

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho del señor Juez, la presente demandada junto con el escrito de subsanación allegado dentro del término legal. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 5 de marzo de 2021.

**Sandra Arboleda Sánchez**

La Secretaria

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

**RAD:760013103011-2021-00020**

Auto N°256

Santiago de Cali, cinco (5) de marzo de 2021

Visto el informe secretarial y comoquiera que se encuentran reunidos los requisitos legales establecidos en los artículos 82 y ss y 368 del C. G. del P. en concordancia con el Decreto 806 de junio de 2020, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda Verbal de Cancelación de Hipoteca instaurada por FERNANDO AUGUSTO ROMERO GUTIERREZ en contra de CREAR PAIS S.A.

**SEGUNDO: CORRER TRASLADO** a la demandada por el término de veinte (20) días de conformidad a lo establecido en el art. 369 C.G. del P.

**TERCERO: NOTIFICAR** a la demandada del contenido de la presente providencia en la forma señalada en los artículos 291 y 292 del C.G. del P. en concordancia con el art. 8 del Decreto 806 de 2020.

**TERCERO: CORRER TRASLADO** de la demanda por el término de veinte (20) días de conformidad a lo establecido en el inc. 3° del artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**NELSON OSORIO GUAMANGA**

El Juez

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO**

En Estado No. 35 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 8 de marzo de 2021

\_\_\_\_\_  
**SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ**  
La Secretaria

ESP

***Firmado Por:***

**NELSON OSORIO GUAMANGA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 011 CIVIL DEL CIRCUITO CALI**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

***3f712e7df2101cfa25b7f157d35625feb7c20228adcb4c192edfe2637f09d14d***

*Documento generado en 05/03/2021 09:04:32 AM*

***Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:***  
***<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>***