

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO TREINTA CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Auto No. 3991  
C.U.R. No. 76001-40-03-030-2021-00577-00**

Santiago de Cali (V), trece (13) de enero de dos mil veintidós (2022)

Asunto: Proceso Ejecutivo- Garantía Real Menor Cuantía  
Demandante: Banco Davivienda S.A.  
Demandados: Yolanda Gómez Loaiza  
Rigoberto Ramírez Rodríguez

Mediante escrito que precede, la abogada Angie Carolina García Canizales, en su calidad de apoderada judicial de la parte ejecutante, ha solicitado la terminación del asunto de la referencia por pago total de la obligación.

En este entendido, resulta menester tener en cuenta que el 461 del compendio procesal, consagra en la parte pertinente en lo que respecta a la terminación del proceso por pago: *“(...) Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”.*

En efecto, se advierte del mandato que reposa en archivo Nro. 03 del expediente digital –pagina Nro. 133-, que a la señalada profesional del derecho le fue conferida de manera expresa la facultad de recibir, por lo que se colige que la solicitud de terminación se acompasa a los parámetros contemplados por la norma en cita; y en consecuencia accederá a la misma.

En ese entendido se, **RESUELVE:**

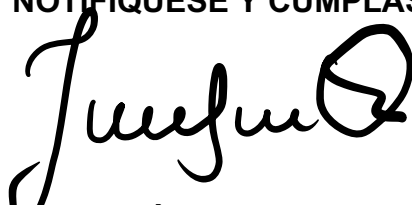
**PRIMERO: DECLARAR** terminado el presente proceso Ejecutivo- Garantía Real Menor Cuantía instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **YOLANDA GÓMEZ LOAIZA** y **RIGOBERTO RAMÍREZ RODRÍGUEZ**, por **pago total de la obligación.-**

**SEGUNDO: DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del discurrir de esta tramitación. De existir remanentes, póngase a disposición del juzgado solicitante. Líbrense los oficios respectivos por secretaría, los cuales serán entregados a la parte interesada una vez se encuentre ejecutoriado este proveído. -

**TERCERO: SIN LUGAR A CONDENAR** en costas a las partes por no haber lugar a ello. -

**CUARTO:** Ejecutoriado el presente proveído, **ARCHIVAR** el expediente, dejando las anotaciones de rigor en el libro Radicador de este Despacho. -

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JUAN SEBASTIÁN VILLAMIL RODRÍGUEZ**

**Juez**

**2021-577**