso el 17 de Agosto de 2021 a las 01:29:18 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 190 del: 26-08-1987 NOTARIA de EL DARIEN VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0906 CAMBIO DE NOMBRE (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: QUINTERO SALCEDO, LEONARDO X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 23-03-1988 Radicacion: 881906

Doc: ESCRITURA 322. del: 24-02-1988 NOTARIA 3. de PALMIRA. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (CUANTIA INDETERMINADA) ESTE Y OTRO PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO SALCEDO LEONARDO X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 24-11-1994 Radicacion: 9410158

Doc: OFICIO 819 del: 16-11-1994 JUZ. 4. C. CTO. de PALMIRA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 402 EMBARGO, ESTE Y OTRO PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: "CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO"

A: QUINTERO SALCEDO LEONARDO X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-09-1996 Radicacion: 9608023

Doc: RESOLUCION 269 del: 19-06-1996 VALORIZACION DEPARTAMENTAL de CALI VALOR ACTO: \$ 2,485,103.00

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: "VALORIZACION DEPARTAMENTAL DEL VALLE DEL CAUCA"

A: QUINTERO SALCEDO LEONARDO X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 18-12-2006 Radicacion: 2006-11710

Doc: OFICIO 004891 del: 25-11-2006 ALCALDIA MUNICIPAL de CALIMA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0470 PREVENCION REGISTRADORES ABSTENERSE DE INSCRIBIR ACTOS DE ENAJENACION O TRANSFERENCIA A CUALQUIER TITULO DE BIENES RURALES DECRETO 2007 DE 2001 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMITE MUNICIPAL DE ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA POR LA VIOLENCIA DE EL MUNICIPIO DE CALIMA EL DARIEN VALLE

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 18-12-2006 Radicacion: 2006-11710

Doc: OFICIO 004891 del: 25-11-2006 ALCALDIA MUNICIPAL de CALIMA VALOR ACTO: \$

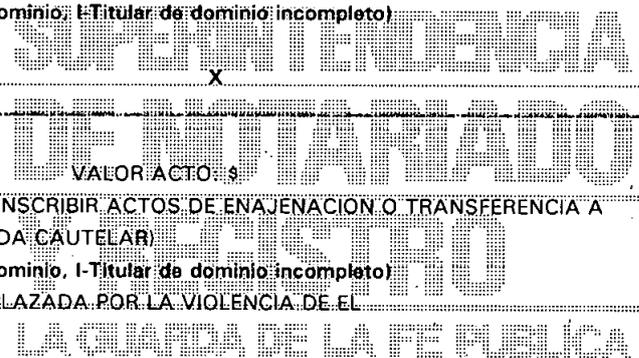
ESPECIFICACION: 0352 DECLARATORIA DE ZONAS DE INMINENCIA DE RIESGO DE DESPLAZAMIENTO Y DE DESPLAZAMIENTO FORZADO SEGUN RESOL. 01 DE 28-09-06 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMITE MUNICIPAL DE ATENCION INTEGRAL A LA POBLACION DESPLAZADA POR LA VIOLENCIA DE EL MUNICIPIO DE CALIMA EL DARIEN VALLE

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-12-2009 Radicacion: 2009-10215

Doc: OFICIO TGD-3021 del: 09-12-2009 GOBERNACION DEL VALLE DEL CAUCA de CALI VALOR ACTO: \$





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 373-24555

Pagina 3

Impreso el 17 de Agosto de 2021 a las 01:29:18 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA TESORERIA GENERAL

A: QUINTERO SALCEDO LEONARDO

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 12-08-2021 Radicacion: 2021-7033

Doc: OFICIO 1288 del: 25-06-2021 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO, RAD. 2019-00549-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARENAS FRANCO CARLOS ALBERTO

16265410

A: QUINTERO SALCEDO LEONARDO

16195071 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-114 fecha 18-05-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-301 fecha 28-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO16 Impreso por: DESAN06

