

RUTH MILENA PATINO TORRES
ABOGADA



Señor

JUEZ CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO

RADICADO: 2021-00025-00

DEMANDADO: MAICITO S.A.

**DEMANDADO: FUNDACIÓN LATINOAMERICANA DE ACCIÓN SOCIAL
CINDY JOHANA BLANCO FRANCO**

ABONO – LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

RUTH MILENA PATIÑO TORRES, mayor de edad, vecina de esta ciudad, titular de la cédula de ciudadanía N° 63.517.300 de Bucaramanga, con Tarjeta Profesional N°197.512 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante, me permito informar al Despacho, que los demandados realizaron abono por la suma de TRES MILLONES DE PESOS MCTE (\$3.000.000.00) el día 19 de junio de 2021.

Así mismo, por medio del presente escrito me permito presentar **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**.

Por lo anterior, con todo respeto, solicito Señor Juez correr traslado a la parte demandada de la liquidación presentada.

Del Señor Juez, con mi acostumbrado respeto,

RUTH MILENA PATIÑO TORRES
C.C.N°63.517.300 DE BUCARAMANGA
T.P.N°197.512 DEL C.S.J.

LIQUIDACIÓN CANONES DE ARRENDAMIENTO

- CANO CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2019**

LIQUIDACIÓN CANON MES DICIEMBRE DE 2019					
CAPITAL	\$ 2,500,000				
INTERES CTE	INTERES MORA	TASA	No. DIAS	PERIODO	VALOR
18.91	28.37	2.10	6	25-12-19/30-12-19	\$ 10,500
18.77	28.16	2.09	30	20-01-20/30-01-20	\$ 19,158
19.06	28.59	2.12	30	01-02-20/29-02-20	\$ 53,000
18.95	28.43	2.11	30	01-03-20/30-03-20	\$ 52,750
18.69	28.04	2.08	30	01-04-20/30-04-20	\$ 52,000
18.19	27.29	2.03	30	01-05-20/30-05-20	\$ 50,750
18.12	27.18	2.02	30	01-06-20/30-06-20	\$ 50,500
18.12	27.18	2.02	30	01-07-20/30-07-20	\$ 50,500
18.12	27.18	2.02	30	01-08-20/30-08-20	\$ 50,500
18.35	27.53	2.05	30	01-09-20/30-09-20	\$ 51,250
18.09	27.14	2.02	30	01-10-20/30-10-20	\$ 50,500
17.84	26.76	2.00	30	01-11-20/30-11-20	\$ 50,000
17.46	26.19	1.96	30	01-12-20/30-12-20	\$ 49,000
17.32	25.98	1.94	30	01-01-21/30-01-21	\$ 48,500
17.54	26.31	1.97	30	01-02-21/30-02-21	\$ 49,250
17.41	26.12	1.95	30	01-03-21/30-03-21	\$ 48,750
17.31	25.97	1.94	30	01-04-21/30-04-21	\$ 48,500
17.22	25.83	1.93	30	01-05-21/30-05-21	\$ 48,250
17.21	25.82	1.93	30	01-06-21/30-06-21	\$ 48,250
17.18	25.77	1.93	30	01-07-21/30-07-21	\$ 48,250
17.24	25.86	1.94	30	01-08-21/30-08-21	\$ 48,500
17.19	25.79	1.93	30	01-09-21/30-09-21	\$ 48,250
17.08	25.62	1.92	30	01-10-21/30-10-21	\$ 48,000
17.27	25.91	1.94	25	01-11-21/25-11-21	\$ 40,417
				INTERESES	\$ 1,115,325
CAPITAL			\$ 2,500,000		
INTERESES			\$ 1,115,325		
TOTAL LIQUIDACIÓN			\$ 3,615,325		

- CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2020**

LIQUIDACIÓN CANON MES ENERO DE 2020					
CAPITAL	\$ 2,500,000				
INTERES CTE	INTERES MORA	TASA	No. DIAS	PERIODO	VALOR
18.77	28.16	2.09	6	25-01-20/30-01-20	\$ 10,450
19.06	28.59	2.12	30	01-02-20/29-02-20	\$ 53,000

