

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE (**Transitoriamente**)  
(Antes Juzgado 76 Civil Municipal de Bogotá, D.C.)  
[cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Bogotá, D.C., doce (12) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Rad.: **019** 2011 00559

Vista la solicitud de reprogramación de la audiencia por la parte demandante, se señala la hora de las 9:00 a.m. del día 27 del mes de Julio — del año 2022 para llevar a cabo la audiencia de remate del inmueble objeto del proceso, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50N 853212.

Será postura admisible la que cubra el 100% del avalúo dado al predio a subastar, previa consignación del 40% del justiprecio (arts. 411 inc. 1º y 451 C.G.P.).

La postura y la consignación deben ser allegadas oportunamente mediante mensaje de datos a la cuenta de correo electrónico institucional del juzgado para estos fines [rematescmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematescmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co), registrándose en el asunto del mensaje la palabra POSTURA, seguido del número de radicado del proceso. En el contenido del mensaje deberá indicarse el nombre completo del postor, número de identificación, número telefónico de contacto, correo electrónico y demás datos exigidos por los artículos 451 y 452 del C.G.P. Además, deberá allegarse el documento en formato PDF protegido con contraseña, la cual será solicitada por el Despacho durante la audiencia para su revisión.

El remate se llevará a cabo de manera virtual mediante la plataforma Lifesize. El enlace para acceder a la audiencia se publicará oportunamente en el microsítio del juzgado, en la sección de remates y se remitirá con antelación a la dirección electrónica informada por las partes y sus apoderados.

Conforme a lo establecido en el artículo 450 del C.G.P., hágase la publicación de la almoneda en un periódico de amplia circulación - El Tiempo, El Espectador, Nuevo Siglo, La República -, el día domingo con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha programada, y en

la que se encuentren contenidos todos los datos establecidos en la norma en cita. Además, en ella se consignará que el remate del bien se llevará a cabo de manera virtual a través de la plataformas Lifesize y se indicará que el expediente se encuentra digitalizado y disponible para su consulta en el micrositio del juzgado 76 Civil Municipal de la ciudad, sección remates. El anuncio también deberá informar que el link para acceder a la audiencia de remate virtual estará publicado en la página web de la rama judicial, en el micrositio del juzgado sección remates.

La parte interesada allegará copia del anuncio de remate publicado en el periódico de amplia circulación, el cual se remitirá de manera legible en formato PDF, al correo respectivo del despacho [cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Oportunamente alléguese copia informal de la publicación, así como certificado de tradición del inmueble materia de venta, expedido dentro del mes anterior a la fecha señalada.

NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>



JOHN SANDER GARAVITO SEGURA  
JUEZ

nm

---

<sup>1</sup> Providencia notificada mediante estado electrónico E-77 de 13 de mayo de 2022.