



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, tres (3) de marzo de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real (hipoteca)
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Iván David Ramírez Jaramillo y Yesica Monsalve Osorio
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010- <b>2022-00145-00</b>
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Mediante auto inadmisorio del 21 de febrero de 2022, notificado por estados el 22 de febrero de 2022, el Despacho requirió a la parte demandante para que subsanara las falencias detectadas en la demanda presentada. No obstante, dentro del término concedido, la parte actora no cumplió con los requisitos exigidos.

En mérito de lo expuesto, en virtud de lo prescrito en el artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Rechazar la **DEMANDA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL (HIPOTECA)** instaurada por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** en contra de **IVÁN DAVID RAMÍREZ JARAMILLO** y **YESICA MONSALVE OSORIO**, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: NO ORDENA** el desglose o devolución de anexos.

**TERCERO: ARCHIVAR** las presentes diligencias, una vez quede en firme la presente decisión.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Jose Mauricio Espinosa Gomez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 010  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e19b1ac7b079ae94a741c1fdc086bd8a3c130b9ec39cc62e1e8caa0c3dc2506**  
Documento generado en 03/03/2022 11:17:24 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**