18.95	28.43	2.11	30	01-03-20/30-03-20	\$ 52,750
18.69	28.04	2.08	30	01-04-20/30-04-20	\$ 52,000
18.19	27.29	2.03	30	01-05-20/30-05-20	\$ 50,750
18.12	27.18	2.02	30	01-06-20/30-06-20	\$ 50,500
18.12	27.18	2.02	30	01-07-20/30-07-20	\$ 50,500
18.12	27.18	2.02	30	01-08-20/30-08-20	\$ 50,500
18.35	27.53	2.05	30	01-09-20/30-09-20	\$ 51,250
18.09	27.14	2.02	30	01-10-20/30-10-20	\$ 50,500
17.84	26.76	2.00	30	01-11-20/30-11-20	\$ 50,000
17.46	26.19	1.96	30	01-12-20/30-12-20	\$ 49,000
17.32	25.98	1.94	30	01-01-21/30-01-21	\$ 48,500
17.54	26.31	1.97	30	01-02-21/30-02-21	\$ 49,250
17.41	26.12	1.95	30	01-03-21/30-03-21	\$ 48,750
17.31	25.97	1.94	30	01-04-21/30-04-21	\$ 48,500
17.22	25.83	1.93	30	01-05-21/30-05-21	\$ 48,250
17.21	25.82	1.93	30	01-06-21/30-06-21	\$ 48,250
17.18	25.77	1.93	30	01-07-21/30-07-21	\$ 48,250
17.24	25.86	1.94	30	01-08-21/30-08-21	\$ 48,500
17.19	25.79	1.93	30	01-09-21/30-09-21	\$ 48,250
17.08	25.62	1.92	30	01-10-21/30-10-21	\$ 48,000
17.27	25.91	1.94	25	01-11-21/25-11-21	\$ 40,417
				INTERESES	\$ 1,096,117
CAPITAL				\$ 2,500,000	
INTERESES				\$ 1,096,117	
TOTAL LIQUIDACIÓN				\$ 3,596,117	

- CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE FEBRERO DE 2020**

LIQUIDACIÓN CANON MES FEBRERO DE 2020					
CAPITAL	\$ 666,666				
INTERES CTE	INTERES MORA	TASA	No. DIAS	PERIODO	VALOR
19.06	28.59	2.12	1	29-02-20/29-02-20	\$ 471
18.95	28.43	2.11	30	01-03-20/30-03-20	\$ 14,067
18.69	28.04	2.08	30	01-04-20/30-04-20	\$ 13,867
18.19	27.29	2.03	30	01-05-20/30-05-20	\$ 13,533
18.12	27.18	2.02	30	01-06-20/30-06-20	\$ 13,467
18.12	27.18	2.02	30	01-07-20/30-07-20	\$ 13,467
18.12	27.18	2.02	30	01-08-20/30-08-20	\$ 13,467
18.35	27.53	2.05	30	01-09-20/30-09-20	\$ 13,667
18.09	27.14	2.02	30	01-10-20/30-10-20	\$ 13,467
17.84	26.76	2.00	30	01-11-20/30-11-20	\$ 13,333
17.46	26.19	1.96	30	01-12-20/30-12-20	\$ 13,067
17.32	25.98	1.94	30	01-01-21/30-01-21	\$ 12,933
17.54	26.31	1.97	30	01-02-21/30-02-21	\$ 13,133
17.41	26.12	1.95	30	01-03-21/30-03-21	\$ 13,000
17.31	25.97	1.94	30	01-04-21/30-04-21	\$ 12,933
17.22	25.83	1.93	30	01-05-21/30-05-21	\$ 12,867
17.21	25.82	1.93	30	01-06-21/30-06-21	\$ 12,867
17.18	25.77	1.93	30	01-07-21/30-07-21	\$ 12,867

17.24	25.86	1.94	30	01-08-21/30-08-21	\$ 12,933
17.19	25.79	1.93	30	01-09-21/30-09-21	\$ 12,867
17.08	25.62	1.92	30	01-10-21/30-10-21	\$ 12,800
17.27	25.91	1.94	25	01-11-21/25-11-21	\$ 10,778
				INTERESES	\$ 275,849
CAPITAL				\$ 666,666	
INTERESES				\$ 275,849	
TOTAL LIQUIDACIÓN				\$ 942,515	

RECAPITULACIÓN				
MES	CAPITAL	INTERESES	IVA 19%	TOTAL
CANON DICIEMBRE-2019	\$ 2,500,000	\$ 1,115,325	\$ 475,000	\$ 4,090,325
CANON ENERO-2020	\$ 2,500,000	\$ 1,096,117	\$ 475,000	\$ 4,071,117
CANON FEBRERO-2020	\$ 666,666	\$ 275,849	\$ 126,667	\$ 1,069,182
SUB-TOTAL	\$ 5,666,666	\$ 2,487,291	\$ 1,076,667	\$ 9,230,624
MENOS ABONO				\$ 3,000,000
TOTAL				\$ 6,230,624