



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE**

**AUTO 060**

Palmira, Valle del Cauca, 18 de enero de 2024

Proceso:	Ejecutivo Ejecutiva Menor Cuantía
Radicado:	76-520-40-03-002-2023-00542-00
Demandante:	CORPORACION DE CREDITO CONTACTAR
Apoderado:	PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA
Demandado:	ECOMAD DEL VALLE SAS y VANESSA PEREA HERNANDEZ

**i. Asunto**

Revisada la presente demanda se observa la siguiente falencia que la hace inadmisibile, a saber:

1. Se deberá aportar la Escritura Publica No. 1112 del 5 de marzo de 2021, por cuanto fue relacionada como anexo de la demanda pero sólo se acompañó el expediente digital de la constancia de vigencia.
2. La parte demandante deberá indicar el correo electrónico en el que la demandada VANESSA PEREA HERNANDEZ recibe notificaciones personales, dado que el informado en la demanda pertenece de forma exclusiva a la persona jurídica demandada, premisa que aflora aún de la solicitud de crédito en la que la obligada firmó a título de representante legal de la sociedad ECOMAD DEL VALLE SAS.

**II. Decisión**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA - VALLE DEL CAUCA,**

**Resuelve**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda, con fundamento en lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** CONCEDER el término de cinco (5) días a la parte demandante para que subsane los defectos que adolece la demanda, so pena de ser rechazada.

**TERCERO:** RECONOCER como apoderado judicial del demandante a la abogada PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, con T.P. 315.046 del C.S. de la J.

**NOTIFÍQUESE,  
ERIKA YOMAR MEDINA MERA  
JUEZA**

Dp.

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE  
PALMIRA**

En Estado No. 002 de hoy se notifica  
a las partes el auto anterior.

Fecha: 19 de ENERO de 2024

El Secretario,

**DIEGO ALEJANDRO PULIDO MUÑOZ**

**Firmado Por:**  
**Erika Yomar Medina Mera**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5847e52288b3aa1bb7feb3f363c27208e34a23d2ddf6f296fb5a2fb5cf549bb**

Documento generado en 18/01/2024 04:43:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (Valle), 18 de enero de 2024. A Despacho de la señora Jueza la presente demanda con escrito de subsanación presentado dentro del término oportuno para ello. Sírvase proveer.

**DIEGO ALEJANDRO PULIDO MUÑOZ**  
Secretario

---



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE**

**AUTO 059**

Palmira, Valle del Cauca, 18 de enero de 2024

Proceso:	Declarativo de Pertenencia
Radicado:	76-520-40-03-002-2023-00521-00
Demandante:	ORLANDA ZULUAGA DE MONROY
Apoderado:	ERNESTO MARADIAGO BENAVIDES
Demandado:	JULIO CESAR ESCOBAR PIMENTEL

**I. Asunto**

Revisada la mencionada demanda, se avizora que la misma se encuentra conforme las normas legales teniendo en cuenta que reúne los requisitos de los artículos 82, 83, 84 y 375 del Código General del Proceso.

**II. Decisión**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA -VALLE DEL CAUCA,**

**Resuelve**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda de pertenencia de MENOR cuantía instaurada por ORLANDA ZULUAGA DE MONROY con CC N° 29.657.555 por medio de apoderado judicial, en contra de JULIO CÉSAR ESCOBAR PIMENTEL, identificado con la CC N° 16.271.997 y demás personas inciertas e indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble distinguido con la Matrícula Inmobiliaria 378-112004 inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira.

**SEGUNDO:** NOTIFIQUESE el contenido del presente auto a **JULIO CÉSAR ESCOBAR PIMENTEL, identificado con la CC N° 16.271.997,** en la dirección referida en el acápite de notificaciones, siguiendo los presupuestos establecidos por el artículo 291 y 292 del C.G.P.

**TERCERO:** PREVIA solicitud por la parte demandante al Despacho de la inclusión de los datos de las personas requeridas en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, conforme lo dispone el artículo 5 del Acuerdo PSAA14- 10118 del 4 de marzo de 2014 emanado del Consejo Superior de la Judicatura; ORDÉNESE el EMPLAZAMIENTO de las PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre la bien inmueble materia del proceso, en la forma prevista en el artículo 10 de la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** ORDENAR la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 378-112004 inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira. Por Secretaría, líbrese y remítase el correspondiente oficio.

