



**PLAZA DE MERCADO
SATELITE DEL SUR
PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT. 890.211.445-9**

**EL SUSCRITO ADMINISTRADOR DEL EDIFICIO PLAZA
SATELITE DEL SUR**

CERTIFICA

Que la señora **DONELIA PEREZ ORDUZ**, propietaria del local **3146**, ubicado en la sección **VERDURAS** de este edificio a la fecha adeuda la suma de **SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MC/TE (\$6.182.552)** correspondiente a cuotas de administración y/o expensas comunes hasta el mes de Septiembre de 2021

Se expide la presente a solicitud del interesado, en la ciudad de Bucaramanga a los (21) días del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021).

EDWIN NIÑO VESGA
Administrador.

PROPIETARIO: DONELIA PEREZ DE ORDUZ

LOCAL NUMERO 3146	CANT.	MENSUA	AÑO	TOTAL
AÑO 2010 (incremento 15%)				71.002
Administración Noviembre a Diciembre	2	34.501	69.002	
proparqueadero Noviembre a Diciembre	2	1.000	2.000	
AÑO 2011 (incremento 12%)				475.692
Administración Enero a Diciembre	12	38.641	463.692	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2012 (incremento 7%)				508.152
Administración Enero a Diciembre	12	41.346	496.152	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2013 (incremento 5%)				532.956
Administración Enero a Diciembre	12	43.413	520.956	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2014 (incremento 5%)				559.008
Administración enero a Diciembre	12	45.584	547.008	
proparqueadero enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2015 (incremento 5%)				586.356
Administración Enero a Diciembre	12	47.863	574.356	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2016				108.628
SALDO A DIC 31				
AÑO 2017 (incremento 7%)				669.576
Administración Enero a Diciembre	12	54.798	657.576	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2018 (incremento 5,9 %)				703.047
Administración Enero a Diciembre	12	57.587	691.047	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2019 (incremento 6%)				709.032
Administración Enero a Diciembre	12	58.086	697.032	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2020 (Sin incremento COVID 19)				709.032
Administración Enero a Diciembre	12	58.086	697.032	
proparqueadero Enero a Diciembre	12	1.000	12.000	
AÑO 2021 (incremento 3,5%)				550.071
Administración Enero a Diciembre	9	60.119	541.071	
proparqueadero Enero a Diciembre	9	1.000	9.000	

SALDO DEUDA A SEPTIEMBRE 2021

\$ 6.182.552

EDWIN NIÑO VESGA

Administrador

NOTA: CADA CUOTA DE CONTRIBUCIÓN A LAS EXPENSAS COMUNES VENCE EL DIA 30 DE CADA MES EN QUE SE CAUSA, Y LOS INTERESES MORATORIOS COMIENZAN A CORRER A PARTIR DEL PRIMERO DEL MES INMEDIATAMENTE SIGUIENTE.

PATRICIA ALVARADO RAMÍREZ
ABOGADA

Calle 35 N°16-24 Oficina 707 telf. 6429582
Edificio Jose Acevedo y Gomez
Bucaramanga

Señores
JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

REF: Proceso EJECUTIVO DE EDIFICIO PLAZA DE MERCADO SATELITE DEL SUR contra
DONELIA PEREZ ORDUZ

Rad. 2015-452

PATRICIA ALVARADO RAMIREZ, mujer mayor de edad, identificado con la C.C.
N.º 37.250.662 de Cúcuta, abogada en ejercicio con T.P. N° 78883 del C.S.
de la J, actuando en mi condición de apoderada de la parte demandante,
respetuosamente acudo ante su despacho con el fin de:

Presentar LIQUIDACION DEL CREDITO, y teniendo en cuenta las fluctuaciones
certificadas por la superintendencia financiera.