TURNO: 2021-39860

FECHA: 12-08-2021

La Registradora Seccional MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 373-24556

Pagina 1

Impreso el 17 de Agosto de 2021 a las 01:29:18 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 373 BUGA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALIMA (EL DARIEN) VEREDA: LA CRISTALINA
FECHA APERTURA: 13-07-1984 RADICACION: 84-002338 CON: CERTIFICADO DE: 15-06-1984
CODIGO CATASTRAL: 00-00-000-1495-000 COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

MEJORAS PLANTADAS EN TERRENOS BALDIOS DE PROPIEDAD DE LA NACION.- EXTENSION: 5 PLAZAS APROXIMADAMENTE.-
LINDEROS: NORTE, ORIENTE Y OCCIDENTE, CON LA FINCA DE SALVADOR SALGADO; SUR, CON MEJORAS DE LUIS PARRA, Y DE
JUANA DIAZ. SEGUN ESCRITURA # 142 DEL 08-11-84 DE LA NOTARIA DE DARIEN. SE ACTUALIZA LA EXTENSION (DECRETO LEY
1711 DEL 06 DE JULIO DE 1.984). AREA DEL PREDIO (04HT. - 2.214M2.) SEGUN ESCRIT. #190 DE 26-08-87. NOTARIA
DEL DARIEN, ASI MISMO DESCRIBE EL NUEVO NOMBRE DEL PREDIO. PARTIDA 619 IMPAR DE 1.957

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

- 1) EL RODEO
- 2) VILLA ANGELA. HOY
- 3) (DE MEJORAS)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-02-1957 Radicacion:

Doc: ESCRITURA 13 del: 29-01-1957 NOTARIA de DARIEN-CALIMA

VALOR ACTO: \$ 500.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA ALZATE, ROBERTO

A: CASTAÑO CASTAÑO, JUVENAL ANTONIO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 19-12-1984 Radicacion: 846302

Doc: ESCRITURA 142 del: 08-11-1984 NOTARIA de DARIEN

VALOR ACTO: \$ 400,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO CASTAÑO, JUVENAL

A: QUINTERO SALCEDO HUMBERTO

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 31-08-1987 Radicacion: 875580

Doc: ESCRITURA 190 del: 26-08-1987 NOTARIA de EL DARIEN

VALOR ACTO: \$ 700,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA, ESTE Y OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUINTERO SALCEDO HUMBERTO

A: QUINTERO SALCEDO LEONARDO

X

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 373-24556

Pagina 3

Impreso el 17 de Agosto de 2021 a las 01:29:18 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

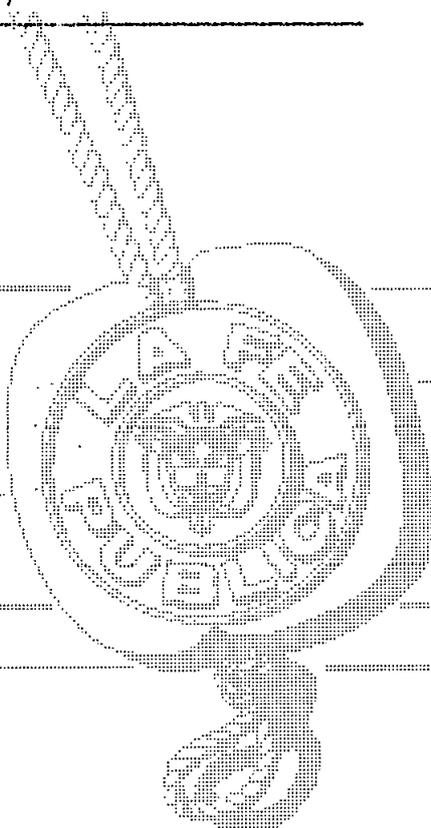
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO16 Impreso por: DESANO6

TURNO: 2021-39861

FECHA: 12-08-2021

La Registradora Seccional MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA