



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, veintisiete (27) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Verbal - Pertenencia
<b>Demandante</b>	Edín Alberto García Monsalve
<b>Demandado</b>	María Clarisa Rodríguez de Vallejo
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010- <b>2021-00370-00</b>
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Mediante auto del 29 de abril de 2021, el Despacho requirió a la parte demandante para que se subsanara las falencias detectadas en la demanda presentada por **Edín Alberto García Monsalve**, por intermedio de apoderada judicial.

Dentro del término, la parte actora presenta escrito, sin embargo, no cumplió a cabalidad con los requisitos exigidos por el Despacho en el auto ya mencionado, toda vez que, no aportó certificado expedido por el Registrador de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, requisito establecido y requerido en el numeral 5 del artículo 375 del Código General del Proceso.

Además, dicho requisito no se podría subsanar solo con el envío de la solicitud a la Oficina de Registro, para cumplir a cabalidad se necesita el certificado desde la presentación de la demanda para esclarecer que no se trata de un bien baldío y que las personas que figuren como titulares de derechos reales se encuentren demandadas.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: Rechazar** la demanda **Verbal - Pertenencia** instaurada por **Edín Alberto García Monsalve**, en contra de **María Clarisa Rodríguez de Vallejo**, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** No se ordena la devolución de los anexos ni el retiro de la demanda, toda vez que la presente demanda fue radica digitalmente.

**TERCERO: Archivar** las presentes diligencias, una vez quede en firme la presente decisión.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ  
JUEZ**

5

**Firmado Por:**

**JOSE MAURICIO ESPINOSA GOMEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 010 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario

2364/12

Código de verificación:

**b8e75e7c8a8a7ac18e68eb1950201f21887ce48ba93233d205be6882ac8  
ef3e2**

Documento generado en 27/05/2021 06:25:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**