



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, quince (15) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Extraproceso
<b>Solicitante</b>	Humberto Corrales Restrepo
<b>Solicitado</b>	Eliseo Bernal González y Adiel Martínez
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010- <b>2021-00957-00</b>
<b>Asunto</b>	Niega Solicitud Extraprocesal

Diego Mauricio Palacio Ardila, Notario Doce del Círculo de Medellín, facultado legalmente para ejercer como conciliador, solicita la restitución del inmueble arrendado ubicado en la carrera 56 A No. 55 – 57 (piso 2) de Medellín, en la medida que se presentó un incumplimiento del acta de conciliación No. 00589, suscrita entre William Sebastián Cossio Grisales, actuando como apoderado del arrendador Humberto Corrales Restrepo, y Adiel Martínez, en calidad de arrendataria. Sin embargo, esta solicitud se encuentra improcedente por las razones que se pasan a exponer.

El 29 de abril de 2021, se presentó solicitud de conciliación por parte de Humberto Corrales Restrepo, sustentado en el contrato de arrendamiento que celebró con los señores Eliseo Bernal González y Adiel Martínez, pretendiendo que se les convocara a la respectiva audiencia de conciliación en busca de llegar a un acuerdo para que los arrendatarios entregaran el inmueble objeto del contrato. Así mismo, el contrato de arrendamiento aportado da cuenta de que se celebró el mismo entre Humberto Corrales Restrepo, como arrendador, y los señores Eliseo Bernal González y Adiel Martínez, como arrendatarios.

No obstante, se avizora que el acta de conciliación, bajo la cual se sustenta la presente solicitud, solo fue suscrita por el arrendador, el señor Humberto Corrales

Restrepo, a través de su apoderado, y por la señora Adiel Martínez, más no se cuenta con la suscripción del acta por parte del coarrendatario Eliseo Bernal González, quien también es uno de los llamados a restituir el inmueble arrendado. Bajo este tenor, será denegada la solicitud que antecede, por no vislumbrarse en el acta de conciliación la voluntad de todos los arrendatarios, pues cada uno de ellos está llamado a restituir el inmueble objeto de la presente solicitud.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud de prueba extraprocésal de la referencia, por lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** No se hace necesario el desglose o la devolución de anexos.

**TERCERO: ARCHIVAR** las presentes diligencias, una vez quede en firme la presente decisión.

### **NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ**

**JUEZ**

8

Firmado Por:

**Jose Mauricio Espinosa Gomez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c139bc140d793e62aaf6e43890c3182e717893a19357c0e25cfcb001aa29030**

Documento generado en 15/10/2021 11:41:16 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**