



REFERENCIA: DECLARATIVO DE RESTITUCIÓN  
RADICACIÓN: 680014003014-2021-00799-00

## **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, veintiocho (28) de septiembre del año dos mil  
veintidós (2022)

Manifiesta la parte demandante en escrito que antecede:

Fernando Cárdenas Martínez, identificado con cédula de ciudadanía número 13'844.155 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional número 42.288 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del asunto de la referencia, atentamente me dirijo a usted señora Juez, para solicitar la terminación del proceso por pago total de la transacción celebrada entre las partes.  
Como consecuencia dar por terminado el proceso y el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas.  
No se da lugar a reconocimiento ni pago de otras obligaciones ni condenas en el presente proceso por mutuo acuerdo de las partes.

Una vez dicho lo anterior, es dable concluir que en el radicado bajo trámite se configuró el fenómeno denominado SUSTRACCIÓN DE MATERIA, instituto jurídico de raigambre sustancial con implicaciones procesales, que se caracteriza por la desaparición de los supuestos facticos que originaron la acción, extinguiéndose así las razones que motivan continuar con la presente causa, siendo procedente, acceder a la terminación deprecada, por existir acuerdo de transacción entre las partes materializado y dado a conocer a este despacho en la forma expuesta en antecedencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Catorce Civil Municipal de Bucaramanga,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** DECLARAR terminado el presente proceso de restitución, adelantado por EUFRACIO LUNA LIPEZ, a través de apoderado, contra SANDRA LILIANA GONZALEZ MANTILLA y MANUEL GONZALEZ NIÑO, respecto del inmueble ubicado en la Calle 104 E N° 10 – 27 Malpaso – Porvenir.

**SEGUNDO:** Archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ERIKA MAGALI PALENCIA  
JUEZ**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICÓ A LAS PARTES MEDIANTE SU ANOTACIÓN EN EL ESTADO **No. 156**, PUBLICADO EL DÍA **29 DE SEPTIEMBRE DE 2022** EN EL MICROSITIO WEB DEL JUZGADO:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-14-civil-municipal-de-bucaramanga>

**SANDRA MILENA DÍAZ LIZARAZO**

**Firmado Por:**  
**Erika Magali Palencia**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 014**  
**Bucaramanga - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3cff6c3383bb9127ae46825db2d68e584dfd65abbe4ba00ef244e8b47251049e**

Documento generado en 27/09/2022 11:22:09 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**