



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, febrero quince (15) de dos mil veintidós (2022)

<b>Proceso</b>	Hipotecario de Menor Cuantía
<b>Demandante</b>	GLORIA INÉS MEJÍA ARISMENDY
<b>Demandado</b>	BRISMAR ALEXANDER OSORIO GUTIÉRREZ
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010- <b>2021-00707</b> -00
<b>Decisión</b>	Ordena seguir adelante la ejecución

La señora **GLORIA INÉS MEJÍA ARISMENDY** en ejercicio del derecho de acceso a la administración de justicia, actuando a través de apoderado judicial, promovió demanda en proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA** en contra de **BRISMAR ALEXANDER OSORIO GUTIÉRREZ**, pretendiendo el pago de las sumas indicadas en el mandamiento de pago del 30 de julio de 2021, obrante a archivo 03 del expediente digital.

Ahora bien, el 1 de septiembre de 2021, mediante el correo electrónico del Despacho, el demandado **BRISMAR ALEXANDER OSORIO GUTIÉRREZ**, manifiesta: *“Por medio del presente correo estoy notificándome para recibir información acerca del proceso 2021-00707 en el proceso instaurado en dicho juzgado por el señor Carlos Mario Corrales, en representación de la señora Gloria Inés Mejía Arismendy.”*

Por lo anterior, el 17 de septiembre mediante auto, el Despacho ordenó remitir acta de notificación para que fuera firmada por el demandado, y enlace del expediente digital a fin de que el mismo tuviera acceso a todas las piezas procesales, por lo que mediante la secretaría de la Judicatura, fue cumplido dicho ordenamiento, allegándole así el acta de notificación y el link del expediente al señor **BRISMAR**

**ALEXANDER OSORIO GUTIÉRREZ**, mediante el correo alexxander29@gmail.com.

Cabe decir que a la fecha, el traslado para la contestación de la demanda y la presentación de las excepciones, se encuentra vencido, sin que las partes demandadas se haya pronunciado al respecto, razón por la cual, el Despacho deberá ordenar seguir adelante la Ejecución, tal y como lo dispone el inciso segundo del artículo 440 del Código General del Proceso, el cual reza:

*"Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado."*

Se condenará en costas a la parte ejecutada en este juicio, en aplicación del artículo 365 numeral 1° del Código General del Proceso. Por concepto de agencias en derecho téngase la suma de **DOS MILLONES DE PESOS ML (\$2.000.000)**, equivalentes al 4% de la ejecución.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Décimo Civil Municipal de Oralidad de Medellín**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante la ejecución a favor de la señora **GLORIA INÉS MEJÍA ARISMENDY** y en contra del señor **BRISMAR ALEXANDER OSORIO GUTIÉRREZ**, en la forma establecida en el mandamiento de fecha del 30 de julio de 2021, obrante a archivo 03 del expediente digital.

**SEGUNDO: ORDENAR** el avalúo y remate en pública subasta del bien objeto de la garantía hipotecaria, para que con el producto de aquél, se pague el crédito y las costas, tal y como quedó dicho en la parte motiva de esta providencia.

**TERCERO:** Las partes deberán aportar la liquidación del crédito, de conformidad con el artículo 440 ibidem.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte ejecutada y a favor del ejecutante. Por concepto de agencias en derecho para ser incluidas por la Secretaría en la liquidación de costas, se fija la suma de **DOS MILLONES DE PESOS ML (\$2.000.000.00)**, correspondiente al 4% del capital ejecutable (Art. 365 numeral 1º del Código General del Proceso). Líquidense las costas por la Secretaría del Despacho.

**QUINTO:** En firme el presente auto, y en cumplimiento de los lineamientos trazados en el Acuerdo PSAA13-9984, se ordena la remisión del expediente a la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Medellín, para su reparto entre los señores Jueces Civiles Municipales de Ejecución de la ciudad.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ**

**JUEZ**

6.

Firmado Por:

**Jose Mauricio Espinosa Gomez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 010**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9de9fb8975c609b754e1906c85b1f6f2b49ab2d40a941f7c35c63f1e5e10f0f**

Documento generado en 15/02/2022 01:41:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**