

SECRETARIA: A despacho del señor Juez el presente proceso para resolver sobre la admisión de la demanda. Sírvase Proveer. Cali, 12 d febrero de 2024.

La secretaria,

SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ

**Auto No. 191/2024-00008**  
**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**  
**Cali, doce (12) de febrero de dos mil veinticuatro (2.024)**

En virtud al informe secretarial y como quiera que se encuentran reunidos los requisitos legales exigidos en los artículos 90,ss y 368 CGP, por haber sido debidamente subsanada la demanda dentro del término conferido, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. Admitir** la presente demanda Verbal de responsabilidad civil presentada por **Edificio Mirador del Oeste** contra **Cusezar S.A.** en nombre propio y como absorbente de la sociedad **Construcciones y Vivienda del Valle - Vivalle S.A.**

**2.** Correr traslado al demandado por el término de veinte (20) días, art. 369 CGP., haciéndole entrega de copia digital de la demanda y sus anexos.

**3.** Notificar al demandado del contenido de la presente providencia en la forma señala en los arts. 291 y 292 del CGP, en concordancia con el art.8 de la ley 2213 de 2022.

**4.** Previo a decretar la medida cautelar solicitada, deberá la parte demandante identificar el bien sobre el que recae, sea este el establecimiento de comercio de la sociedad o un bien sujeto a registro. Así mismo deberá prestar caución en cuantía de \$ 79.289.120, que garantice el pago de las costas y perjuicios que con la medida cautelar puedan causarse. El término judicial para tal efecto será de cinco (5) días contados a partir de la notificación de esta providencia, so pena de rechazo.

Notifíquese,  
El Juez,

**Nelson Osorio Guamanga**

Sust/2024-00008-00

JUZGADO 11 CIVIL DEL  
CIRCUITO  
SECRETARIA  
En Estado No. **23** de hoy se  
notifica a las partes el auto  
anterior.  
Fecha: **13 de febrero de 2024**  
La Secretaria

Firmado Por:  
**Nelson Osorio Guamanga**  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 011

**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67f371895556ac1e0a8aa94e063b42f8f1dd397acfd7081dae8039eebd6faaf4**

Documento generado en 12/02/2024 10:45:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**