



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
PALMIRA – VALLE DEL CAUCA**

AUTO n.º 0057

Palmira, Valle del Cauca, enero diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2021).

Proceso:	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Hipotecaria
Radicado:	76-520-40-03-002-2018-00587-00
Demandante:	BANCO DAVIVIENDA S.A.
Demandado:	NATALI RIVAS LÓPEZ

Por cuanto la liquidación del crédito presentada por el demandante no se encuentra ajustada, pues no se tuvo en cuenta el auto interlocutorio No. 1679 del 6 de noviembre de 2018 a través del cual se libró mandamiento de pago, el juzgado al tenor del núm. 3º del art. 446 del C. G. del P. DISPONE:

Modificar la liquidación del crédito en los siguientes términos:

ITEM	Fecha cuota capital	Valor cuota capital	Fecha liquidación intereses moratorios	Valor Intereses moratorio s	Valor Intereses corrientes	Total Liquidación
1	18/06/2017	\$49.037.50	30/10/2018	\$22.219	\$201.962.22	\$273.218,72
2	18/07/2017	\$48.530.34	30/10/2018	\$21.989	\$201.469.23	\$271.988,57
3	18/08/2017	\$49.018.09	30/10/2018	\$22.210	\$200.981.60	\$272.209,69
4	18/09/2017	\$49.510.74	30/10/2018	\$22.433	\$200.488.96	\$272.432,70
5	18/10/2017	\$50.008.34	30/10/2018	\$22.659	\$199.991.18	\$272.658,52
6	18/11/2017	\$35.879.79	30/10/2018	\$16.257	\$269.119.77	\$321.256,56
7	18/12/2017	\$36.366.26	30/10/2018	\$16.478	\$268.633.48	\$321.477,74
8	18/01/2018	\$36.859.33	30/10/2018	\$16.701	\$267.140.26	\$320.700,59
9	18/02/2018	\$37.359.08	30/10/2018	\$16.927	\$267.640.00	\$321.926,08
10	18/03/2018	\$37.865.62	30/10/2018	\$17.157	\$267.134.38	\$322.157,00
11	18/04/2018	\$38.379.01	30/10/2018	\$17.390	\$266.620.99	\$322.390,00
12	18/05/2018	\$38.899.37	30/10/2018	\$17.625	\$266.100.63	\$322.625,00
13	18/06/2018	\$39.426.79	30/10/2018	\$17.864	\$265.573.21	\$322.864,00
14	18/07/2018	\$39.961.35	30/10/2018	\$18.106	\$265.038.65	\$323.106,00
15	18/08/2018	\$40.503.17	30/10/2018	\$18.352	\$264.496.83	\$323.352,00
16	18/09/2018	\$41.052.33	30/10/2018	\$18.601	\$263.947.67	\$323.601,00
17	18/10/2018	\$41.608.93	30/10/2018	\$18.853	\$263.391.07	\$323.853,00
Total :		\$ 710.266.04		\$321.821	\$4.199.730.13	\$5.231.817,17

CAPITAL	\$ 20.130.646
FECHA INICIAL	30-oct-18
FECHA FINAL	30-sept-20
TASA PACTADA	26,31
TOTAL MORA	\$ 9.121.196
ABONOS A INTERESES	\$ 0
ABONOS A CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 20.130.646

SALDO INTERESES	\$ 9.121.196
TOTAL INTERESES + CAPITAL - ABONOS	\$ 29.251.841

En consecuencia, se APRUEBA la liquidación del crédito en contra del extremo ejecutado y con corte al 30 de septiembre de 2020 en la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS (\$34.483.658.17).

NOTIFIQUESE,

ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZA

MLOR

JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE
PALMIRA
En Estado No. **002** de hoy se notifica a
las partes el auto anterior.
Fecha: **20 DE ENERO DE 2021**

La Secretaria,

MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ

Firmado Por:

ERIKA YOMAR MEDINA MERA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL PALMIRA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
fbcdb679c258f991a6dc121cd4218f0180c1b870298b286dff1147bcbc3b48a2

Documento generado en 19/01/2021 04:20:18 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>