Local:3146

Capital: \$ 6.182.549

MES	ADMINISTRACIÓN	PARQUEADERO	VALOR MES	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERÉS ANUAL EFECTIVA	INTERES ANUAL EFECTIVA MORATORIO	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL
DICIEMBRE	\$ 34.501	\$ 1.000	\$ 35.501	\$ 35.501	1/11/2010	30/11/2010	30	14,21%	21,32%	19,48%	1,62%	\$575
ENERO	\$ 34.501	\$ 1.000	\$ 35.501	\$ 71.002	1/12/2010	30/12/2010	30	14,21%	21,32%	19,48%	1,62%	\$1.150
FEBRERO	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 110.643	1/01/2011	30/01/2011	30	15,61%	23,42%	21,22%	1,77%	\$1.958
MARZO	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 150.284	1/02/2011	28/02/2011	30	15,61%	23,42%	21,22%	1,77%	\$2.660
ABRIL	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 189.925	1/03/2011	30/03/2011	30	15,61%	23,42%	21,22%	1,77%	\$3.362
MAYO	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 229.566	1/04/2011	30/04/2011	30	17,69%	26,54%	23,77%	1,98%	\$4.545
JUNIO	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 269.207	1/05/2011	30/05/2011	30	17,69%	26,54%	23,77%	1,98%	\$5.330
JULIO	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 308.848	1/06/2011	30/06/2011	30	17,69%	26,54%	23,77%	1,98%	\$6.115
AGOSTO	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 348.489	1/07/2011	30/07/2011	30	18,63%	27,95%	24,90%	2,07%	\$7.214
SEPTIEMBRE	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 388.130	1/08/2011	30/08/2011	30	18,63%	27,95%	24,90%	2,07%	\$8.034
OCTUBRE	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 427.771	1/09/2011	30/09/2011	30	18,63%	27,95%	24,90%	2,07%	\$8.855
NOVIEMBRE	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 467.412	1/10/2011	30/10/2011	30	19,39%	29,09%	25,80%	2,15%	\$10.049
DICIEMBRE	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 507.053	1/11/2011	30/11/2011	30	19,39%	29,09%	25,80%	2,15%	\$10.902
ENERO	\$ 38.641	\$ 1.000	\$ 39.641	\$ 546.694	1/12/2011	30/12/2011	30	19,39%	29,09%	25,80%	2,15%	\$11.754
FEBRERO	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 589.040	1/01/2012	30/01/2012	30	19,92%	29,88%	26,43%	2,20%	\$12.959
MARZO	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 631.386	1/02/2012	29/02/2012	30	19,92%	29,88%	26,43%	2,20%	\$13.890
ABRIL	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 673.732	1/03/2012	30/03/2012	30	19,92%	29,88%	26,43%	2,20%	\$14.822
MAYO	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 716.078	1/04/2012	30/04/2012	30	20,52%	30,78%	27,14%	2,26%	\$16.183
JUNIO	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 758.424	1/05/2012	30/05/2012	30	20,52%	30,78%	27,14%	2,26%	\$17.140
JULIO	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 800.770	1/06/2012	30/06/2012	30	20,52%	30,78%	27,14%	2,26%	\$18.097
AGOSTO	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 843.116	1/07/2012	30/07/2012	30	20,86%	31,29%	27,53%	2,29%	\$19.307
SEPTIEMBRE	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 885.462	1/08/2012	30/08/2012	30	20,86%	31,29%	27,53%	2,29%	\$20.277

