



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, agosto ocho (08) de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Verbal Sumario - Restitución de inmueble arrendado
<b>Demandante</b>	Sociedad Operadora de Aeropuertos Centro Norte S.A.S.
<b>Demandado</b>	Germán Arango
<b>Radicado</b>	05001 40 03 010 <b>2021 01054</b> 00
<b>Decisión</b>	Incorpora – no tiene cuenta - requiere

Se incorpora notificación personal enviada al demandado **Germán Arango** en la dirección informada y con resultado positivo, sin embargo, no será tenida en cuenta ya que en la citación no se advirtió al ejecutado lo ordenado en auto del 25 de noviembre de 2021, el cual reza: “dispone del término de diez (10) días para contestarla demanda. Al momento de notificarles se les advertirá que, para poder ser oídos en oposición, deberán demostrar que han consignado a órdenes del Juzgado los cánones adeudados; o en defecto de lo anterior, presentarán los recibos de pago expedido por el arrendador, correspondientes a los tres últimos períodos. Así mismo, se les hará saber que deberán consignar oportunamente a órdenes del Juzgado en la cuenta de depósitos judiciales N° 050012041010del Banco Agrario, el valor total de los cánones adeudados y los que se continúen causando hasta la terminación del proceso, so pena de no ser escuchado”. (subrayado con intención).

Por lo anterior, se requiere al apoderado de la parte actora para que en el término de treinta (30) días, contados al día siguiente de la notificación del presente auto, gestione nuevamente la notificación personal conforme a lo anteriormente ordenado, so pena de las sanciones previstas en el artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jose Mauricio Espinosa Gomez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 010**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4e7c3101a055acbc7536daebce28f83733c9e4ca5c91b343de83e92d241a2346**

Documento generado en 08/08/2022 10:34:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**