



*Proceso Ejecutivo de Menor Cuantía – Con sentencia  
Radicación No. 2021-644/DF*

**CONSTANCIA:** En el sentido que dentro de las presentes diligencias obra solicitud de terminación por transacción y revisado el cuaderno de medidas cautelares se evidenció que existe embargo de remanente para otro proceso en el **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA** a órdenes del radicado 2022-143 y solo sobre los bienes, dineros y demás del demandado **ÁLVARO ESPINOSA LEAL**.  
Bucaramanga, 17 de agosto de 2021.

**DANIELA FERNANDA OSMA LÓPEZ**  
Escribiente nominada

**JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**  
Bucaramanga, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintidós (2022)

Revisado la totalidad del expediente, el informe secretarial que antecede y la solicitud de terminación de las diligencias por **TRANSACCIÓN** elevada por **GLADYS LEÓN RAMÍREZ**, en su calidad del demandante a través de apoderado judicial; el Juzgado Catorce Civil Municipal de Bucaramanga, obrando de conformidad con el artículo 312 del C.G.P y al verificarse que se trata de derechos disponibles por las partes,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** DECLARAR TERMINADO el presente proceso EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA, adelantado por **GLADYS LEÓN RAMÍREZ**, en contra de los señores **ÁLVARO ESPINOSA LEAL** y **MARIA CENAIDA ORTÍZ ARDILA** por **TRANSACCIÓN**, efectuada a través de apoderado judicial por parte del demandante el abogado **OMAR ANDRÉS SANABRIA DÍAZ** y personalmente por los demandados **ÁLVARO ESPINOSA LEAL** y **MARIA CENAIDA ORTÍZ ARDILA**.

**SEGUNDO:** CANCELAR las medidas cautelares decretadas y practicadas por no existir embargo de remanente al momento de resolver la solicitud respecto de la señora **MARIA CENAIDA ORTÍZ ARDILA**. En caso de ser notificado un embargo de remanente dentro la ejecutoria del presente proveído o que haya sido aportado con anterioridad, se DEJARÁN los bienes a disposición del despacho pertinente. Los oficios serán enviados a través de la secretaria del despacho, conforme el Decreto 806 de 2020.

**TERCERO:** DEJAR A DISPOSICIÓN del **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA** para el radicado **Nº 2022-143** los bienes y dineros objeto de medidas



cautelares del señor **ÁLVARO ESPINOSA LEAL**, dentro del radicado que hoy se termina en la presente célula judicial, en virtud de la medida cautelar de REMANENTE comunicada a este despacho mediante oficio N° 629 del cual se tomó nota en proveído calendado 28 de julio de 2022.

**CUARTO:** ORDÉNESE la entrega del título N° 460010001693197 por valor de DIECINUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$ 19'182.894) M/CTE al apoderado de la parte demandante, el abogado **OMAR ANDRÉS SANABRIA DÍAZ**, de conformidad con lo previsto no solo en el mandato a él otorgado sino también por haberse dispuesto así en el contrato de transacción base de terminación.

**QUINTO:** De generarse más títulos, los mismos serán entregados a la demandada, la señora **MARIA CENAIDA ORTÍZ ARDILA**, en caso de realizarse los descuentos a ella.

**SEXTO:** SIN CONDENA en costas.

**SÉPTIMO:** Archívese el expediente

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**ERIKA MAGALI PALENCIA**

**Juez**

LA PRESENTE PROVIDENCIA SE NOTIFICÓ A LAS PARTES MEDIANTE SU ANOTACIÓN EN EL ESTADO **No. 136**, PUBLICADO EL DÍA **18 DE AGOSTO DE 2022** EN EL MICROSITIO WEB DEL JUZGADO:

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-14-civil-municipal-de-bucaramanga>

**SANDRA MILENA DÍAZ LIZARAZO**  
SECRETARIA