OCTUBRE	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 927.808	1/09/2012	30/09/2012	30	20,86%	31,29%	27,53%	2,29%	\$21.247
NOVIEMBRE	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 970.154	1/10/2012	30/10/2012	30	20,89%	31,34%	27,57%	2,30%	\$22.314
DICIEMBRE	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 1.012.500	1/11/2012	30/11/2012	30	20,89%	31,34%	27,57%	2,30%	\$23.288
ENERO	\$ 41.346	\$ 1.000	\$ 42.346	\$ 1.054.846	1/12/2012	30/12/2012	30	20,89%	31,34%	27,57%	2,30%	\$24.261
FEBRERO	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.099.259	1/01/2013	30/01/2013	30	20,75%	31,13%	27,41%	2,28%	\$25.063
MARZO	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.143.672	1/02/2013	28/02/2013	30	20,75%	31,13%	27,41%	2,28%	\$26.076
ABRIL	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.188.085	1/03/2013	30/03/2013	30	20,75%	31,13%	27,41%	2,28%	\$27.088
MAYO	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.232.498	1/04/2013	30/04/2013	30	20,83%	31,25%	27,50%	2,29%	\$28.224
JUNIO	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.276.911	1/05/2013	30/05/2013	30	20,83%	31,25%	27,50%	2,29%	\$29.241
JULIO	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.321.324	1/06/2013	30/06/2013	30	20,83%	31,25%	27,50%	2,29%	\$30.258
AGOSTO	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.365.737	1/07/2013	30/07/2013	30	20,34%	30,51%	26,93%	2,24%	\$30.593
SEPTIEMBRE	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.410.150	1/08/2013	30/08/2013	30	20,34%	30,51%	26,93%	2,24%	\$31.587
OCTUBRE	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.454.563	1/09/2013	30/09/2013	30	20,34%	30,51%	26,93%	2,24%	\$32.582
NOVIEMBRE	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.498.976	1/10/2013	30/10/2013	30	19,85%	29,78%	26,35%	2,20%	\$32.977
DICIEMBRE	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.543.389	1/11/2013	30/11/2013	30	19,85%	29,78%	26,35%	2,20%	\$33.955
ENERO	\$ 43.413	\$ 1.000	\$ 44.413	\$ 1.587.802	1/12/2013	30/12/2013	30	19,85%	29,78%	26,35%	2,20%	\$34.932
FEBRERO	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.634.386	1/01/2014	30/01/2014	30	19,65%	29,48%	26,11%	2,18%	\$35.630
MARZO	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.680.970	1/02/2014	28/02/2014	30	19,65%	29,48%	26,11%	2,18%	\$36.645
ABRIL	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.727.554	1/03/2014	30/03/2014	30	19,65%	29,48%	26,11%	2,18%	\$37.661
MAYO	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.774.138	1/04/2014	30/04/2014	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$38.499
JUNIO	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.820.722	1/05/2014	30/05/2014	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$39.510
JULIO	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.867.306	1/06/2014	30/06/2014	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$40.521
AGOSTO	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.913.890	1/07/2014	30/07/2014	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$40.957
SEPTIEMBRE	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 1.960.474	1/08/2014	30/08/2014	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$41.954
OCTUBRE	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 2.007.058	1/09/2014	30/09/2014	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$42.951
NOVIEMBRE	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 2.053.642	1/10/2014	30/10/2014	30	19,17%	28,76%	25,54%	2,13%	\$43.743
DICIEMBRE	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 2.100.226	1/11/2014	30/11/2014	30	19,17%	28,76%	25,54%	2,13%	\$44.735
ENERO	\$ 45.584	\$ 1.000	\$ 46.584	\$ 2.146.810	1/12/2014	30/12/2014	30	19,17%	28,76%	25,54%	2,13%	\$45.727
FEBRERO	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.195.673	1/01/2015	30/01/2015	30	19,21%	28,82%	25,59%	2,13%	\$46.768
MARZO	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.244.536	1/02/2015	28/02/2015	30	19,21%	28,82%	25,59%	2,13%	\$47.809
ABRIL	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.293.399	1/03/2015	30/03/2015	30	19,21%	28,82%	25,59%	2,13%	\$48.849
MAYO	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.342.262	1/04/2015	30/04/2015	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$50.359
JUNIO	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.391.125	1/05/2015	30/05/2015	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$51.409
JULIO	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.439.988	1/06/2015	30/06/2015	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$52.460
AGOSTO	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.488.851	1/07/2015	30/07/2015	30	19,26%	28,89%	25,65%	2,14%	\$53.261
SEPTIEMBRE	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.537.714	1/08/2015	30/08/2015	30	19,26%	28,89%	25,65%	2,14%	\$54.307
OCTUBRE	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.586.577	1/09/2015	30/09/2015	30	19,26%	28,89%	25,65%	2,14%	\$55.353
NOVIEMBRE	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.635.440	1/10/2015	30/10/2015	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$56.398
DICIEMBRE	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.684.303	1/11/2015	30/11/2015	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$57.444
ENERO	\$ 47.863	\$ 1.000	\$ 48.863	\$ 2.733.166	1/12/2015	30/12/2015	30	19,33%	29,00%	25,73%	2,14%	\$58.490
FEBRERO			\$ 0	\$ 2.733.166	1/01/2016	30/01/2016	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$59.583
MARZO			\$ 0	\$ 2.733.166	1/02/2016	29/02/2016	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$59.583
ABRIL			\$ 0	\$ 2.733.166	1/03/2016	30/03/2016	30	19,68%	29,52%	26,15%	2,18%	\$59.583
MAYO			\$ 0	\$ 2.733.166	1/04/2016	30/04/2016	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$61.770
JUNIO			\$ 0	\$ 2.733.166	1/05/2016	30/05/2016	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$61.770
JULIO			\$ 0	\$ 2.733.166	1/06/2016	30/06/2016	30	20,54%	30,81%	27,16%	2,26%	\$61.770

