



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, veintinueve (29) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Extraproceso
<b>Solicitante</b>	INMOBILIARIA PYM S.A.S.
<b>Solicitado</b>	Angie Marcela Martínez Ramírez y otro
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010- <b>2021-00994-00</b>
<b>Asunto</b>	Admite comisión

En el asunto de la referencia, procede el Despacho a resolver sobre la admisibilidad de la presente comisión, tal como pasa a explicarse,

**CONSIDERACIONES**

Una vez allegada la solicitud de comisión junto con la diligencia de conciliación adelantada ante el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia y subsanados los requisitos exigidos mediante auto de inadmisión de 14 de octubre de 2021, en referencia a la entrega del inmueble que se localiza en la CL 8B 65 191 OF 233, MEDELLIN, ANT, se observa que la misma se encuentra conforme a derecho, por lo que la solicitud es procedente al darse el incumplimiento de las obligaciones adquiridas por la parte convocada; así las cosas, se ordenará la comisión, de conformidad con el artículo 69 de la Ley 446 de 1998 (coincidente con el artículo 5 del Decreto 1818 de 1998) que reza:

Los Centros de Conciliación podrán solicitar a la autoridad judicial que comisione a los Inspectores de Policía para realizar la diligencia de entrega de un bien arrendado, cuando exista incumplimiento de un acta de conciliación con un acta al respecto.

En consecuencia, se ordena comisionar a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín para el Conocimiento Exclusivo de Despachos Comisorios (Reparto), a fin de que se sirva practicar la correspondiente diligencia, y a quien se le faculta para fijar fecha y hora para la misma, subcomisionar y allanar de ser necesario, teniendo en cuenta el Acuerdo PCSJA20-11650 del 28 de octubre de 2020.

De conformidad con el artículo 39 del Código General del Proceso, no se hace necesario librar despacho comisorio de acuerdo al Plan de Justicia Digital.

### **DECISIÓN**

En consecuencia, con lo anterior, el **JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por mandato legal;

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la solicitud de la diligencia de entrega del inmueble arrendado ubicado en la CL 8B 65 191 OF 233, MEDELLIN, ANT, realizada por el Centro de Conciliación y Arbitraje de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia.

**SEGUNDO: ORDENAR** comisionar a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín para el Conocimiento Exclusivo de Despachos Comisorios (Reparto), para llevar a cabo la diligencia de entrega del inmueble arrendado ubicado en la CL 8B 65 191 OF 233, MEDELLIN, ANT. El comisionado cuenta con las facultades de señalar hora y fecha para la diligencia; subcomisionar, allanar y las conferidas en los artículos 38, 40 y 112 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ENVIAR** el link del presente proceso, de conformidad con el artículo 39 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÈ MAURICIO ESPINOSA GÒMEZ**

**JUEZ**

8

Firmado Por:

**Jose Mauricio Espinosa Gomez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c1ae2d75da3ed1bfe445ea0f3ea8720e4eba1bd885c52966fadd29842d732a75**

Documento generado en 29/10/2021 11:14:06 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**