

CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira (Valle), 19 de abril de 2022. A Despacho de la señora jueza el presente diligenciamiento. Sírvase proveer.

**MARTHA LORENA OCAMPO RUIZ**

Secretaria

---



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
PALMIRA – VALLE**

**AUTO n.º 774**

Palmira, Valle del Cauca, diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós (2022)

Proceso: Prescripción Adquisitiva de Dominio Radicado: 76-520-40-03-002-2021-00212-00 Demandantes: María Eufemia Díaz Rodríguez, Mariela Díaz Rodríguez y Efraín Díaz Rodríguez Apoderada Judicial: Yamile Londoño Correo Electrónico: <a href="mailto:yamile_lon@yahoo.es">yamile_lon@yahoo.es</a> Demandado: Tulio Escobar Carvajal
--

**I. Asunto**

Atendiendo la respuesta dada por la Superintendencia de Notariado y Registro, se pondrá en conocimiento de la parte demandante para lo que a bien tenga.

De otro lado, se evidenció que el oficio que comunicó la medida de inscripción de la demanda del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria 378-92271 inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta urbe, fue enviado a través de la secretaria del despacho al correo electrónico de la referida dependencia, por lo que se hace imperioso que la parte demandante sufrague las expensas necesarias para su efectividad.

Adicional a ello, se desprende de la revisión efectuada a este asunto que la parte demandante no ha dado cumplimiento a las disposiciones dadas en los puntos TERCERO, QUINTO, SÉPTIMO y OCTAVO, parte resolutive de la providencia que admitió este asunto, por lo que se le instará para que proceda de conformidad.

Finalmente, y como quiera que la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital –UAECD-Gestor Catastral de Palmira advirtió que el inmueble objeto de estudio no se encuentra incorporado en el censo catastral entregado por el IGAC Territorial del Valle del Cauca, así como tampoco se evidenció una ubicación geográfica, se pone de presente que una vez se dicte sentencia de este asunto deberá la parte demandante allegar a dicha dependencia la documentación necesaria para solicitar la apertura del Trámite catastral.

**II. Decisión**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE PALMIRA -VALLE DEL CAUCA,**

**Resuelve**

**PRIMERO.** – PONER en conocimiento de la parte demandante la respuesta dada por la Superintendencia de Notariado y Registro, para lo que a bien tenga.

**SEGUNDO.-** REQUERIR a la apoderada judicial de la parte demandante para que efectúe oportunamente el pago de las expensas necesarias para la efectividad de la medida de inscripción de la demanda ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta urbe.

**TERCERO.-** REQUERIR a la apoderada judicial de la parte demandante para que dé cumplimiento a las disposiciones dadas en los puntos TERCERO, QUINTO, SÉPTIMO y OCTAVO, parte resolutive de la providencia que admitió este asunto.

**CUARTO.-** TENER en cuenta que la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital –UAECD-Gestor Catastral de Palmira advirtió que el inmueble objeto de estudio no se encuentra incorporado en el censo catastral entregado por el IGAC Territorial del Valle del Cauca, así como tampoco evidenció una ubicación geográfica; y REQUERIR a la parte demandante para que una vez se dicte sentencia de este asunto, deberá allegar a dicha dependencia la documentación necesaria para solicitar la apertura del Trámite catastral.

LP

**NOTIFÍQUESE,**

**ERIKA YOMAR MEDINA MERA  
JUEZA**

**JUZGADO 2 CIVIL**

**MUNICIPAL DE PALMIRA**

**En Estado No. 25 de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior.**

Fecha: 20 DE ABRIL DEL 2022

La Secretaria,

**MARTHA LORENA OCAMPO  
RUIZ**

Firmado Por:

**Erika Yomar Medina Mera  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 002  
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51d39f08d05e0c55a23addee991956c63258aa775452ccf27c9807fc20c7daad1**

Documento generado en 19/04/2022 03:06:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>