AGOSTO			\$ 0	\$ 2.733.166	1/07/2016	30/07/2016	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$63.956
SEPTIEMBRE			\$ 0	\$ 2.733.166	1/08/2016	30/08/2016	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$63.956
OCTUBRE			\$ 0	\$ 2.733.166	1/09/2016	30/09/2016	30	21,34%	32,01%	28,09%	2,34%	\$63.956
NOVIEMBRE			\$ 0	\$ 2.733.166	1/10/2016	30/10/2016	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$65.596
DICIEMBRE			\$ 0	\$ 2.733.166	1/11/2016	30/11/2016	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$65.596
ENERO	\$ 108.628		\$ 108.628	\$ 2.841.794	1/12/2016	30/12/2016	30	21,99%	32,99%	28,85%	2,40%	\$68.203
FEBRERO	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 2.897.592	1/01/2017	30/01/2017	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$70.701
MARZO	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 2.953.390	1/02/2017	28/02/2017	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$72.063
ABRIL	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.009.188	1/03/2017	30/03/2017	30	22,34%	33,51%	29,25%	2,44%	\$73.424
MAYO	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.064.986	1/04/2017	30/04/2017	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$74.786
JUNIO	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.120.784	1/05/2017	30/05/2017	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$76.147
JULIO	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.176.582	1/06/2017	30/06/2017	30	22,33%	33,50%	29,24%	2,44%	\$77.509
AGOSTO	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.232.380	1/07/2017	30/07/2017	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$77.577
SEPTIEMBRE	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.288.178	1/08/2017	30/08/2017	30	21,98%	32,97%	28,84%	2,40%	\$78.916
OCTUBRE	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.343.976	1/09/2017	30/09/2017	30	21,48%	32,22%	28,26%	2,35%	\$78.583
NOVIEMBRE	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.399.774	1/10/2017	30/10/2017	30	21,15%	31,73%	27,87%	2,32%	\$78.875
DICIEMBRE	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.455.572	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96%	31,44%	27,65%	2,30%	\$79.478
ENERO	\$ 54.798	\$ 1.000	\$ 55.798	\$ 3.511.370	1/12/2017	30/12/2017	30	20,77%	31,16%	27,43%	2,29%	\$80.410
FEBRERO	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.569.957	1/01/2018	30/01/2018	30	20,69%	31,04%	27,34%	2,28%	\$81.395
MARZO	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.628.544	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01%	31,52%	27,71%	2,31%	\$83.819
ABRIL	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.687.131	1/03/2018	30/03/2018	30	20,68%	31,02%	27,32%	2,28%	\$84.067
MAYO	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.745.718	1/04/2018	30/04/2018	30	20,48%	30,72%	27,09%	2,26%	\$84.653
JUNIO	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.804.305	1/05/2018	30/05/2018	30	20,44%	30,66%	27,04%	2,25%	\$85.597
JULIO	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.862.892	1/06/2018	30/06/2018	30	20,28%	30,42%	26,86%	2,24%	\$86.529
AGOSTO	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.921.479	1/07/2018	30/07/2018	30	20,03%	30,05%	26,56%	2,21%	\$86.665
SEPTIEMBRE	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 3.980.066	1/08/2018	30/08/2018	30	19,94%	29,91%	26,45%	2,20%	\$87.561
OCTUBRE	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 4.038.653	1/09/2018	30/09/2018	30	19,81%	29,72%	26,30%	2,19%	\$88.447
NOVIEMBRE	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 4.097.240	1/10/2018	30/10/2018	30	19,63%	29,45%	26,09%	2,17%	\$88.910
DICIEMBRE	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 4.155.827	1/11/2018	30/11/2018	30	19,49%	29,24%	25,92%	2,16%	\$89.766
enero	\$ 57.587	\$ 1.000	\$ 58.587	\$ 4.214.414	1/12/2018	30/12/2018	30	19,40%	29,10%	25,82%	2,15%	\$90.610
febrero	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.273.500	1/01/2019	30/01/2019	30	19,16%	28,74%	25,53%	2,13%	\$91.026
marzo	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.332.586	1/02/2019	28/02/2019	30	19,70%	29,55%	26,17%	2,18%	\$94.450
abril	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.391.672	1/03/2019	30/03/2019	30	19,37%	29,06%	25,78%	2,15%	\$94.421
mayo	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.450.758	1/04/2019	30/04/2019	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$95.246
junio	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.509.844	1/05/2019	30/05/2019	30	19,34%	29,01%	25,74%	2,15%	\$96.962
julio	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.568.930	1/06/2019	30/06/2019	30	19,30%	28,95%	25,70%	2,14%	\$97.775
agosto	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.628.016	1/07/2019	30/07/2019	30	19,28%	28,92%	25,67%	2,14%	\$99.040
septiembre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.687.102	1/08/2019	30/08/2019	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$100.304
octubre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.746.188	1/09/2019	30/09/2019	30	19,32%	28,98%	25,72%	2,14%	\$101.568
noviembre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.805.274	1/10/2019	30/10/2019	30	19,10%	28,65%	25,46%	2,12%	\$101.872
diciembre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.864.360	1/11/2019	30/11/2019	30	19,03%	28,55%	25,38%	2,11%	\$102.638
enero	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.923.446	1/12/2019	30/12/2019	30	18,91%	28,37%	25,23%	2,10%	\$103.392
febrero	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 4.982.532	1/01/2020	30/01/2020	30	18,77%	28,16%	25,07%	2,09%	\$104.135
marzo	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.041.618	1/02/2020	29/02/2020	30	19,06%	28,59%	25,41%	2,12%	\$106.882
abril	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.100.704	1/03/2020	30/03/2020	30	18,95%	28,43%	25,28%	2,11%	\$107.625
mayo	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.159.790	1/04/2020	30/04/2020	30	18,69%	28,04%	24,97%	2,08%	\$107.324

