



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, marzo dos (2) de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Demandante</b>	UNIDAD RESIDENCIAL CARLOS E RESTREPO ETAPAS 1 A 4 P.H.
<b>Demandado</b>	MARLENNEDY OSPINA CIFUENTES y JORGE AUGUSTO RESTREPO RIVAS
<b>Radicado</b>	2021-01214
<b>Asunto</b>	Ordena seguir ejecución

Procede este Despacho a proferir auto que ordena continuar la ejecución, en aplicación del inciso 2º del artículo 430 del Código General del Proceso, por cuanto a la demanda se aportó documentación que presta mérito ejecutivo en los términos del artículo 422 del Código General del Proceso, y toda vez los demandados fueron representados por curador ad litem, profesional del derecho que no propuso excepciones.

Se condenará en costas a la parte ejecutada en este juicio, en aplicación del artículo 365 numeral 1º del Código General del Proceso. Por concepto de agencias en derecho téngase la suma de \$456.275, 00, equivalentes al 5% de la ejecución.

Por lo anteriormente expuesto, el JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordenar seguir adelante la ejecución, a favor de UNIDAD RESIDENCIAL CARLOS E RESTREPO ETAPAS 1 A 4 P.H., contra MARLENNEDY OSPINA CIFUENTES y JORGE AUGUSTO RESTREPO RIVAS, en la forma establecida en el mandamiento fechado el 2 de diciembre de 2021.

**SEGUNDO:** Las partes deberán aportar la liquidación del crédito, de conformidad con el artículo 440 del Código general del proceso.

**TERCERO: Condenar en costas** a la parte demandada. Para que sean incluidas en la liquidación de costas, como agencias en derecho, se fija la suma de \$456.275, oo (Art. 365 numeral 1º del Código General del Proceso). Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**CUARTO:** En firme el presente auto, y en cumplimiento de los lineamientos trazados en el Acuerdo PSAA13-9984, se ordena la remisión del expediente a la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Medellín, para su reparto entre los señores Jueces Civiles Municipales de Ejecución de la ciudad.

### **NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ**

**JUEZ**

*1*

Firmado Por:

**Jose Mauricio Espinosa Gomez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3c200720fd3204feeadef784ba087326daafb45beeb6d0c6291d99efe6409cb**

Documento generado en 02/03/2022 03:04:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>