

Secretaría: A despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real que correspondió conocer por reparto. Sírvase proveer.

Santiago de Cali, enero 24 de 2024

La secretaria

SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ

**AUTO No. 87**

**RAD. 76001310301120240000100**

**JUZGADO ONCE CIVIL DEL CIRCUITO**

Santiago de Cali, enero veinticuatro (24) de dos mil veinticuatro (2024).

Revisada la presente demanda ejecutiva que correspondió por reparto y dado que se reúnen los requisitos señalados en los artículos 82 y SS y 422 y SS del C.G.P. y demás normas concordantes, el Juzgado librará mandamiento ejecutivo contra el deudor en lo que considere legal de acuerdo con lo establecido en el artículo 430 C.G.P. y teniendo en cuenta los hechos, pretensiones y títulos aportados con la demanda. En consecuencia, el Juzgado

**RESUELVE:**

**1.** Librar mandamiento de pago a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A. Nit 860034313-7 y en contra de los señores WILLIAM DE JESUS CALVO ACEVEDO C.C. 10.144.152 y ELIANA ELIZABETH JARAMILLO ROCHE C.C. 1.130.624.182, por las siguientes sumas de dinero:

**A.** \$216.967.582 por concepto de saldo de capital representado en el pagaré anexo a la demanda.

**B.** Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados desde el 11 de enero de 2024, hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa máxima permitida por la ley certificada por la Superintendencia Bancaria (Art.111 Ley 510/99.

**C.** \$1.396.530 por concepto de cuota de capital de julio 30 de 2023 sobre el pagaré anexo a la demanda.

**D.** \$1.908.470 por concepto de intereses remuneratorios a la tasa del 15,68% al 30 de julio de 2023

**E.** \$1.409.256 por concepto de cuota de capital de agosto 30 de 2023 sobre el pagaré anexo a la demanda.

**F.** \$1.895.744 por concepto de intereses remuneratorios a la tasa del 15,68% al 30 de agosto de 2023

**G.** \$1.422.098 por concepto de cuota de capital de septiembre 30 de 2023 sobre el pagaré anexo a la demanda.

**H.** \$1.882.902 por concepto de intereses remuneratorios a la tasa del 15,68% al 30 de septiembre de 2023

**I.** \$1.435.057 por concepto de cuota de capital de octubre 30 de 2023 sobre el pagaré anexo a la demanda.

**J.** \$1.869.943 por concepto de intereses remuneratorios a la tasa del 15,68% al 30 de octubre de 2023

**K.** \$1.447.840 por concepto de cuota de capital de noviembre 30 de 2023 sobre el pagaré anexo a la demanda.

**L.** \$1.857.159 por concepto de intereses remuneratorios a la tasa del 15,68% al 30 de noviembre de 2023

**2. ORDENAR** a los demandados pagar las anteriores sumas al demandante dentro del término de cinco (5) días siguientes a su notificación de esta providencia (Art. 431 C.G.P.).

**3. NOTIFÍQUESE** personalmente el contenido de este proveído a los demandados, de conformidad con lo establecido en los artículos 291, 292 y 293 del C.G.P., en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 2020, haciéndoles saber que cuentan con el término de cinco (5) días para pagar la obligación y diez (10) días para excepcionar, términos que corren conjuntamente (Artículo 442 del C. G. del P.).

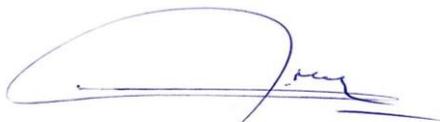
**4.** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con la matrícula No. 370-351233 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad de la demandada y con garantía hipotecaria a favor del acreedor. Oficiése. Una vez acreditado el registro de la medida se resolverá sobre su secuestro.

**5.** Oficiése a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 630 del Estatuto Tributario.

**6.** Reconocer personería como apoderada judicial de la parte demandante, a la abogada DANYELA YASBLEIDY REYES GONZALEZ portadora de la T.P. No.198.584 del C.S. de la J.

**7.** Aceptar tener como dependientes judiciales de la parte demandante, a los abogados SHADIA JULIANA CERQUERA DELGADO T.P.301.107, KELLY JULIETH AVILA NIETO T.P. 362.759, ISABEL FAJARDO QUIROGA T.P. 379.283, MONICA NATALYA TORRES CAÑÓN T.P. 399.871, LUIS DANIEL CARREÑO ROA T.P. 330.540 y KATY ELENA VILLACOB RIOS T.P. 222.532. Se niega aceptar la dependencia judicial respecto de los señores PEDRO ALEJANDRO GONZALEZ CORDOBA y ANDRES MAURICIO FELIZZOLA, por cuanto no se acreditó su calidad de abogados o estudiantes de derecho conforme lo dispuesto en el artículo 123 C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

  
**Nelson Osorio Guamanga**  
 Juez

E2

**JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SECRETARIA**

En Estado No. **10** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

*Fecha: ENERO 25 DE 2024*

*La Secretaria*  
**SANDRA ARBOLEDA SANCHEZ**