junio	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.218.876	1/05/2020	30/05/2020	30	18,19%	27,29%	24,37%	2,03%	\$105.943
julio	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.277.962	1/06/2020	30/06/2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$106.615
agosto	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.337.048	1/07/2020	30/07/2020	30	18,12%	27,18%	24,29%	2,02%	\$107.808
septiembre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.396.134	1/08/2020	30/08/2020	30	18,29%	27,44%	24,49%	2,04%	\$110.081
octubre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.455.220	1/09/2020	30/09/2020	30	18,35%	27,53%	24,56%	2,05%	\$111.832
noviembre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.514.306	1/10/2020	30/10/2020	30	18,09%	27,14%	24,25%	2,02%	\$111.389
diciembre	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.573.392	1/11/2020	30/11/2020	30	17,84%	26,76%	23,95%	2,00%	\$111.468
enero	\$ 58.086	\$ 1.000	\$ 59.086	\$ 5.632.478	1/12/2020	30/12/2020	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$110.397
febrero	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 5.693.597	1/01/2021	30/01/2021	30	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	\$110.456
marzo	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 5.754.716	1/02/2021	28/02/2021	30	17,54%	26,31%	23,59%	1,97%	\$113.368
abril	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 5.815.835	1/03/2021	30/03/2021	30	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$113.409
mayo	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 5.876.954	1/04/2021	30/04/2021	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$114.013
junio	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 5.938.073	1/05/2021	30/05/2021	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$114.605
julio	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 5.999.192	1/06/2021	30/06/2021	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$115.784
agosto	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 6.060.311	1/07/2021	30/07/2021	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$116.964
septiembre	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 6.121.430	1/08/2021	30/08/2021	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$118.756
octubre	\$ 60.119	\$ 1.000	\$ 61.119	\$ 6.182.549	1/09/2021	30/09/2021	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$119.323
INTERESES DE MORA												\$8.018.985

RESUMEN	
Capital	\$6.182.549
Intereses de mora causados desde el 1 de noviembre de 2010 al 30 de septiembre de 2021, a la tasa certificada por la superintendencia financiera	\$8.018.985
Menos títulos entregados el día 17 de septiembre de 2021	\$3.599.000
TOTAL	\$ 10.602.534

En los anteriores términos dejo a disposición del despacho la reliquidación del crédito.

Atentamente,



PATRICIA ALVARADO RAMIREZ
C.C. N°37.250.662 de Cúcuta.
T.P. N.° 78.883 del C. S. de la J.