



República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, febrero veintiuno (21) de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	EXTRAPROCESO
<b>Radicado</b>	2022-00141
<b>Tema</b>	ORDENA COMSIONAR ENTREGA INMUEBLE

En el asunto de la referencia, procede el Despacho a resolver sobre la admisibilidad de la presente comisión, tal como pasa a explicarse

**CONSIDERACIONES**

Una vez allegada la comisión de la diligencia de conciliación adelantada ante en la Cámara de Comercio de Cámara de Bucaramanga, en referencia a la entrega del inmueble arrendado por PORTADA INMOBILIARIA SAS, sociedad identificada con el NIT 900.336.513-4, ubicado en la carrera 22B # 7-80, Apto 02, parqueadero 40, cuarto útil 20, edificio La Cumbre P.H., del municipio de Medellín (Antioquia), la misma se encuentra conforme a derecho, por lo que, se ordenará auxiliar la comisión, de conformidad con el artículo 69 de la Ley 446 de 1998 que reza:

“Los Centros de Conciliación podrán solicitar a la autoridad judicial que comisione a los Inspectores de Policía para realizar la diligencia de entrega de un bien arrendado, cuando exista incumplimiento de un acta de conciliación con un acta al respecto.”

En consecuencia, se ordenará comisionar a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín para el Conocimiento Exclusivo de Despachos Comisorios (Reparto), a fin de que se sirva practicar la correspondiente diligencia,

**RESUELVE**

**PRIMERO: Admitir** la solicitud de la diligencia de entrega del inmueble arrendado, ubicado en la carrera 22B # 7-80 Apto 02, parqueadero 40, cuarto útil 20, edificio

La Cumbre P.H., del municipio de Medellín (Antioquia), por incumplimiento a acta de conciliación 13167/2021, realizada en el Centro de Conciliación de la Cámara de Comercio de Bucaramanga.

**SEGUNDO:** Ordenar comisionar a los Juzgados Civiles Municipales de Medellín para el Conocimiento Exclusivo de Despachos Comisorios (Reparto), para llevar a cabo la diligencia de entrega del inmueble arrendado ubicado en la carrera 22B # 7-80, Apto 02, parqueadero 40, cuarto útil 20, edificio La Cumbre P.H., del municipio de Medellín a su arrendador PORTADA INMOBILIARIA SAS . El comisionado cuenta con las facultades de señalar hora y fecha para la diligencia; subcomisionar, allanar y las conferidas en los artículos 38, 40 y 112 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Conforme el inciso 2º del artículo 39 del Código General del Proceso, remítase copia de este auto al comisionado, y compártase el link del proceso para que tenga acceso al expediente y proceda a auxiliar la comisión.

### **NOTIFÍQUESE**

**JOSE MAURICIO ESPINOSA GOMEZ**

**JUEZ**

1

Firmado Por:

**Jose Mauricio Espinosa Gomez**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 010**

**Medellin - Antioquia**

Código de verificación: **98d2aac065131e54edcfe3e170e032bf29da22be46f173a5ef85ddbaec7d01**

Documento generado en 21/02/2022 11:15:55 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**