**QUINTO:** ORDÉNESE la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, esto conforme a los requisitos y a lo ordenado en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

**SEXTO: INFORMAR** la existencia de este proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VICTIMAS, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL y a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE PALMIRA, para que hagan sus manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SÉPTIMO:** Este Auto hace las veces de oficio No. 059, por lo que una vez recepcionado por el obligado teniendo como fuente un correo institucional, es de obligatoria observancia a la luz del Art. 11 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2023.

**OCTAVO:** REQUERIR a la parte demandante para que dé cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 6 del ACUERDO No. PSAA14-10118 marzo 4 de 2014, a fin de allegar en un archivo "PDF" la identificación y linderos del predio objeto de usucapión y solicitar la inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

**NOVENO:** NOTIFÍQUESE al ACREEDOR HIPOTECARIO- BANCO BBVA- el contenido de la presente demanda, siguiendo los presupuestos establecidos por el artículo 291 y 292 del C.G.P. o de conformidad con los presupuestos procesales de la ley 2213 de 2022, caso en cual, previamente, deberá allegar el respectivo certificado de existencia y representación legal de la entidad financiera, que dé cuenta de la inscripción del correo electrónico para notificaciones personales.

**NOTIFÍQUESE,**

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA  
JUEZA**

Dp.

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE  
PALMIRA**

**En Estado No. 002 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior.**

Fecha: 19 de ENERO de 2024

El Secretario,  
**DIEGO ALEJANDRO PULIDO  
MUÑOZ**

Firmado Por:

Erika Yomar Medina Mera

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 002

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db886136539957fe8588fb9a5cf9a20a32771838f39b62a96f866f68de281e66**

Documento generado en 18/01/2024 04:43:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (Valle), 18 de enero de 2024. A Despacho de la señora jueza el presente diligenciamiento informándole que el apoderado judicial de la parte demandante solicitó la aclaración del Auto 2561 del 09 de noviembre de 2023. Sírvase proveer.

**DIEGO ALEJANDRO PULIDO MUÑOZ**  
Secretario



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE**

**AUTO 043**

Palmira, Valle del Cauca, 18 de enero de 2024

Proceso: Declaración de Pertenencia  
Radicado: 76-520-40-03-002-2023-00003-00  
Demandante: Marta Lucia Parra Marín  
Apoderado judicial: Jhon Jairo Trujillo Carmona  
Correo electrónico: jjtrujillo@trujilloabogados.net  
Demandado: Wilder Ussa Plaza y demás personas inciertas e indeterminadas

Corresponde decidir respecto del error involucrado en el Auto 2561 del 09 de noviembre de 2023, el cual en su parte resolutive dispuso fijar fecha para la audiencia de que trata el artículo 372 del C.G.P. el día 26 de enero de **2023**, cuando concernía al 26 de enero de **2024**; en consecuencia, teniendo en cuenta que por disposición del artículo 285 del C.G.P., el Despacho está facultado para aclarar sus providencias, se procederá de conformidad, precisando que la diligencia de que trata el artículo 372 del C.G.P. se llevará a cabo del **día 26 de enero de 2024**.

**II. Decisión**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA -VALLE DEL CAUCA,**

**Resuelve**

**PRIMERO: ACLARAR** el Auto Interlocutorio 2561 del 09 de noviembre de 2023, precisando que la diligencia de que trata el artículo 372 del C.G.P. se llevará a cabo del día **26 de enero de 2024**

**NOTIFÍQUESE,**

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA  
JUEZA**

Dp.

**JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL  
DE PALMIRA**

En Estado No. 002 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior.

Fecha: 19 de ENERO de 2024

El Secretario,  
**DIEGO ALEJANDRO PULIDO  
MUÑOZ**

**Firmado Por:**  
**Erika Yomar Medina Mera**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 002**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6dae399bb86a8b772675b27bb2911aa055e06202cc8ce676f7f14dc8a3de979**

Documento generado en 18/01/2024 04:43:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**