



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, febrero veintitrés (23) de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Menor Cuantía
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010- <b>2020-00498-00</b>
<b>Decisión</b>	Ordena secuestro y comisión Ordena notificar a acreedor hipotecario

Allegada la constancia de inscripción del embargo sobre el bien inmueble con matrícula inmobiliaria N° 001-1204643, de propiedad del demandado **JUAN ESTEBAN JARAMILLO SÁNCHEZ**, por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona sur, se ordenará su secuestro.

En consecuencia, la judicatura,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: Decretar** el secuestro del bien inmueble con matrícula inmobiliaria N° 001-1204643, registrado en Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, zona sur.

**SEGUNDO: Comisionar** a los JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE MEDELLÍN PARA EL CONOCIMIENTO EXCLUSIVO DE DESPACHOS COMISORIOS (REPARTO)<sup>1</sup>, con el propósito de llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble con matrícula inmobiliaria 001-1204643, de propiedad del demandado JUAN ESTEBAN JARAMILLO SÁNCHEZ, registrado en Oficina de Registro de Instrumentos Públicos

<sup>1</sup> Teniendo en cuenta el ACUERDO PCSJA20-11650 del 28 de octubre de 2020, cuya disposición pregona:

**ARTÍCULO 26. Creación de juzgados civiles municipales.** Crear, a partir del 3 de noviembre de 2020, los siguientes juzgados civiles municipales:

4. Dos (2) juzgados civiles municipales en Medellín, distrito judicial del mismo nombre, cada uno conformado por juez y secretario.

**PARÁGRAFO:** Los juzgados civiles municipales creados en el presente artículo en las ciudades de Cali y Medellín tendrán el conocimiento exclusivo de los despachos comisorios de esas ciudades.

de Medellín, zona sur, así como la de allanar en caso de ser necesario, subcomisionar, designar al secuestre y reemplazarlo en caso de que no concurra, siempre y cuando se encuentre en la lista de auxiliares de la justicia vigente, e igualmente tendrá facultades para fijarle honorarios provisionales por la asistencia a la diligencia.

Como secuestre, se designa a GERENCIAR Y SERVIR S.A.S, ubicada en la Carrera 78 No. 88-70, interior 201 de Medellín, Teléfono 3221069 y 3173517371, correo electrónico: gerenciaryservir@gmail.com; a quien se le comunicará su nombramiento mediante telegrama, el cual allegará copia de la Tarjeta que lo acredita como Auxiliar de la Justicia y de conformidad con el art. 1605/02 del Consejo superior de la Judicatura. Se le advierte al auxiliar de la justicia que su actuación deberá sujetarse a lo dispuesto en el artículo 595 y artículo 601 del C.G.P.

**TERCERO: Comunicar** al juez comisionado de reparto lo aquí decidido, sin necesidad de librar despacho comisorio, conforme lo establece el inciso 2º del artículo 39 del Código General del Proceso.

**CUARTO: Ordenar** la notificación personal de este auto al acreedor hipotecario BANCOLOMBIA S.A., advirtiéndole que dispone de veinte (20) días para que se pronuncie sobre la garantía, informando si la quiere hacer en proceso separado o en el que se le cita, de conformidad con el artículo 462 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE,  
JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Jose Mauricio Espinosa Gomez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15654f6198d1a1d27238fc9b7fbb8e0c8615effc031ceb1d2c596282652c9529**

Documento generado en 23/02/2022 02:35:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**