



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, tres (03) de junio de dos mil veinte (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real (Hipoteca)
<b>Demandante</b>	Hernán Antonio Ocampo Vargas
<b>Demandado</b>	Néstor Raúl Alarcón Ocampo
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010- <b>2021-00533-00</b>
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento de pago

Toda vez que la presente demanda se encuentra ajustada a derecho de conformidad con los Artículos 82, 83, 84, 89, y 468 del Código General del Proceso, Ley 964 de 2005, Decreto 806 de 2020 y conforme al artículo 430 del Código General del Proceso, que faculta al juez para librar mandamiento en la forma que lo considere legal, Conforme a lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real (Hipoteca) de Menor Cuantía** en favor de **Hernán Antonio Ocampo Vargas** contra **Néstor Raúl Alarcón Ocampo**, por las siguientes sumas de dinero:

- **CINCUENTA MILLONES DE PESOS M.L. (\$50.000.000,00)**, por concepto del capital exigible, adeudado y garantizado en hipoteca de primer grado sin límite de cuantía, constituida mediante escritura pública número 3.013 del 08 de septiembre de 2020, de la Notaría Dieciséis del Circulo de Medellín, más los intereses de mora a partir del **08 de marzo de 2021**, hasta la cancelación total de la obligación, a la tasa de 1,5 veces el interés remuneratorio pactado sin llegar a exceder la tasa máxima legal permitida.
- **DIEZ MILLONES DE PESOS M.L. (\$10.000.000,00)**, por concepto del capital exigible, adeudado y garantizado en hipoteca de primer grado sin límite de cuantía, constituida mediante escritura pública número 672 del 15 de febrero de 2021, de la Notaría Dieciséis del Circulo de Medellín, más los

intereses de mora a partir del **08 de marzo de 2021**, hasta la cancelación total de la obligación, a la tasa de 1,5 veces el interés remuneratorio pactado sin llegar a exceder la tasa máxima legal permitida.

**SEGUNDO:** Sobre costas se resolverá en su debida oportunidad.

**TERCERO:** Este auto se notificará a las partes de conformidad con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, allegará junto con la citación cualquier sistema de confirmación del recibo del mismo. De igual manera, se podrá notificar de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291 a 293 y 301 del Código General del Proceso, advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para pagar la obligación y de diez (10) días para proponer las excepciones que considere tener a su favor. Hágase entrega de copia de la demanda y de sus anexos al momento de la notificación.

**CUARTO:** Se **Reconoce** personería al abogado **Alfredo Álzate Ramírez** portador de la **T.P. 107.613** del C. S. de la J., para que actúe según el poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ  
JUEZ**

5

**Firmado Por:**

**JOSE MAURICIO ESPINOSA GOMEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 010 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**436e2b46535cab16bf263240a4ee8afe02489766e00d0dc119f7bf0967f2  
bb83**

Documento generado en 03/06/2021 11:43:52 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**