



*Despacho Comisorio*  
*Radicación 2022-302/DF*

**Constancia Secretarial:** Al despacho informando que, correspondió por reparto el presente despacho comisorio repartido por la Oficina Judicial de Bucaramanga en virtud del acuerdo PCSJA22-11981 del 3 de agosto de 2022 "Por el cual se adoptan medidas transitorias para la atención de despachos comisorios en la ciudad de Bucaramanga".

**DANIELA FERNANDA OSMA LÓPEZ**  
Escribiente

## **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, once (11) de octubre del año dos mil veintidós (2022)

### **REQUERIMIENTO PREVIO A DILIGENCIA DE DESALOJO**

Ahora bien, teniendo en cuenta la naturaleza de la comisión encomendada y con el fin de brindar a las demandadas una oportunidad de entrega previo a la diligencia de desahucio, se les **REQUIERE** para que entreguen voluntariamente el bien inmueble, comunicándoseles que cuentan con un término improrrogable de tres (3) días, para llevar a cabo dicha entrega de manera integral.

En caso de que la entrega no se efectúe en este término, se fijará prioritariamente con carácter urgente, fecha para la realización diligencia de **DESALOJO**, con el acompañamiento de la personería de Bucaramanga, ICBF, Policía de Infancia y Adolescencia, la Procuraduría General de la Nación, al comandante de la Policía Metropolitana de Bucaramanga, Defensa Civil, Cuerpo Oficial de Bomberos, Electrificadora de Santander y Gasorient S.A. y aquellas otras necesarias para la efectiva materialización de la orden judicial impuesta y garantías de los desalojados.

REQUIÉRASE a la parte actora para que comunique la presente decisión a las demandadas por el medio más expedito, sin necesidad de oficio, e informe al despacho de tal situación, allegando los soportes de la gestión surtida.

Igualmente, REQUIÉRASE para que proceda a verificar el estado actual del inmueble e informe si el mismo fue desocupado o aún continúa ocupado por la parte demandada, confiriéndole el término improrrogable de tres (3) días para la realización y comunicación a este despacho acerca de cualquier novedad con el bien.

EXHÓRTESE a la parte actora a cumplir diligentemente con las cargas aquí encomendadas, toda vez que ante la falta de entrega del bien se procederá a fijar fecha inminente para llevar a cabo la diligencia en cuestión.

Los sujetos procesales deberán comunicar cualquier novedad sobre la entrega del inmueble al correo electrónico de este juzgado: [j14cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j14cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co)

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ERIKA MAGALI PALENCIA**  
**JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICÓ A LAS PARTES MEDIANTE SU ANOTACIÓN EN EL ESTADO N° 164 PUBLICADO EL DÍA 12 DE OCTUBRE DE 2022 EN EL MICROSITIO WEB DEL JUZGADO:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-14-civil-municipal-de-bucaramanga>

**SANDRA MILENA DÍAZ LIZARAZO**  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Erika Magali Palencia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 014**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55dfaddc265cc4e7472fdc4d5b304ea762c6a2568f3485ae83b5b1c4f6195faa**

Documento generado en 10/10/2022 06:24:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**